



COMUNE DI PORTOFERRAIO
Provincia di Livorno
AREA 3 - Programmazione e Gestione del Territorio

Sede Municipale Via Garibaldi - 57037 PORTOFERRAIO - Tel. 0565/937111 - Fax 916391 - Cod. fisc.
82001370491

AVVISO DI GARA CON PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE DELLE AREE A VERDE E DELLE ATTREZZATURE LUDICHE IN ESSE PRESENTI ANNI 2011 - 2013.

CUP Codice unico di progetto: F92D10000090004

CIG Codice identificativo gara: 076506579A

Si rende noto che il giorno

08/02/2011 ALLE ORE 10

presso una sala del Palazzo Municipale avrà luogo l'esperimento di procedura concorsuale aperta, ai sensi dell'art. 83 (offerta economicamente più vantaggiosa) del Decreto Legislativo n° 163/2006, e successive modificazioni ed integrazioni, per l'aggiudicazione del servizio di manutenzione delle aree a verde e delle attrezzature ludiche in esse presenti per gli anni 2011 - 2013 .

L'asta avrà inizio nell'ora stabilita, anche se nessuno dei concorrenti fosse presente nella sede della gara. Il Presidente della gara si riserva la facoltà di non far luogo alla gara stessa o di prorogarne la data, senza che i concorrenti possano accampare alcuna pretesa al riguardo.

Qualora le operazioni di gara non potessero concludersi nello stesso giorno, verranno continuate nel primo giorno seguente **NON FESTIVO**.

1. DETERMINAZIONE A CONTRATTARE

Deliberazione della Giunta Comunale n° **305 del 25/11/2010** e determinazione dirigenziale n° 13 del 14/01/2011

2. OGGETTO

Oggetto del presente bando di gara è l'affidamento del servizio di manutenzione delle aree a verde del territorio comunale e delle attrezzature ludiche in esse contenute, meglio identificato nelle tabelle dalla n. 1 alla n. 7 dell'art. 15 del quaderno di patti e condizioni.

Numero prevalente di riferimento **CPV: 77312000-0**

3) TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE, MODALITA' DI PRESENTAZIONE E DATA DI APERTURA DELLE OFFERTE:

3.1 Termine: **ore 12 del giorno 07/02/2011;**

3.2 Indirizzo: **COMUNE DI PORTOFERRAIO – Ufficio Protocollo – Via Giuseppe Garibaldi, 17 – 50037 – PORTOFERRAIO (LI);**

3.3 Modalità: secondo quanto previsto al punto “12) - Modalità e documentazione per la partecipazione alla gara” del presente bando;

3.4 Apertura offerte: I lavori della Commissione giudicatrice, nominata dall'Amministrazione Comunale, inizieranno in seduta pubblica il giorno **08/02/2011, alle ore 10,00**, in una sala del Palazzo Comunale di Via Giuseppe Garibaldi, 17, relativamente all'apertura del plico e della Busta n° 1, onde verificare la regolare presentazione delle dichiarazioni previste dal bando, ai fini dell'ammissibilità della gara. In seconda fase, in seduta riservata, si procederà all'apertura della busta n° 2 relativamente alla qualità tecnica dell'offerta. L'apertura dell'offerta economica e la redazione della graduatoria sarà effettuata in seduta pubblica.

4. IMPORTO POSTO A BASE DI GARA

L'importo posto a base di gara è di € 582.027,27 di cui € 564.566,45 soggetto a ribasso ed € 17.460,82 oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, I.V.A. esclusa. Lo stesso è determinato a corpo, I.V.A. esclusa, così come meglio specificato all'art. 4 del Quaderno di patti e condizioni.

5. TEMPO DI ESECUZIONE

Il contratto avrà la durata di **triennale** decorrenti dalla data del verbale di consegna del servizio.

L'Amministrazione potrà procedere, in conformità dell'art. 129 quarto comma del D.P.R. n° 554/99, alla consegna del servizio in via d'urgenza (consegna sotto riserve di legge), nel rispetto dei termini di cui all'art. 11 del D. Leg.vo n° 163/2006 e successive modificazioni ed integrazioni.

6. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

6.1 L'appalto sarà affidato con il sistema della **procedura aperta** con l'osservanza delle norme previste dal Decreto legislativo 12.04.2006 n. 163, e successive modificazioni ed integrazioni, con aggiudicazione, ai sensi degli artt. 81 e 83 del suddetto decreto **all'offerta economicamente più vantaggiosa** valutata sulla base dei seguenti elementi, meglio specificati **all'art. 2 del quaderno** di patti e condizioni che qui si intendono integralmente richiamati:

A) CARATTERISTICHE TECNICHE E QUALITATIVE DEL SERVIZIO : MAX punti 50

B) TEMPO DI INTERVENTO PER INTERVENTI URGENTI SU CHIAMATA : MAX punti 10

C) OFFERTA ECONOMICA: MAX punti 40

L'offerta economica deve contenere l'indicazione del ribasso percentuale sull'importo a base di gara (escluso I.V.A.) per lo svolgimento complessivo di tutti i servizi richiesti dal presente bando e dal quaderno di patti e condizioni. Il ribasso deve essere indicato sia in cifre che in lettere.

