



Comune di  
**PORTOFERRAIO**  
Provincia di Livorno

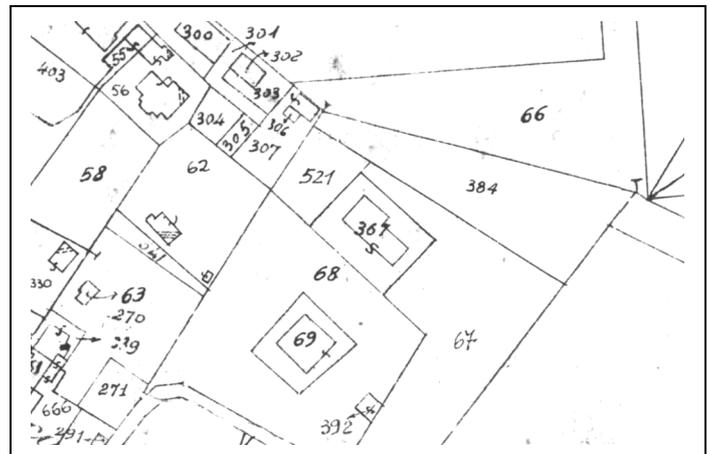
**REGOLAMENTO  
URBANISTICO**

Rilevamento degli immobili di particolare  
valore culturale o ambientale in zone  
extraurbane

Scheda n.  
**201**

Le Anime

Ufficio di Piano: arch. S. Maltinti, E. Busoni, S. Ventrella      Consulenza arch. A. Rafanelli



<b>Foglio</b>	16	<b>Particella</b>	367	<b>n. piani</b>	2
<b>Stato di conservazione</b>	buono				
<b>Destinazione d'uso</b>	residenziale				
<b>Valenze</b>	ambientale				
<b>Classificazione tipologica originaria</b>	casa colonica				
<b>Interventi subiti dall'edificio</b>	notevoli trasformazioni				
<b>Vincoli</b>		idrogeologico			
<b>Note</b>					
<b>Interventi ammessi</b>	<b>d</b>				



Comune di  
**PORTOFERRAIO**  
Provincia di Livorno

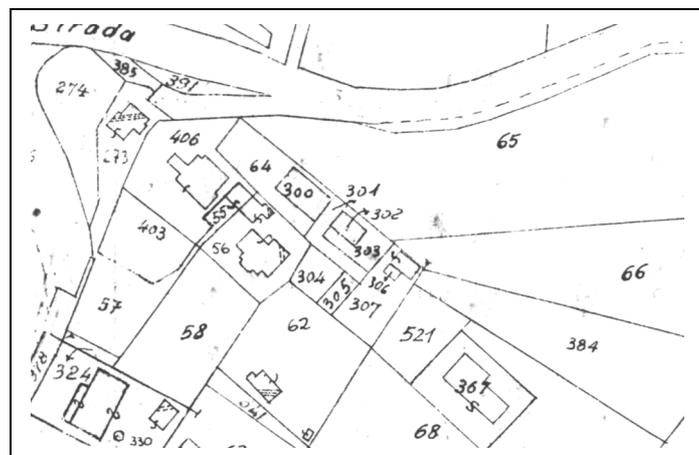
**REGOLAMENTO  
URBANISTICO**

Rilevamento degli immobili di particolare  
valore culturale o ambientale in zone  
extraurbane

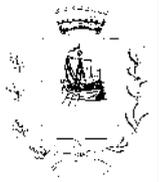
Scheda n.  
**202**

Le Anime

Ufficio di Piano: arch. S. Maltinti, E. Busoni, S. Ventrella      Consulenza arch. A. Rafanelli



<b>Foglio</b>	16	<b>Particella</b>	300/302		<b>n. piani</b>	2
<b>Stato di conservazione</b>	medio					
<b>Destinazione d'uso</b>	residenziale					
<b>Valenze</b>	ambientale tipologica					
<b>Classificazione tipologica originaria</b>	casa colonica					
<b>Interventi subiti dall'edificio</b>	conformi alle caratteristiche originarie					
<b>Vincoli</b>		idrogeologico bosco	paesistico			
<b>Note</b>						
<b>Interventi ammessi</b>	<b>d</b>					



Comune di  
**PORTOFERRAIO**  
Provincia di Livorno

**REGOLAMENTO  
URBANISTICO**

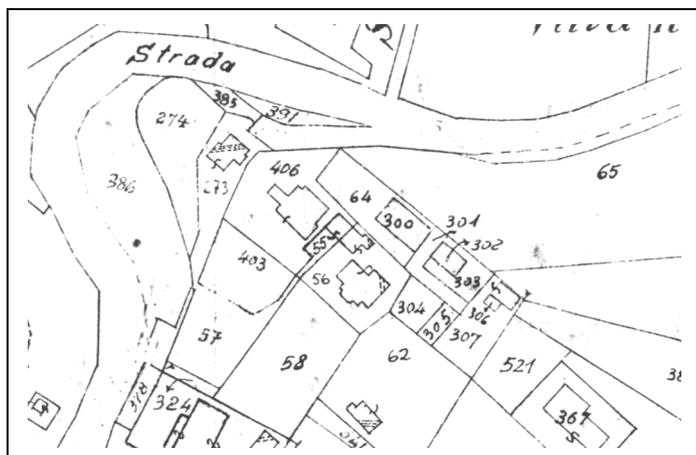
Rilevamento degli immobili di particolare  
valore culturale o ambientale in zone  
extraurbane

Scheda n.  
**203**

Le Anime

Ufficio di Piano: arch. S. Maltinti, E. Busoni, S. Ventrella

Consulenza arch. A. Rafanelli



<b>Foglio</b>	16	<b>Particella</b>	55/56	<b>n. piani</b>	1
<b>Stato di conservazione</b>	buono				
<b>Destinazione d'uso</b>	residenziale				
<b>Valenze</b>	ambientale tipologica				
<b>Classificazione tipologica originaria</b>	palazzina				
<b>Interventi subiti dall'edificio</b>	conformi alle caratteristiche originarie				
<b>Vincoli</b>		idrogeologico bosco	paesistico		
<b>Note</b>					
<b>Interventi ammessi</b>	<b>C</b>				



Comune di  
**PORTOFERRAIO**  
Provincia di Livorno

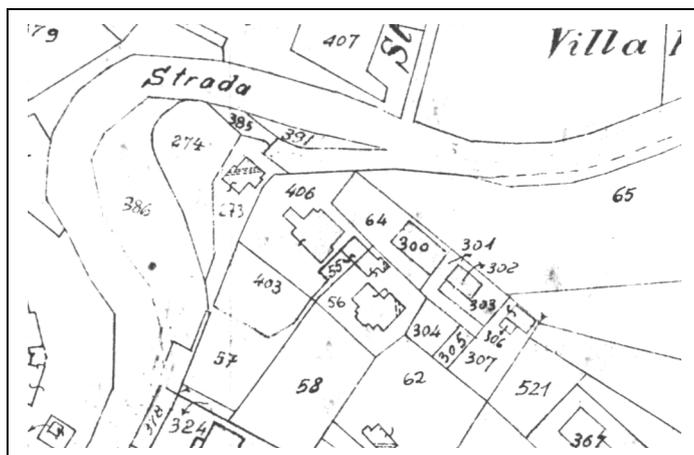
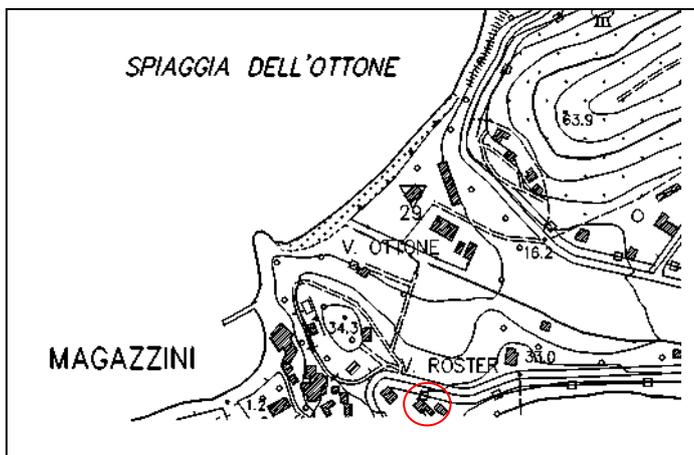
**REGOLAMENTO  
URBANISTICO**

Rilevamento degli immobili di particolare  
valore culturale o ambientale in zone  
extraurbane

Scheda n.  
**204**

Le Anime

Ufficio di Piano: arch. S. Maltinti, E. Busoni, S. Ventrella      Consulenza arch. A. Rafanelli



<b>Foglio</b>	16	<b>Particella</b>	406 (55)		<b>n. piani</b>	1
<b>Stato di conservazione</b>	buono					
<b>Destinazione d'uso</b>	residenziale					
<b>Valenze</b>	ambientale tipologica					
<b>Classificazione tipologica originaria</b>	palazzina					
<b>Interventi subiti dall'edificio</b>	leggere trasformazioni					
<b>Vincoli</b>		idrogeologico bosco	paesistico			
<b>Note</b>						
<b>Interventi ammessi</b>	<b>d + recupero e mantenimento degli elementi e degli assetti tipologici ed architettonici tradizionali</b>					



Comune di  
**PORTOFERRAIO**  
Provincia di Livorno

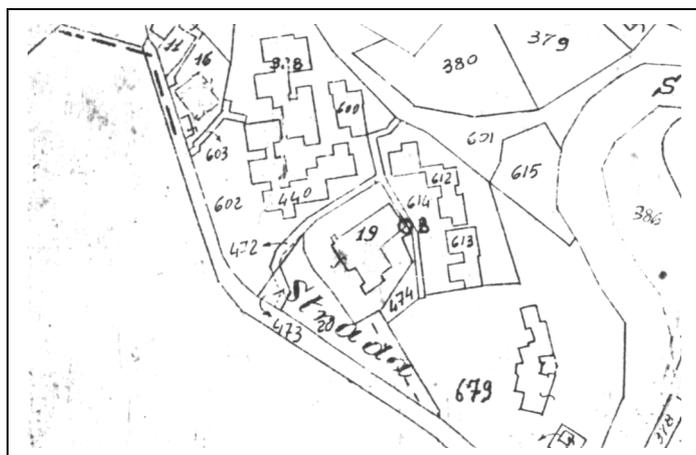
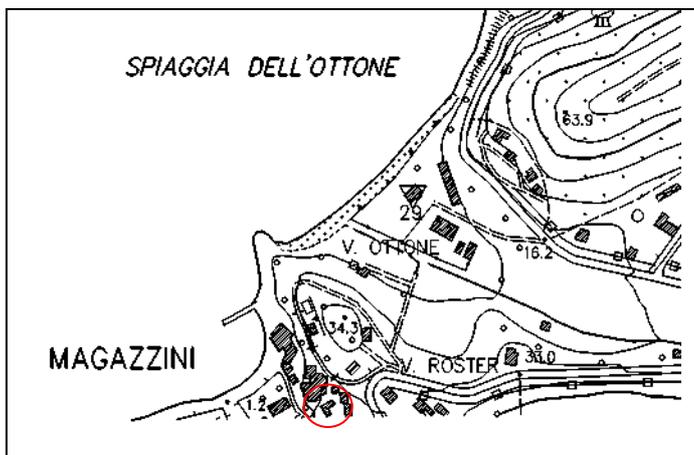
**REGOLAMENTO  
URBANISTICO**

Rilevamento degli immobili di particolare  
valore culturale o ambientale in zone  
extraurbane

Scheda n.  
**205**

Magazzini

Ufficio di Piano: arch. S. Maltinti, E. Busoni, S. Ventrella      Consulenza arch. A. Rafanelli



Foglio	16	Particella	19	n. piani	2
<b>Stato di conservazione</b>	medio				
<b>Destinazione d'uso</b>	residenziale				
<b>Valenze</b>	ambientale tipologica				
<b>Classificazione tipologica originaria</b>	casa colonica				
<b>Interventi subiti dall'edificio</b>	conformi alle caratteristiche originarie				
<b>Vincoli</b>				paesistico	
<b>Note</b>					
<b>Interventi ammessi</b>	<b>d + recupero e mantenimento degli elementi e degli assetti tipologici ed architettonici tradizionali</b>				



Comune di  
**PORTOFERRAIO**  
Provincia di Livorno

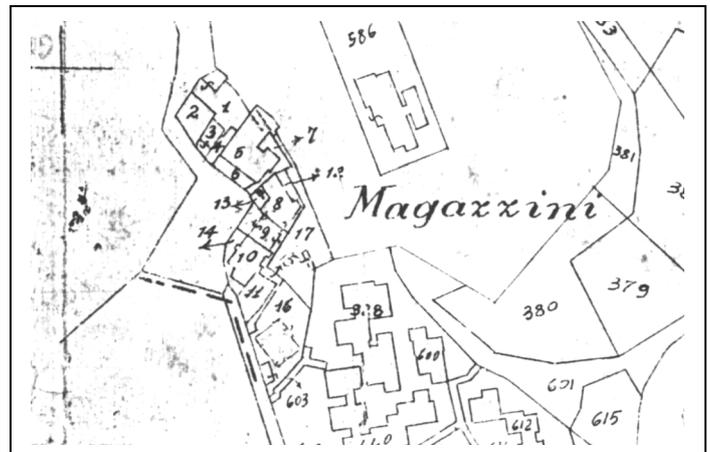
**REGOLAMENTO  
URBANISTICO**

Rilevamento degli immobili di particolare  
valore culturale o ambientale in zone  
extraurbane

Scheda n.  
**206**

Magazzini

Ufficio di Piano: arch. S. Maltinti, E. Busoni, S. Ventrella      Consulenza arch. A. Rafanelli



<b>Foglio</b>	16	<b>Particella</b>	11	<b>n. piani</b>	3
<b>Stato di conservazione</b>	buono				
<b>Destinazione d'uso</b>	residenziale				
<b>Valenze</b>	ambientale tipologica				
<b>Classificazione tipologica originaria</b>	casa in linea				
<b>Interventi subiti dall'edificio</b>	leggere trasformazioni				
<b>Vincoli</b>					
<b>Note</b>					
<b>Interventi ammessi</b>	<b>d2 + recupero e mantenimento degli elementi e degli assetti tipologici ed architettonici tradizionali</b>				



Comune di  
**PORTOFERRAIO**  
Provincia di Livorno

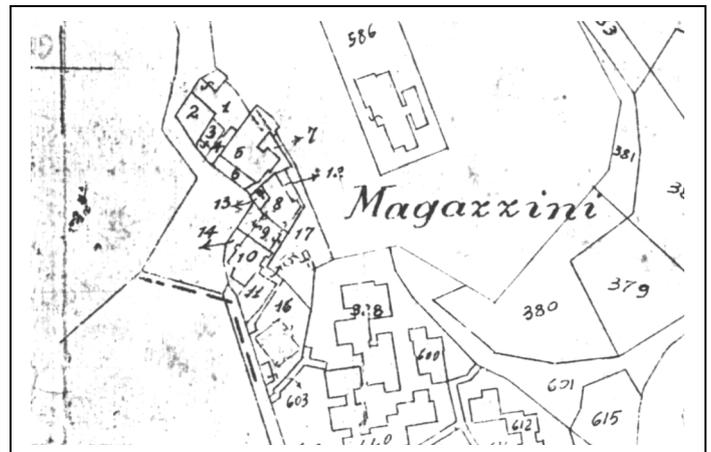
**REGOLAMENTO  
URBANISTICO**

Rilevamento degli immobili di particolare  
valore culturale o ambientale in zone  
extraurbane

Scheda n.  
**207**

Magazzini

Ufficio di Piano: arch. S. Maltinti, E. Busoni, S. Ventrella      Consulenza arch. A. Rafanelli



Foglio	16	Particella	8/9/10	n. piani	2-3
<b>Stato di conservazione</b>	buono				
<b>Destinazione d'uso</b>	residenziale turistica				
<b>Valenze</b>	ambientale				
<b>Classificazione tipologica originaria</b>	casa in linea				
<b>Interventi subiti dall'edificio</b>	notevoli trasformazioni				
<b>Vincoli</b>					
<b>Note</b>	residenziale 1 e 2 piano, turistica pt				
<b>Interventi ammessi</b>	<b>d + recupero e mantenimento degli elementi e degli assetti tipologici ed architettonici tradizionali</b>				



Comune di  
**PORTOFERRAIO**  
Provincia di Livorno

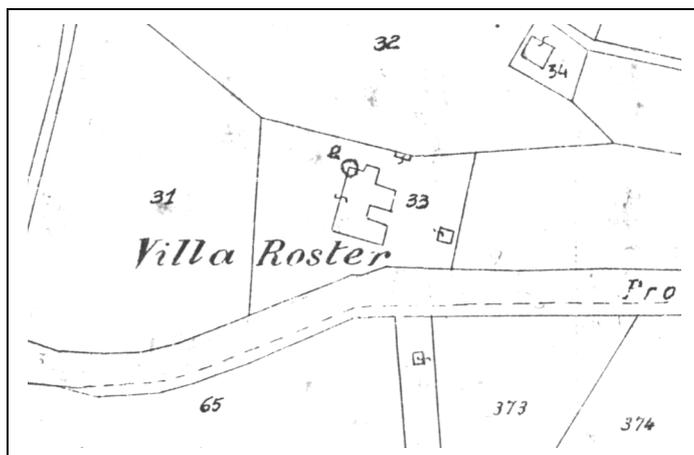
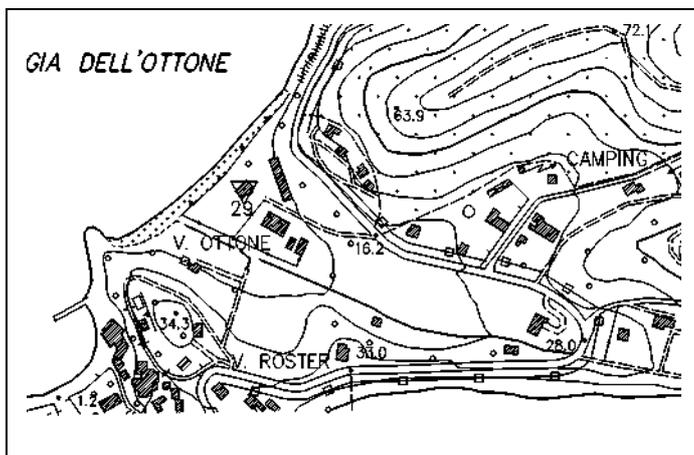
**REGOLAMENTO  
URBANISTICO**

Rilevamento degli immobili di particolare  
valore culturale o ambientale in zone  
extraurbane

Scheda n.  
**208**

Ottonella  
(villa Roster)

Ufficio di Piano: arch. S. Maltinti, E. Busoni, S. Ventrella      Consulenza arch. A. Rafanelli



