



COMUNE DI PORTOFERRAIO

Provincia di Livorno

Area 3 – Programmazione e Gestione del Territorio

CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO

PROGETTO DI RECUPER E RESTAURO FORTE INGLESE FORTIFICAZIONI FUORI TERRA FORNITURA E INSTALLAZIONE ARREDI

Art. 1 - Oggetto

Il presente capitolato speciale di appalto ha per oggetto la fornitura degli arredi, delle attrezzature e dei macchinari e apparecchi di illuminazione - nonché l'installazione, l'allacciamento e il collaudo di suddetti attrezzature e macchinari e apparecchiature - destinati al museo ubicato all'interno del Forte Inglese e l'allestimento di spazi esterni sito in Portoferraio, intendendosi completamente montati in ogni parte.

L'aggiudicazione avverrà col metodo dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi degli artt. 81 e 83 del D.Lgs 163/2006 secondo i seguenti criteri e sulla base dei seguenti elementi, meglio descritti nella lettera di invito:

- prezzo: max punti 35. Tale punteggio sarà attribuito all'offerta che presenterà il ribasso percentuale unico più favorevole,
- max 20 punti chiarezza documentazione e attinenza dei prodotti alle caratteristiche specifiche richieste;
- max 30 punti per caratteristiche tecnico-costruttive, funzionali e formali degli arredi (quali ad esempio a titolo esemplificativo e non esecutivo , qualità e resistenza dei materiali, stabilità e/o robustezza e per il materiale elettrico, assemblaggio) da documentare con apposite schede tecniche allegate;
- max 15 per la presentazione di prodotti di design;

I punteggi di cui sopra saranno assegnati sulla base di quanto indicato per ogni singola attrezzatura/arredo prevista nel Dettaglio tecnicoqualitativo, indicati nella lettera di invito;

Dovrà essere presentata, a pena di esclusione, un'unica proposta tecnicoeconomica.

Non saranno accettate offerte in aumento rispetto all'importo a base di gara.

L'attribuzione del punteggio all'offerta economica avverrà nelle modalità indicate nella lettera di invito.

Art. 2 - Importo

La fornitura, i cui elementi con relative specifiche sono indicati nell'allegato " computo metrico estimativo", è compresa in unico lotto con un importo totale di spesa stimato pari a € 141.165,03 (euro: centoquarantunomilacentosesantacinque/69), oltre IVA; di cui Euro 90.130,35 per apparecchi di illuminazione, di cui per oneri di sicurezza pari ad Euro 9.013,03 ,

oltre arredo per Euro 51.034,68 di cui per oneri di sicurezza Euro1.275,64.

Art. 3 - Garanzie

Avvenuta l'aggiudicazione la ditta aggiudicataria dovrà costituire una garanzia fideiussoria nella misura del 10 % dell'importo contrattuale. In caso di aggiudicazione con ribasso d'asta superiore al 10 %, la garanzia fideiussoria è aumentata di tanti punti percentuali quanti sono quelli eccedenti il 10 %; ove il ribasso sia superiore al 20 %, l'aumento è di due punti percentuali per ogni punto di ribasso superiore al 20 %. Tale garanzia dovrà essere costituita con le modalità indicate dall'art. 113 del D. Lgs. 163/2006. La garanzia fideiussoria cessa di avere effetto alla data del collaudo di cui all'art. 7 del presente capitolato. La garanzia fideiussoria non può protrarsi oltre il termine di esecuzione della fornitura.

L'aggiudicatario dovrà dimostrare che i materiali di cui sopra sono conformi alle disposizioni contenute nel D. Lgs. 81/08 e successive modifiche e quindi permette il rispetto delle normative vigenti in materia di sicurezza. Il mancato rispetto di quanto precede sarà motivo di risoluzione contrattuale, previa diffida.

Le ditte concorrenti dovranno presentare un'offerta da cui si evincano le forniture, funzionali complete "chiavi in mano" per l'allestimento dei seguenti locali: reception - biglietteria, museo, locale informatica, bagni per il pubblico e per il personale, spogliatoio, magazzino e zona esterna. Le offerte dovranno contenere immagini dei prodotti e materiali proposti.

Presentando l'offerta il concorrente dichiara di conoscere la collocazione finale delle opere, gli eventuali problemi legati alla loro installazione e posizionamento finale, pertanto è richiesto per poter concorrere alla gara, una preventiva presa visione dei luoghi e dei relativi accessi viari. L'eventuale delega dovrà essere consegnata il giorno del sopralluogo ai nostri dipendenti incaricati insieme alla fotocopia del documento di identità del delegante.