Detta offerta deve essere sottoscritta con firma leggibile e per esteso dal legale rappresentante dell'impresa.

Per la valutazione dell'offerta economica si procederà secondo il seguente criterio: il massimo punteggio verrà attribuito alla ditta che avrà presentato il prezzo più vantaggioso (**base d'asta al netto del ribasso**). Il punteggio per le altre imprese verrà valutato in modo inversamente proporzionale rispetto al prezzo migliore secondo

la seguente formula: **A : B = X : C**

Dove:

A è il prezzo più vantaggioso

B è il prezzo preso in esame

X è il punteggio da assegnare al prezzo B

C è il punteggio massimo

6.2 L'aggiudicazione sarà effettuata a favore della ditta che, su motivato parere della Commissione giudicatrice, avrà presentato le caratteristiche tecniche e qualitative del servizio più conveniente sotto l'aspetto tecnico, qualitativo, professionale ed economico rispetto ai criteri di cui al punti A), B) e C).

6.3 L'aggiudicazione avverrà a favore della ditta che avrà riportato complessivamente il punteggio più alto (fino ad un massimo di 100 punti).

6.4 L'offerta economica dell'Aggiudicatario dovrà essere comprensiva di tutte le spese che l'aggiudicatario medesimo dovrà sostenere per l'esecuzione del servizio, nessuna esclusa, ad eccezione dell'I.V.A., ove dovuta.

7. LUOGO DI ESECUZIONE DEL SERVIZIO

Il servizio dovrà essere eseguito nelle aree a verde del territorio comunale meglio individuate nelle **tabelle n. 1** (Elencazione delle aiuole e dei parchi di maggior pregio), **n. 2** (Elencazione delle aree a giardino con indicazione delle superfici a prato), **n. 3** (e Elencazione delle aiuole spartitraffico), **n. 4** (Elencazione delle siepi spartitraffico con indicazione delle lunghezze totali), **n. 5** (Elencazione delle fioriere), **n. 6** (Elencazione delle alberature ad alto e medio fusto) **n. 7** (Elencazione della viabilità interessata al diserbo con indicazione della loro lunghezza), dell'art. 15 del quaderno di patti e condizioni.

8. LA PARTECIPAZIONE DELL'APPALTO NON E' ESCLUSIVA NÉ RISERVATA

9. REQUISITI PER LA PARTECIPAZIONE ALLA GARA

Saranno ammesse alla gara per l'affidamento del servizio in argomento le Ditte che dimostrino il possesso dei seguenti requisiti:

CONDIZIONI GENERALI:

- a) iscritte alla Camera di Commercio per attività coincidente con quella oggetto del presente appalto o in un registro professionale o commerciale dello stato di residenza.
- b) che non si trovino in alcuna delle cause di esclusione di cui all'art. 38, I° comma del decreto legislativo n° 163/2006 e successive modificazioni ed integrazioni;

REQUISITI DI CAPACITÀ' ECONOMICA E FINANZIARIA:

c) Indicazioni bancarie

L'attestazione di almeno due istituti di credito, operanti negli stati membri della U.E. che possono indicare la capacità economica e finanziaria del concorrente .

d) Volume di affari

Dimostrazione di un fatturato globale di impresa e importo relativo ai servizi realizzati negli ultimi cinque anni (2005-2009 compresi). Tale fatturato, somma del fatturato globale d'impresa degli ultimi cinque anni, non può essere inferiore, pena l'esclusione, al doppio dell'importo posto a base di gara. (così come indicato all'art. 11 punto 2 ai fini della capacità economica e finanziaria del quaderno di patti e condizioni)

REQUISITI DI CAPACITÀ' TECNICA:

e) Servizi analoghi

Dimostrazione di aver svolto principali servizi dello stesso tipo effettuati negli ultimi tre anni con indicazione degli importi, delle date, dei destinatari pubblici e privati . Se trattasi di servizi prestati a favore di enti pubblici le attestazioni dovranno essere provate da certificati rilasciati e vistati dalle Amministrazioni o dagli Enti medesimi. La somma degli importi dei servizi dello stesso tipo svolti negli ultimi tre anni (2007-2009 compresi) non può essere inferiore, pena l'esclusione, all'importo posto a base di gara. (così come indicato all'art. 11 punto 1 ai fini della capacità tecnica e professionale del quaderno di patti e condizioni)

f) Dimostrazione sia del numero medio negli ultimi tre anni dei tecnici, degli organi tecnici e dei dipendenti in genere sia della spesa sostenuta per il personale dipendente negli ultimi tre anni. La somma della spesa sostenuta per il personale dipendente negli ultimi tre anni (2007-2009 compresi) non può essere inferiore, pena l'esclusione, al 25% dell'importo posto a base di gara. (così come indicato all'art. 11 punto 2 ai fini della capacità tecnica e professionale del quaderno di patti e condizioni)

g) Dimostrazione del possesso delle attrezzature tecniche di cui all'art. 11 punto 3. della capacità tecnica e professionale del quaderno di patti e condizioni. Dovrà inoltre essere in condizione di mettere a disposizione i mezzi tecnici come indicato allo stesso art. 11 punto 3. del quaderno di patti e condizioni.