Foglio	16	Particella	33	n. piani	1-2
<b>Stato di conservazione</b>	buono				
<b>Destinazione d'uso</b>	residenziale altra				
<b>Valenze</b>	ambientale tipologica				
<b>Classificazione tipologica originaria</b>	villa				
<b>Interventi subiti dall'edificio</b>	conformi alle caratteristiche originarie				
<b>Vincoli</b>		idrogeologico bosco	paesistico		
<b>Note</b>	cappella privata, giardino di acclimatazione 1896 Giorgio Roster				
<b>Interventi ammessi</b>	<b>C</b>				



Comune di  
**PORTOFERRAIO**  
Provincia di Livorno

**REGOLAMENTO  
URBANISTICO**

Rilevamento degli immobili di particolare  
valore culturale o ambientale in zone  
extraurbane

Scheda n.  
**208**

allegato

Ufficio di Piano: arch. S. Maltinti, E. Busoni, S. Ventrella      Consulenza arch. A. Rafanelli





Comune di  
**PORTOFERRAIO**  
Provincia di Livorno

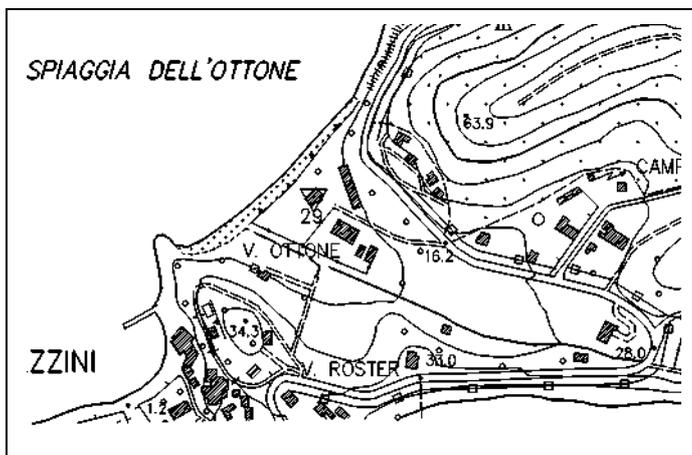
**REGOLAMENTO  
URBANISTICO**

Rilevamento degli immobili di particolare  
valore culturale o ambientale in zone  
extraurbane

Scheda n.  
**209**

Ottone

Ufficio di Piano: arch. S. Maltinti, E. Busoni, S. Ventrella      Consulenza arch. A. Rafanelli



<b>Foglio</b>	16	<b>Particella</b>	28		<b>n. piani</b>	2
<b>Stato di conservazione</b>	buono					
<b>Destinazione d'uso</b>	turistica					
<b>Valenze</b>	ambientale					
<b>Classificazione tipologica originaria</b>	casa colonica					
<b>Interventi subiti dall'edificio</b>	leggere trasformazioni					
<b>Vincoli</b>		idrogeologico bosco	paesistico			
<b>Note</b>						
<b>Interventi ammessi</b>	<b>d + recupero e mantenimento degli elementi e degli assetti tipologici ed architettonici tradizionali</b>					



Comune di  
**PORTOFERRAIO**  
Provincia di Livorno

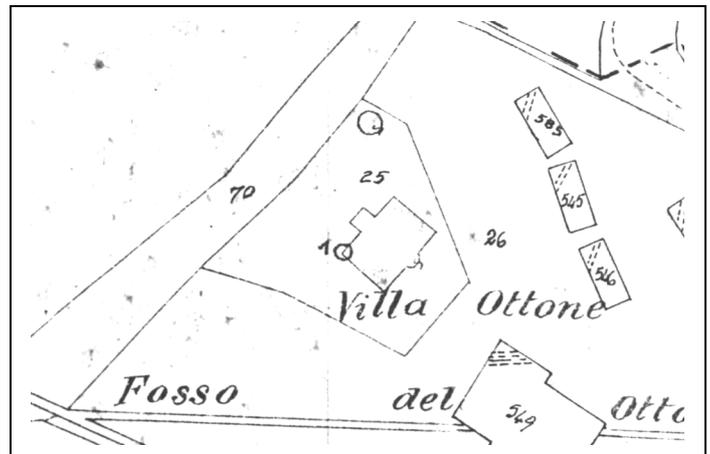
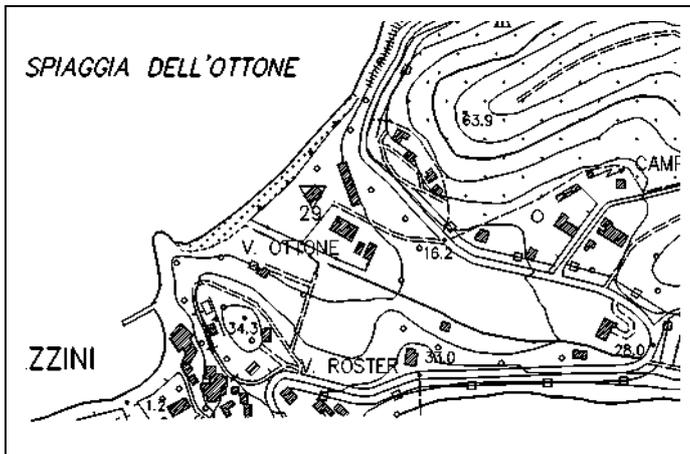
**REGOLAMENTO  
URBANISTICO**

Rilevamento degli immobili di particolare  
valore culturale o ambientale in zone  
extraurbane

Scheda n.  
**210**

Villa Ottone

Ufficio di Piano: arch. S. Maltinti, E. Busoni, S. Ventrella      Consulenza arch. A. Rafanelli



<b>Foglio</b>	16	<b>Particella</b>	25	<b>n. piani</b>	3
<b>Stato di conservazione</b>	buono				
<b>Destinazione d'uso</b>	turistica				
<b>Valenze</b>	ambientale architettonica tipologica				
<b>Classificazione tipologica originaria</b>	villa				
<b>Interventi subiti dall'edificio</b>	leggere trasformazioni				
<b>Vincoli</b>		idrogeologico bosco	paesistico		
<b>Note</b>					
<b>Interventi ammessi</b>	<b>C</b>				



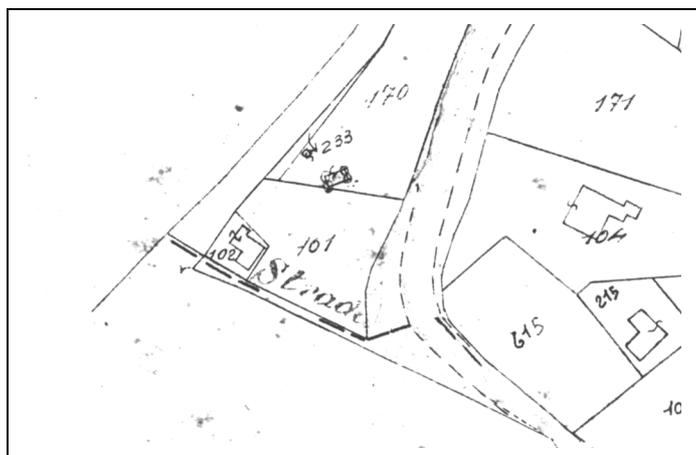
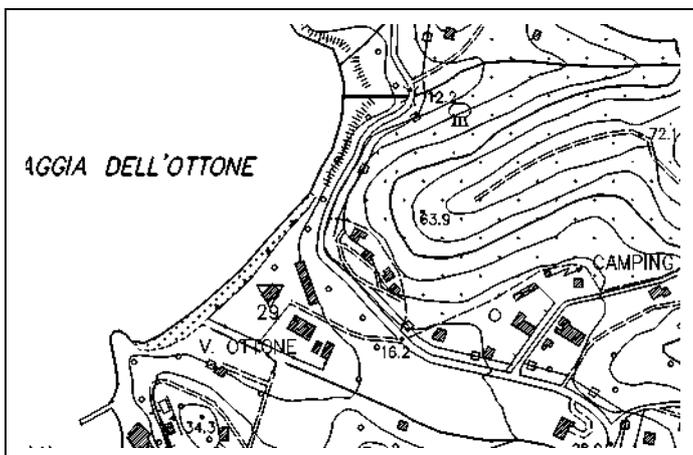
Comune di  
**PORTOFERRAIO**  
Provincia di Livorno  
**REGOLAMENTO  
URBANISTICO**

Rilevamento degli immobili di particolare  
valore culturale o ambientale in zone  
extraurbane

Scheda n.  
**211**

Ottone

Ufficio di Piano: arch. S. Maltinti, E. Busoni, S. Ventrella      Consulenza arch. A. Rafanelli



<b>Foglio</b>	15	<b>Particella</b>	102	<b>n. piani</b>	1
<b>Stato di conservazione</b>	medio				
<b>Destinazione d'uso</b>	box accessori magazzini				
<b>Valenze</b>	ambientale				
<b>Classificazione tipologica originaria</b>	annesso rurale				
<b>Interventi subiti dall'edificio</b>	conformi alle caratteristiche originarie				
<b>Vincoli</b>		idrogeologico bosco	paesistico		
<b>Note</b>					
<b>Interventi ammessi</b>	<b>d1</b>				



Comune di  
**PORTOFERRAIO**  
Provincia di Livorno

**REGOLAMENTO  
URBANISTICO**

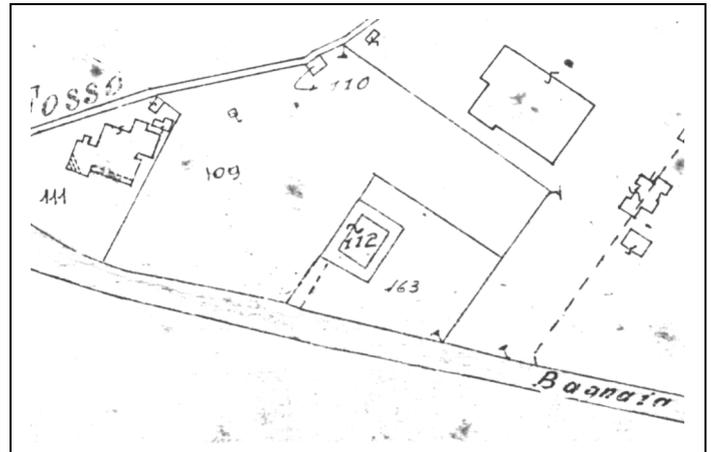
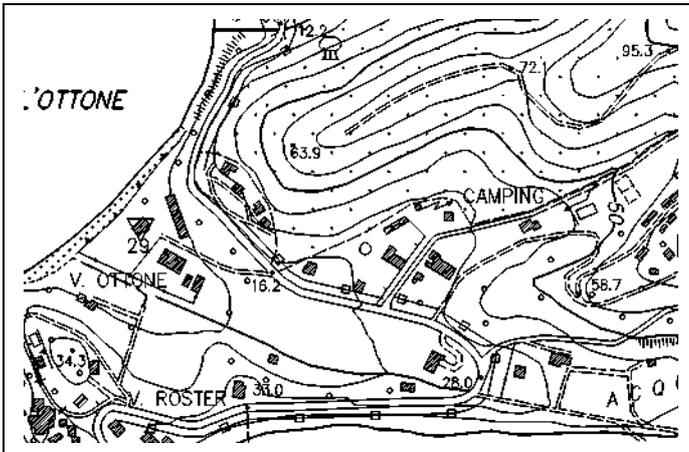
Rilevamento degli immobili di particolare  
valore culturale o ambientale in zone  
extraurbane

Scheda n.  
**212**

Ottone

Ufficio di Piano: arch. S. Maltinti, E. Busoni, S. Ventrella

Consulenza arch. A. Rafanelli



<b>Foglio</b>	15	<b>Particella</b>	112	<b>n. piani</b>	2
<b>Stato di conservazione</b>	medio				
<b>Destinazione d'uso</b>	residenziale				
<b>Valenze</b>	ambientale tipologica				
<b>Classificazione tipologica originaria</b>	casa colonica				
<b>Interventi subiti dall'edificio</b>	conformi alle caratteristiche originarie				
<b>Vincoli</b>		idrogeologico	paesistico		
<b>Note</b>					
<b>Interventi ammessi</b>	<b>C</b>				



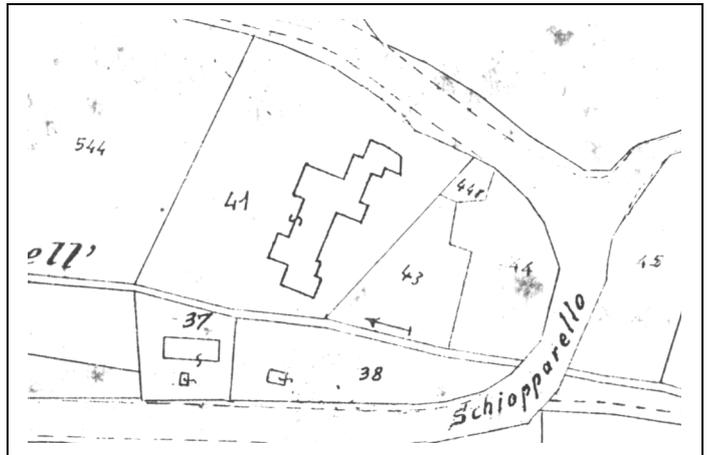
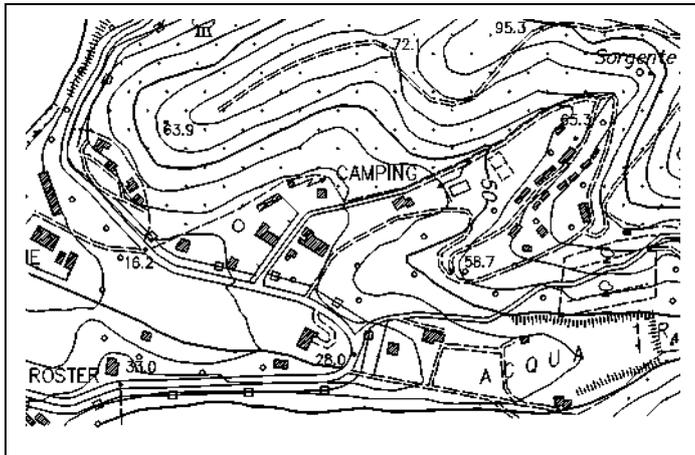
Comune di  
**PORTOFERRAIO**  
Provincia di Livorno  
**REGOLAMENTO  
URBANISTICO**

Rilevamento degli immobili di particolare  
valore culturale o ambientale in zone  
extraurbane

Scheda n.  
**213**

Ottone

Ufficio di Piano: arch. S. Maltinti, E. Busoni, S. Ventrella      Consulenza arch. A. Rafanelli



<b>Foglio</b>	16	<b>Particella</b>	41 (42)		<b>n. piani</b>	1
<b>Stato di conservazione</b>	buono					
<b>Destinazione d'uso</b>	residenziale					
<b>Valenze</b>	ambientale					
<b>Classificazione tipologica originaria</b>	annesso rurale					
<b>Interventi subiti dall'edificio</b>	notevoli trasformazioni					
<b>Vincoli</b>					paesistico	
<b>Note</b>						
<b>Interventi ammessi</b>	<b>d</b>					



Comune di  
**PORTOFERRAIO**  
Provincia di Livorno

**REGOLAMENTO  
URBANISTICO**

Rilevamento degli immobili di particolare  
valore culturale o ambientale in zone  
extraurbane

Scheda n.  
**214**

Ottonella

Ufficio di Piano: arch. S. Maltinti, E. Busoni, S. Ventrella      Consulenza arch. A. Rafanelli



Foglio	Particella	n. piani	1
<b>Stato di conservazione</b>	cantiere in corso		
<b>Destinazione d'uso</b>	residenziale		
<b>Valenze</b>	nessuna		
<b>Classificazione tipologica originaria</b>	annesso rurale		
<b>Interventi subiti dall'edificio</b>	demolizione e ricostruzione		
<b>Vincoli</b>			
<b>Note</b>			
<b>Interventi ammessi</b>			



Comune di  
**PORTOFERRAIO**  
Provincia di Livorno

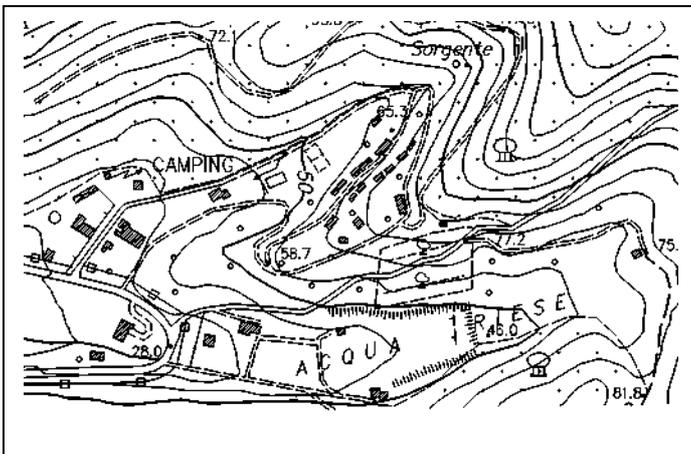
**REGOLAMENTO  
URBANISTICO**

Rilevamento degli immobili di particolare  
valore culturale o ambientale in zone  
extraurbane

Scheda n.  
**215**

Ottonella

Ufficio di Piano: arch. S. Maltinti, E. Busoni, S. Ventrella      Consulenza arch. A. Rafanelli



<b>Foglio</b>	16	<b>Particella</b>	93/94/95/96		<b>n. piani</b>	2
<b>Stato di conservazione</b>	medio					
<b>Destinazione d'uso</b>	residenziale					
<b>Valenze</b>	ambientale					
<b>Classificazione tipologica originaria</b>	casa colonica					
<b>Interventi subiti dall'edificio</b>	leggere trasformazioni					
<b>Vincoli</b>			idrogeologico	paesistico		
<b>Note</b>						
<b>Interventi ammessi</b>	<b>d</b>					



