



**COMUNE DI PORTOFERRAIO**  
**AREA 3**  
**BANDO DI GARA PUBBLICA**  
**PER L’AFFIDAMENTO DELL’ATTIVITÀ DI PROIEZIONE**  
**CINEMATOGRAFICA PRESSO LA SALA CONGRESSI NEL**  
**COMPLESSO POLIFUNZIONALE DE LAUGIER**

**1) STAZIONE APPALTANTE:**

Comune di Portoferraio, Tel. 0565 937111 –Fax 0565 916391 e-mail:  
m.parigi@comune.portoferraio.li.it web : <http://www.comuneportoferraio.it>

**2) Responsabile Unico Procedimento: Arch. Mauro Parigi**

Procedura aperta - Pubblico Incanto ai sensi dall’ art. 55 del D.Lgs 163/2006.

**3) LUOGO DI ESECUZIONE, DESCRIZIONE DEL SERVIZIO:**

- a) Luogo di esecuzione: Salita Napoleone- Comune di Portoferraio.  
b) Descrizione: Affidamento attività di programmazione e proiezione cinematografica.

**4) DURATA**

La gestione viene affidata per 12 mesi decorrenti dalla data della stipula del contratto, come meglio definito nel capitolato d’oneri.

**5) VALUTAZIONE DELL’OFFERTA TECNICA**

- a) Qualità progetto di gestione così come definito nell’art.3 del capitolato di oneri.  
b) Qualità del progetto culturale intendendo per esso :
- la quantità e la qualità delle proiezioni previste per tipologia d’utenza.
  - il progetto di promozione e sviluppo dell’attività cinematografica nell’ambito dell’educazione permanente per ogni fascia d’età.

Il punteggio relativo all’offerta tecnica sarà attribuito come meglio definito nel successivo art.12.

**6) SOGGETTI AMMESSI A PARTECIPARE ALLA GARA**

Possono partecipare imprese singole o associate, associazioni culturali o consorzi di associazioni culturali, teatrali, cinematografiche, regolarmente iscritti alla Camera di Commercio, purché in possesso della capacità a contrarre con la pubblica amministrazione, ai sensi della vigente normativa in materia. Le associazioni culturali e le imprese individuali che, al momento della presentazione dell’offerta, non siano iscritte alla Camera di Commercio, sono tenute a farlo entro 30 giorni dall’avvio dell’attività.

**7) TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE E DATA DI APERTURA DELLE OFFERTE**

**7.1 Termine:**

Il termine perentorio per la presentazione delle offerte è fissato alle ore 12,00 del giorno 6 dicembre 2013;

**7.2 Indirizzo:**

L'offerta deve pervenire al Protocollo Generale del Comune di Portoferraio, Via Garibaldi 17 c.a.p. 57037 Portoferraio (Livorno).

7.3 Apertura offerte:

Seduta pubblica il giorno 9 dicembre 2013 **alle ore 10,00** presso la Casa Comunale.

## **8) SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE**

I legali rappresentanti dei concorrenti ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti.

## **9) MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA**

Il plico contenente l'offerta e la relativa documentazione, pena l'esclusione dalla gara, deve pervenire a mezzo di raccomandata del servizio postale, ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata, ovvero a mano entro il termine perentorio delle **ore 12,00 del giorno 6 dicembre 2013**.

Il recapito tempestivo del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente. Il plico deve essere idoneamente sigillato, controfirmato sui lembi di chiusura e deve recare all'esterno – oltre all'intestazione del mittente e all'indirizzo dello stesso la dicitura **“Bando di Gara per l'affidamento dell'attività di proiezione cinematografica presso la sala congressi”**.

Il plico deve contenere al proprio interno due buste, a loro volta sigillate con ceralacca e controfirmate sui lembi di chiusura, recanti l'intestazione del **mittente** e la dicitura, rispettivamente:

- **“A” – Domanda di partecipazione e offerta tecnica;**
- **“B” - Offerta economica.**

Nella busta **“A” – Domanda di partecipazione e offerta tecnica**, devono essere contenuti i seguenti documenti:

**9.1. Domanda di partecipazione (Allegato a)**

**9.2. Offerta Tecnica, composta da:**

- a) Progetto di qualità e funzionalità gestionale;**
- b) Progetto culturale ;**

**9.3. Dichiarazione sostitutiva resa ai sensi del D.P.R. 445/2000** o più dichiarazioni ai sensi di quanto previsto successivamente, con la quale il legale rappresentante del concorrente o suo procuratore assumendosene la piena responsabilità attesta (*Allegato I*):