REQUISITI SPECIFICI

i) Il concorrente deve essere in possesso di iscrizione, ai sensi dell'art. 212 del D. Lgs. n° 152/06, all'Albo Nazionale Gestori Ambientali alla Categoria 1 (raccolta e trasporto di rifiuti urbani) classe E o superiore o alla categoria 4 classe F o superiori (**raccolta e trasporto di rifiuti speciali non pericolosi**) e di avere complessivamente ricompresi, in dette iscrizioni, i rifiuti non pericolosi classificati con i seguenti codici catastali: CER 20.01.38 legno, diverso da quello di cui alla voce 20.01.37, CER 20.02.01 rifiuti biodegradabili da sfalci e potature, CER 20.03.01 rifiuti urbani e CER 20.03.03 rifiuti da spazzamento strade. Il concorrente dovrà dichiarare che dette iscrizioni sono valide (**indicare data e numero dell'iscrizione/i**) e di essere in regola con i versamenti annuali di iscrizione;

l) Il concorrente deve essere in possesso di iscrizione all'Albo autotrasportatori cose per conto terzi, rilasciata ai sensi e per gli effetti della legge n° 298/1974, D. Lgs n° 395/2000 e D. Lgs. n° 478/2001 e successive modificazioni ed integrazioni, valida per i veicoli che verranno utilizzati.

m) Il concorrente deve essere in possesso della certificazione rilasciata da un organismo abilitato ai sensi della UNI EN ISO 14000 : 2004.

RAGGRUPPAMENTI E CONSORZI

Ai sensi degli artt. 34 e seguenti del decreto legislativo 12.04.2006, n° 163, e successive modificazioni ed integrazioni, sono ammessi a partecipare alla gara anche i soggetti appositamente e temporaneamente raggruppati, in possesso dei requisiti richiesti.

Ogni impresa componente il raggruppamento o il Consorzio dovrà presentare la documentazione di cui al punto 12.a (istanza di ammissione), 12.b (Dichiarazione possesso requisiti generali); l'impresa capogruppo del raggruppamento o il Consorzio dovrà inoltre presentare la cauzione e la ricevuta del pagamento del contributo. Il quaderno di patti e condizioni dovrà essere sottoscritto da tutti i componenti dell'Associazione.

I requisiti di ordine speciale indicati nel presente punto comma c) del bando (indicazione istituti di credito) deve essere presentata da ciascun componente l'A.T.I./ consorziate esecutrici. Per quanto concerne i requisiti di cui al presente punto, commi d) e) e f), (*volume di affari, servizi analoghi e personale*) del bando, ciascun soggetto facente parte del raggruppamento dovrà dichiararne il possesso nella misura propria e fino al raggiungimento del totale complessivo. In ogni caso il mandatario dovrà possedere i requisiti di cui al presente punto commi d) e) e f) del bando in misura maggioritaria e in una percentuale non inferiore al 60%.

La certificazione di cui al presente punto comma m) dovrà essere posseduta almeno dall'impresa mandataria.

L'offerta congiunta deve essere sottoscritta da tutte le imprese raggruppate e deve specificare le parti del servizio che saranno eseguite dalle singole imprese e contenere l'impegno che, in caso di aggiudicazione della gara, le stesse imprese si conformeranno alla disciplina prevista nel suddetto art. 37 del Decreto Leg.vo n° 163/2006 e successive modificazioni ed integrazioni.

I soggetti del raggruppamento di imprese, in caso di aggiudicazione, dovranno conferire mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, designato quale capogruppo, da far risultare con scrittura privata autenticata.

AVVALIMENTO

Ai sensi di quanto previsto all'art. 49 del D. Leg.vo n° 163/2006 e successive modificazioni ed integrazioni è previsto il ricorso all'avvalimento per la dimostrazione dei requisiti di capacità economica e tecnica. L'istituto in questione è disciplinato dall'art. 49 del D. Leg.vo n° 163/2006 cui espressamente si rimanda.

L'impresa concorrente e l'impresa ausiliaria dovranno fornire le dichiarazioni esplicitamente indicate al comma 2 lettere a), b), c), d), e), f), g) di cui al citato art. 49.

In caso di ricorso all'avvalimento il concorrente e l'impresa ausiliaria risultata aggiudicataria dell'appalto dovranno comunicare nei termini concordati con l'Amministrazione, pena la decadenza dell'aggiudicazione, in modo dettagliato, le risorse umane, le attrezzature, l'organizzazione che ciascuna di essa metterà a disposizione per l'esecuzione dell'appalto.

Le indicazioni in questione costituiranno obbligo contrattuale.

10. CAUZIONE E CONTRIBUTO

L'offerta dei concorrenti deve essere corredata :

10.1 Da una cauzione provvisoria, ai sensi dell'art. 75 del D. Leg.vo n° 163/2006, e successive modificazioni ed integrazioni, della somma di **€ 11.640,55**, pari al 2% dell'importo del servizio da appaltare. Nel caso il concorrente sia in possesso della certificazione di sistema di qualità, la cauzione provvisoria è dovuta nella misura dell'1% dell'importo dei lavori da appaltare, ai sensi dell'art. 40 comma 7 del D. Leg.vo n° 163/2006. Si precisa che per le associazioni temporanee d'impresa la riduzione della garanzia sarà possibile solo se tutte le imprese che costituiscono l'associazione sono in possesso della certificazione di sistema di qualità.