All'atto del sopralluogo il concorrente dovrà ritirare il relativo attestato valido ai fini dell'ammissione alla gara. Per cui il sopralluogo è obbligatorio a pena di non ammissione alla gara.

Art.4 - specifiche

Ogni e qualsiasi spesa derivante dal presente appalto, compresa la tassa di registrazione del contratto, tutti i diritti, ecc., del cui presunto ammontare può essere presa visione presso l'Ufficio Segreteria Generale Direzione Generale, sono a completo carico dell'aggiudicatario, esclusa l'I.V.A. che è a carico del Comune.

I beni forniti dovranno essere installati ed allacciati al piano di impiego, mediante personale specializzato della Ditta fornitrice, ai "fini della fornitura" intendendo per tali i

punti di allacciamento agli impianti: elettrico. Sono pertanto a carico della Ditta gli oneri di allacciamento ed i relativi materiali necessari.

Saranno pure a carico dei fornitori le spese di trasporto, facchinaggio, imballo, scarico a destinazione, montaggio, nonché tutti gli altri oneri, spese e prestazioni inerenti la predetta fornitura.

La fornitura dovrà essere consegnata utilizzando imballaggi di trasporto riutilizzabili oppure imballaggi costituiti da materiali facilmente riciclabili e/o in materiale riciclato e non contenere sostanze chimiche quali CFCs, HCFCs, tricloroetano. La ditta aggiudicataria è tenuta a provvedere al ritiro e all'avvio al riciclaggio degli stessi e allo smaltimento degli eventuali materiali di risulta.

Art. 5 - caratteristiche

Gli arredi, le attrezzature e gli apparecchi di illuminazione fornite dovranno essere in perfetta efficienza e privi di difetti di alcun genere e le attrezzature elettriche dovranno essere in possesso del marchio CE.

La Ditta dovrà garantire le attrezzature fornite in modo integrale per vizi di costruzione, per min. 24 mesi dalla data del collaudo.

La Ditta appaltatrice dovrà assicurare per tali periodi il pronto intervento da parte di propri incaricati specializzati in opere riparative e/o manutentive sempre che i guasti e le anomalie dei mobili non siano addebitabili al loro errato uso. Qualora i predetti interventi non vengano eseguiti entro un congruo termine oppure siano risultati inefficaci o incompleti l'Amministrazione Comunale si riserva la facoltà di provvedere direttamente con diritto di rivalsa economica nei confronti della ditta, fatte salve ulteriori azioni risarcitorie.

La ditta concorrente dovrà dichiarare, per gli elementi compresi nella fornitura, la disponibilità di tutti i pezzi di ricambio per il periodo minimo di 5 anni oltre quello di garanzia sopra stabilito.

Art. 6 - tempi

La fornitura in opera dovrà avvenire entro n. 60 giorni naturali e consecutivi dalla data della richiesta da parte del referente/responsabile dell'Amministrazione Comunale, direttamente presso i locali del museo e spazi esterni del Forte Inglese, previo sopralluogo, a propria cura e spese, da parte della ditta aggiudicataria, al fine di verificare la collocazione degli arredi nonché la loro esatta dimensione, e se richiesto dal referente/responsabile dell'Amministrazione Comunale il montaggio dei mobili, attrezzature e apparecchi di illuminazione di cui trattasi potrà essere posticipato alla data indicata dalla richiesta, senza che per questo la ditta possa vantare diritti a compensi aggiuntivi sui prezzi degli arredi che eventualmente dovessero essere forniti in misure diverse.

La ditta dovrà effettuare le forniture dei beni oggetto di gara a proprio rischio, assumendo a proprio carico le spese di ogni natura.

I beni non passeranno in proprietà della Amministrazione Comunale, e quindi la Ditta non avrà diritto al pagamento del corrispettivo, qualora vengano contestati, nel termine di 30 (trenta) giorni dalla consegna e dal montaggio.

L'operazione di consegna ed installazione s'intenderà effettuata quando tutti i beni e tutte le parti saranno state consegnate, assemblate ed installate.

Nel presente appalto non esiste interferenza tra il personale occupato dall'impresa appaltatrice ed altri soggetti, ne consegue l'inesistenza dell'obbligo di redazione del DUVRI a carico della stazione appaltante.

In caso di mancata consegna in opera e /o montaggio nei termini sopra precisati l'Amministrazione Comunale avrà la facoltà di applicare al fornitore inadempiente una penale in ragione del 10% del valore di gara del non consegnato per ogni giorno di ritardo.