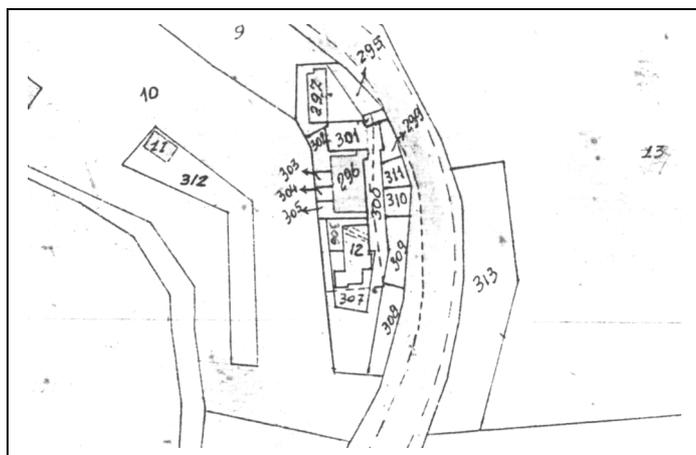
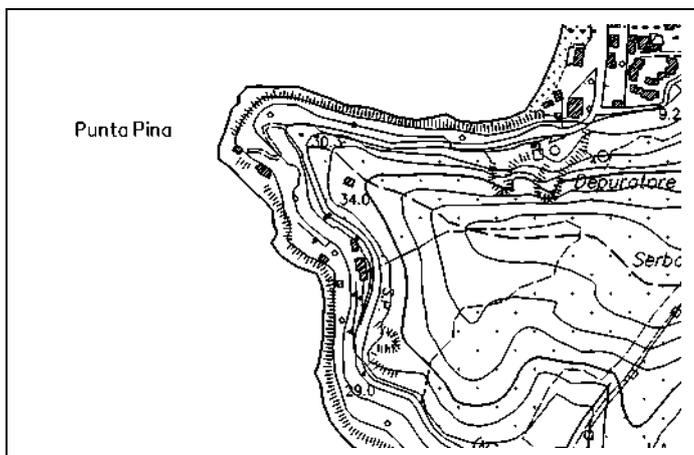
Comune di  
**PORTOFERRAIO**  
Provincia di Livorno  
**REGOLAMENTO  
URBANISTICO**

Rilevamento degli immobili di particolare  
valore culturale o ambientale in zone  
extraurbane

Scheda n.  
**216**

Bagnaia

Ufficio di Piano: arch. S. Maltinti, E. Busoni, S. Ventrella      Consulenza arch. A. Rafanelli



<b>Foglio</b>	15	<b>Particella</b>	296 (12)		<b>n. piani</b>	2
<b>Stato di conservazione</b>	buono					
<b>Destinazione d'uso</b>	residenziale					
<b>Valenze</b>	ambientale tipologica					
<b>Classificazione tipologica originaria</b>	villa					
<b>Interventi subiti dall'edificio</b>	leggere trasformazioni					
<b>Vincoli</b>		idrogeologico bosco	paesistico	parco		
<b>Note</b>						
<b>Interventi ammessi</b>	<b>C</b>					



Comune di  
**PORTOFERRAIO**  
Provincia di Livorno

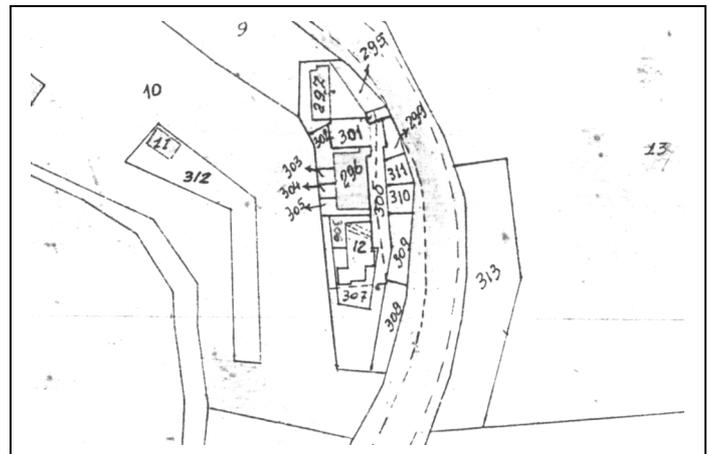
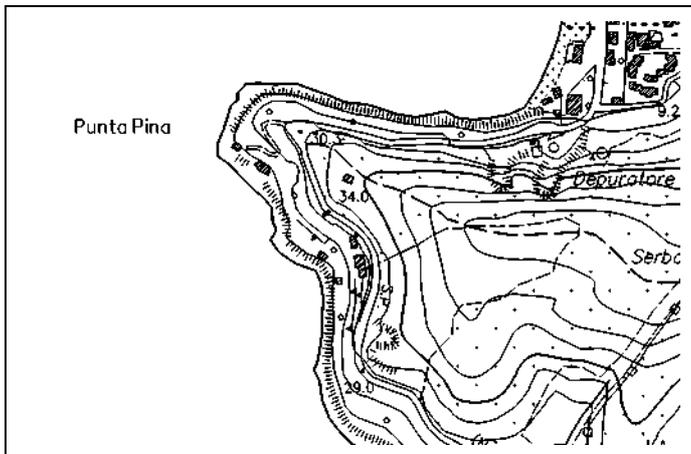
**REGOLAMENTO  
URBANISTICO**

Rilevamento degli immobili di particolare  
valore culturale o ambientale in zone  
extraurbane

Scheda n.  
**217**

Bagnaia

Ufficio di Piano: arch. S. Maltinti, E. Busoni, S. Ventrella      Consulenza arch. A. Rafanelli



<b>Foglio</b>	15	<b>Particella</b>	297 (12)			<b>n. piani</b>	2
<b>Stato di conservazione</b>	buono						
<b>Destinazione d'uso</b>	residenziale						
<b>Valenze</b>	ambientale						
<b>Classificazione tipologica originaria</b>							
<b>Interventi subiti dall'edificio</b>	leggere trasformazioni						
<b>Vincoli</b>			idrogeologico bosco	paesistico		parco	
<b>Note</b>							
<b>Interventi ammessi</b>	<b>d2</b>						



Comune di  
**PORTOFERRAIO**  
Provincia di Livorno

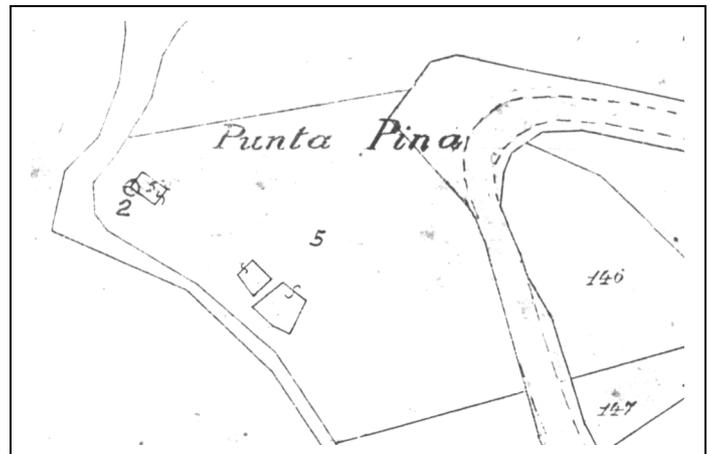
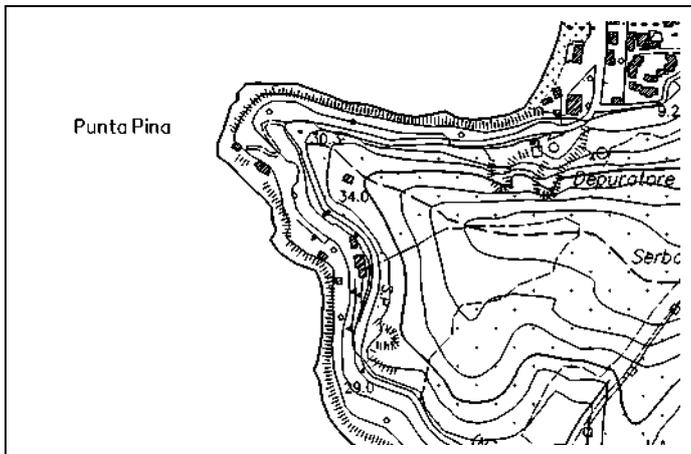
**REGOLAMENTO  
URBANISTICO**

Rilevamento degli immobili di particolare  
valore culturale o ambientale in zone  
extraurbane

Scheda n.  
**218**

Bagnaia

Ufficio di Piano: arch. S. Maltinti, E. Busoni, S. Ventrella      Consulenza arch. A. Rafanelli



<b>Foglio</b>	15	<b>Particella</b>	5 (4)		<b>n. piani</b>	2
<b>Stato di conservazione</b>	buono					
<b>Destinazione d'uso</b>	residenziale					
<b>Valenze</b>	ambientale					
<b>Classificazione tipologica originaria</b>	casa colonica					
<b>Interventi subiti dall'edificio</b>	leggere trasformazioni					
<b>Vincoli</b>		idrogeologico bosco	paesistico	parco		
<b>Note</b>						
<b>Interventi ammessi</b>	<b>d</b>					



Comune di  
**PORTOFERRAIO**  
Provincia di Livorno

**REGOLAMENTO  
URBANISTICO**

Rilevamento degli immobili di particolare  
valore culturale o ambientale in zone  
extraurbane

Scheda n.  
**219**

Bagnaia

Ufficio di Piano: arch. S. Maltinti, E. Busoni, S. Ventrella      Consulenza arch. A. Rafanelli



Foglio	Particella	n. piani	1
<b>Stato di conservazione</b>	buono		
<b>Destinazione d'uso</b>	artigianale industriale		
<b>Valenze</b>	nessuna		
<b>Classificazione tipologica originaria</b>	annesso rurale		
<b>Interventi subiti dall'edificio</b>	demolizione e ricostruzione		
<b>Vincoli</b>			
<b>Note</b>			
<b>Interventi ammessi</b>	<b>d</b>		



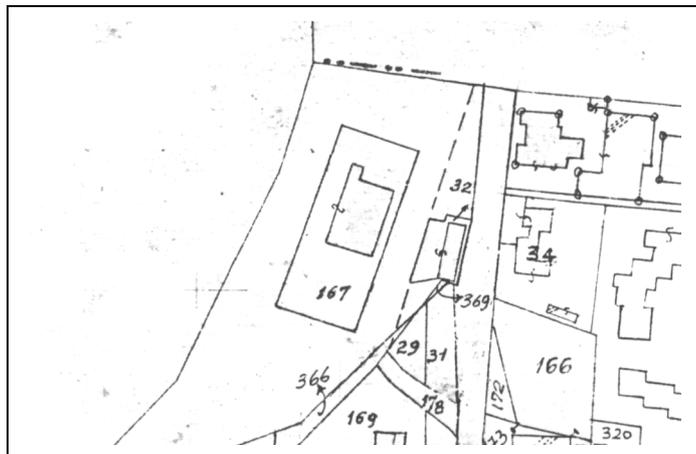
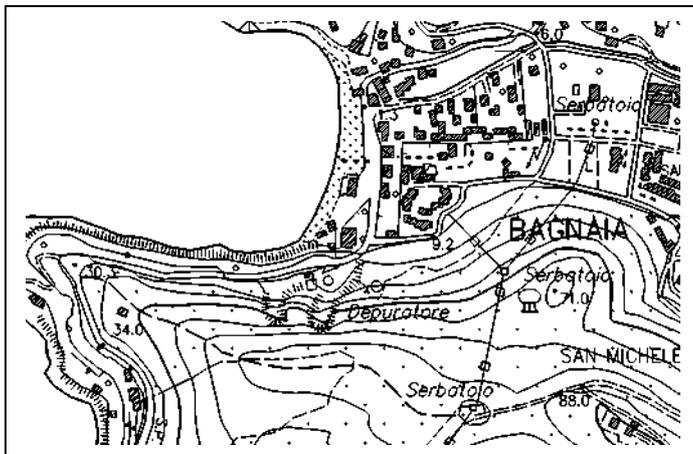
Comune di  
**PORTOFERRAIO**  
Provincia di Livorno  
**REGOLAMENTO  
URBANISTICO**

Rilevamento degli immobili di particolare  
valore culturale o ambientale in zone  
extraurbane

Scheda n.  
**220**

Bagnaia

Ufficio di Piano: arch. S. Maltinti, E. Busoni, S. Ventrella      Consulenza arch. A. Rafanelli



Foglio	15	Particella	167	n. piani	1
<b>Stato di conservazione</b>	buono				
<b>Destinazione d'uso</b>	turistica				
<b>Valenze</b>	ambientale				
<b>Classificazione tipologica originaria</b>	annesso rurale				
<b>Interventi subiti dall'edificio</b>	notevoli trasformazioni				
<b>Vincoli</b>		idrogeologico			
<b>Note</b>					
<b>Interventi ammessi</b>	<b>d1-2</b>				



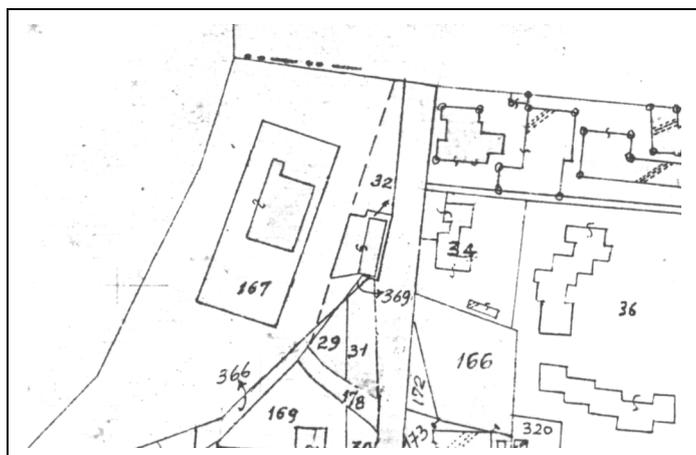
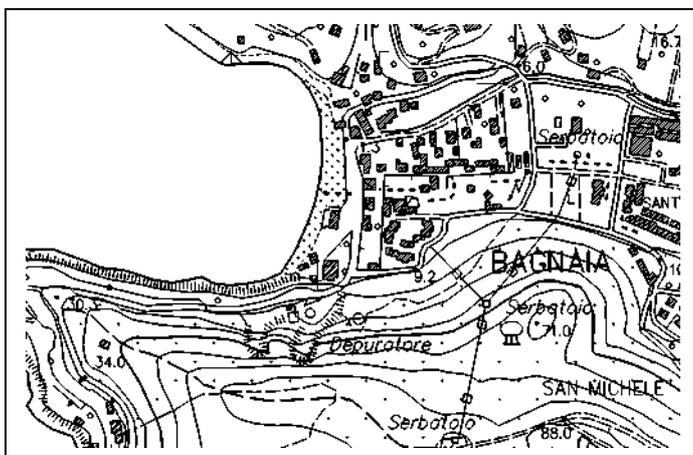
Comune di  
**PORTOFERRAIO**  
Provincia di Livorno  
**REGOLAMENTO  
URBANISTICO**

Rilevamento degli immobili di particolare  
valore culturale o ambientale in zone  
extraurbane

Scheda n.  
**221**

Bagnaia

Ufficio di Piano: arch. S. Maltinti, E. Busoni, S. Ventrella      Consulenza arch. A. Rafanelli



Foglio	15	Particella	32	n. piani	1
<b>Stato di conservazione</b>	buono				
<b>Destinazione d'uso</b>	residenziale				
<b>Valenze</b>	ambientale				
<b>Classificazione tipologica originaria</b>	annesso rurale				
<b>Interventi subiti dall'edificio</b>	leggere trasformazioni				
<b>Vincoli</b>		idrogeologico			
<b>Note</b>					
<b>Interventi ammessi</b>	<b>d</b>				



Comune di  
**PORTOFERRAIO**  
Provincia di Livorno

**REGOLAMENTO  
URBANISTICO**

Rilevamento degli immobili di particolare  
valore culturale o ambientale in zone  
extraurbane

Scheda n.  
**222**

Bagnaia

Ufficio di Piano: arch. S. Maltinti, E. Busoni, S. Ventrella      Consulenza arch. A. Rafanelli



<b>Foglio</b>		<b>Particella</b>		<b>n. piani</b>	2
<b>Stato di conservazione</b>	buono				
<b>Destinazione d'uso</b>	residenziale				
<b>Valenze</b>	ambientale				
<b>Classificazione tipologica originaria</b>	casa colonica				
<b>Interventi subiti dall'edificio</b>	demolizione e ricostruzione				
<b>Vincoli</b>					
<b>Note</b>					
<b>Interventi ammessi</b>	<b>d</b>				



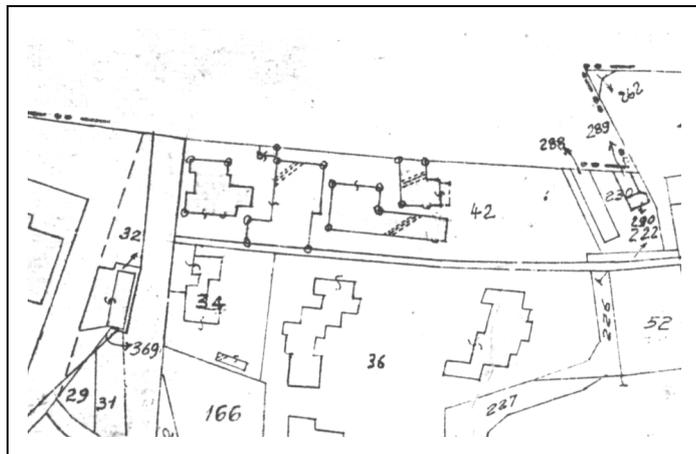
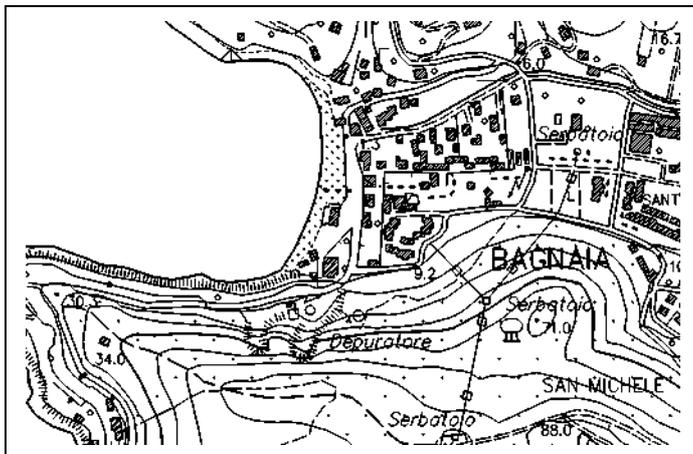
Comune di  
**PORTOFERRAIO**  
Provincia di Livorno  
**REGOLAMENTO  
URBANISTICO**

Rilevamento degli immobili di particolare  
valore culturale o ambientale in zone  
extraurbane

Scheda n.  
**223**

Bagnaia

Ufficio di Piano: arch. S. Maltinti, E. Busoni, S. Ventrella      Consulenza arch. A. Rafanelli



Foglio	15	Particella	42 (42/152)	n. piani	2-3
<b>Stato di conservazione</b>	buono				
<b>Destinazione d'uso</b>	residenziale				
<b>Valenze</b>	ambientale tipologica				
<b>Classificazione tipologica originaria</b>	villa				
<b>Interventi subiti dall'edificio</b>	leggere trasformazioni				
<b>Vincoli</b>		idrogeologico			
<b>Note</b>					
<b>Interventi ammessi</b>	<b>C</b>				



