



Comune di Portoferraio
Provincia di Livorno

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 35 del 21/06/2021

OGGETTO: AVVIO DEL PROCEDIMENTO PER LA FORMAZIONE DEL PIANO STRUTTURALE (PS) E DEL NUOVO PIANO OPERATIVO COMUNALE (POC) AI SENSI DELL'ART.17 DELLA LR N. 65/2014 E CONTESTUALE AVVIO DEL PROCEDIMENTO DI VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (VAS) AI SENSI DELLA L.R. N. 65/2014 E DELLA L.R. N. 10/2010.

Componente	Pres.	Ass.
ZINI ANGELO	Si	
BALDI LUCA	Si	
MAROTTI CHIARA	Si	
MAZZEI NADIA	Si	
PISANI IDILIO	Si	
SCELZA MASSIMO	Si	
SCOTTO DELIA	Si	
BICECCI ALESSIA	Si	
FRATTI ANDREA	Si	

Componente	Pres.	Ass.
BATTAGLINI GIUSEPPE MASSIMO	Si	
MIBELLI CARLA	Si	
GARFAGNOLI MARINO	Si	
MELONI SIMONE	Si	
CETICA FEDERICA	Si	
FORNINO VINCENZO	Si	
DI TURSI PAOLO		Si
LANERA LUIGI	Si	

Totale presenti	16
Totale assenti	1

Presiede la seduta il Presidente Dott.ssa Delia Scotto.

Partecipa il Segretario Generale Dott. Ciro Ramunni che redige il presente verbale, coadiuvato dal personale di Segreteria.

OGGETTO: AVVIO DEL PROCEDIMENTO PER LA FORMAZIONE DEL PIANO STRUTTURALE (PS) E DEL NUOVO PIANO OPERATIVO COMUNALE (POC) AI SENSI DELL'ART.17 DELLA LR N. 65/2014 E CONTESTUALE AVVIO DEL PROCEDIMENTO DI VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (VAS) AI SENSI DELLA L.R. N. 65/2014 E DELLA L.R. N. 10/2010.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Il Presidente del Consiglio Comunale cede la parola al Sindaco che illustra il Punto all'ODG e a sua volta chiede l'intervento dei tecnici presenti in sala per la spiegazione dei contenuti.

Entra il Consigliere Di Tursi alle ore 16.50 presenti n. 17;

Uditi gli interventi riportati a verbale che sarà sottoposto all'approvazione del Consiglio Comunale in seduta successiva alla presente;

PREMESSO che il Comune di Portoferraio è dotato di Piano Strutturale approvato con deliberazione di C.C. n. 37 del 28.06.2002 ai sensi della LR 5/1995 e Regolamento Urbanistico approvato con delibera di CC n.2 del 24.01.2007 ai sensi della L.R.1/2005;

RICHIAMATA la deliberazione di C.C. n. 5 del 25.02.2009, con la quale è stata approvata la prima variante al R.U.;

RICHIAMATA la deliberazione di C.C. n. 49 del 30.07.2013, con la quale è stata approvata la variante di manutenzione biennale al R.U pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Toscana in data 16/10/2013;

RICHIAMATA la deliberazione di C.C. n. 34 del 14.05.2015, con la quale sono state recepite alcune definizioni contenute nel D.P.G.R. 64/R della Regione Toscana;

RICHIAMATA la deliberazione di C.C. n. 71 del 09.11.2017, con la quale è stata revocata l'adozione del Piano Strutturale adottato con deliberazione C.C. n. 2 del 04.04.2014, avente per oggetto: *“gestione associata piani strutturali tra i Comuni di campo nell'Elba . Marciana, Portoferraio e Rio nell'Elba – adozione variante al Piano Strutturale”*;

RICHIAMATA la deliberazione di C.C. n. 20 del 09/05/2018 con la quale si è provveduto alla correzione di alcuni errori materiali del R.U. vigente;