L'Amministrazione Comunale si riserva di estendere la fornitura ad altri generi di arredo non contemplati nel dettaglio tecnico-qualitativo ove si renda necessario per il completamento funzionale degli assetti posti in opera, ai sensi dell'art. 57, comma 3 lett. b) del D. Lgs. 163/2006. In questo caso le parti concorderanno i relativi prezzi unitari, in analogia a quotazioni similari e comunque a costi riconosciuti congrui e rispondenti ai costi di mercato.

Art. 7 - collaudo

Entro dieci giorni , o tempo inferiore, dall'ultimazione definitiva della fornitura e dei lavori di installazione sarà eseguito il collaudo al fine di accertare che la qualità e la quantità dei materiali forniti, le modalità di esecuzione, e l'installazione degli arredi rispondano alle condizioni contrattuali ed alle schede tecniche presentate in offerta.

L'operazione di collaudo dovrà avvenire alla presenza di un rappresentante della Ditta fornitrice e dovrà essere redatto un verbale di collaudo per ogni singolo arredo fornito ed installato.

La ditta fornitrice avrà diritto ad incassare le sue spettanze solo ad esito favorevole del collaudo per ogni singola attrezzatura.

Art. 8 - obblighi - penalità

Nel caso che imperfezioni e/o difformità dei beni oggetto della fornitura dalle caratteristiche richieste risultino all'evidenza e emergano da verifiche di collaudo, l'Amministrazione Comunale avrà il diritto di respingere e la ditta l'obbligo di ritirare, i beni che all'atto della consegna risultassero di caratteristiche diverse da quelle previste nell'allegato o, per altre ragioni, inaccettabili. La ditta, in tal caso, dovrà provvedere alla pronta sostituzione del bene contestato. Qualora però dette mancanze fossero comunque ritenute tali da ridurre notevolmente l'idoneità dei beni forniti all'uso cui sono destinati l'Amministrazione stessa potrà rifiutare la fornitura contestata e rescindere il contratto, rivalersi sulla cauzione, salvo ed impregiudicato ogni altro diritto od azione spettante al Comune compreso il risarcimento dei danni subiti.

In ogni caso, qualora nel corso dell'esecuzione del contratto, l'Amministrazione

Comunale accerti che la sua esecuzione non procede secondo le condizioni stabilite, essa potrà fissare un congruo termine entro il quale la Ditta aggiudicataria si dovrà conformare a tali condizioni. Trascorso inutilmente il termine stabilito, il contratto sarà risolto di diritto comportando un risarcimento del danno da parte della Ditta.

L'Amministrazione Comunale potrà inoltre procedere all'applicazione di penali pecuniarie qualora la ditta non usi la dovuta diligenza nell'esecuzione degli interventi di facchinaggio, scarico a destinazione, montaggio, installazione delle attrezzature e dei macchinari o non assicuri l'assistenza tecnica prevista all'art. 5, comma 3 del presente capitolato, entro un congruo termine. In tali casi le penali saranno commisurate agli inadempimenti contestati.

Per ogni inadempimento contestato la penale applicata sarà in ragione del del 1°/∞ dell'ammontare netto contrattuale e comunque complessivamente non superiore al 10%..

Oltre alle penalità succitate è prevista altresì la rescissione del contratto e la sospensione definitiva dei pagamenti quando la ditta aggiudicataria per fallimento od altre cause non fosse in grado di completare la fornitura medesima.

E' prevista infine la revoca dell'aggiudicazione quando l'aggiudicatario si rifiutasse di addivenire alla stipulazione del contratto entro il termine di tempo che verrà indicato.

In ciascuno dei casi suindicati il fornitore sarà tenuto al risarcimento dei danni eventualmente subiti dal Comune che potrà intentare nei confronti della ditta medesima qualsiasi azione legale.

Le spese per l'eventuale rescissione del contratto e consequenziali saranno a totale ed esclusivo carico del fornitore.

Art.9 - aggiudicazione

L'Amministrazione si riserva la facoltà di procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta, purché questa sia ritenuta valida e redatta nei modi e nei termini descritti nella lettera d'invito e nel presente capitolato.

Art.10 - partecipazione alla gara

Le modalità di partecipazione, nonché l'elenco di tutta la documentazione da allegare all'offerta, sono specificatamente indicate nel bando e/o nel disciplinare di gara.