La cauzione provvisoria può essere costituita, alternativamente:

- da versamento in contanti presso la Tesoreria del Comune di Portoferraio – MONTE DEI PASCHI DI SIENA S.P.A., Filiale di Portoferraio, P.za Cavour, oppure tramite bonifico bancario codice IBAN: IT 50 S 01030 70740 000000983392 o con versamento sul conto corrente postale n° 14588578 oppure tramite

bonifico postale codice IBAN: IT 36 N 07601 13900 000014588578 intestato al Comune di Portoferraio – Servizio di Tesoreria Comunale;

- atto di fideiussione (se garante banca o intermediario finanziario) o polizza assicurativa (se garante impresa di assicurazione) redatta, pena l'esclusione, secondo lo schema tipo di cui alla scheda tecnica 1.1 del D.M. del 12.03.2004 n° 123 pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n° 109 dell'11.05.2004) e avere validità per almeno 180 giorni dalla data di scadenza di presentazione dell'offerta e cioè dal **06/08/2011**.

Qualora la cauzione venga rilasciata da Istituto di Intermediazione Finanziaria dovrà essere documentato o dichiarato, pena l'esclusione, che quest'ultimo è iscritto nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del D. Leg.vo n° 385/93 e che svolge in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, a ciò autorizzato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze in conformità al D.P.R. 30.03.2004 n° 115 (pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n° 116 del 30.03.2004).

Per imprescindibili esigenze di tutela della Pubblica Amministrazione nonché di gestione e controllo delle pratiche, la **garanzia fideiussoria per la cauzione provvisoria** dovrà essere redatta **obbligatoriamente, a pena di esclusione**, sulla base della medesima Scheda Tecnica 1.1. "garanzia fideiussoria per la cauzione provvisoria" e schema tipo 1.1. predisposti dal DM 12.3.2004 n° 123, pubblicato sulla G.U. dell'11.5.2004, debitamente compilata e sottoscritta dalle parti contraenti.

10.2) CONTRIBUTO ALL'AUTORITA' PER LA VIGILANZA SUI LAVORI PUBBLICI (art. 1, commi 65 e 67 della Legge 23.12.2005, n° 266)

Dalla ricevuta del versamento del contributo, pari a € 70,00.

Per eseguire il pagamento, indipendentemente dalla modalità di versamento utilizzata, sarà comunque necessario iscriversi on line, anche per i soggetti già iscritti al vecchio servizio, al nuovo "servizio di Riscossione" raggiungibile dalla homepage sul sito web dell'Autorità (www.avcp.it), sezione "Contributi in sede di gara" oppure sezione "Servizi".

L'utente iscritto per conto dell'operatore economico dovrà collegarsi al servizio con le credenziali da questo rilasciate e inserire il codice CIG che identifica la procedura alla quale l'operatore economico rappresentato intende partecipare. Il sistema consentirà il pagamento diretto mediante carta di credito oppure la produzione di un modello da presentare a uno dei punti vendita Lottomatica Servizi, abilitati a ricevere il pagamento.

Pertanto sono consentite le seguenti modalità di pagamento della contribuzione:

- Online mediante carta di credito dei circuiti Visa, MasterCard, Diners, American Express. Per eseguire il pagamento sarà necessario collegarsi al "Servizio Riscossione" e seguire le istruzioni a video oppure l'emanando manuale del servizio. A riprova dell'avvenuto pagamento, l'utente otterrà la ricevuta di pagamento, da stampare e allegare all'offerta, all'indirizzo di posta elettronica indicato in sede di iscrizione. La ricevuta potrà inoltre essere stampata in qualunque momento accedendo alla lista dei "pagamenti effettuati" disponibile on line sul "Servizio di Riscossione";

- In contanti, muniti del modello di pagamento rilasciato dal servizio di riscossione, presso tutti i punti vendita della rete dei tabaccai lottisti abilitati al pagamento di bollette e bollettini. All'indirizzo <http://www.lottomaticaservizi.it> è disponibile la funzione "Cerca il punto vendita più vicino a te"; a partire dal 1° maggio 2010 sarà attivata la voce "contributo AVCP" tra le categorie di servizio previste dalla ricerca. Lo scontrino rilasciato dal punto vendita dovrà essere allegato in originale all'offerta.

Il mancato pagamento del contributo suddetto è condizione di esclusione dalla gara.

11. ELABORATI DI GARA

Al presente bando è stata data adeguata pubblicità tramite pubblicazione sulla Gazzetta Ufficiale della Comunità Europea, e corredato dei relativi allegati, sarà pubblicato all'Albo Pretorio del Comune, sulla rete civica comunale www.comune.portoferraio.li.it nonché sul sito della Regione Toscana SITAT all'indirizzo: <http://web.rete.toscana.it/appaltic/>.

Il bando, gli allegati e gli elaborati progettuali: Quaderno di patti e condizioni e relazione tecnica sono consultabili sul sito internet sopra citato e sono visibili presso **Comune di Portoferraio Ufficio Tecnico Via G. Garibaldi, 17 – 57037 Portoferraio (LI) - Tel: 0565 – 937234-1**. Potranno essere visionati e/o ritirati in

copia, a seguito di accordi telefonici (orario per il pubblico: dal Lunedì al Venerdì dalle ore 9,00 alle ore 12,00 e il Martedì e il Giovedì, anche dalle ore 15,00 alle ore 17,00).