Comune di  
**PORTOFERRAIO**  
Provincia di Livorno

**REGOLAMENTO  
URBANISTICO**

Rilevamento degli immobili di particolare  
valore culturale o ambientale in zone  
extraurbane

Scheda n.  
**224**

Bagnaia

Ufficio di Piano: arch. S. Maltinti, E. Busoni, S. Ventrella      Consulenza arch. A. Rafanelli



Foglio	Particella	n. piani	1
<b>Stato di conservazione</b>	buono		
<b>Destinazione d'uso</b>	turistica		
<b>Valenze</b>	nessuna		
<b>Classificazione tipologica originaria</b>	casa colonica		
<b>Interventi subiti dall'edificio</b>	demolizione e ricostruzione		
<b>Vincoli</b>			
<b>Note</b>			
<b>Interventi ammessi</b>	<b>d</b>		



Comune di  
**PORTOFERRAIO**  
Provincia di Livorno

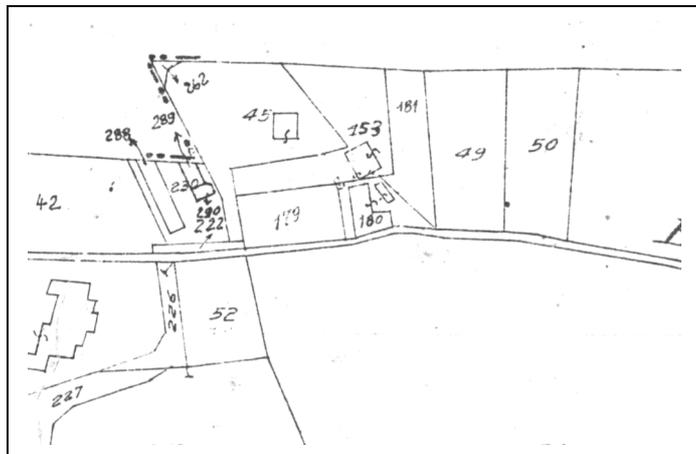
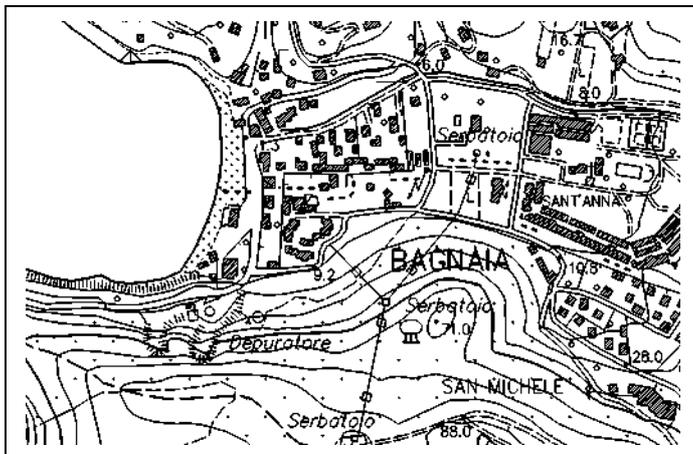
**REGOLAMENTO  
URBANISTICO**

Rilevamento degli immobili di particolare  
valore culturale o ambientale in zone  
extraurbane

Scheda n.  
**225**

Bagnaia

Ufficio di Piano: arch. S. Maltinti, E. Busoni, S. Ventrella      Consulenza arch. A. Rafanelli



Foglio	15	Particella	180	n. piani	1
<b>Stato di conservazione</b>	medio				
<b>Destinazione d'uso</b>	residenziale rurale				
<b>Valenze</b>	ambientale				
<b>Classificazione tipologica originaria</b>	casa colonica annesso rurale				
<b>Interventi subiti dall'edificio</b>	leggere trasformazioni				
<b>Vincoli</b>		idrogeologico			
<b>Note</b>					
<b>Interventi ammessi</b>	<b>d</b>				



Comune di  
**PORTOFERRAIO**  
Provincia di Livorno

**REGOLAMENTO  
URBANISTICO**

Rilevamento degli immobili di particolare  
valore culturale o ambientale in zone  
extraurbane

Scheda n.  
**226**

Bagnaia

Ufficio di Piano: arch. S. Maltinti, E. Busoni, S. Ventrella      Consulenza arch. A. Rafanelli



Foglio	Particella	n. piani	2
<b>Stato di conservazione</b>	buono		
<b>Destinazione d'uso</b>	turistica		
<b>Valenze</b>	ambientale		
<b>Classificazione tipologica originaria</b>	casa colonica		
<b>Interventi subiti dall'edificio</b>	demolizione e ricostruzione		
<b>Vincoli</b>			
<b>Note</b>			
<b>Interventi ammessi</b>	<b>d</b>		



Comune di  
**PORTOFERRAIO**  
Provincia di Livorno

**REGOLAMENTO  
URBANISTICO**

Rilevamento degli immobili di particolare  
valore culturale o ambientale in zone  
extraurbane

Scheda n.  
**227**

Bagnaia

Ufficio di Piano: arch. S. Maltinti, E. Busoni, S. Ventrella      Consulenza arch. A. Rafanelli



<b>Foglio</b>		<b>Particella</b>		<b>n. piani</b>	2
<b>Stato di conservazione</b>	buono				
<b>Destinazione d'uso</b>	turistica				
<b>Valenze</b>	ambientale				
<b>Classificazione tipologica originaria</b>	casa colonica				
<b>Interventi subiti dall'edificio</b>	demolizione e ricostruzione				
<b>Vincoli</b>					
<b>Note</b>					
<b>Interventi ammessi</b>	<b>d</b>				



Comune di  
**PORTOFERRAIO**  
Provincia di Livorno

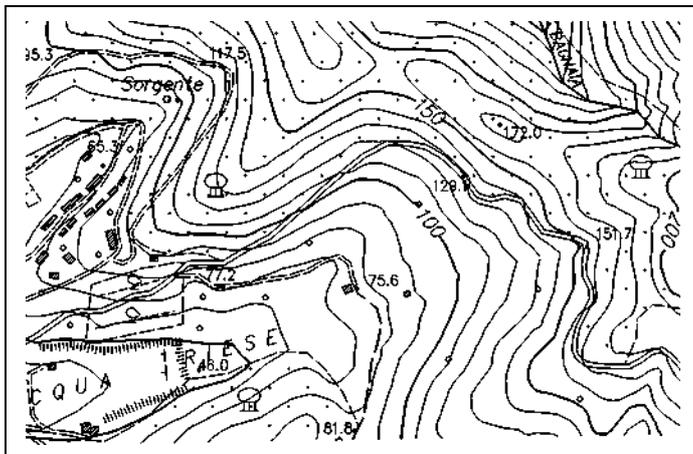
**REGOLAMENTO  
URBANISTICO**

Rilevamento degli immobili di particolare  
valore culturale o ambientale in zone  
extraurbane

Scheda n.  
**228**

Volterraio

Ufficio di Piano: arch. S. Maltinti, E. Busoni, S. Ventrella      Consulenza arch. A. Rafanelli



<b>Foglio</b>	17	<b>Particella</b>	9	<b>n. piani</b>	2
---------------	----	-------------------	---	-----------------	---

<b>Stato di conservazione</b>	medio			
<b>Destinazione d'uso</b>	residenziale rurale			
<b>Valenze</b>	ambientale tipologica			
<b>Classificazione tipologica originaria</b>	casa colonica			
<b>Interventi subiti dall'edificio</b>	leggere trasformazioni			
<b>Vincoli</b>		idrogeologico	paesistico	
<b>Note</b>	rurale			
<b>Interventi ammessi</b>	<b>d + recupero e mantenimento degli elementi e degli assetti tipologici ed architettonici tradizionali</b>			



Comune di  
**PORTOFERRAIO**  
Provincia di Livorno

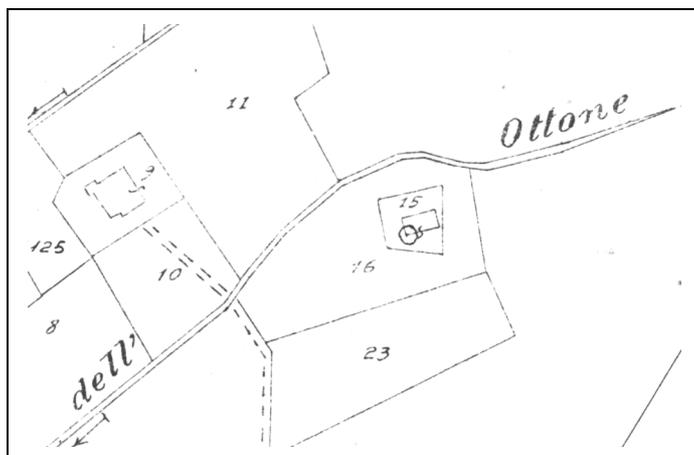
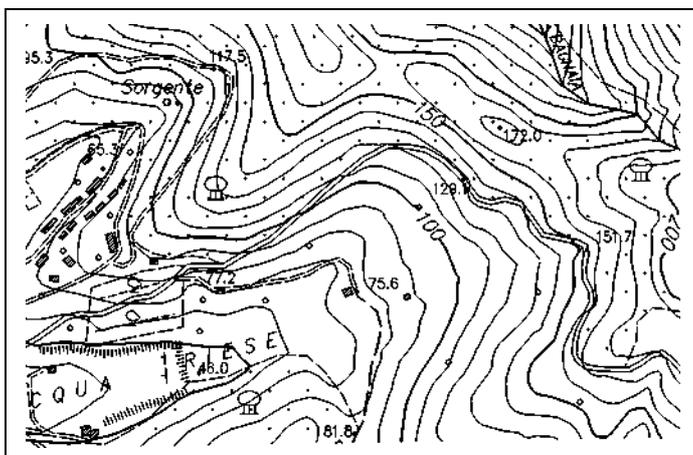
**REGOLAMENTO  
URBANISTICO**

Rilevamento degli immobili di particolare  
valore culturale o ambientale in zone  
extraurbane

Scheda n.  
**229**

Volterraio

Ufficio di Piano: arch. S. Maltinti, E. Busoni, S. Ventrella      Consulenza arch. A. Rafanelli



<b>Foglio</b>	17	<b>Particella</b>	15	<b>n. piani</b>	2
<b>Stato di conservazione</b>	scarso				
<b>Destinazione d'uso</b>	rurale				
<b>Valenze</b>	ambientale tipologica				
<b>Classificazione tipologica originaria</b>	casa colonica annesso rurale				
<b>Interventi subiti dall'edificio</b>	conformi alle caratteristiche originarie				
<b>Vincoli</b>		idrogeologico	paesistico		
<b>Note</b>					
<b>Interventi ammessi</b>	<b>d1</b>				



Comune di  
**PORTOFERRAIO**  
Provincia di Livorno

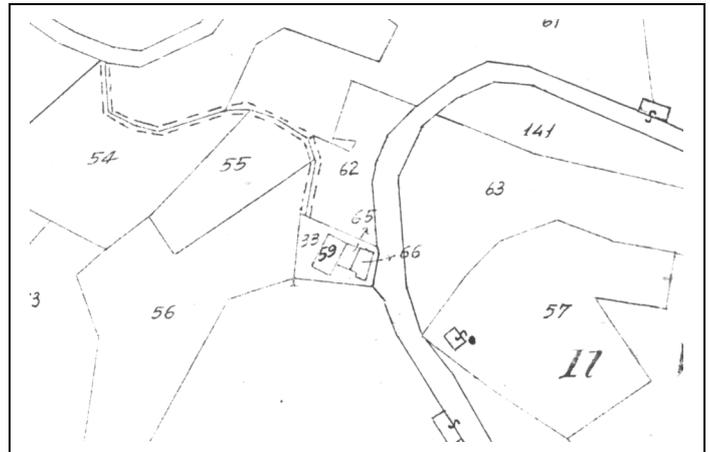
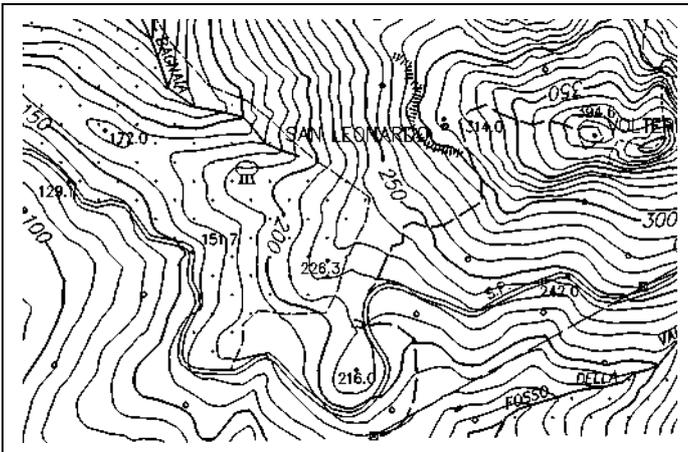
**REGOLAMENTO  
URBANISTICO**

Rilevamento degli immobili di particolare  
valore culturale o ambientale in zone  
extraurbane

Scheda n.  
**230**

Volterraio

Ufficio di Piano: arch. S. Maltinti, E. Busoni, S. Ventrella      Consulenza arch. A. Rafanelli



<b>Foglio</b>	17	<b>Particella</b>	65	<b>n. piani</b>	1
<b>Stato di conservazione</b>	scarso				
<b>Destinazione d'uso</b>	rurale				
<b>Valenze</b>	ambientale				
<b>Classificazione tipologica originaria</b>	casa colonica annesso rurale				
<b>Interventi subiti dall'edificio</b>	conformi alle caratteristiche originarie				
<b>Vincoli</b>		idrogeologico bosco	paesistico	parco	
<b>Note</b>	rudere				
<b>Interventi ammessi</b>	<b>d1</b>				



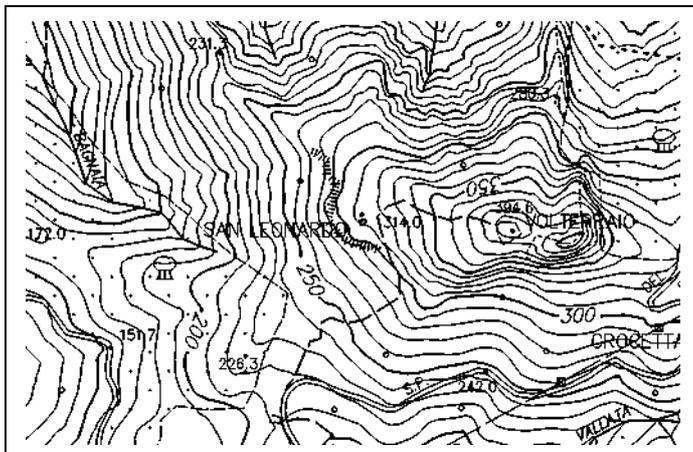
Comune di  
**PORTOFERRAIO**  
Provincia di Livorno  
**REGOLAMENTO  
URBANISTICO**

Rilevamento degli immobili di particolare  
valore culturale o ambientale in zone  
extraurbane

Scheda n.  
**231**

Volterraio  
(chiesa di San  
Leonardo)

Ufficio di Piano: arch. S. Maltinti, E. Busoni, S. Ventrella      Consulenza arch. A. Rafanelli



Foglio	17	Particella	A			n. piani	1
<b>Stato di conservazione</b>	scarso						
<b>Destinazione d'uso</b>							
<b>Valenze</b>	storica ambientale architettonica						
<b>Classificazione tipologica originaria</b>	edificio speciale						
<b>Interventi subiti dall'edificio</b>	conformi alle caratteristiche originarie						
<b>Vincoli</b>	I. 1089/39	idrogeologico bosco	paesistico	parco			
<b>Note</b>							
<b>Interventi ammessi</b>	<b>C</b>						



Comune di  
**PORTOFERRAIO**  
Provincia di Livorno  
**REGOLAMENTO  
URBANISTICO**

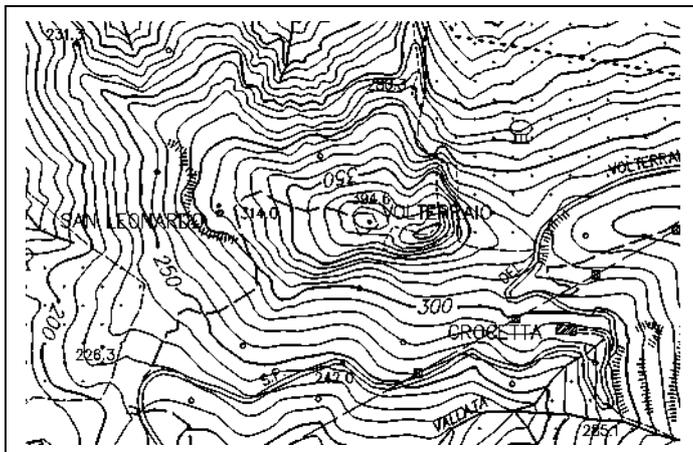
Rilevamento degli immobili di particolare  
valore culturale o ambientale in zone  
extraurbane

Scheda n.  
**232**

Volterraio  
(castello del  
Volterraio)

Ufficio di Piano: arch. S. Maltinti, E. Busoni, S. Ventrella

Consulenza arch. A. Rafanelli



Foglio	17	Particella	32	n. piani	
<b>Stato di conservazione</b>	scarso				
<b>Destinazione d'uso</b>					
<b>Valenze</b>	storica ambientale architettonica				
<b>Classificazione tipologica originaria</b>	edificio speciale				
<b>Interventi subiti dall'edificio</b>	conformi alle caratteristiche originarie				
<b>Vincoli</b>	I. 1089/39	idrogeologico bosco	paesistico	parco	
<b>Note</b>					
<b>Interventi ammessi</b>	<b>C</b>				



Comune di  
**PORTOFERRAIO**  
Provincia di Livorno

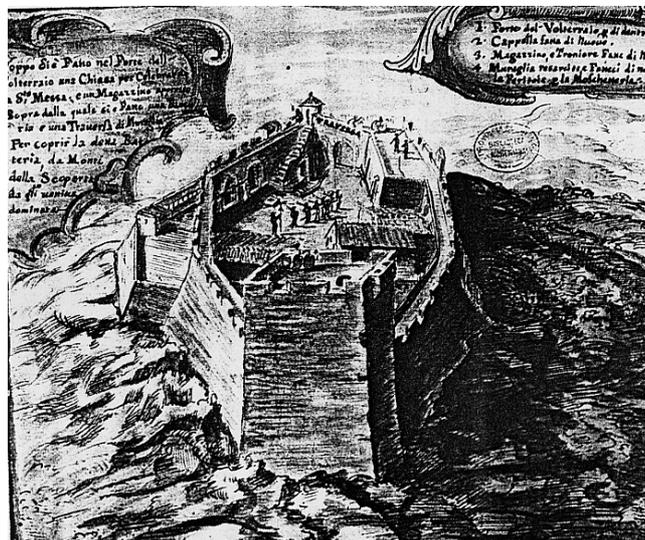
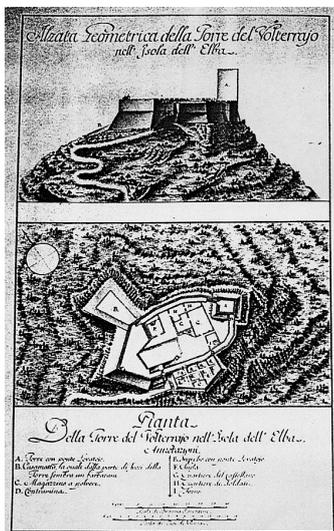
**REGOLAMENTO  
URBANISTICO**