Per la partecipazione alla gara il concorrente dovrà produrre apposita certificazione recante la propria attività lavorativa (Certificato d'iscrizione alla Camera di Commercio per la categoria relativa all'oggetto della presente gara) o apposita dichiarazione sostitutiva. In ogni caso, l'aggiudicatario deve essere titolare di partita IVA; non deve avere cause di esclusione dalla gara ai sensi dell'art. 38 del D.Lgs. 163/2006; deve obbligarsi ad eseguire la fornitura in oggetto, ogni onere incluso, al prezzo offerto riconosciuto remunerativo e compensativo, restando espressamente esclusa qualsiasi possibilità revisionale del prezzo offerto.

Art. 11. Sostituzione componenti

L'aggiudicatario è tenuto alla scrupolosa osservanza del presente capitolato sia per quanto riguarda le caratteristiche che per quanto riguarda le altre condizioni contrattuali, ed alle indicazioni della Direzione Lavori.

L'aggiudicatario assume anche l'obbligo di sostituire, senza alcun supplemento di prezzo e su richiesta scritta dell'Amministrazione, eventuali componenti forniti, anche se già installati, che non presentino le caratteristiche minime, qualitative, tecniche e funzionali richieste.

Art. 12. consegna

Le forniture dovranno essere consegnate ed installate nei locali interni ed esteri del Forte Inglese, in Località Forte Inglese limitrofo al centro antico di Portoferraio

I termini di consegna di cui al precedente art. 6 si intendono comprensivi di eventuali trasporti e dell'installazione.

I manufatti dovranno essere perfettamente integri e funzionali in ogni parte e/o componente.

Il completamento della fornitura si intende a termine della consegna e installazione di tutti i manufatti, dopo comunicazione scritta da parte dell'aggiudicatario e solo a seguito di favorevole collaudo di verifica .

Le forniture ed il montaggio dovranno rispettare le indicazioni fornite dall'Amministrazione appaltante riportate nel presente capitolato . Dimensioni e spazi dovranno comunque, essere verificati in fase di sopralluogo. Le finiture dovranno essere curate nei particolari senza sporgenze di viti e altra ferramenta che non dovranno interferire nella continuità delle superfici piane e curve.

Art. 13. campionatura

L'Amministrazione avrà facoltà di richiedere alle ditte concorrenti di provvedere alla consegna presso la sede comunale , della campionatura degli elementi di arredo costituenti la fornitura. Nessun compenso spetterà alle ditte per la predisposizione e la consegna dei campioni. La mancata presentazione della campionatura richiesta nei modi e nei termini indicati determinerà l'esclusione della Ditta dalla gara. I campioni potranno essere sottoposti a prove da parte dell'Amministrazione che potrebbero provocare danneggiamenti agli stessi, senza nulla pretendere da parte della ditta.

Art.14. - collaudo

I collaudi, necessari ad accertare la corrispondenza del materiale consegnato alle caratteristiche tecniche precisate in sede di presentazione dell'offerta, saranno eseguiti da esperti, eventualmente anche esterni, nominati dall'Amministrazione Comunale. Questa si riserva, altresì, la facoltà di fare eseguire nel corso della fornitura sopralluoghi presso il deposito della ditta aggiudicataria.

Sono rifiutate le forniture che risultano difettose o in qualsiasi modo non rispondenti alle prescrizioni tecniche od ai campioni offerti e/o richiesti anche in sede di Direzione Lavori.

Art. 15. - campionatura

I campioni presentati dalla ditta aggiudicataria che serviranno come esclusivo paragone per la valutazione della qualità dei prodotti forniti - saranno custoditi dall'Amministrazione comunale sino a completa esecuzione del contratto. L'Amministrazione procederà successivamente a notificare l'aggiudicataria circa il ritiro degli stessi campioni che dovrà avvenire entro 30 giorni dalla data della comunicazione.

I campioni presentati dalle ditte non aggiudicatriche dovranno invece - a cura e a spese delle stesse - essere ritirati entro 30 giorni dalla data di comunicazione della mancata aggiudicazione della fornitura.

Art. 16. difetti

L'aggiudicatario è obbligato a eliminare, a proprie spese, eventuali difetti dei materiali, dipendenti o da vizi di costruzione o da difetti dei materiali impiegati.

Entro 10 giorni dalla data della lettera dell'Amministrazione con cui si notificano i difetti riscontrati e si rivolge invito ad eliminarli, l'aggiudicatario è tenuto ad adempiere a tale obbligo.

Entro lo stesso termine deve, ove necessario, sostituire le parti logore, rotte o guaste e se ciò non fosse bastevole, a ritirare i beni ed a sostituirli con altri nuovi.

Qualora, trascorso il citato termine, l'aggiudicatario non abbia adempiuto al suo obbligo, l'Amministrazione si riserva il diritto di far eseguire, da altri, i lavori necessari ad eliminare difetti ed imperfezioni addebitandone l'importo all'aggiudicatario.