1) per la ditta rappresentata: di non trovarsi in stato di fallimento, di liquidazione, di amministrazione controllata, di concordato preventivo o in qualsiasi altra situazione equivalente secondo la legislazione dello Stato in cui è stabilito, o a carico del quale è in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni, oppure versa in stato di sospensione dell'attività commerciale;

2) che nei propri confronti non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, ovvero sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, per qualsiasi reato che incide sulla sua moralità professionale o per delitti finanziari;

3) di non avere commesso, nell'esercizio della propria attività professionale, un errore grave, accertato con qualsiasi mezzo di prova addotto dall'amministrazione aggiudicatrice;

4) che la ditta che rappresenta è in regola con gli obblighi relativi al pagamento dei contributi previdenziali e assistenziali a favore dei lavoratori, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui è stabilita;

5) che la ditta che rappresenta è in regola con gli obblighi relativi al pagamento delle imposte e delle tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui è stabilita;

6) di non essersi reso gravemente colpevole di false dichiarazioni nel fornire informazioni che possono essere richieste.

7) Inoltre, ulteriore dichiarazione, con quale attesta:

- a) di aver preso esatta cognizione della natura dell'appalto e di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sulla sua esecuzione;
- b) di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel presente bando e nel capitolato d'oneri;
- f) di aver preso conoscenza e di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta delle condizioni contrattuali e degli oneri, compresi quelli eventuali relativi alla raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti, nonché degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere espletati i servizi;
- g) di avere nel complesso preso conoscenza di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sia sull'espletamento dei servizi, sia sulla determinazione della propria offerta e di giudicare, pertanto, remunerativa l'offerta economica presentata;

**9.4. Quietanza della fideiussione bancaria** ovvero **polizza fideiussoria originale** relativa alla costituzione della cauzione provvisoria dell'importo di € 1.000,00; essa sarà restituita ai concorrenti non aggiudicatari ad esclusione del secondo classificato, dopo l'aggiudicazione. Al concorrente aggiudicatario ed al secondo classificato sarà restituita all'atto della stipula del contratto.

**9.5. Autocertificazione situazione casellario giudiziale e dei carichi pendenti** del legale Rappresentante (Ai sensi dell'art. 46 del D.P.R. 28-12-2000 n. 445) (*Allegato 2*)

*N.B. : la dichiarazione di cui al punto 9.3 lettera a) nonché le dichiarazioni sostitutive relative ai carichi pendenti e al casellario giudiziale devono essere prodotte per tutti i legali rappresentanti, a pena di esclusione.*

La domanda deve essere sottoscritta, a pena di esclusione, da persona abilitata ad impegnare il concorrente e deve riportare l'indirizzo di spedizione, il codice fiscale e/o partita IVA, il numero del telefono e del fax. Alla domanda, in alternativa all'autenticazione della sottoscrizione, deve essere allegata copia fotostatica di un documento di identità del sottoscrittore.

**Nella busta "B – Offerta economica"** deve essere contenuta, a pena di esclusione, l'indicazione del corrispettivo annuo per l'offerta: **"Tale offerta economica non potrà essere negativa, nel senso che non deve prevedere oneri economici a carico del Comune"**.

L'offerta deve essere sottoscritta dal legale rappresentante o da suo procuratore e resta valida per 180 giorni dalla data dell'espletamento della gara.

## **10) CAUZIONE**

Il concessionario sarà tenuto a prestare cauzione, a copertura degli eventuali danni arrecati al Comune e di debiti connessi alla gestione di cui il Comune potesse comunque esser chiamato a rispondere, nell'importo di euro 10.000,00.

La cauzione dovrà essere costituita da fideiussione bancaria o polizza fideiussoria assicurativa o fideiussione rilasciata da intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del D.lgs. 01.09.1993 n. 385, avente validità per almeno 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta.

## **11) ASSICURAZIONE**

Il concessionario sarà tenuto a stipulare apposita polizza assicurativa che copra qualsiasi danno possa derivare al Comune o a terzi durante il periodo della gestione e per effetto della stessa.

La garanzia dovrà essere prestata mediante polizza assicurativa per un massimale di euro 100.000,00 per danni a cose e di euro 300.000,00 per danni a persone.