Rilevamento degli immobili di particolare  
valore culturale o ambientale in zone  
extraurbane

Scheda n.  
**232**

Allegato a)

Ufficio di Piano: arch. S. Maltinti, E. Busoni, S. Ventrella      Consulenza arch. A. Rafanelli





Comune di  
**PORTOFERRAIO**  
Provincia di Livorno

**REGOLAMENTO  
URBANISTICO**

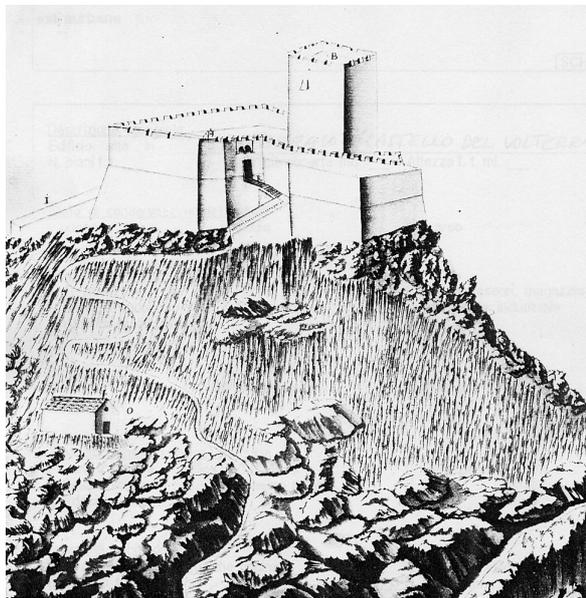
Rilevamento degli immobili di particolare  
valore culturale o ambientale in zone  
extraurbane

Scheda n.  
**232**

Allegato b)

Ufficio di Piano: arch. S. Maltinti, E. Busoni, S. Ventrella

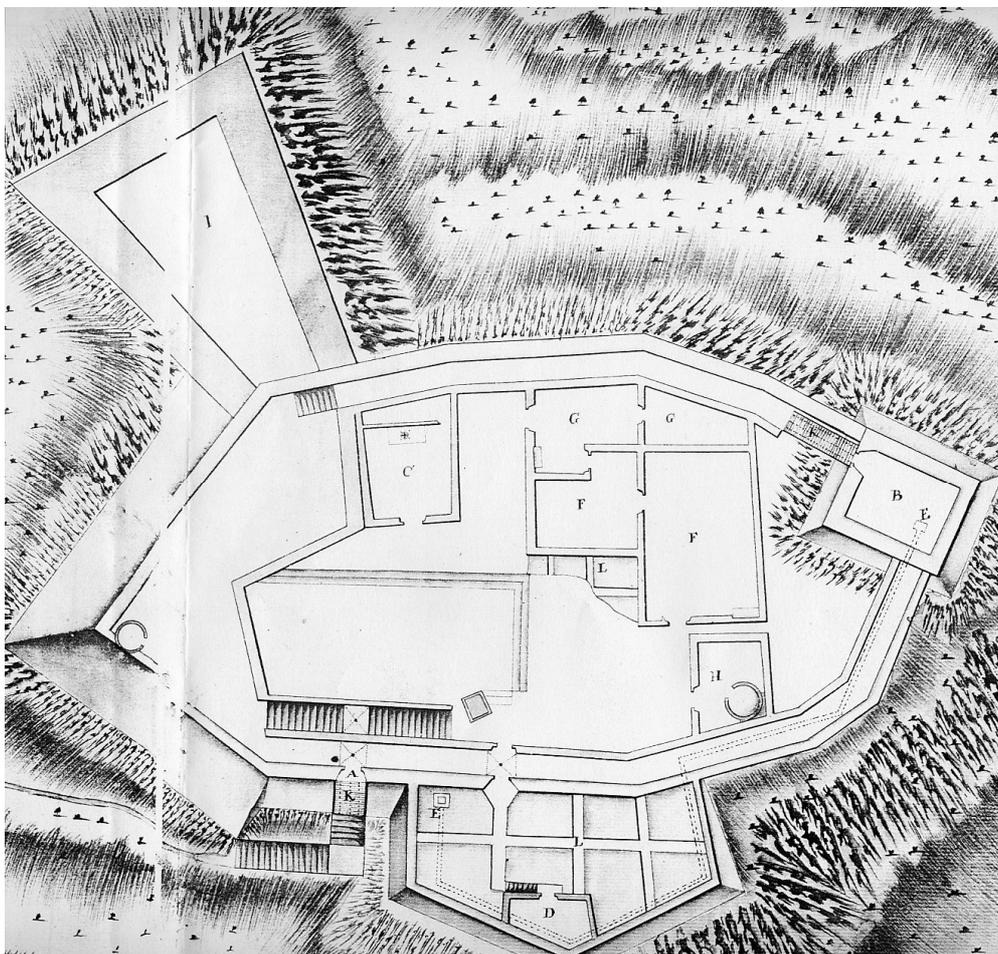
Consulenza arch. A. Rafanelli



**PIANO E VEDUTA DELLE  
VOLTERRAIO**  
Posto nell'ISOLA dell'ELBA dirim-  
petto a PORTOFERRAIO nella  
dipendenza d'essa PIAZZA

~ SPIEGAZIONE ~

- A. Entrata della Fortezza
- B. La Torre
- C. La Chiesa
- D. S. Barbara
- E. Contramina, quale è segnata  
con punti rossi, e termina sotto  
la Torre all' E
- F. Quartieri del Castellano
- G. Quartieri de Soldati.
- H. Il Forno
- I. Casamatta, quale dalla par-  
te di fuori della Fortezza





Comune di  
**PORTOFERRAIO**  
Provincia di Livorno

**REGOLAMENTO  
URBANISTICO**

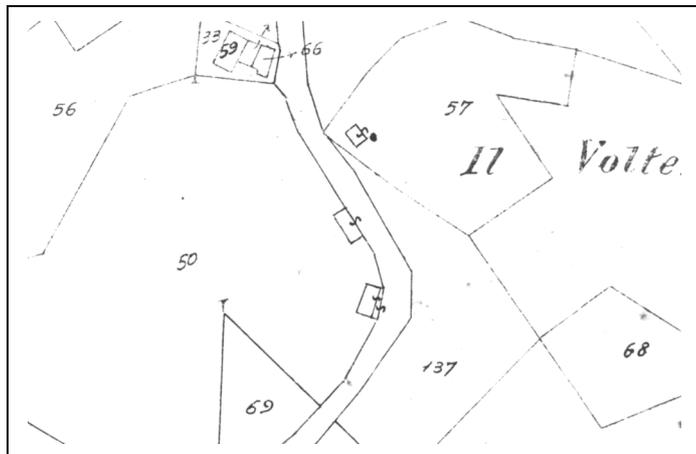
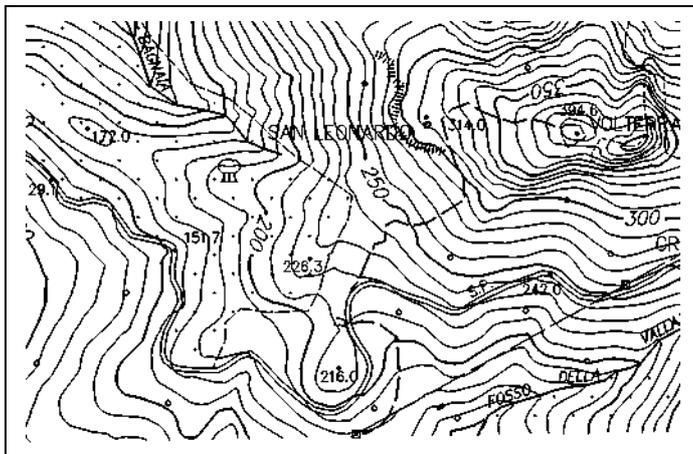
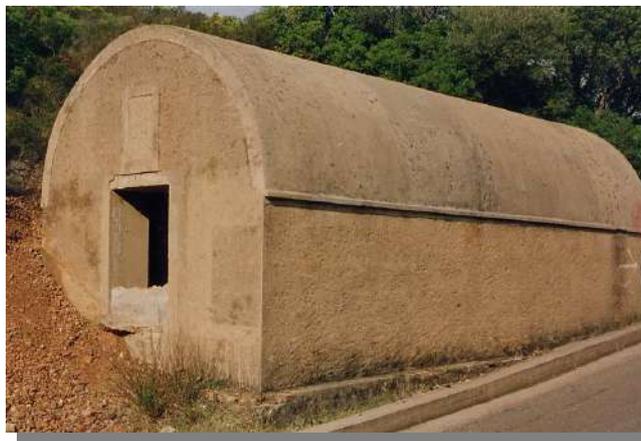
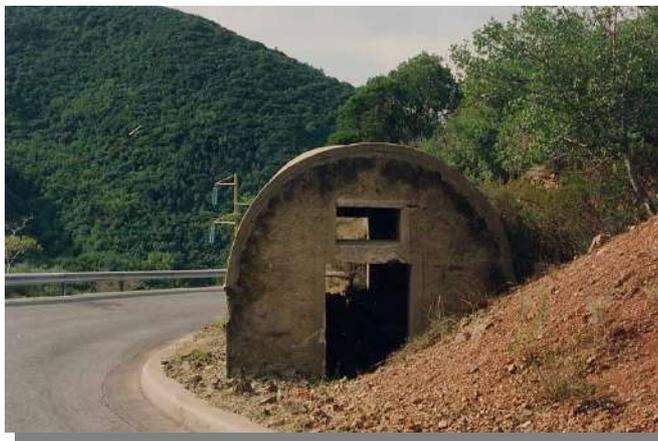
Rilevamento degli immobili di particolare  
valore culturale o ambientale in zone  
extraurbane

Scheda n.  
**233**

Volterraio  
(casematte  
militari)

Ufficio di Piano: arch. S. Maltinti, E. Busoni, S. Ventrella

Consulenza arch. A. Rafanelli



Foglio	17	Particella	50	n. piani	
<b>Stato di conservazione</b>	medio				
<b>Destinazione d'uso</b>	altra				
<b>Valenze</b>	storica ambientale tipologica				
<b>Classificazione tipologica originaria</b>	edificio speciale				
<b>Interventi subiti dall'edificio</b>	conformi alle caratteristiche originarie				
<b>Vincoli</b>		idrogeologico bosco	paesistico	parco	
<b>Note</b>					
<b>Interventi ammessi</b>	<b>d</b>				



Comune di  
**PORTOFERRAIO**  
Provincia di Livorno

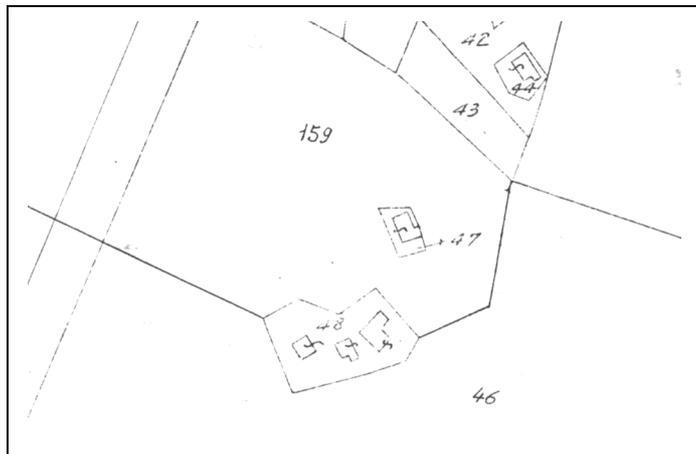
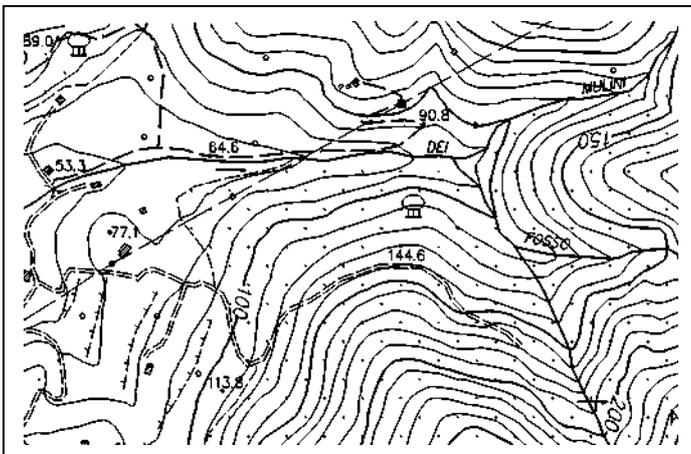
**REGOLAMENTO  
URBANISTICO**

Rilevamento degli immobili di particolare  
valore culturale o ambientale in zone  
extraurbane

Scheda n.  
**234**

Valle dei Molini

Ufficio di Piano: arch. S. Maltinti, E. Busoni, S. Ventrella      Consulenza arch. A. Rafanelli



<b>Foglio</b>	17	<b>Particella</b>	47/48		<b>n. piani</b>	1-2
<b>Stato di conservazione</b>	scarso					
<b>Destinazione d'uso</b>	residenziale rurale					
<b>Valenze</b>	ambientale tipologica					
<b>Classificazione tipologica originaria</b>	casa colonica annesso rurale					
<b>Interventi subiti dall'edificio</b>	conformi alle caratteristiche originarie					
<b>Vincoli</b>		idrogeologico	paesistico			
<b>Note</b>						
<b>Interventi ammessi</b>	<b>d2 + recupero e mantenimento degli elementi e degli assetti tipologici ed architettonici tradizionali</b>					



Comune di  
**PORTOFERRAIO**  
Provincia di Livorno

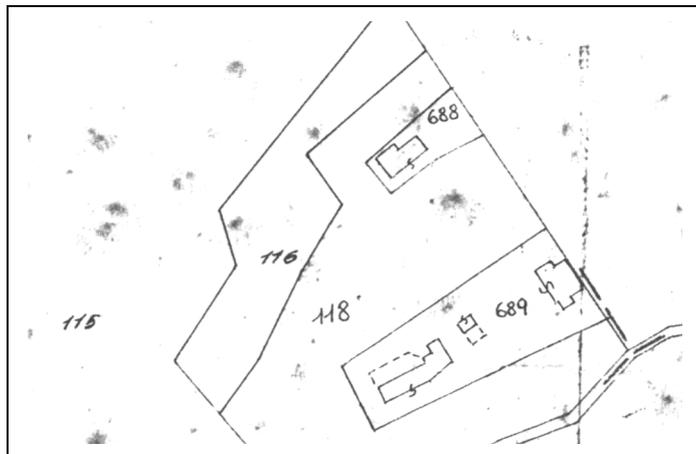
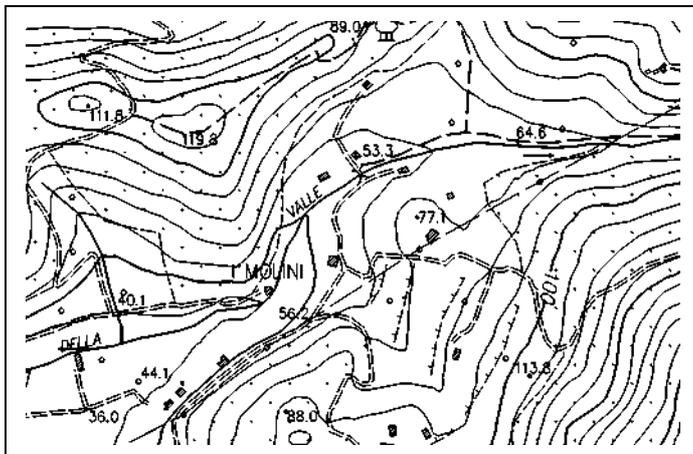
**REGOLAMENTO  
URBANISTICO**

Rilevamento degli immobili di particolare  
valore culturale o ambientale in zone  
extraurbane

Scheda n.  
**235**

Valle dei Molini

Ufficio di Piano: arch. S. Maltinti, E. Busoni, S. Ventrella      Consulenza arch. A. Rafanelli



<b>Foglio</b>	16	<b>Particella</b>	688 (117)	<b>n. piani</b>	2
<b>Stato di conservazione</b>	medio				
<b>Destinazione d'uso</b>	residenziale				
<b>Valenze</b>	ambientale tipologica				
<b>Classificazione tipologica originaria</b>	casa colonica				
<b>Interventi subiti dall'edificio</b>	conformi alle caratteristiche originarie				
<b>Vincoli</b>		idrogeologico bosco	paesistico		
<b>Note</b>					
<b>Interventi ammessi</b>	<b>d2 + recupero e mantenimento degli elementi e degli assetti tipologici ed architettonici tradizionali</b>				



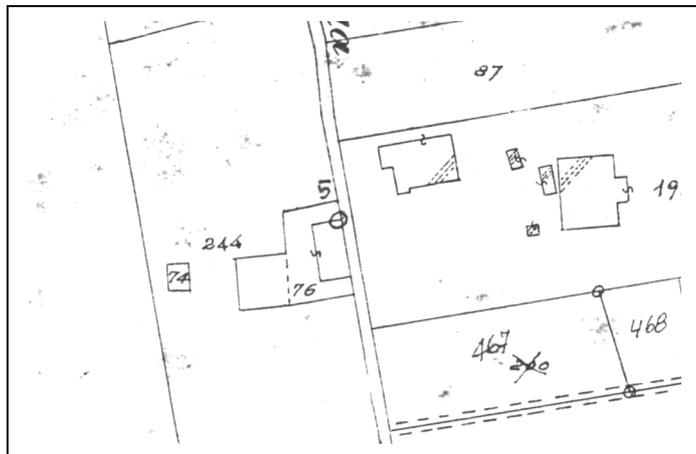
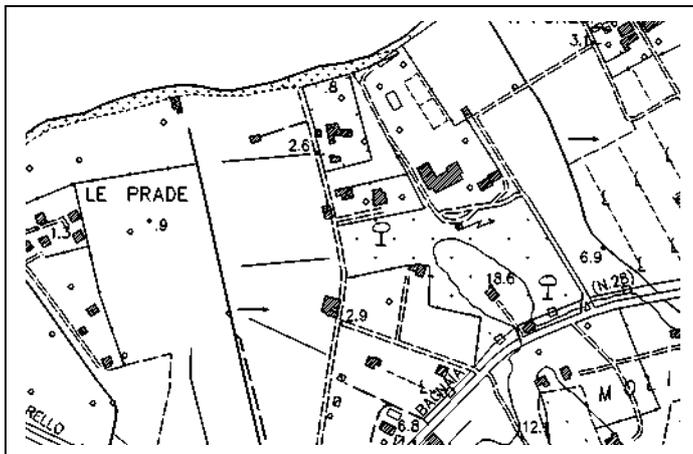
Comune di  
**PORTOFERRAIO**  
Provincia di Livorno  
**REGOLAMENTO  
URBANISTICO**

