



- LEGENDA**
- Perimetro ambiti
  - 1.1 stazione marittima e attrezzature complementari
  - 1.2 stazione marittima e attrezzature complementari
  - 1.3 stazione marittima e attrezzature complementari
  - 1.4 stazione marittima e attrezzature complementari
  - 1.5 stazione marittima e attrezzature complementari
  - 1.6 stazione marittima e attrezzature complementari
  - 1.7 stazione marittima e attrezzature complementari
  - 2.1.a porto turistico cantieri, attrezzature di servizio portuale, attrezzature commerciali e terziarie, residenza e strutture ricettive, foresterie, verde pubblico e parcheggi
  - 2.1.b porto turistico cantieri, cantiere navale
  - 2.1.c porto turistico cantieri, attività terziarie e commerciali
  - 2.1.d porto turistico cantieri, specchio acqueo portuale
  - 2.1.e porto turistico cantieri, specchio acqueo portuale
  - 2.1.f porto turistico cantieri, specchio acqueo portuale per grandi yachts e punto rifornimento
  - 2.1.g porto turistico cantieri, porto a secco
  - 2.1.h porto turistico cantieri, attrezzature di servizio portuale, attrezzature commerciali e terziarie, residenza, foresterie, attrezzature per il tempo libero
  - 2.1.i porto turistico cantieri, logistica dell'energia (depositi carburanti)
  - 2.2.a porto turistico cantieri, logistica dell'energia (depositi carburanti)
  - 2.2.b porto turistico s.giovanni, parco del mare, verde pubblico e parcheggi
  - 2.2.c porto turistico s.giovanni, attrezzature commerciali e foresteria scuola di vela
  - 2.2.d porto turistico s.giovanni, parco del mare, verde pubblico e parcheggi
  - 3 ristrutturazione attrezzature terziarie esistenti
  - 4 attrezzature per la nautica minore riordino struttura a mare e a terra
  - 5 attrezzature per la nautica minore riordino struttura a mare e a terra
  - 6 attività artigianali e commerciali complementari, residenza di servizio
  - 7 attrezzature per la nautica minore riordino struttura a mare e a terra
  - 8 attrezzature per la logistica ed i trasporti
  - 9.1 ambito urbano di s.giovanni: ristrutturazione urbanistica ex enopolio per attività ricettive
  - 9.2 ambito urbano di s.giovanni, restauro e ristrutturazione edilizia del patrimonio edilizio esistente



**COMUNE DI PORTOFERRAIO**  
PROVINCIA DI LIVORNO



Accordo di pianificazione per la realizzazione del sistema delle attrezzature della portualità turistica e della filiera nautica

**REGOLAMENTO URBANISTICO: Allegato normativo 1**  
"Programma di settore della Portualità" - atto di governo del territorio ai sensi dell'articolo 10 della L.R.T. 1/05 in attuazione e variante degli articoli 51 e 59 del R.U.

Variante al Regolamento Urbanistico e Piano Regolatore Portuale

<b>TAVOLA</b>	<b>ZONIZZAZIONE ILLUSTRATRICE SU FOTO AEREA NON COGENTE</b>
<b>4</b>	
Adozione:	Approvazione:
Il Sindaco: <b>Roberto Peria</b>	Gruppo di lavoro: Coordinamento generale e progetto: arch. Mauro Farugi elabora: Area "programmazione e gestione del territorio" del Comune di Portoferraio Collaboratori: Rita Bellini, Luisa Redini, Maria Ricciardi, Emanuele Mantelli Caricante della comunicazione: arch. Elisabetta Cellini



Collaborazioni esterne:  
INGECO - per le analisi e studi in materia di sicurezza idrogeologica ed idraulica (sopraelevazione quadro concettivo del P.A.L. - piano di assetto idrogeologico)  
SENTISSIS - per la Va - valutazione ambientale strategica

Scala 1:2.500

50 25 0 50 Metri

Ortodato digitali a colori - ripresa aerea luglio 2010  
Elaborazione su base dati SET Provincia di Livorno