PRESO ATTO che e il Comune di Portoferraio rientra nelle condizioni dell'art. 222 della LR T n.65 del 10.11.2014 relativamente agli obblighi di adeguamento disposti dalla precitata normativa, pertanto le aree soggette a piano attuativo non convenzionate rientrano nell'art. 105 della L.R.65/14 *“aree non pianificate”*;

PRESO ATTO del mutato scenario normativo:

- LR n. 65/2014 “Norme per il governo del territorio” nuova normativa regionale che introduce nuove strategie all'interno della pianificazione;
- PIT – PPR (Piano di Indirizzo Territoriale) con valenza di Piano Paesaggistico, efficace dalla pubblicazione sul B.U.R.T. n. 28 del 20.05.2015;

CONSIDERATE le importanti modifiche normative intercorse e la necessità di una migliore sinergia e coordinamento tra i due strumenti di pianificazione territoriale e urbanistica (PS e PO) è necessario procedere all'avvio del procedimento congiuntamente sia del Piano Strutturale che del Piano Operativo comunale in adempimento alle disposizioni della LR 65/2014 ed in coerenza con i principi definiti dal PIT- PPR;

RITENUTO necessario definire in questa fase i contenuti massimi sia dello strumento di pianificazione territoriale che dello strumento di pianificazione urbanistica;

DATO ATTO pertanto che l'Amministrazione Comunale intende avviare congiuntamente il procedimento per la formazione dei sopracitati strumenti di pianificazione territoriale e pianificazione urbanistica (PS e PO) al fine di attuare la necessaria sinergia per una migliore coerenza ai principi del PIT –PPR ed alla normativa di settore;

VISTA la delibera di GC n. 156 del 06.08.2018 avente per oggetto : “nuovo Piano Strutturale di cui all’art.92 della L.R. 65/2014. Avvio del procedimento ai sensi dell’art.17 della L.R.65/2014” con la quale si avvia il procedimento per il solo Piano Strutturale e quindi venivano presi in esame solo parzialmente i processi di pianificazione territoriale ed urbanistica dell’intero territorio comunale;

VISTA la delibera di GC n. 119 del 21.06.2021 avente per oggetto : “nuovo Piano Strutturale di cui all’art.92 della L.R. 65/2014. Avvio del procedimento ai sensi dell’art.17 della L.R.65/2014 - revoca” al fine, come suddetto, di attuare un miglior coordinamento degli strumenti di pianificazione territoriale e pianificazione urbanistica (PS e PO) comunale in modo che i due strumenti siano allineati e coerenti nei principi fondamentali e nel linguaggio della legge regionale;

RICHIAMATO altresì l’art.5 bis comma 1 della LR 10/2010 che dispone la redazione della VAS sugli atti di cui agli articoli 10 e 11 della LR 65/2014;

VISTO l’art.17 comma 2 della LRT 65/2014 che dispone che l’avvio del procedimento di valutazione ambientale Strategica (V.A.S.) è effettuato contemporaneamente all’avvio della procedura di cui all’art.22 della LR 10/2010 o del documento preliminare di cui all’art.23 comma 2 della sopracitata LR 10/2010 al fine di acquisire, oltre agli approfondimenti diretti, i contributi degli Enti competenti e dei diversi soggetti coinvolti.

VISTO l’art. 37 comma 2 della LR. 65/2014 dispone che i comuni con popolazione non superiore a 20 mila abitanti individuano il Garante dell’informazione e della partecipazione per procedimenti di formazione, adozione, approvazione degli strumenti degli atti di governo del territorio;

VISTA la delibera di GC n.84 del 14.05.2021 con la quale viene nominato il Garante dell’informazione e della comunicazione ai sensi dell’art.37 della LRT 65/2014 l’Arch. Elisabetta Coltelli ITD dell’Ufficio Tecnico Comunale al fine di garantire la partecipazione dei cittadini in ogni fase del procedimento per l’approvazione degli strumenti in questione;

PRESO ATTO che il Responsabile del Procedimento ai sensi dell’art.18 della L.R. 65/2015 è l’Arch. Carlo Tamberi;

VISTA la delibera di GC n. 195 del 02.10.2019 con la quale è stato individuato l’organo dell’Autorità Competente, ai sensi della LR 10/2010 per i piani ed i programmi di competenza comunale da assoggettare a Valutazione Ambientale Strategica (VAS) nella “Commissione del Paesaggio” comunale di cui all’art.153 della LR 65/2014, nominata ai sensi dell’art.14 del Regolamento Edilizio Comunale.