Rilevamento degli immobili di particolare  
valore culturale o ambientale in zone  
extraurbane

Scheda n.  
**236**

Schiopparello

Ufficio di Piano: arch. S. Maltinti, E. Busoni, S. Ventrella      Consulenza arch. A. Rafanelli



<b>Foglio</b>	14	<b>Particella</b>	76	<b>n. piani</b>	2
<b>Stato di conservazione</b>	scarso				
<b>Destinazione d'uso</b>	residenziale				
<b>Valenze</b>	ambientale tipologica				
<b>Classificazione tipologica originaria</b>	casa colonica				
<b>Interventi subiti dall'edificio</b>	conformi alle caratteristiche originarie				
<b>Vincoli</b>					
<b>Note</b>					
<b>Interventi ammessi</b>	<b>d + recupero e mantenimento degli elementi e degli assetti tipologici ed architettonici tradizionali</b>				



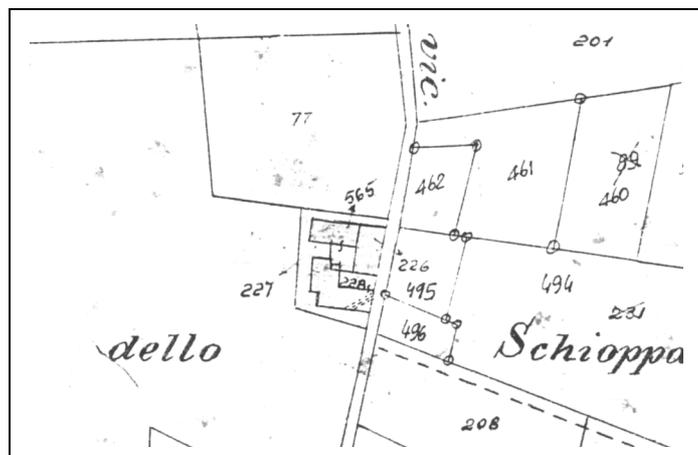
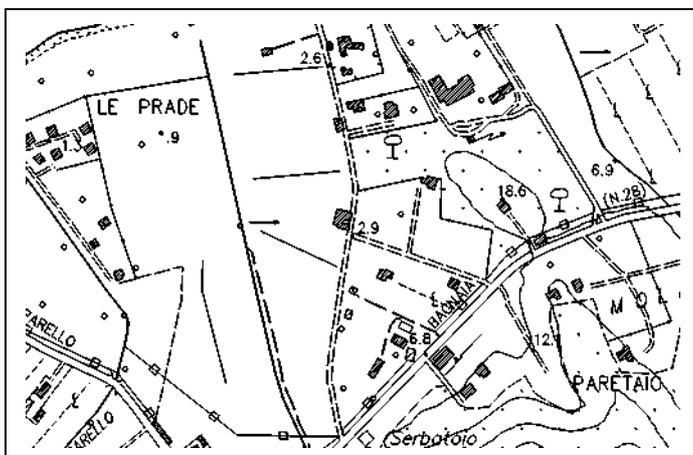
Comune di  
**PORTOFERRAIO**  
Provincia di Livorno  
**REGOLAMENTO  
URBANISTICO**

Rilevamento degli immobili di particolare  
valore culturale o ambientale in zone  
extraurbane

Scheda n.  
**237**

Schiopparello

Ufficio di Piano: arch. S. Maltinti, E. Busoni, S. Ventrella      Consulenza arch. A. Rafanelli



<b>Foglio</b>	14	<b>Particella</b>	565/226 (79/226)	<b>n. piani</b>	2
<b>Stato di conservazione</b>	medio				
<b>Destinazione d'uso</b>	residenziale				
<b>Valenze</b>	ambientale				
<b>Classificazione tipologica originaria</b>	casa colonica				
<b>Interventi subiti dall'edificio</b>	leggere trasformazioni				
<b>Vincoli</b>					
<b>Note</b>					
<b>Interventi ammessi</b>	<b>d</b>				



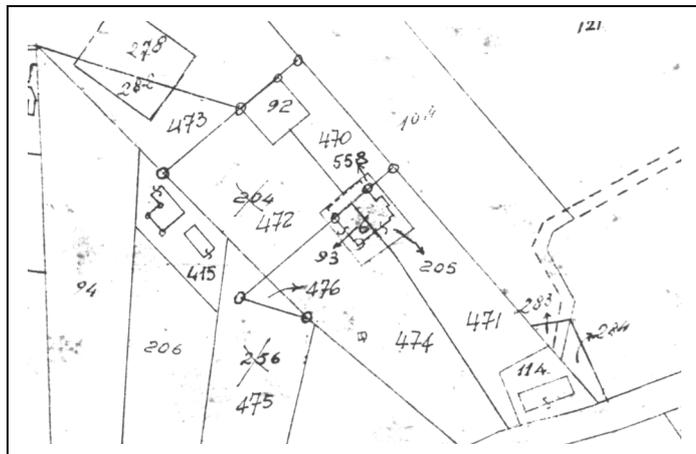
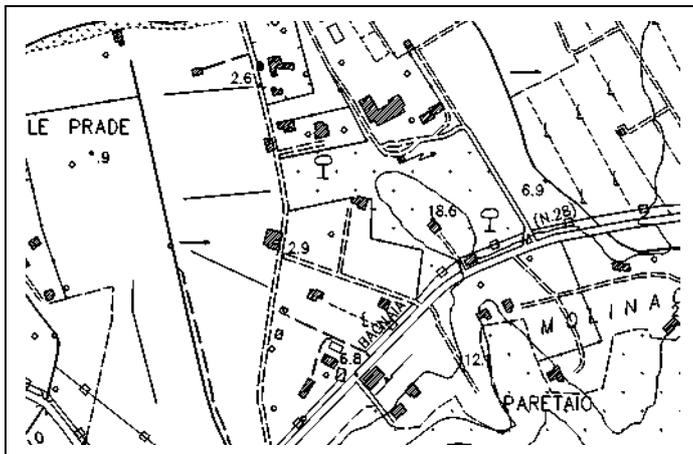
Comune di  
**PORTOFERRAIO**  
Provincia di Livorno  
**REGOLAMENTO  
URBANISTICO**

Rilevamento degli immobili di particolare  
valore culturale o ambientale in zone  
extraurbane

Scheda n.  
**238**

Schiopparello

Ufficio di Piano: arch. S. Maltinti, E. Busoni, S. Ventrella      Consulenza arch. A. Rafanelli



<b>Foglio</b>	14	<b>Particella</b>	93/205 (90/205)	<b>n. piani</b>	2
<b>Stato di conservazione</b>	buono				
<b>Destinazione d'uso</b>	residenziale				
<b>Valenze</b>	ambientale				
<b>Classificazione tipologica originaria</b>	casa colonica				
<b>Interventi subiti dall'edificio</b>	notevoli trasformazioni				
<b>Vincoli</b>		idrogeologico bosco			
<b>Note</b>					
<b>Interventi ammessi</b>	<b>d</b>				



Comune di  
**PORTOFERRAIO**  
Provincia di Livorno

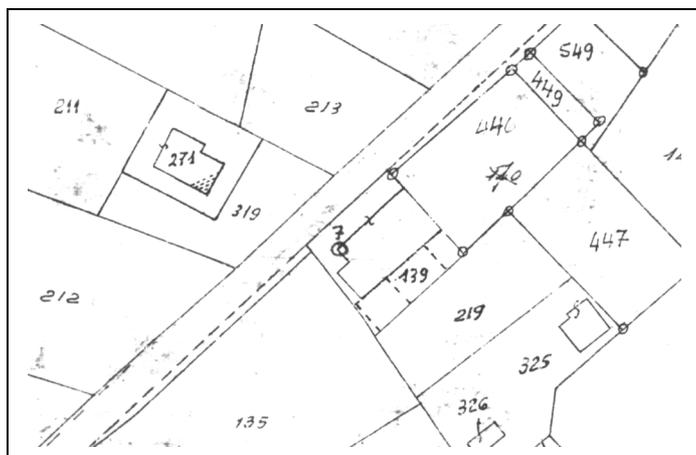
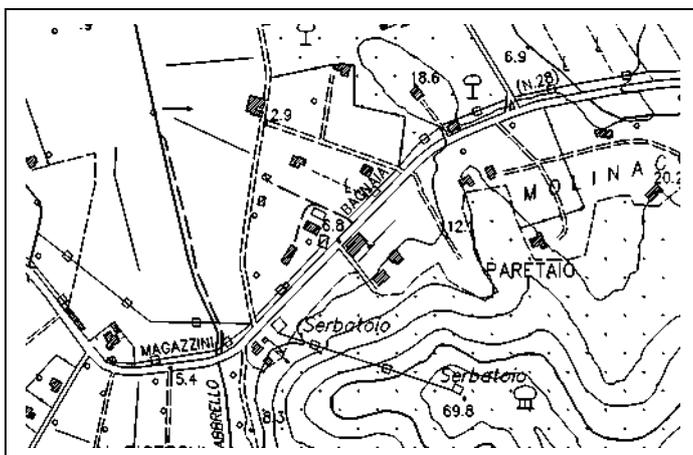
**REGOLAMENTO  
URBANISTICO**

Rilevamento degli immobili di particolare  
valore culturale o ambientale in zone  
extraurbane

Scheda n.  
**239**

Molinaccio

Ufficio di Piano: arch. S. Maltinti, E. Busoni, S. Ventrella      Consulenza arch. A. Rafanelli



<b>Foglio</b>	14	<b>Particella</b>	139 (159)	<b>n. piani</b>	1
<b>Stato di conservazione</b>	medio				
<b>Destinazione d'uso</b>	servizio pubblico				
<b>Valenze</b>	ambientale tipologica				
<b>Classificazione tipologica originaria</b>	edificio speciale				
<b>Interventi subiti dall'edificio</b>	leggere trasformazioni				
<b>Vincoli</b>		idrogeologico			
<b>Note</b>	circolo				
<b>Interventi ammessi</b>	<b>d</b>				



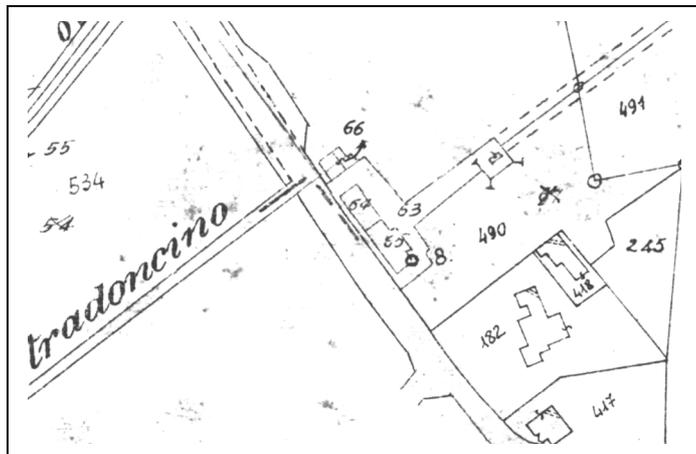
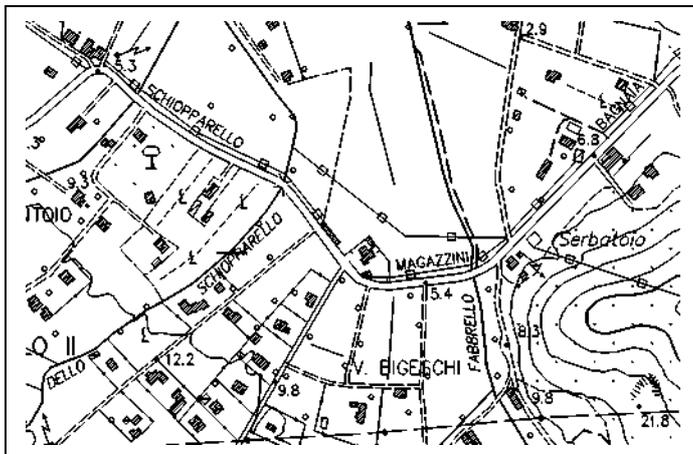
Comune di  
**PORTOFERRAIO**  
Provincia di Livorno  
**REGOLAMENTO  
URBANISTICO**

Rilevamento degli immobili di particolare  
valore culturale o ambientale in zone  
extraurbane

Scheda n.  
**240**

Schiopparello

Ufficio di Piano: arch. S. Maltinti, E. Busoni, S. Ventrella      Consulenza arch. A. Rafanelli



<b>Foglio</b>	14	<b>Particella</b>	64/65/66 (63/66)	<b>n. piani</b>	2
<b>Stato di conservazione</b>	scarso				
<b>Destinazione d'uso</b>	residenziale				
<b>Valenze</b>	ambientale tipologica				
<b>Classificazione tipologica originaria</b>	casa colonica				
<b>Interventi subiti dall'edificio</b>	leggere trasformazioni				
<b>Vincoli</b>					
<b>Note</b>					
<b>Interventi ammessi</b>	<b>d + recupero e mantenimento degli elementi e degli assetti tipologici ed architettonici tradizionali</b>				



Comune di  
**PORTOFERRAIO**  
Provincia di Livorno

**REGOLAMENTO  
URBANISTICO**

Rilevamento degli immobili di particolare  
valore culturale o ambientale in zone  
extraurbane

Ufficio di Piano: arch. S. Maltinti, E. Busoni, S. Ventrella

Consulenza arch. A. Rafanelli



Comune di  
**PORTOFERRAIO**  
Provincia di Livorno

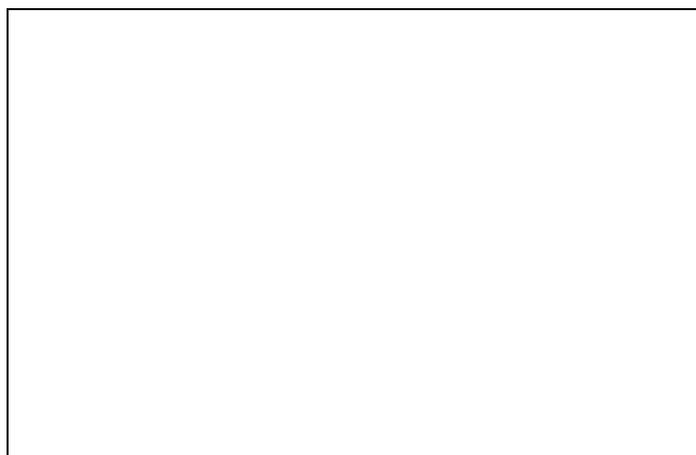
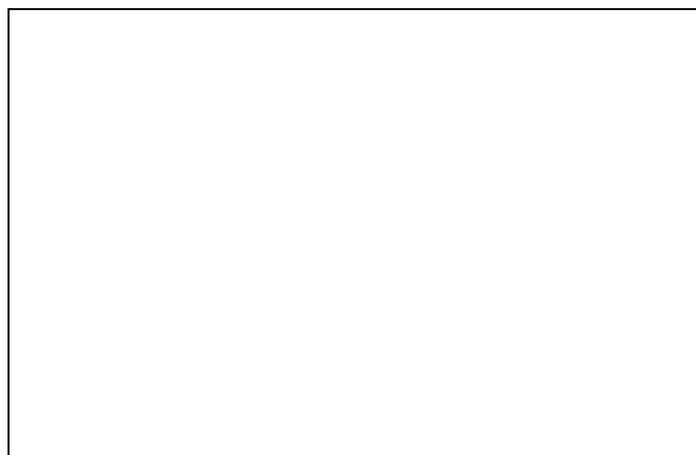
**REGOLAMENTO  
URBANISTICO**

Rilevamento degli immobili di particolare  
valore culturale o ambientale in zone  
extraurbane

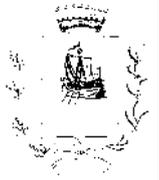
Scheda n.  
**241**

Schiopparello

Ufficio di Piano: arch. S. Maltinti, E. Busoni, S. Ventrella      Consulenza arch. A. Rafanelli



<b>Foglio</b>		<b>Particella</b>	<b>n. piani</b>	2
<b>Stato di conservazione</b>	buono			
<b>Destinazione d'uso</b>	residenziale			
<b>Valenze</b>	ambientale			
<b>Classificazione tipologica originaria</b>	casa colonica			
<b>Interventi subiti dall'edificio</b>	demolizione e ricostruzione			
<b>Vincoli</b>				
<b>Note</b>				
<b>Interventi ammessi</b>	<b>d</b>			



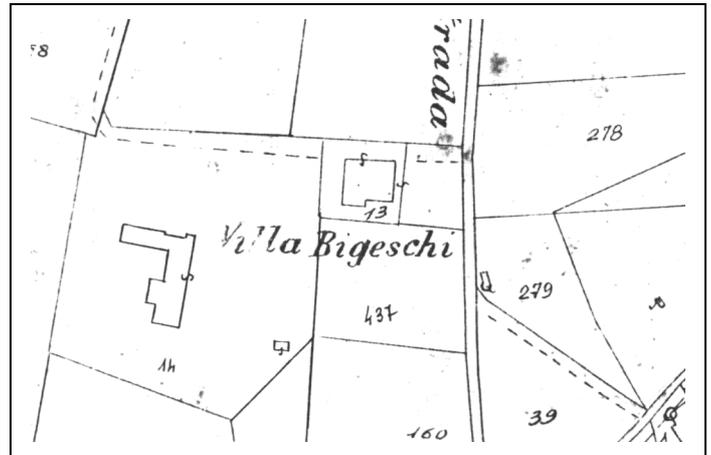
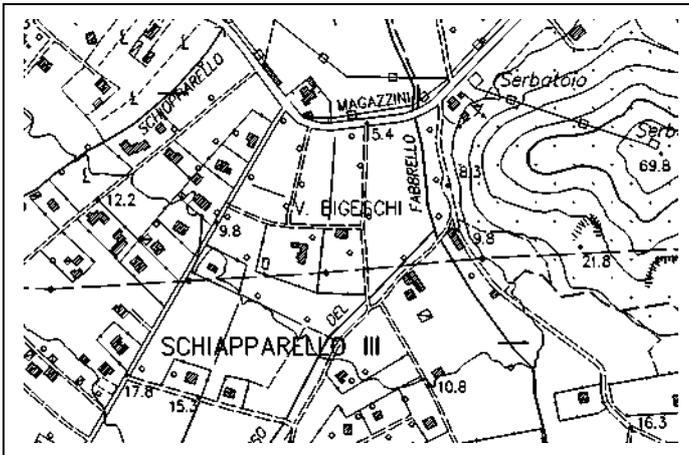
Comune di  
**PORTOFERRAIO**  
Provincia di Livorno  
**REGOLAMENTO  
URBANISTICO**