Ogni corrispondenza che intervenga tra il Comune e le imprese, relativa all'invio del presente o di ricezione dell'offerta avviene ad esclusivo rischio della stessa e questo Ente non assume nessuna responsabilità per il caso che nessuna corrispondenza non pervenga nei termini utili per la partecipazione all'appalto.

12. MODALITA' E DOCUMENTAZIONE PER LA PARTECIPAZIONE ALLA GARA

Per partecipare alla gara, le imprese interessate dovranno far pervenire all'Ufficio Protocollo del Comune, esclusivamente a mezzo raccomandata del servizio postale di Stato, ovvero posta celere, ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata, non più tardi delle ore 12 del giorno **07/02/2011**, un plico sigillato con ceralacca e controfirmato sui lembi di chiusura. **Non saranno ammesse le offerte consegnate direttamente al Comune.**

Sul plico contenente il nome e la ragione sociale della ditta mittente, da indirizzare al **Comune di Portoferraio, Ufficio Protocollo, Via Giuseppe Garibaldi, 17 – 57037 Portoferraio (LI)**, deve chiaramente risultare la seguente scritta:

“OFFERTA PER LA GARA DEL GIORNO 08/02/2011, ore 10, relativa all'appalto servizio di manutenzione delle aree a verde e delle attrezzature ludiche in esse presenti periodo 2011-2013”

Il plico deve contenere tre buste distinte, ognuna debitamente sigillata con ceralacca e controfirmata sui lembi di chiusura, contraddistinte numericamente come di seguito indicato.

I documenti, redatti in lingua italiana, dovranno essere inseriti in ciascuna busta secondo le seguenti modalità:

BUSTA n° 1 – DOCUMENTAZIONE

12.a)- **“Istanza di ammissione e dichiarazione”** (**allegato N. 1** al presente bando) debitamente compilata in ogni sua parte e regolarizzata ai fini dell'imposta di bollo, a firma del titolare della ditta o legale rappresentante della società, e autenticata, pena l'esclusione, ai sensi del combinato disposto di cui agli articoli 46 e 47 del D.P.R. del 28.12.2000, n° 445, con la presentazione, unitamente al modello in parola, della copia fotostatica non autenticata di un documento d'identità del sottoscrittore.

12.b)- **“Modello di dichiarazione di possesso requisiti generali”** di cui all'art. 38, comma 1, lett. b) e c), del D. Leg.vo n° 163/2006 (**allegato N. 2** al presente bando) debitamente compilato in ogni sua parte, a firma dei soggetti indicati nel modello, e autenticato, pena l'esclusione, ai sensi del combinato disposto di cui agli articoli 46 e 47 del D.P.R. del 28.12.2000, n° 445, con la presentazione, unitamente al modello in parola, della copia fotostatica non autenticata dei documenti di identità dei sottoscrittori.

12.c) **Quaderno di patti e condizioni**, sottoscritto dal titolare della ditta o legale rappresentante della società, per accettazione .

12.d) **Titolo comprovante l'avvenuta costituzione della cauzione provvisoria**, con tutte le modalità di cui al punto 10.1) “Cauzione” del presente bando, pena l'esclusione dalla gara.

12.e) **Ricevuta di avvenuto pagamento del contributo** a favore dell'Autorità per la vigilanza sui lavori pubblici, con tutte le modalità di cui al punto 10.2) del presente bando.

Dimostrazione della capacità economica/finanziaria attestata da:

12.f) dichiarazione di almeno due istituti bancari che attestino la solidità dell'impresa.

12.g) dichiarazione, resa ai sensi del DPR 445/2000, concernente il fatturato globale d'impresa e l'importo relativo ai servizi come indicato al punto 9) comma d) del presente bando.

Dimostrazione della capacità tecnica attestata da:

Dichiarazione resa ai sensi del DPR 445/2000 che attesti:

12.h)) elenco dei principali servizi come indicato al punto 9 comma e) del presente bando;

12.i) l'indicazione della spesa del personale come indicato al punto 9) comma f) del presente bando;

12.l) descrizione delle attrezzature tecniche come richiesto al punto 9) comma g) del presente bando e all'art. 11 comma 3 del quaderno di patti e condizioni ;

12.m) il possesso dell'iscrizione , ai sensi dell'art. 212 del D. Lgs. n° 152/06, all'Albo Nazionale Gestori Ambientali alla Categoria 1 (raccolta e trasporto di rifiuti urbani) classe E o superiore o alla categoria 4 classe F o superiori (raccolta e trasporto di rifiuti speciali non pericolosi), meglio precisato al punto 9) comma i) del presente bando;

12.n) il possesso di iscrizione all'Albo autotrasportatori cose per conto terzi, rilasciata ai sensi e per gli effetti della legge n° 298/1974, D. Lgs n° 395/2000 e D. Lgs. n° 478/2001 e successive modificazioni ed integrazioni, valida per i veicoli che verranno utilizzati di cui al punto 9) comma l) del presente bando ;

12.o) il possesso della certificazione rilasciata da un organismo abilitato ai sensi della UNI EN ISO 14000 : 2004.