VISTE:

- le determine Area 3 n.465 del 19.12.2019 e n. 243 dell’11.09.2020 con le quali è stato affidato l’incarico professionale per la redazione dell’avvio del procedimento del Piano Operativo e del Piano Strutturale comunale allo Studio Architetti Associati Ciampa con sede in Via M.Giunti 25 – Cascina (PI);

Delibera N. 35 del 21/06/2021

- La determina Area 3 n. 313 del 11.11.2020 con la quale si affida l'incarico professionale per la redazione del documento preliminare di VAS – Avvio procedimento Piano Strutturale e Piano Operativo comunale al Dr. Agronomo Elisabetta Norci con sede legale in Via Santa Bibbiana n.5 56127 Pisa;
- La determina Area 3 n. 330 del 25.11.2020 con la quale si affida l'incarico per la redazione della relazione geologica a corredo dell'avvio del procedimento del Piano Strutturale e del Piano Operativo comunale al Dr. Geologo Mauro Ceccherelli con sede legale in banchina IV Novembre n.15 57036 Porto Azzurro (LI);
- La determina Area 3 n. 366 del 11.12.2020 con la quale si affida l'incarico professionale per studi idraulici ai sensi della LR n. 41/2018 a corredo dell'avvio del procedimento del Piano Strutturale e Piano Operativo comunale allo studio "INGEO Ingegneri e Geologi associati" con studio in Lucca Via Acquacalda n. 840/A nella persona dell'Ing. Paolo Barsotti;

RITENUTO pertanto di definire in questa fase i contenuti massimi sia del procedimento di formazione dello strumento di pianificazione territoriale che dello strumento di pianificazione urbanistica, ed avviare il procedimento di formazione degli stessi, secondo quanto specificato nel documento "Piano Strutturale e Piano Operativo Avvio del Procedimento ai sensi art.17 L.R. 65/14" presentato in data 24.05.2021 prot.n.11578 dallo Studio Architetti Associati Ciampa, congiuntamente allo studio "INGEO Ingegneri e Geologi associati" nella persona dell'Ing. Paolo Barsotti ed al Dr. Geologo Mauro Ceccherelli allegato all'originale del presente atto: (Allegato A) costituito dal Documento programmatico per l'Avvio del Procedimento ai sensi dell'art.17 della L.R.65/2014 comprendete nello specifico:

- la definizione degli obiettivi di Piano;
- il quadro conoscitivo di riferimento comprensivo della ricognizione del patrimonio territoriale ai sensi dell'articolo 3, comma 2 della L.R. 65/14, e una preliminare ricognizione dello stato di attuazione della pianificazione, nonché la programmazione delle eventuali integrazioni;
- Relazione idrologica e idraulica;
- Relazione geologica;
- l'indicazione degli Enti e degli organismi pubblici ai quali si richiede un contributo tecnico specificandone la natura e l'indicazione del termine entro il quale il contributo deve pervenire;
- l'indicazione degli Enti ed organi pubblici competenti all'emanazione di pareri, nulla osta o assensi comunque denominati, necessari ai fini dell'approvazione del piano;
- il programma delle attività di informazione e di partecipazione della cittadinanza alla formazione degli strumenti di pianificazione del territorio.

PRESO ATTO che nella presente fase di avvio non sono individuate ipotesi di trasformazione esterne al territorio urbanizzato da assoggettare a conferenza di copianificazione ai sensi dell'art. 25 della L.R. 65/14. Eventuali previsioni in tal senso potranno essere valutate nel percorso di formazione del Piano Strutturale, anche a seguito degli elementi che saranno acquisiti dal processo partecipativo, unitamente all'individuazione del perimetro del territorio urbanizzato ai sensi dell'art. 4 della LR 65/14.