Rilevamento degli immobili di particolare  
valore culturale o ambientale in zone  
extraurbane

Scheda n.  
**242**

Fabbrello  
(villa Bigeschi)

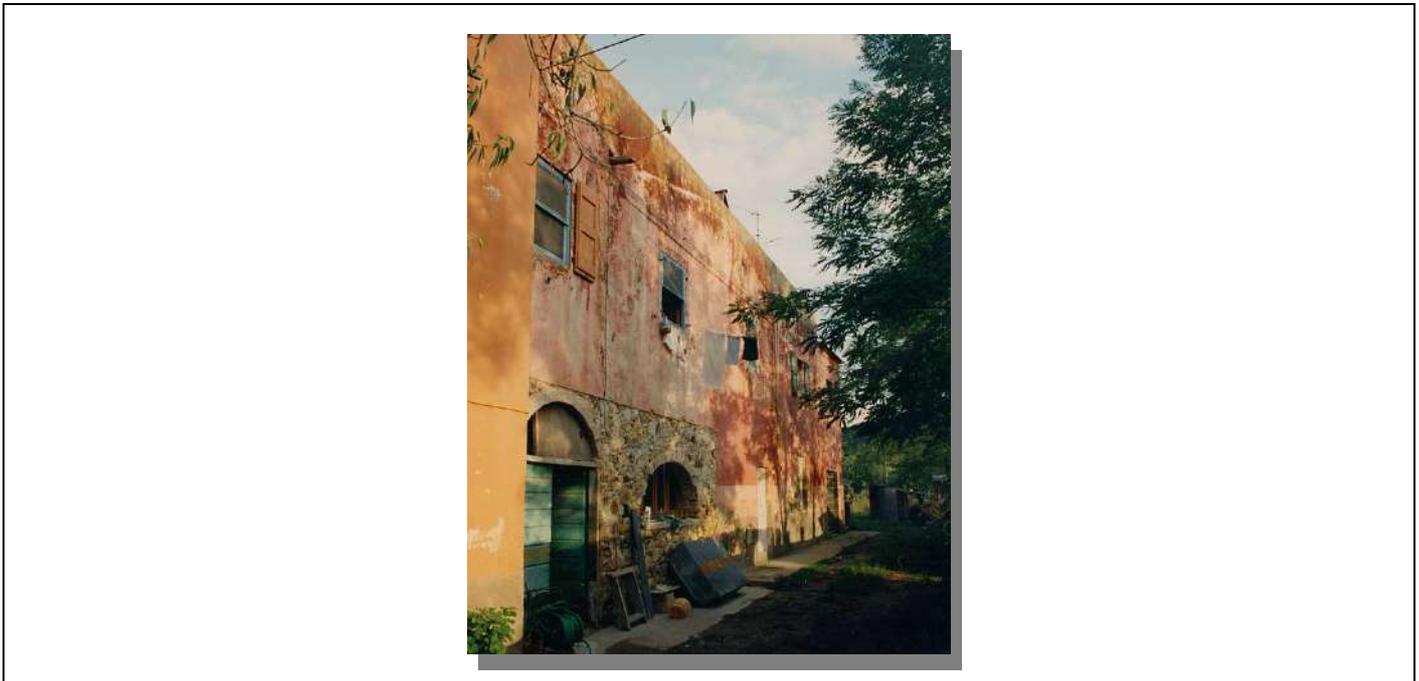
Ufficio di Piano: arch. S. Maltinti, E. Busoni, S. Ventrella      Consulenza arch. A. Rafanelli



<b>Foglio</b>	28	<b>Particella</b>	13	<b>n. piani</b>	2
<b>Stato di conservazione</b>	medio				
<b>Destinazione d'uso</b>	residenziale				
<b>Valenze</b>	ambientale architettonica tipologica				
<b>Classificazione tipologica originaria</b>	villa				
<b>Interventi subiti dall'edificio</b>	conformi alle caratteristiche originarie				
<b>Vincoli</b>					
<b>Note</b>					
<b>Interventi ammessi</b>	<b>C</b>				

	Comune di <b>PORTOFERRAIO</b> Provincia di Livorno	Rilevamento degli immobili di particolare valore culturale o ambientale in zone extraurbane
	<b>REGOLAMENTO          URBANISTICO</b>	
Ufficio di Piano: arch. S. Maltinti, E. Busoni, S. Ventrella		Consulenza arch. A. Rafanelli

Scheda n. <b>243</b>
Fabbrello



Foglio	Particella	n. piani	2
<b>Stato di conservazione</b>	scarso		
<b>Destinazione d'uso</b>	residenziale		
<b>Valenze</b>	ambientale tipologica		
<b>Classificazione tipologica originaria</b>	casa colonica		
<b>Interventi subiti dall'edificio</b>	conformi alle caratteristiche originarie		
<b>Vincoli</b>			
<b>Note</b>			
<b>Interventi ammessi</b>	<b>d + recupero e mantenimento degli          elementi e degli assetti tipologici ed          architettonici tradizionali</b>		



Comune di  
**PORTOFERRAIO**  
Provincia di Livorno  
**REGOLAMENTO  
URBANISTICO**

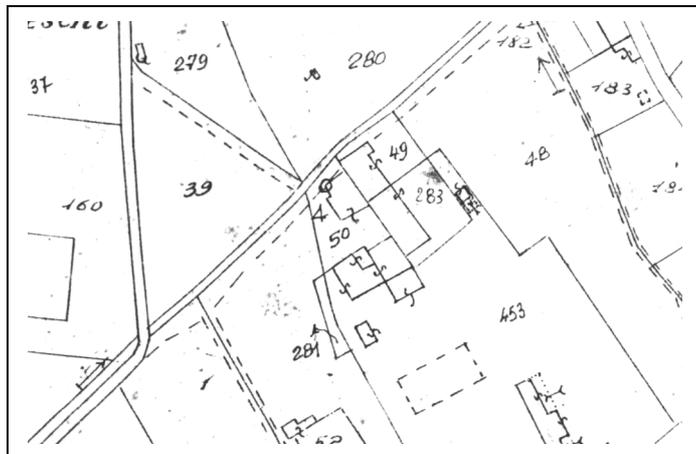
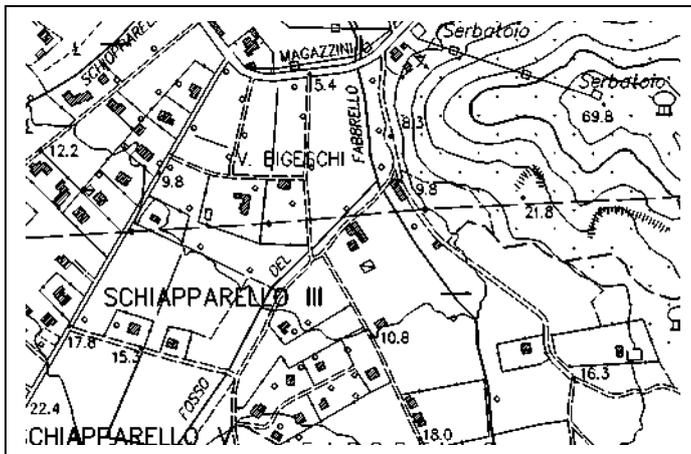
Rilevamento degli immobili di particolare  
valore culturale o ambientale in zone  
extraurbane

Scheda n.  
**244**

Fabbrello

Ufficio di Piano: arch. S. Maltinti, E. Busoni, S. Ventrella

Consulenza arch. A. Rafanelli



<b>Foglio</b>	28	<b>Particella</b>	49/50	<b>n. piani</b>	2
<b>Stato di conservazione</b>	buono				
<b>Destinazione d'uso</b>	residenziale rurale				
<b>Valenze</b>	ambientale tipologica				
<b>Classificazione tipologica originaria</b>	casa colonica annesso rurale				
<b>Interventi subiti dall'edificio</b>	leggere trasformazioni				
<b>Vincoli</b>		idrogeologico			
<b>Note</b>					
<b>Interventi ammessi</b>	<b>d2</b>				



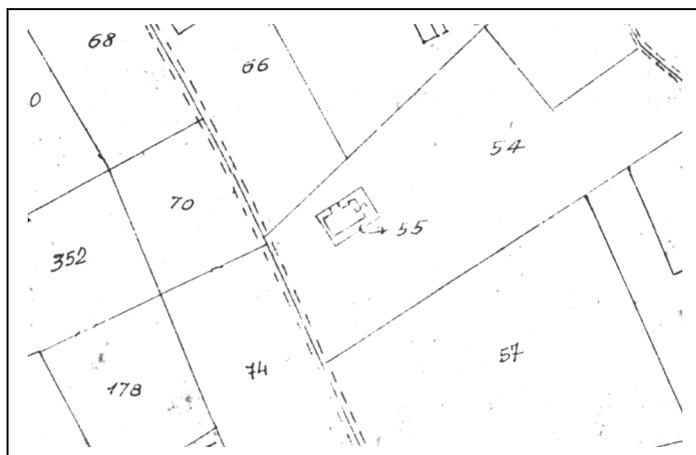
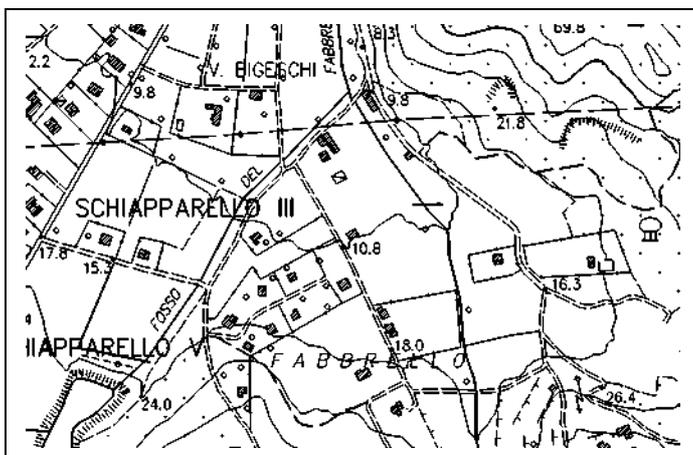
Comune di  
**PORTOFERRAIO**  
Provincia di Livorno  
**REGOLAMENTO  
URBANISTICO**

Rilevamento degli immobili di particolare  
valore culturale o ambientale in zone  
extraurbane

Scheda n.  
**245**

Fabbrello

Ufficio di Piano: arch. S. Maltinti, E. Busoni, S. Ventrella      Consulenza arch. A. Rafanelli



<b>Foglio</b>	28	<b>Particella</b>	55	<b>n. piani</b>	2
<b>Stato di conservazione</b>	buono				
<b>Destinazione d'uso</b>	residenziale				
<b>Valenze</b>	nessuna				
<b>Classificazione tipologica originaria</b>	casa colonica				
<b>Interventi subiti dall'edificio</b>	notevoli trasformazioni				
<b>Vincoli</b>			idrogeologico		
<b>Note</b>					
<b>Interventi ammessi</b>	<b>d</b>				



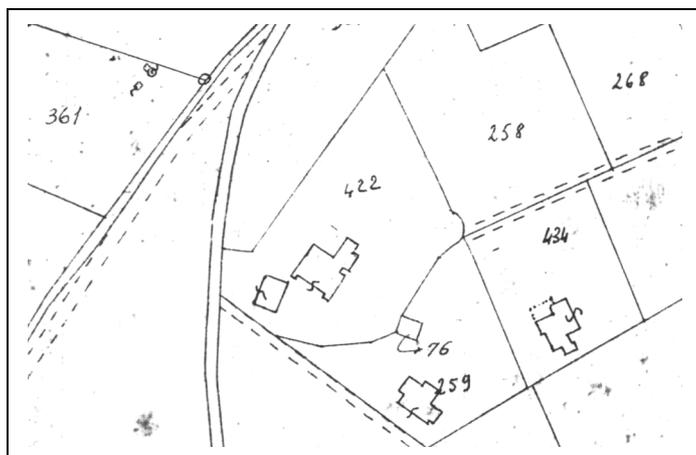
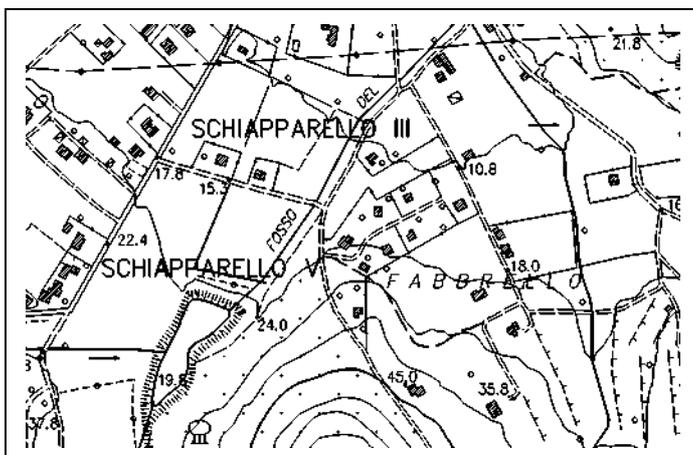
Comune di  
**PORTOFERRAIO**  
Provincia di Livorno  
**REGOLAMENTO  
URBANISTICO**

Rilevamento degli immobili di particolare  
valore culturale o ambientale in zone  
extraurbane

Scheda n.  
**246**

Fabbrello

Ufficio di Piano: arch. S. Maltinti, E. Busoni, S. Ventrella      Consulenza arch. A. Rafanelli



<b>Foglio</b>	28	<b>Particella</b>	422 (75)	<b>n. piani</b>	1
<b>Stato di conservazione</b>	buono				
<b>Destinazione d'uso</b>	residenziale				
<b>Valenze</b>	ambientale tipologica				
<b>Classificazione tipologica originaria</b>	annesso rurale				
<b>Interventi subiti dall'edificio</b>	conformi alle caratteristiche originarie				
<b>Vincoli</b>		idrogeologico			
<b>Note</b>					
<b>Interventi ammessi</b>	<b>d</b>				



Comune di  
**PORTOFERRAIO**  
Provincia di Livorno

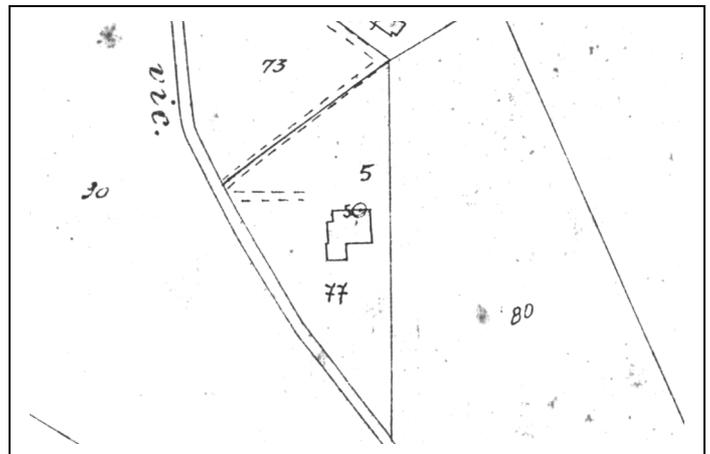
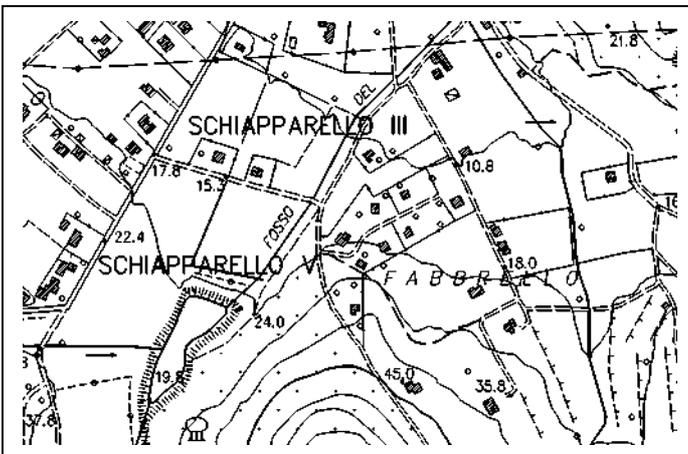
**REGOLAMENTO  
URBANISTICO**

Rilevamento degli immobili di particolare  
valore culturale o ambientale in zone  
extraurbane

Scheda n.  
**247**

Fabbrello

Ufficio di Piano: arch. S. Maltinti, E. Busoni, S. Ventrella      Consulenza arch. A. Rafanelli



Foglio	28	Particella	77	n. piani	2
<b>Stato di conservazione</b>	medio				
<b>Destinazione d'uso</b>	residenziale				
<b>Valenze</b>	ambientale tipologica				
<b>Classificazione tipologica originaria</b>	casa colonica				
<b>Interventi subiti dall'edificio</b>	conformi alle caratteristiche originarie				
<b>Vincoli</b>		idrogeologico			
<b>Note</b>					
<b>Interventi ammessi</b>	<b>d + recupero e mantenimento degli elementi e degli assetti tipologici ed architettonici tradizionali</b>				



Comune di  
**PORTOFERRAIO**  
Provincia di Livorno

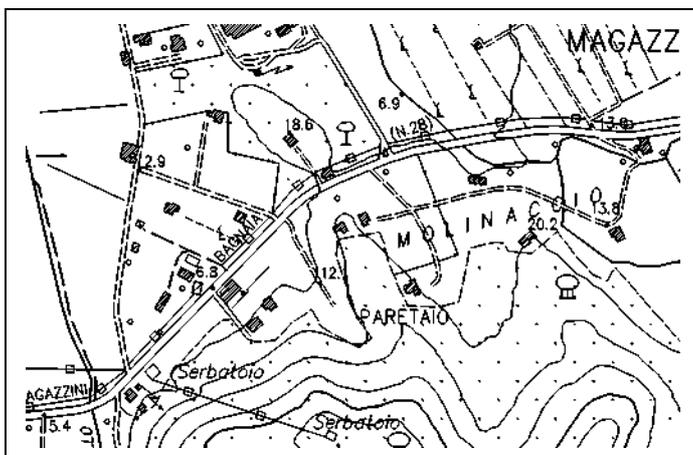
**REGOLAMENTO  
URBANISTICO**

Rilevamento degli immobili di particolare  
valore culturale o ambientale in zone  
extraurbane

Scheda n.  
**248**

LeTrane

Ufficio di Piano: arch. S. Maltinti, E. Busoni, S. Ventrella      Consulenza arch. A. Rafanelli



