Studio di Geologia
E-mail: info@studioassogeo.it
sito web: www.studioassogeo.it
Progettazione e consulenza geologica, idrogeologica, geotecnica ed ambientale
via del Mille, 50 - Ponsacco (PI)
tel. 0587 736105

incarico n°. 06/14

Tavola n°. 2

Comune PORTOFERRAIO
Località PORTOFERRAIO capol.
Via SGHINGHETTA

Progetto
Studio geologico tecnico di fattibilità di supporto al progetto di Piano di Rigenerazione Urbana del complesso commerciale denominato "Sghinghetta"
(L.R. 1/2005 e D.P.G.R. Toscana 53 R/2011)

data Aprile 2014

Il tecnico
dott. geol. Antonio Esposito

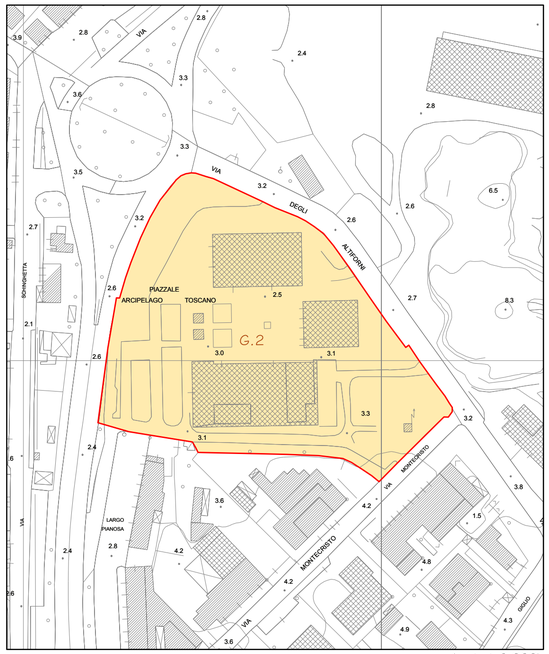
Committenti
ELTIMAR S.A.S.
NOCENTINI GROUP S.A.S
F.A.P. S.R.L.

Progettista
Studio di Architettura Fabbro
Piazza Cavallotti, 29
Livorno

- Carte delle pericolosità ai sensi del D.P.G.R. Toscana 53R/2011
  - carta della pericolosità geologica (scala 1:2.000)
  - carta della pericolosità idraulica (scala 1:2.000)
  - carta della pericolosità sismica locale (scala 1:2.000)
- Distribuzione degli elementi architettonici previsti nel Piano di Rigenerazione Urbana (scala 1:2.000)
- Carte delle fattibilità ai sensi del D.P.G.R. Toscana 53R/2011
  - carta della fattibilità geologica (scala 1:2.000)
  - carta della fattibilità idraulica (scala 1:2.000)
  - carta della fattibilità sismica (scala 1:2.000)

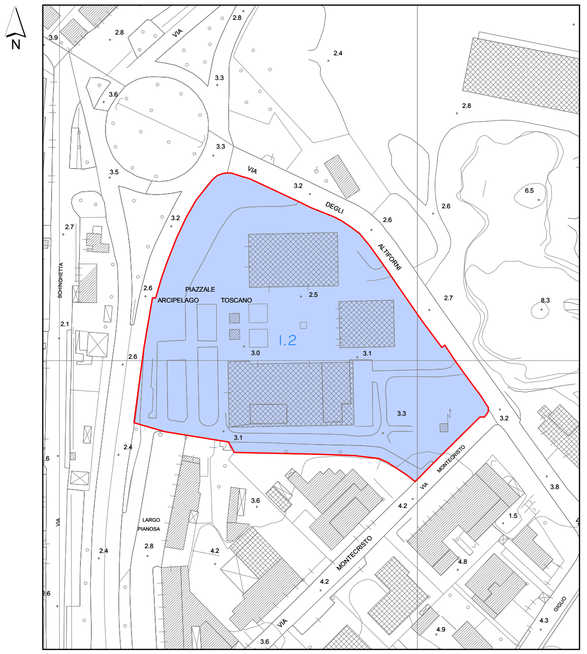
nota:

F.x (G.x I.x S.x)
- F.x: classe di fattibilità per gli aspetti geologici / idraulici / sismici
- S.x: classe di pericolosità per gli aspetti sismici
- I.x: classe di pericolosità per gli aspetti idraulici
- G.x: classe di pericolosità per gli aspetti geologici