A garanzia di tale obbligo, l'Amministrazione può sospendere i pagamenti eventualmente ancora non effettuati in contratto, ovvero, in mancanza, i pagamenti dovuti all'aggiudicatario in relazione ad altre forniture in corso con l'Amministrazione.

Art. 17 - pagamento

Il pagamento del corrispettivo sarà effettuato solo a ultimazione della fornitura e della posa in opera ed a seguito del collaudo di cui all'art. 7 del presente capitolato.

E' fatto obbligo alla Ditta aggiudicataria di riportare sulla fattura di vendita l'esatta descrizione del prodotto e l'indicazione del prezzo unitario, che dovrà corrispondere a quello offerto.

Il pagamento avverrà, previe le verifiche d'uso, entro 90 giorni dalla data di arrivo della fattura al Comune di Portoferraio. Eventuali contestazioni sospenderanno tale termine.

In caso di ritardi nelle riscossioni non verranno riconosciuti interessi a favore della

ditta fornitrice.

L'Amministrazione Comunale provvederà, mediante l'acquisizione del documento unico di regolarità contributiva (DURC), a verificare la regolarità contributiva ed assicurativa dell'impresa risultata aggiudicataria.

L'Amministrazione Comunale procederà ai pagamenti solo a seguito di apposita verifica, nei modi di cui sopra, della permanenza della regolarità contributiva ed assicurativa dell'impresa appaltatrice.

Art. 18. - prezzi offerti

I prezzi offerti si intendono comprensivi di tutti gli oneri di cui ai precedenti articoli e presentati dalle ditte in base a calcoli di loro propria convenienza a tutto loro rischio e sono quindi invariabili ed indipendenti da qualsiasi eventualità.

Le ditte non avranno perciò alcun diritto di pretendere sovrapprezzi di nessun genere per aumento di costo dei materiali, della mano d'opera e per ogni altra sfavorevole circostanza che possa verificarsi dopo l'aggiudicazione.

L'I.V.A. sarà a carico dell'Amministrazione Comunale.

Art. 19. - efficienza, funzionalità, resistenza

Le forniture in parola dovranno garantire una perfetta efficienza, funzionalità, resistenza ed idoneità all'uso, corrispondere perfettamente agli articoli offerti e descritti nelle schede tecniche presentate in sede di gara, nonché al computo metrico estimativo allegato al presente capitolato, al fine di non incorrere nelle penalità previste dall'art. 8.

Art. 20. Polizza R.C.T.

La ditta sarà direttamente responsabile dei danni che dovessero essere arrecati da propri incaricati a persone o a cose anche in dipendenza di omissioni o negligenze nell'esecuzione delle prestazioni. A tale scopo l'aggiudicatario dovrà provare di aver stipulato una polizza assicurativa, per responsabilità civile verso terzi, per un massimale non inferiore ad € 150.000,00 e avente una validità non inferiore alla durata della cauzione definitiva di cui all'art. 3 del presente capitolato.

Copia di tale polizza, autocertificata conforme all'originale, dovrà essere consegnata entro 10 giorni dall'aggiudicazione al Comune di Portoferraio.

Secondo il disposto dell'art. 26, comma 8, del D. Lgs. 81/2008, nell'ambito dell'esecuzione della fornitura di cui al presente appalto, il personale occupato dall'impresa appaltatrice o subappaltatrice dovrà essere munito di apposita tessera di riconoscimento corredata di fotografia, contenente le generalità del lavoratore e l'indicazione del datore di lavoro. I lavoratori saranno tenuti ad esporre detta tessera di riconoscimento.

Art. 21. divieti

E' vietato all'aggiudicatario, cedere ad altri l'esecuzione di tutta o parte degli interventi oggetto del presente disciplinare. La cessione senza consenso e qualsiasi altro atto diretto a nasconderle, faranno sorgere in capo all'Amministrazione il diritto di recesso del contratto, senza ricorso ad atti giudiziari e ad effettuare l'esecuzione in danno con rivalsa sulla cauzione prevista.

Art. 22 . tracciabilità

L'appaltatore deve, assumere tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e s.m. e.

Art. 23. domicilio

L'appaltatore deve, all'atto della stipulazione del contratto, eleggere il proprio domicilio, per tutti gli effetti del contratto medesimo, entro il territorio del Comune di Portoferraio.

Tutte le controversie inerenti il presente contratto saranno deferite alla competente Autorità Giurisdizionale. Il foro competente è quello di Livorno. È escluso l'arbitrato.