## **12) CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE**

L'aggiudicazione avverrà col metodo dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi degli artt. 81 e 83 del D.Lgs 163/2006, in ragione: (0- 30 punti), delle modalità di esecuzione del servizio

richiesto, (0 – 70 punti) del più alto corrispettivo assicurato all'Amministrazione rispetto a quello posto a base di gara per l'affidamento del servizio, determinato 0,30 centesimi per biglietto; costituirà elemento di valutazione, in caso di parità di punteggio, l'esperienza di esecuzione di prestazioni analoghe;

### 13) PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE

La Commissione di gara, il giorno sopra indicato per l'apertura delle offerte, in seduta pubblica, sulla base della documentazione contenuta nelle offerte presentate, procede a:

- verificare la correttezza formale delle offerte e della documentazione ed in caso negativo ad escluderle dalla gara;
- esaminare l'offerta tecnica attribuendo a ciascuna il punteggio secondo quanto previsto dal disciplinare di gara.

La Commissione di gara procede poi all'apertura delle buste "B"- "Offerta economica" presentate dai concorrenti non esclusi dalla gara ed all'aggiudicazione provvisoria dell'appalto.

### 14) ALTRE INFORMAZIONI

- 1) Non sono ammessi a partecipare alla gara soggetti privi dei requisiti generali di cui al D.Lgs 163/2006;
- 2) si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, sempreché sia ritenuta congrua e conveniente;
- 3) in caso di offerte uguali si procederà per sorteggio.

Li, Portoferraio 19.11.2013

Il Responsabile  
*Arch. Mauro Parigi*



### ALLEGATI AL BANDO :

- Allegato A – Istanza di ammissione alla gara
- Allegato 1 – Dichiarazione sostitutiva resa ai sensi del D. P. R. 28 dicembre 2000, n. 445
- Allegato 2 – Dichiarazione sostitutiva resa ai sensi del D.P.R 445/2000
- Allegato 3 – Dichiarazione impegni
- Allegato 4 - Offerta economica

## ALLEGATO A

Spett.le Comune di Portoferraio

Il/la sottoscritt\_ .....

In qualità di (titolare, legale rappresentante, procuratore, altro) .....

dell'impresa .....

con sede legale in ..... Provincia .....

Partita IVA : .....

Che partecipa alla gara in forma di :

o Impresa individuale

o Società di persone

o Società di capitali

o Cooperativa

o Ente privato

o Quale Capogruppo mandataria del raggruppamento temporaneo di imprese già costituito con scrittura privata autenticata in atti notaio \_\_\_\_\_, rep. \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_, come da documentazione allegata all'offerta.

o Quale Capogruppo mandataria del raggruppamento temporaneo di imprese non ancora costituito formalmente come da atto di impegno unito alla documentazione allegata all'offerta.

o Quale mandante del raggruppamento temporaneo di imprese già costituito con scrittura privata autenticata in atti notaio \_\_\_\_\_, rep. \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_, come da documentazione allegata all'offerta.

o Quale mandante del raggruppamento temporaneo di imprese non ancora costituito formalmente come da atto di impegno unito alla documentazione allegata all'offerta.

o Altro (specificare)

.....

### **RICHIEDE**

di partecipare alla gara per l'affidamento dell'attività di proiezione cinematografica presso la sala congressi nel complesso polifunzionale De Laugier.

Allo scopo fa presente che non sussistono cause di esclusione dalla partecipazione alle procedure di affidamento previste dall'art. 38 del D. Lgs n. 163/2006.

Allega :

- Fotocopia non autenticata di proprio documento di riconoscimento;
- dichiarazione sostitutiva resa ai sensi del D. P. R. 28 dicembre 2000, n. 445 ( Allegato 1)
- dichiarazione sostitutiva redatta ai sensi dell'art. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000 concernente il possesso dei requisiti richiesti (Allegato 2);
- dichiarazione di cui all'allegato 3 ) del bando di gara;
- Attestato di presa visione della struttura; \*
- Quietanza della fideiussione bancaria ovvero polizza fideiussoria originale;
- Allega inoltre :
  - a) offerta tecnica "Busta A";
  - b) offerta economica "Busta B".

li .....

Firma del Richiedente

\* Per i raggruppamenti temporanei di imprese tale attestato deve essere presentato da parte della sola mandataria.

**N.B.** In caso di raggruppamenti temporanei di imprese l'istanza, l'allegato B) e l'allegato C), dovranno essere presentati e sottoscritti da ciascuna impresa.