PRESO ATTO altresì che contestualmente all'Avvio del procedimento di formazione del Piano Strutturale e del Piano Operativo comunale viene avviata la procedura della valutazione Strategica Ambientale (VAS) ai sensi della L.R. 10/10, in modo da acquisire, oltre agli approfondimenti diretti, i contributi degli Enti competenti e dei diversi soggetti coinvolti.

VISTO il "documento preliminare" relativo alla Valutazione Ambientale Strategica (VAS), presentato in data 24.05.2021 protocollo n. 11636 dal Dr. Agronomo Elisabetta Norci; redatto ai sensi dell'art.23 della LR 10/2010 da inviare agli Enti e/o soggetti competenti in materia ambientale, ai fini dell'acquisizione dei contributi utili alla redazione del "Rapporto Ambientale";

DATO ATTO che il documento di Avvio del Procedimento è trasmesso contestualmente al Documento Preliminare di Valutazione Ambientale Strategica (VAS) di cui all'art.23 della LR 10/2010 in quanto il Procedimento di Valutazione Ambientale Strategica è contestuale e parallelo alle forme di adozione e approvazione degli strumenti di pianificazione, costituendo un processo separato volto a valutare la compatibilità ambientale della pianificazione urbanistica presentata ed, eventualmente, a condizionarla a prescrizioni per il raggiungimento della sostenibilità ambientale;

DATO ATTO altresì che gli Enti e gli organismi pubblici coinvolti nel procedimento e tenuti a fornire apporti tecnici, conoscitivi utili ad incrementare il quadro conoscitivo ai fini della formazione del Piano Strutturale e del Piano Operativo sono:

1. Regione Toscana: Direzione Urbanistica e Politiche abitative – Settore pianificazione del territorio; D.G. Giunta Regionale – Settore valutazione Impatto Ambientale valutazione Ambientale Strategica, Ufficio Tecnico del Genio Civile di bacino Arno / Toscana centro;
2. Amministrazione Provinciale di Livorno
3. Autorità di Bacino Distrettuale dell'appennino Settentrionale in ordine a : rischio idrologico – idraulico; rischio geomorfologico;
4. Segretariato Regionale per i beni Culturali e Paesaggistici della Toscana;
5. Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e paesaggio di Pisa e Livorno;
6. ARPAT ;
7. Autorità Portuale di Sistema Alto Tirreno;
8. AIT – Autorità idrica Toscana in ordine alla dotazione attuale e futura di risorsa idrica;
9. ASA spa;
10. USL 6;
11. ATO Toscana Costa;
12. Consorzio di Bonifica; in ordine a: interventi di regimazione delle acque e di manutenzione del reticolo idraulico
13. Genio Civile Settore Valdarno Inferiore in ordine a: rischio idrologico – idraulico; rischio sismico; rischio geologico;
14. Ente Parco Nazionale dell'Arcipelago Toscano ;
15. Raggruppamento Carabinieri per l'Ambiente e la tutela della biodiversità di Follonica in ordine alla gestione dell'Isola di Montecristo;
16. Guardia Costiera in ordine a :sicurezza della navigazione, limitazioni e modalità d'uso del Demanio marittimo:
17. E.S.A. S.p.a.;
18. Enti gestori dei Servizi Pubblici (energia, telefonia, ecc.);
19. Terna S.p.a.;
20. Comune di Marciana ;

Delibera N. 35 del 21/06/2021

21. Comune di Campo nell'Elba ;
22. Comune di Capoliveri ;
23. Comune di Porto Azzurro ;
24. Comune di Rio ;

DATO ATTO altresì che l'Amministrazione Comunale ai sensi degli art. 36 e 38 della LR n.65/14 e secondo le disposizioni di cui al DPGR n. 4/R del 14.02.2017 intende attivare sin dalle prime fasi di elaborazione del nuovo Piano Strutturale e del nuovo Piano Operativo comunale , un rapporto di partecipazione con i cittadini, gli Enti pubblici e privati operanti sul territorio, organizzando incontri pubblici e incontri tecnici ;