12.p) Dichiarazione che l'impresa si impegna a trasportare i rifiuti prodotti dalle operazioni di manutenzione delle aree a verde, come indicato all'art. 14 punto 3. del quaderno di patti e condizioni.

Attestazione di sopralluogo

12.r) Attestazione di sopralluogo rilasciata nei modi di cui al successivo punto 13 n)

Tale busta dovrà riportare la dicitura “ BUSTA n° 1 – DOCUMENTAZIONE ”

BUSTA n.° 2 – OFFERTA TECNICA

12.s) Proposta tecnica costituita dalla documentazione elencata all'art. 14, comma 1 e 2 del quaderno di patti e condizioni, ai fini della valutazione dei punteggi di cui all'art. 2 punti A) e B) del quaderno di patti e condizioni.

La veridicità di tutti gli elementi dichiarati deve essere attestata con dichiarazione resa ai sensi del DPR 445/2000.

Tale busta dovrà contenere la dicitura “BUSTA n° 2– OFFERTA TECNICA”

BUSTA n.° 3 – OFFERTA ECONOMICA

12.t) L'offerta economica, redatta in competente bollo, debitamente sottoscritta dal legale rappresentante della ditta, dovrà contenere l'indicazione in cifre e in lettere del ribasso sull'importo posto a base di gara indicato al punto 4. del presente bando, escluso I.V.A.

Tale busta dovrà contenere la dicitura “BUSTA n° 3 – OFFERTA ECONOMICA”

Si fa presente che la presentazione di offerte non conformi a quanto indicato in precedenza o, comunque prive della documentazione richiesta comporta l'esclusione dalla gara.

I concorrenti sono invitati a redigere la domanda e le dichiarazioni sostitutive ai sensi del D.P.R. n° 445/2000 sui modelli allegati al presente bando. Si precisa che ai sensi dell'art. 74, comma 3, del D. Leg.vo n° 163/2006, l'utilizzo dei moduli stessi non è obbligatorio a pena di esclusione dalla gara, a condizione che siano egualmente trasmesse TUTTE le dichiarazioni in essi richiamate, rilasciate nelle forme previste dalle vigenti disposizioni richiamate nei moduli . Costituisce comunque motivo di esclusione l'inosservanza delle relative prescrizioni.

L'Amministrazione si riserva di svolgere verifiche ed accertamenti circa la veridicità di quanto autocertificato dalle imprese concorrenti, nel rispetto dell'imparzialità e buon andamento amministrativo.

13. AVVERTENZE

13.a Il recapito del piego rimane ad esclusivo rischio del mittente ove per qualsiasi motivo lo stesso non giunga a destinazione in tempo utile.

13.b Trascorso il termine fissato non viene riconosciuta valida alcuna altra offerta anche se sostitutiva od aggiuntiva di offerta precedente.

13.c Non sono ammesse le offerte condizionate o quelle espresse in modo indeterminato o con riferimento ad offerta relativa ad altro appalto. In caso di discordanza tra il ribasso indicato in cifra e quello indicato in lettere è ritenuto valido quello in lettere.

13.d Non sono ammesse le offerte non compilate o non firmate nella forma prescritta nel presente avviso, compresi gli allegati previsti.

I modelli allegati al presente bando fanno parte integrante e sostanziale dello stesso.

Il mancato possesso dei requisiti ovvero l'inosservanza alle condizioni di partecipazione di cui al punto 12) del presente bando comporterà l'esclusione del concorrente dalla gara.

13.e Non si darà corso al plico che non risulti pervenuto entro le ore 12 del giorno **07/02/2011** o che risulti pervenuto non a mezzo raccomandata del servizio postale di Stato, ovvero posta celere, ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata, sul quale non sia apposta la scritta relativa alla specificazione del servizio oggetto della gara. Non sarà ammessa e pertanto sarà esclusa dalla gara l'offerta consegnata direttamente al Comune (a mano) anche nell'ipotesi di consegna in conformità dell'art. 42 del D.P.R. 29.05.1982 n° 655.

13.f Non sarà ammessa alla gara l'offerta nel caso che manchi o risulti incompleto od irregolare alcuno dei documenti richiesti. Determina l'esclusione dalla gara il fatto che il plico esterno contenente i tre plichi interni non sia debitamente sigillato con ceralacca e controfirmato sui lembi di chiusura.

Analogo obbligo di sigillatura con ceralacca e controfirma, pena l'esclusione, sussiste per i tre plichi contenenti rispettivamente: BUSTA n° 1: Documentazione, BUSTA n° 2: Offerta tecnica e BUSTA n° 3: Offerta economica.

13.g Si procederà all'aggiudicazione della gara anche in presenza di una sola offerta valida.

13.h L'offerta deve essere espressa in termini di ribasso percentuale.

13.i Non sono ammesse offerte in aumento.

13.l In caso di offerte uguali si procederà, ai sensi dell'art. 77 del R.D. 23 maggio 1924 n° 827 (sorteggio).

13.m L'offerta vincola i concorrenti per giorni 180.