## ALLEGATO 1

### DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA RESA AI SENSI DEL D. P. R. 28 dicembre 2000, n. 445

Il/la sottoscritto/a ..... nato/a a .....

il ....., residente a ..... in via ..... n° ....., nella sua qualità  
di .....

Consapevole delle sanzioni penali, nel caso di dichiarazioni non veritiere, di formazione o uso di atti falsi, richiamate dall'art. 76 del D. P. R. 445 del 28 dicembre 2000.

#### ATTESTA

- 1) per la ditta rappresentata: di non trovarsi in stato di fallimento, di liquidazione, di amministrazione controllata, di concordato preventivo o in qualsiasi altra situazione equivalente secondo la legislazione dello Stato in cui è stabilito, o a carico del quale è in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni, oppure versa in stato di sospensione dell'attività commerciale;
- 2) che nei propri confronti non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, ovvero sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, per qualsiasi reato che incide sulla sua moralità professionale o per delitti finanziari;
- 3) di non avere commesso, nell'esercizio della propria attività professionale, un errore grave, accertato con qualsiasi mezzo di prova addotto dall'amministrazione aggiudicatrice;
- 4) che la ditta che rappresenta è in regola con gli obblighi relativi al pagamento dei contributi previdenziali e assistenziali a favore dei lavoratori, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui è stabilita;
- 5) che la ditta che rappresenta è in regola con gli obblighi relativi al pagamento delle imposte e delle tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui è stabilita;
- 6) di non essersi reso gravemente colpevole di false dichiarazioni nel fornire informazioni che possono essere richieste.

#### INOLTRE

#### ATTESTA

- a) di aver preso esatta cognizione della natura dell'appalto e di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sulla sua esecuzione;
- b) di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel presente bando e nel capitolato d'onori;
- f) di aver preso conoscenza e di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta delle condizioni contrattuali e degli oneri, compresi quelli eventuali relativi alla raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti, nonché degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere espletati i servizi;
- g) di avere nel complesso preso conoscenza di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sia sull'espletamento dei servizi, sia sulla determinazione della propria offerta e di giudicare, pertanto, remunerativa l'offerta economica presentata

Dichiara di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 10 della legge 675/96 che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

Lì,.....

Il Dichiarante

## ALLEGATO 2

### DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETA' (Art. 46 e 47 D. P. R. 28 dicembre 2000, n. 445)

Il/la sottoscritto/a ..... nato/a a .....

il ....., residente a ..... in via ..... n°....., nella sua qualità  
di .....

Consapevole delle sanzioni penali, nel caso di dichiarazioni non veritiere, di formazione o uso di atti falsi, richiamate dall'art. 76 del D. P. R. 445 del 28 dicembre 2000.

#### **DICHIARA**

- a) di essere in possesso dei requisiti personali, morali e professionali previsti dalla normativa per la gestione di locali di pubblico spettacolo. (In caso di impresa i requisiti devono essere posseduti dal legale rappresentante);
- b) che non vi sono in corso procedure di fallimento, di concordato preventivo, di liquidazione coatta amministrativa, aperte in virtù di sentenze o di decreti nell'ultimo quinquennio anteriore alla data di presentazione dell'istanza a carico :
- o del richiedente o dell'impresa (per le imprese individuali);
- o oppure di tutti i soci (per le società in nome collettivo);
- o oppure dei soci accomandatari (per le società in accomandita semplice);
- o oppure degli amministratori muniti di poteri di rappresentanza (per tutti gli altri tipi di impresa);
- c) che non vi sono sentenze di condanna esecutive, o procedimenti penali in corso, per il reato di cui all'art. 416 bis del Codice Penale, che comportino l'impossibilità di contrattare con la Pubblica Amministrazione, a carico :
- o del richiedente in forma individuale o dell'impresa (per le imprese individuali);
- o oppure di tutti i soci (per le società in nome collettivo);
- o oppure dei soci accomandatari (per le società in accomandita semplice);
- o oppure degli amministratori muniti di poteri di rappresentanza (per tutti gli altri tipi di impresa) e che, a carico dei medesimi soggetti, non è stato emesso alcuno dei provvedimenti di cui agli artt. 11 e 92 del T.U.L.P.S. approvato con R.D. n.773/1931;
- d) (per le imprese), di essere iscritta nel Registro delle Imprese della CC.I.A.A. territorialmente competente per il servizio oggetto dell'appalto, con la indicazione del numero e della data di iscrizione, dei soggetti che rappresentano l'impresa concorrente;
- e) (nel caso di cooperativa o consorzio di cooperative), di essere regolarmente iscritta/o nel registro prefettizio;
- f) di non trovarsi, con altri concorrenti alla gara, in una situazione di controllo o di collegamento di cui all'art. 2359 del c.c.;
- g) di essere in regola con le disposizioni dettate dalla legge n. 68 del 12.03.1999 concernente il diritto al lavoro dei disabili, allegando a comprova, apposita certificazione rilasciata dagli uffici competenti;
- h) di essere in regola con i versamenti dei contributi I.N.P.S. (c.d. correttezza contributiva) e INAIL;
- i) di avere preso visione dell'immobile e di accettare incondizionatamente tutte le condizioni stabilite dal bando e dal Capitolato d'Appalto;
- l) di aver considerato tutte le circostanze generali, particolari e locali nessuna esclusa ed eccezzuata che potranno influire sulla gestione, nonché sulla determinazione della propria offerta e di ritenere nel suo complesso sostenibile e conveniente l'offerta gestionale ed economica presentata;
- Dichiaro di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 10 della legge 675/96 che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