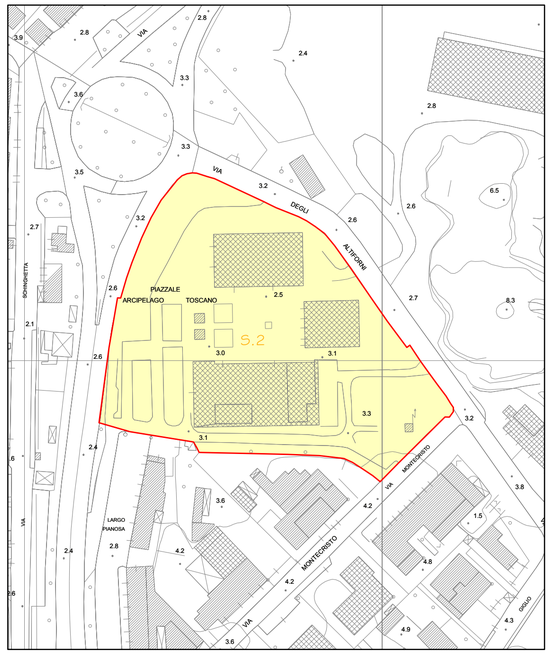
Carta della pericolosità geologica (scala 1:2.000)
(ai sensi del D.P.G.R. Toscana 53R del 2011)

G.2 - Pericolosità geologica media
Aree in cui sono presenti fenomeni franosi inattivi e stabilizzati (naturalmente o artificialmente); aree con elementi geomorfologici, litologici e giaciturali dalla cui valutazione risulta una bassa propensione al dissesto; corpi detritici su versanti con pendenza inferiore al 25%.



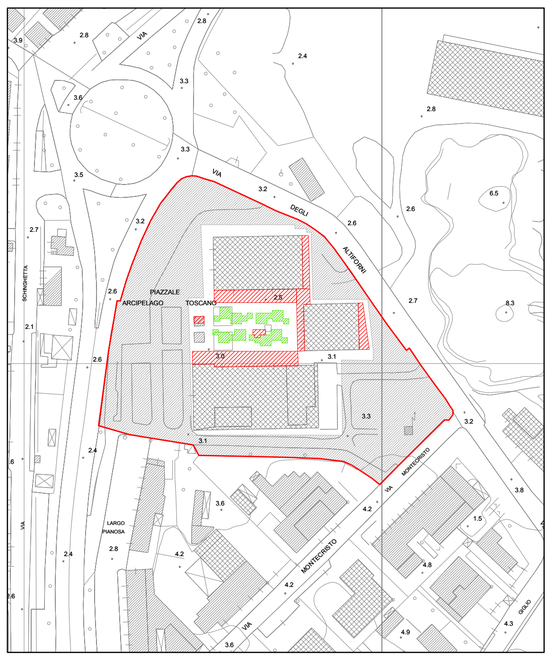
Carta della pericolosità idraulica (scala 1:2.000)
(ai sensi del D.P.G.R. Toscana 53R del 2011)

I.2 - Pericolosità idraulica media
Aree interessate da allagamenti per eventi compresi tra 200 < Tr < 500 anni.



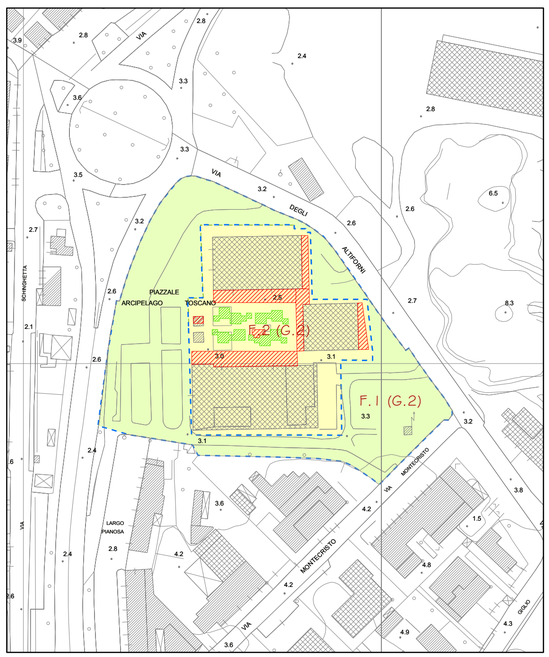
Carta della pericolosità sismica locale (scala 1:2.000)
(ai sensi del D.P.G.R. Toscana 53R del 2011)

S. 2 - Pericolosità sismica locale media
Zone suscettibili di instabilità di versante inattiva e che pertanto potrebbero subire una riattivazione dovuta ad effetti dinamici quali possono verificarsi in occasione di eventi sismici; zone stabili suscettibili di amplificazioni locali (che non rientrano tra quelli previsti per la classe di pericolosità sismica S.3)