13.n Sopralluogo: E' richiesto il sopralluogo nei luoghi oggetto dell'appalto da parte del legale rappresentante dell'impresa o di un suo delegato, previo appuntamento telefonico con il Geom. Marcello Mellini, da prenotarsi nelle ore di ufficio: dal lunedì al venerdì dalle ore 9.00 alle ore 13.30 al numero telefonico 0565937234 o Cell. 3476478610. **L'attestato di detto sopralluogo dovrà essere allegato all'offerta, pena l'esclusione dalla gara.**

Gli adempimenti previsti dall'art. 65 del D. Leg.vo 163/2006 e successive modificazioni sono assolti mediante adeguata pubblicità tramite pubblicazione sulla Gazzetta Ufficiale della Comunità Europea, all'Albo Pretorio del Comune, sul sito Internet www.comune.portoferraio.li.it, nonché sul sito della Regione Toscana SITAT all'indirizzo: <http://web.rete.toscana.it/appaltic/>.

14) - FINANZIAMENTO

La spesa necessaria per l'esecuzione del servizio di cui al presente appalto è finanziata con mezzi propri di Bilancio.

15. PAGAMENTI

Il pagamento del servizio sarà effettuato con le modalità previste dall'art. 9 del quaderno di patti e condizioni.

16. SUB-APPALTO:

Ai sensi dell'art. 27 c. 3 del D. Leg.vo n° 163/2006, e successive modificazioni ed integrazioni non è ammesso il subappalto.

17. - DATI PERSONALI

Si precisa che i dati richiesti sono raccolti per le finalità inerenti la procedura, disciplinata dalla legge, per l'affidamento di appalti pubblici. Pertanto il conferimento dei dati richiesti ha natura obbligatoria. I diritti spettanti all'interessato sono quelli di cui al D. Leg.vo del 30.06.2003 n° 196.

18.VALIDITA' DELL'OFFERTA

Gli offerenti hanno facoltà di svincolarsi dalla propria offerta trascorsi 180 (centottanta) giorni dalla data di scadenza per la presentazione delle offerte

19.OFFERTE ANORMALMENTE BASSE

L'Amministrazione procederà alla verifica delle offerte anormalmente basse ai sensi dell'art. 86, comma 2, e degli artt. 87, 88 e 89 del decreto legislativo 12.04.2006 n° 163 e successive modificazioni ed integrazioni.

Le giustificazioni da presentarsi devono essere idonee a motivare e specificare la congruità della stessa. Le giustificazioni possono essere presentate anche sotto forma di dichiarazione ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. del 28.12.2000 n° 445 e possono riguardare tutti gli aspetti relativi alle caratteristiche del servizio, alle soluzioni tecniche adottate, alle condizioni eccezionalmente favorevoli di cui dispone l'offerente per effettuare il servizio. Non sono ammesse giustificazioni in relazione a trattamenti salariali minimi inderogabili stabiliti dalla legge o da fonti autorizzate dalla legge o in relazione agli oneri della sicurezza.

Questa Amministrazione si riserva la facoltà di procedere contemporaneamente alla verifica dell'anomalia delle migliori offerte, non oltre la quinta, ai sensi dell'art. 88 c. 7 del D. Lgs 163/2006, fermo restando quanto previsto ai precedenti commi da 1 a 5 del medesimo art. 88.

20.ADEMPIMENTI A CARICO DELL'AGGIUDICATARIO

L'impresa aggiudicataria dovrà presentare:

A) La cauzione definitiva di cui all'art. 12 del quaderno di patti e condizioni. Essa dovrà essere effettuata mediante deposito in numerario presso la Tesoreria competente o mediante polizza fidejussoria o fideiussione bancaria ai sensi dell'art 113 del D. leg.vo n° 163/2006.

B) Ricevuta del deposito delle spese di contratto, di registro ed accessorie a carico dell'appaltatore, Tutte le spese contrattuali ed altre eventuali saranno a carico dell'impresa aggiudicataria della gara.

C) Documento unico della valutazione dei rischi (DUVRI).

L'impresa aggiudicataria dovrà quindi:

D) Firmare il contratto nel giorno e nell'ora che verranno indicati con comunicazione scritta con avvertenza che, in caso contrario, l'Amministrazione potrà procedere alla risoluzione del contratto comunque formatosi con l'approvazione del verbale di gara e di aggiudicazione, all'affidamento al concorrente che segue nella graduatoria.

21.AVERTENZE PER L'AGGIUDICATARIO

a) Si avverte che il mancato adempimento a quanto richiesto al punto precedente comporterà la decadenza dall'aggiudicazione che, fino a tale momento, deve intendersi sottoposta a condizione risolutiva espressa.

b) Si avverte, altresì, che eventuali verifiche delle dichiarazioni rese in sede di partecipazione da cui risulti che la ditta concorrente non è in possesso dei requisiti richiesti per la partecipazione alla gara, comporteranno la decadenza dall'aggiudicazione che, fino a tal momento, deve intendersi sottoposta a condizione risolutiva espressa.

c) La proclamazione dell'esito della gara da parte del Presidente ha carattere PROVVISORIO e, mentre è immediatamente impegnativa per l'impresa, non sarà efficace per il Comune se non dopo l'approvazione definitiva dell'aggiudicazione e stipula del relativo contratto.

d) Il contratto di appalto conterrà la clausola compromissoria di cui all'art. 241 comma 1-bis del D. Leg.v o n° 163/2006 e successive modificazioni ed integrazioni.