Lì,..... Il Dichiarante \_\_\_\_\_

\* Per i raggruppamenti temporanei di imprese tale attestato deve essere presentato da parte della sola mandataria.

**N.B.** In caso di raggruppamenti temporanei di imprese l'istanza, l'allegato B) e l'allegato C), dovranno essere presentati e sottoscritti da ciascuna impresa.

**ALLEGATO 3**

**Il/la sottoscritto/a** ..... **nato/a a** .....

il ....., residente a ..... in via ..... n°....., nella  
sua qualità di .....,

in caso di aggiudicazione della gara per l'affidamento dell'attività di proiezione cinematografica presso la sala congressi nel complesso polifunzionale De Laugier, sotto pena di risoluzione di contratto

**DICHIARA**

Che :

- saranno rispettati tutti gli impegni assunti in sede di offerta;
- l'immobile sarà usato esclusivamente per le attività consentite;
- il servizio sarà avviato solo a seguito di regolare autorizzazione dagli Uffici ed Enti competenti;
- il servizio sarà espletato a mezzo di dipendenti regolarmente assunti a norma di legge o a mezzo di collaboratori secondo la normativa vigente e che siano in possesso dei titoli richiesti dalla normativa vigente;
- saranno aperte le posizioni contributive presso le sedi degli enti territorialmente competenti in relazione all'ubicazione dell'unità produttiva;

li \_\_\_\_\_

*Il Dichiarante*

**ALLEGATO 4**

**Offerta Economica  
Timbro o intestazione  
del concorrente**

Spett. Comune di Portoferraio (Provincia di Livorno)

Marca da bollo da  
Euro 14,62

Oggetto: Offerta per la gara mediante procedura aperta del giorno

**OFFERTA ECONOMICA**

il sottoscritto

in qualità di (titolare, legale rappresentante, procuratore, altro)  
dell'impresa

Con sede legale in Prov. di

CAP / ZIP: Partita IVA:

Che partecipa alla gara in forma di:

o Impresa individuale

o Società di persone

o Società di capitali

o Cooperativa

o Ente privato

o Quale Capogruppo mandataria del raggruppamento temporaneo di imprese già costituito con  
scrittura privata autenticata in atti notaio \_\_\_\_\_, rep. \_\_\_\_\_ in data  
\_\_\_\_\_, come da documentazione allegata all'offerta.

o Quale Capogruppo mandataria del raggruppamento temporaneo di imprese non ancora costituito  
formalmente come da atto di impegno unito alla documentazione allegata all'offerta.

o Quale mandante del raggruppamento temporaneo di imprese già costituito con scrittura privata  
autenticata in atti notaio \_\_\_\_\_, rep. \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_, come da  
documentazione allegata all'offerta.

o Quale mandante del raggruppamento temporaneo di imprese non ancora costituito formalmente  
come da atto di impegno unito alla documentazione allegata all'offerta.

o Altro (specificare) .....

**PRESENTA LA SEGUENTE OFFERTA INCONDIZIONATA**

per l'aggiudicazione della gara in oggetto:

+ % rispetto a base di gara pari a 0,30 € (in cifre) (in lettere)

La presente offerta è sottoscritta in data \_\_\_\_\_

Firma dell'offerente

\_\_\_\_\_