Distribuzione degli elementi architettonici previsti nel Piano di Rigenerazione Urbana (scala 1:2.000)

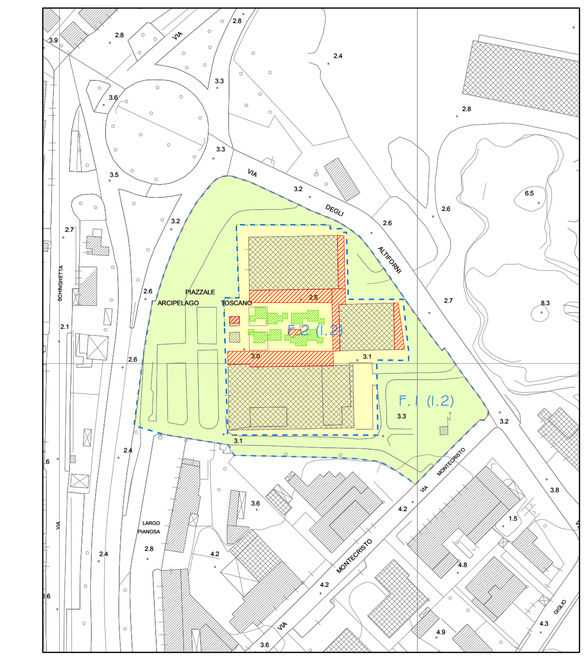
- ampliamenti/nuove realizzazioni
- aree a verde di nuovo impianto
- viabilità, parcheggi e verde pubblico
- area in studio



Carta della fattibilità geologica (scala 1:2.000)
(ai sensi del D.P.G.R. Toscana 53R del 2011)

F.2 - Fattibilità con normali vincoli
Si riferisce alle previsioni urbanistiche ed infrastrutturali per le quali è necessario indicare la tipologia di indagini e/o specifiche prescrizioni ai fini della valida formazione del titolo abilitativo all'attività edilizia.

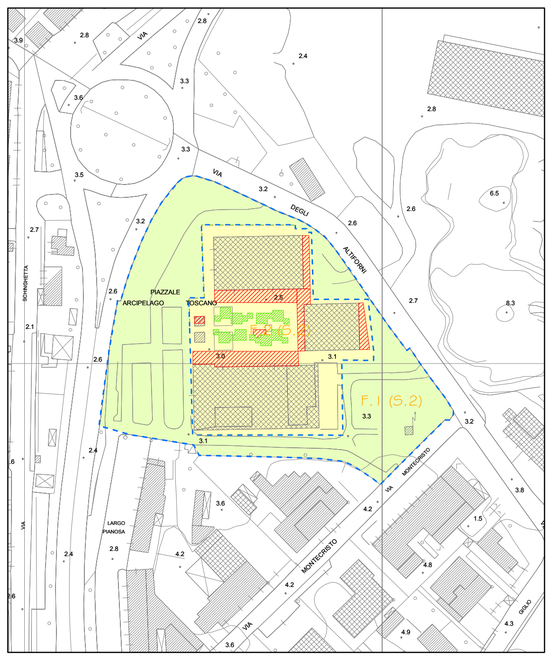
F.1 - Fattibilità senza particolari limitazioni
Si riferisce alle previsioni urbanistiche ed infrastrutturali per le quali non sono necessarie prescrizioni specifiche ai fini della valida formazione del titolo abilitativo all'attività edilizia.



Carta della fattibilità idraulica (scala 1:2.000)
(ai sensi del D.P.G.R. Toscana 53R del 2011)

F.2 - Fattibilità con normali vincoli
Si riferisce alle previsioni urbanistiche ed infrastrutturali per le quali è necessario indicare la tipologia di indagini e/o specifiche prescrizioni ai fini della valida formazione del titolo abilitativo all'attività edilizia.

F.1 - Fattibilità senza particolari limitazioni
Si riferisce alle previsioni urbanistiche ed infrastrutturali per le quali non sono necessarie prescrizioni specifiche ai fini della valida formazione del titolo abilitativo all'attività edilizia.



Carta della fattibilità sismica (scala 1:2.000)
(ai sensi del D.P.G.R. Toscana 53R del 2011)

F.2 - Fattibilità con normali vincoli
Si riferisce alle previsioni urbanistiche ed infrastrutturali per le quali è necessario indicare la tipologia di indagini e/o specifiche prescrizioni ai fini della valida formazione del titolo abilitativo all'attività edilizia.

F.1 - Fattibilità senza particolari limitazioni
Si riferisce alle previsioni urbanistiche ed infrastrutturali per le quali non sono necessarie prescrizioni specifiche ai fini della valida formazione del titolo abilitativo all'attività edilizia.