VISTA la relazione redatta dal Responsabile del Procedimento;

VISTO il PIT-PPR approvato con deliberazione del Consiglio Regionale Toscana n. 37 del 27.03.2015 ED entrato in vigore il 21.05.2015;

RICHIAMATO l'art. 17 della L.R.T. n. 65/2014 che disciplina l'avvio del procedimento per la formazione degli strumenti della pianificazione territoriale e urbanistica;

VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267; “ Testo unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali”;

VISTO il parere favorevole relativo alla regolarità tecnica del provvedimento espresso ai sensi dell'art.49 comma 1 D.Lgs. 267/2000, che si allega al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;

VISTO il parere, in ordine alla regolarità contabile del provvedimento, ai sensi dell'art.49 del D. Lgs n. 267/2000 che si allega al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;

Con votazione resa nei modi e forme di Legge che ha fornito il seguente risultato proclamato dal Presidente:
CON voti :

- n. 17 favorevoli (unanimità)

DELIBERA

Per quanto in narrativa esposto:

1.di approvare il documento “ Piano Strutturale e Piano Operativo Avvio del Procedimento ai sensi art.17 L.R. 65/14” presentato in data 24.05.2021 prot.n.11578 dallo Studio Architetti Associati Ciampa, congiuntamente allo studio “INGEO Ingegneri e Geologi associati” nella persona dell'ing. Paolo Barsotti ed al Dr. Geologo Mauro Ceccherelli, allegato all'originale del presente atto: (Allegato A) costituito dal Documento programmatico per l'Avvio del Procedimento ai sensi dell'art.17 della L.R.65/2014 comprendete nello specifico:

- la definizione degli obiettivi di Piano;
- il quadro conoscitivo di riferimento comprensivo della ricognizione del patrimonio territoriale ai sensi dell'articolo 3, comma 2 della L.R. 65/14, e una preliminare ricognizione dello stato di

Delibera N. 35 del 21/06/2021

attuazione della pianificazione, nonché la programmazione delle eventuali integrazioni;

- Relazione idrologica e idraulica;
- Relazione geologica ;
- l'indicazione degli Enti e degli organismi pubblici ai quali si richiede un contributo tecnico specificandone la natura e l'indicazione del termine entro il quale il contributo deve pervenire;
- l'indicazione degli enti ed organi pubblici competenti all'emanazione di pareri , nulla osta o assensi comunque denominati , necessari ai fini dell'approvazione del piano;
- il programma delle attività di informazione e di partecipazione della cittadinanza alla formazione degli strumenti di pianificazione del territorio.

2. di approvare il “documento preliminare” relativo alla Valutazione Ambientale Strategica (VAS), redatto ai sensi dell'art.23 della LR 10/2010 presentato in data 24.05.2021 prot.n. 11636 dal Dr. Agronomo Elisabetta Norci, da inviare agli Enti e/o soggetti competenti in materia ambientale, ai fini dell'acquisizione dei contributi utili alla redazione del “Rapporto Ambientale” allegato alla presente per farne parte integrante e sostanziale (Allegato B) al fine di valutare la compatibilità ambientale della pianificazione territoriale ed urbanistica presentata ed eventualmente, a condizionarla a prescrizioni per il raggiungimento della sostenibilità ambientale;

3. di dare atto che il Responsabile del Procedimento ai sensi dell'art.18 della L.R. 65/2015 è l'Arch. Carlo Tamberi;

4. di individuare i soggetti coinvolti nel procedimento e tenuti a fornire apporti tecnici, conoscitivi utili ad incrementare il quadro conoscitivo al fine di acquisire contributi utili alla redazione del Piano Strutturale e Piano Operativo Comunale:

25. Regione Toscana: Direzione Urbanistica e Politiche abitative – Settore pianificazione del territorio; D.G. Giunta Regionale – Settore valutazione Impatto Ambientale valutazione Ambientale Strategica, Ufficio Tecnico del Genio Civile di bacino Arno / Toscana centro;

26. Amministrazione Provinciale di Livorno

27. Autorità di Bacino Distrettuale dell'appennino Settentrionale in ordine a : rischio idrologico – idraulico; rischio geomorfologico;

28. Segretariato Regionale per i beni Culturali e Paesaggistici della Toscana;

29. Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e paesaggio di Pisa e Livorno;

30. ARPAT ;

31. Autorità Portuale di Sistema Alto Tirreno;

32. AIT – Autorità idrica Toscana in ordine alla dotazione attuale e futura di risorsa idrica;

33. ASA spa;

34. USL 6;

35. ATO Toscana Costa;

36. Consorzio di Bonifica; in ordine a: interventi di regimazione delle acque e di manutenzione del reticolo idraulico

Delibera N. 35 del 21/06/2021

37. Genio Civile Settore Valdarno Inferiore in ordine a: rischio idrologico – idraulico; rischio sismico; rischio geologico;
38. Ente Parco Nazionale dell’Arcipelago Toscano ;
39. Raggruppamento Carabinieri per l’Ambiente e la tutela della biodiversità di Follonica in ordine alla gestione dell’Isola di Montecristo;
40. Guardia Costiera in ordine a :sicurezza della navigazione, limitazioni e modalità d’uso del Demanio marittimo:
41. E.S.A. S.p.a.;
42. Enti gestori dei Servizi Pubblici (energia, telefonia, ecc.);
43. Terna S.p.a.;
44. Comune di Marciana ;
45. Comune di Campo nell’Elba ;
46. Comune di Capoliveri ;
47. Comune di Porto Azzurro ;
48. Comune di Rio ;

5. di dare altresì che l’Amministrazione Comunale ai sensi degli art. 36 e 38 della LR n.65/14 e secondo le disposizioni di cui al DPGR n. 4/R del 14.02.2017 intende attivare sin dalle prime fasi di elaborazione del nuovo Piano strutturale e del nuovo Piano Operativo Comunale , un rapporto di partecipazione con i cittadini, gli Enti pubblici e privati operanti sul territorio , organizzando incontri pubblici e incontri tecnici; Successivamente con votazione resa nei modi e nelle forme di legge che ha fornito il seguente risultato:
- n. 17 favorevoli (unanimità)

DELIBERA altresì

di dichiarare il presente atto deliberativo immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del TUEL n.267 del 18.08.2000.

Delibera N. 35 del 21/06/2021

Letto, confermato e sottoscritto:

**Il Presidente
Dott.ssa Delia Scotto**

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del Testo Unico
D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445 e d. lgs 7 marzo 2005 n. 82 e norme
collegate*

**Il Segretario Generale
Dott. Ciro Ramunni**

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del Testo Unico
D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445 e d. lgs 7 marzo 2005 n. 82 e norme
collegate*

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto responsabile del servizio delle pubblicazioni aventi effetto di pubblicità legale, visti gli atti d'ufficio; Visto lo statuto comunale,

A T T E S T A

che la presente deliberazione è stata pubblicata, in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi nel sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69) ed è stata compresa nell'elenco, in data odierna, delle deliberazioni comunicate ai capigruppo consiliari (art. 125, del T.U. n. 267/2000).

Portoferraio, li 02/07/2021

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Falagiani Alessandra**

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

A T T E S T A

che la presente deliberazione è stata pubblicata nel sito web istituzionale di questo Comune per quindici giorni consecutivi dal 02/07/2021 al 17/07/2021.

Portoferraio, li 02/07/2021

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Falagiani Alessandra**

ATTESTAZIONE DI IMMEDIATA ESEGUIBILITA'

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

A T T E S T A

che la presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile a norma dell'art. 134, c.4 del T.U.E.L. D.Lgs. n.267/2000.

Dott. Ciro Ramunni