e) L'aggiudicatario dovrà impegnarsi a presentare entro il 30 giugno di ogni anno del periodo contrattuale, un progetto di riqualificazione di un giardino pubblico che preveda nuove piantumazioni di piante e fiori, sostituzione di arredi e manutenzione straordinaria e nuova installazione di apparecchi illuminanti in

sequenza temporale per i giardini di Ghiaie, Piazza Dante e Via Pilade del Buono antistante il palazzetto dello sport

22. OBBLIGHI VARI

a) E' fatto obbligo al concorrente, ai sensi del comma 5-bis dell'art. 79 del D. Leg.vo n° 163/2006 e successive modificazioni ed integrazioni, eleggere il proprio domicilio ai fini della ricezione delle comunicazioni della stazione appaltante, indicando il numero Fax e indirizzo e-mail.

b) E' obbligo, per i soggetti che intendono proporre ricorso giurisdizionale avverso l'esito della gara, di informare preventivamente la stazione appaltante, ai sensi dell'art. 243 bis del D. Leg.vo n° 163/2006 e successive modificazioni ed integrazioni

23. APPLICAZIONE LEGGE REGIONALE 13/07/2007 N. 38

Prima dell'aggiudicazione definitiva l'Amministrazione aggiudicatrice provvederà agli adempimenti di cui agli artt. 16 e 17 della **L.R.T. 13/07/2007, n° 38**.

Il contratto sarà risolto nei casi previsti dal quaderno di patti e condizioni e da quelli previsti dall'art. 19 della **L.R.T. 13/07/2007, n° 38**.

24. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Arch. Mauro Parigi

Punti di contatto: Ufficio Tecnico Lavori Pubblici , all'attenzione di Marcello Mellini Telefono: 0565-937234 Fax: 0565916391 , Posta elettronica: m.mellini@comune.portoferraio.li.it .

25. DATA DI SPEDIZIONE DEL BANDO ALLA GAZZETTA UFFICILE DELLA COMUNITA' EUROPEA 14/01/2011.

26. DOCUMENTI DI APPALTO

Fanno parte integrante della gara i seguenti documenti:

1) Bando di gara

2) Quaderno di patti e condizioni

3) I modelli allegati (n. 1 Istanza di ammissione, n. 2 modello possesso requisiti generali , n. 3 Scheda per compilazione modello GAP)

La stipulazione del contratto è subordinata alla presentazione, da parte dell'impresa affidataria dell'appalto, della certificazione di regolarità contributiva (D.U.R.C.) di cui all'art. 2 del D.L. N° 210/2002 , convertito in Legge n° 266/2002 e di cui all'art. 90, comma 3, del D. Leg.vo N° 81/2008 e all'art. 38, comma 3 del D. Leg.vo n° 163/2006, certificazione che l'impresa risultante aggiudicataria è tenuta a presentare alla stazione appaltante a pena di revoca dell'aggiudicazione, come previsto dall'art. 2 dello stesso D.L. n° 210/2002.

L'impresa partecipante alla gara è invitata a compilare l'allegata scheda per la compilazione del modello **GAP**, per la raccolta di dati statistici per la lotta contro la mafia. La scheda potrà essere restituita anche successivamente alla presentazione dell'offerta.

La stipulazione del contratto è comunque subordinata all'accertamento della sussistenza di provvedimenti definitivi che applichino una misura di prevenzione o dispongano divieti o decadenze ai sensi della legge del 31.5.65, n° 575, modificato e integrato con legge 19.03.90, n° 55, Decreto Legislativo 08.08.94 n° 490, e D.P.R. 03.06.98, n° 252 (NORMATIVA ANTIMAFIA).

Si precisa inoltre che l'appaltatore assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e s.m. e.

L'appalto è soggetto alla disciplina normativa di cui al DPR n° 633/72 (I.V.A.) ed al D.P.R. n° 131/86 (Imposta di registro).

Nella formulazione dell'offerta dovranno essere tenute presenti le seguenti condizioni alle quali l'impresa aggiudicataria dovrà sottostare:

1) Nell'esecuzione dei servizi che formano oggetto del presente appalto, l'impresa si obbliga ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel contratto collettivo di lavoro per gli operai dipendenti dalle aziende del settore e negli accordi locali integrativi dello stesso, compresi quelli sulle casse edili ed Enti scuola per l'addestramento professionale, in vigore per il tempo e nella località in cui si svolgono le forniture/i servizi anzidetti.

L'impresa si obbliga, altresì, ad applicare il contratto e gli accordi medesimi anche dopo la scadenza e fino alla loro sostituzione e, se cooperative, anche nei rapporti con i soci.

I suddetti obblighi vincolano l'impresa anche se non sia aderente alle associazioni stipulanti o receda da esse e indipendentemente dalla natura industriale e artigiana, dalla struttura e dimensione dell'impresa stessa e da ogni altra sua qualificazione giuridica, economica e sindacale.

Per quanto non previsto nel presente bando si fa espressamente richiamo al quaderno di patti e condizioni, nonché a tutte le disposizioni legislative in vigore al momento della gara o che saranno emanate nel corso della validità del contratto, in quanto applicabili.

Portoferraio, 14/01/2011

IL DIRIGENTE Area 3

(Arch. Mauro Parigi)