<b>Foglio</b>	14	<b>Particella</b>	146	<b>n. piani</b>	1
<b>Stato di conservazione</b>	scarso				
<b>Destinazione d'uso</b>	residenziale				
<b>Valenze</b>	ambientale tipologica				
<b>Classificazione tipologica originaria</b>	edificio speciale				
<b>Interventi subiti dall'edificio</b>	conformi alle caratteristiche originarie				
<b>Vincoli</b>		idrogeologico bosco	paesistico		
<b>Note</b>	scuola				
<b>Interventi ammessi</b>	<b>C</b>				



Comune di  
**PORTOFERRAIO**  
Provincia di Livorno

**REGOLAMENTO  
URBANISTICO**

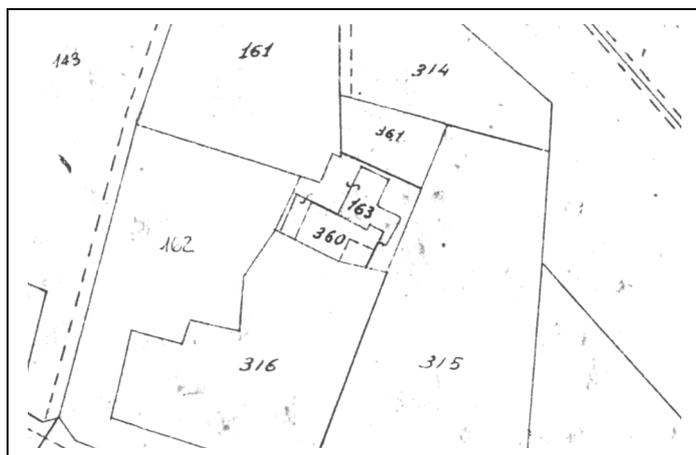
Rilevamento degli immobili di particolare  
valore culturale o ambientale in zone  
extraurbane

Scheda n.  
**249**

LeTrane

Ufficio di Piano: arch. S. Maltinti, E. Busoni, S. Ventrella

Consulenza arch. A. Rafanelli



<b>Foglio</b>	16	<b>Particella</b>	163	<b>n. piani</b>	3
<b>Stato di conservazione</b>	buono				
<b>Destinazione d'uso</b>	residenziale				
<b>Valenze</b>	ambientale architettonica tipologica				
<b>Classificazione tipologica originaria</b>	villa				
<b>Interventi subiti dall'edificio</b>	conformi alle caratteristiche originarie				
<b>Vincoli</b>					
<b>Note</b>					
<b>Interventi ammessi</b>	<b>C</b>				



Comune di  
**PORTOFERRAIO**  
Provincia di Livorno

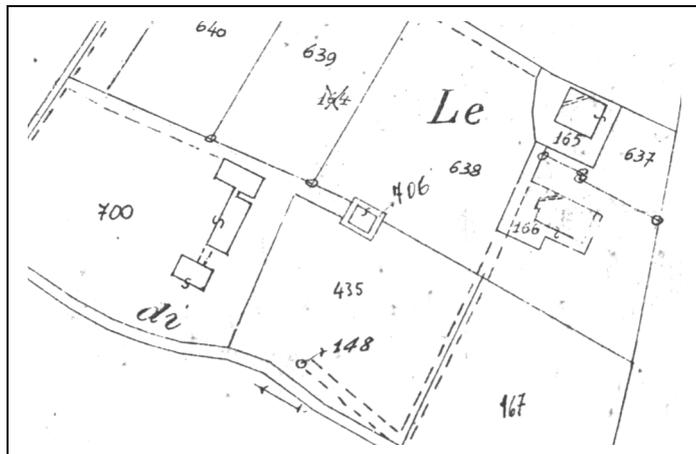
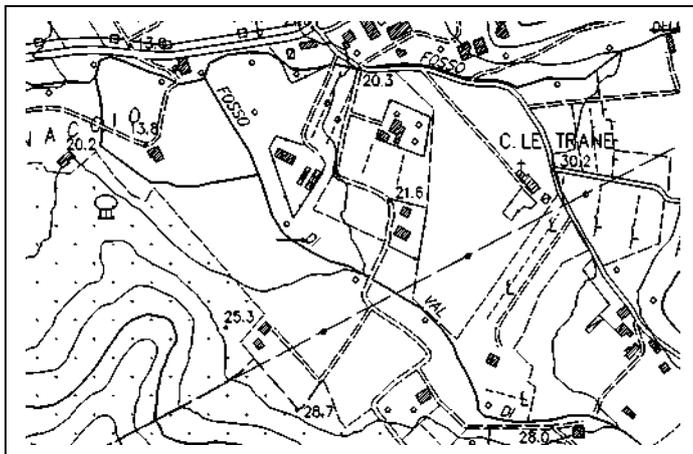
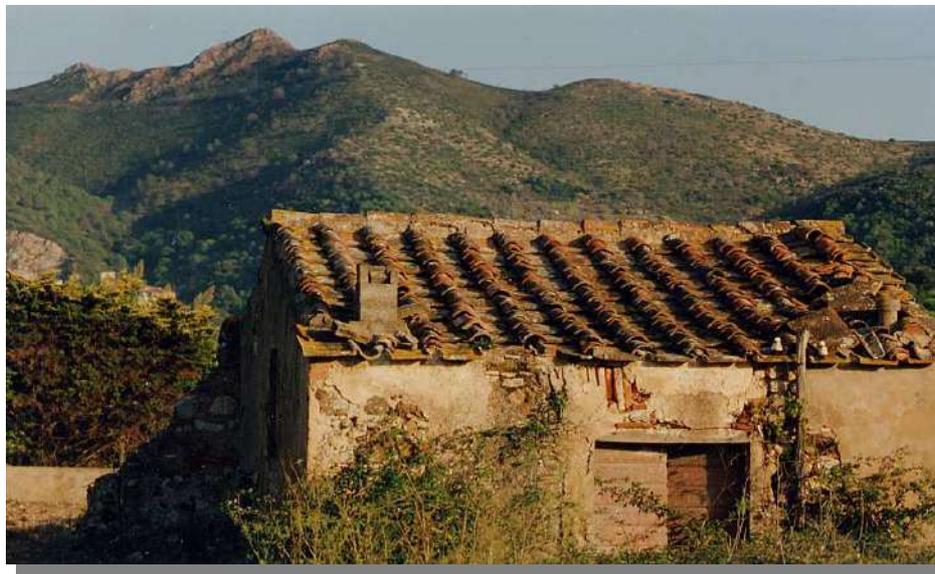
**REGOLAMENTO  
URBANISTICO**

Rilevamento degli immobili di particolare  
valore culturale o ambientale in zone  
extraurbane

Scheda n.  
**250**

LeTrane

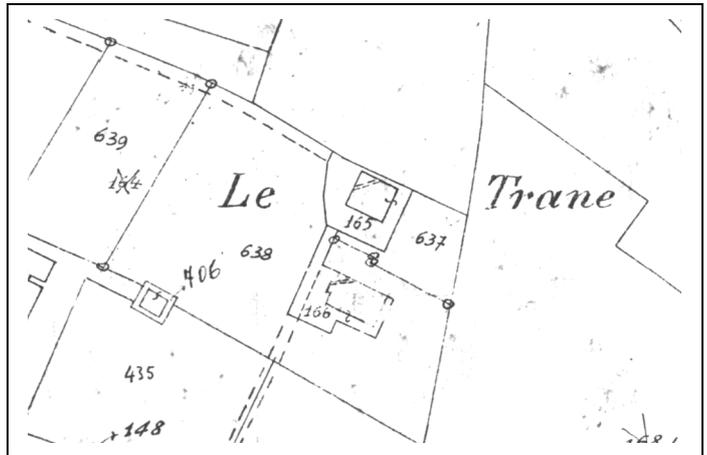
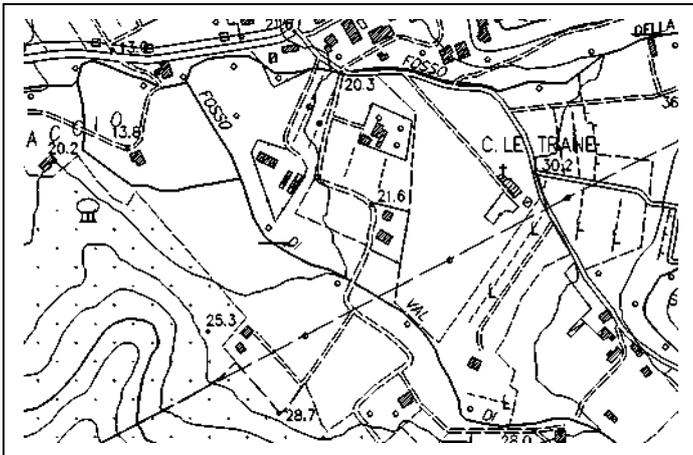
Ufficio di Piano: arch. S. Maltinti, E. Busoni, S. Ventrella      Consulenza arch. A. Rafanelli



Foglio	16	Particella	706 (150)	n. piani	1
<b>Stato di conservazione</b>	scarso				
<b>Destinazione d'uso</b>	rurale				
<b>Valenze</b>	ambientale				
<b>Classificazione tipologica originaria</b>	annesso rurale				
<b>Interventi subiti dall'edificio</b>	conformi alle caratteristiche originarie				
<b>Vincoli</b>					
<b>Note</b>					
<b>Interventi ammessi</b>	<b>d1</b>				

	<b>Comune di</b> <b>PORTOFERRAIO</b> Provincia di Livorno	<b>Rilevamento degli immobili di particolare          valore culturale o ambientale in zone          extraurbane</b>
	<b>REGOLAMENTO          URBANISTICO</b>	
Ufficio di Piano: arch. S. Maltinti, E. Busoni, S. Ventrella		Consulenza arch. A. Rafanelli

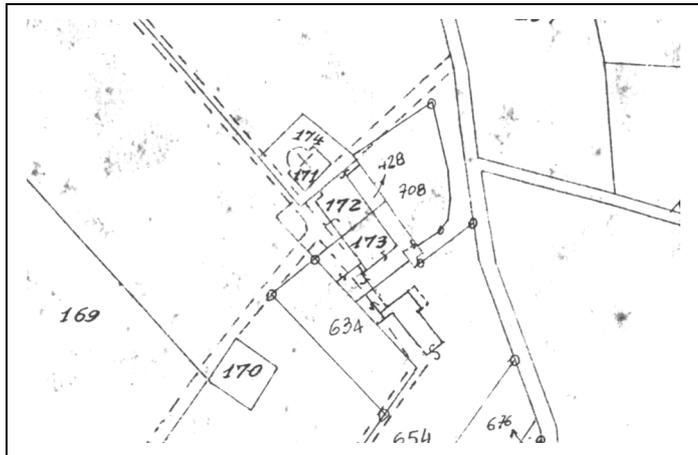
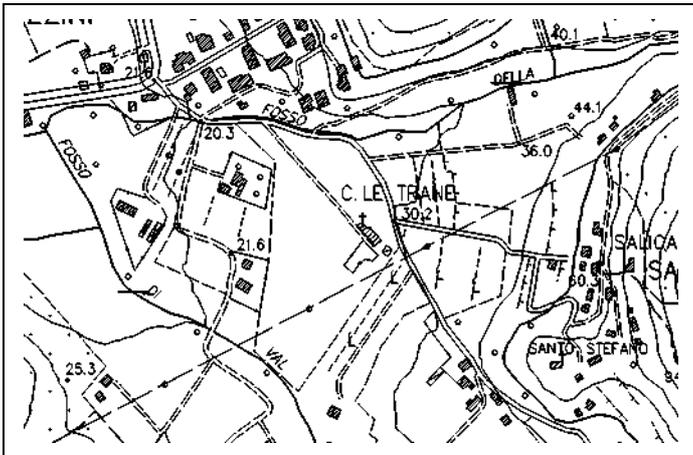
Scheda n. <b>251</b>
LeTrane



<b>Foglio</b>	16	<b>Particella</b>	165	<b>n. piani</b>	2
<b>Stato di conservazione</b>	medio				
<b>Destinazione d'uso</b>	residenziale				
<b>Valenze</b>	ambientale				
<b>Classificazione tipologica originaria</b>	casa colonica				
<b>Interventi subiti dall'edificio</b>	conformi alle caratteristiche originarie				
<b>Vincoli</b>					
<b>Note</b>					
<b>Interventi ammessi</b>	<b>d + recupero e mantenimento degli          elementi e degli assetti tipologici ed          architettonici tradizionali</b>				

	<b>Comune di</b> <b>PORTOFERRAIO</b> Provincia di Livorno	<b>Rilevamento degli immobili di particolare          valore culturale o ambientale in zone          extraurbane</b>
	<b>REGOLAMENTO          URBANISTICO</b>	
Ufficio di Piano: arch. S. Maltinti, E. Busoni, S. Ventrella		Consulenza arch. A. Rafanelli

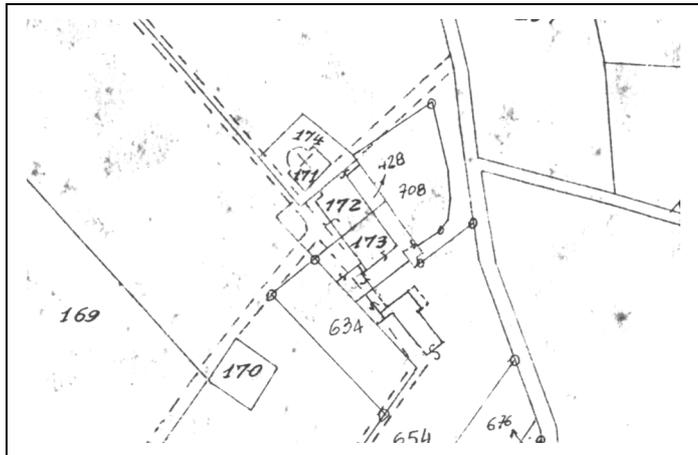
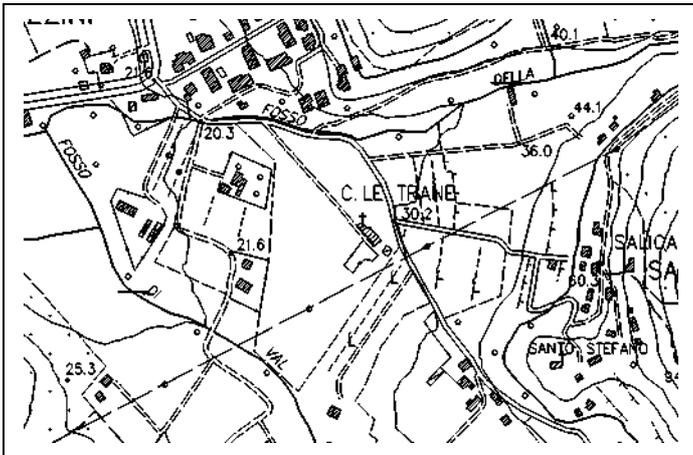
Scheda n. <b>252</b>
LeTrane



<b>Foglio</b>	16	<b>Particella</b>	172/173	<b>n. piani</b>	2
<b>Stato di conservazione</b>	medio				
<b>Destinazione d'uso</b>	residenziale rurale				
<b>Valenze</b>	ambientale architettonica tipologica				
<b>Classificazione tipologica originaria</b>	casa colonica villa				
<b>Interventi subiti dall'edificio</b>	notevoli trasformazioni				
<b>Vincoli</b>					
<b>Note</b>					
<b>Interventi ammessi</b>	<b>D da attuarsi tramite Piano di Recupero</b>				

	<b>Comune di</b> <b>PORTOFERRAIO</b> Provincia di Livorno	<b>Rilevamento degli immobili di particolare          valore culturale o ambientale in zone          extraurbane</b>
	<b>REGOLAMENTO          URBANISTICO</b>	
Ufficio di Piano: arch. S. Maltinti, E. Busoni, S. Ventrella		Consulenza arch. A. Rafanelli

Scheda n. <b>252 bis</b>
LeTrane



<b>Foglio</b>	16	<b>Particella</b>	174	<b>n. piani</b>	2
<b>Stato di conservazione</b>	medio				
<b>Destinazione d'uso</b>	altra				
<b>Valenze</b>	ambientale architettonica tipologica				
<b>Classificazione tipologica originaria</b>	edificio speciale				
<b>Interventi subiti dall'edificio</b>	conformi alle caratteristiche originarie				
<b>Vincoli</b>	I. 1089/39				
<b>Note</b>	cappella				
<b>Interventi ammessi</b>	<b>C da attuarsi tramite Piano di Recupero</b>				



Comune di  
**PORTOFERRAIO**  
Provincia di Livorno

**REGOLAMENTO  
URBANISTICO**

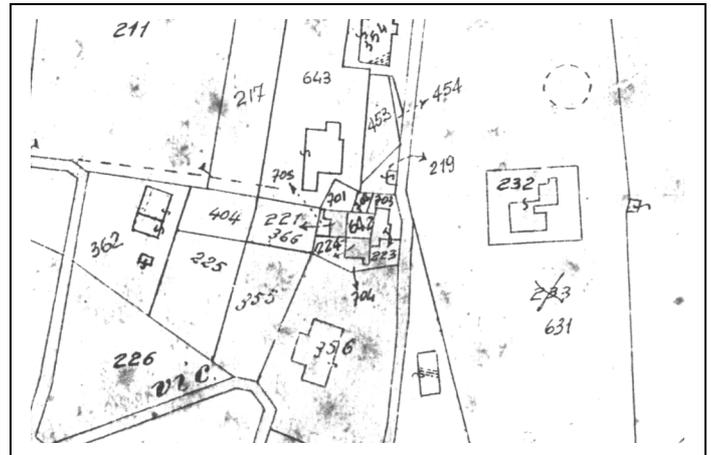
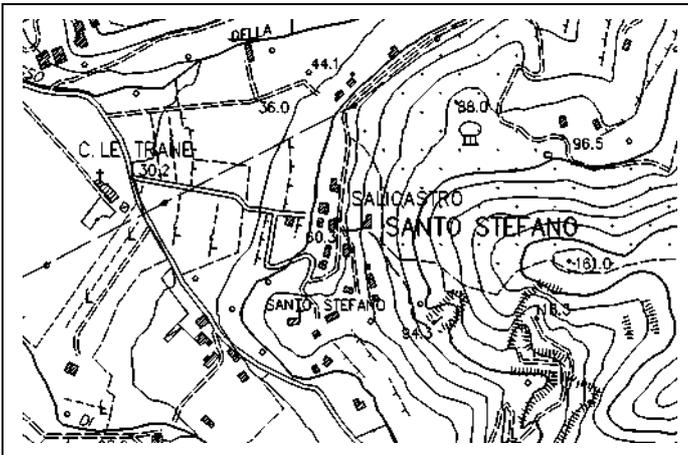
Rilevamento degli immobili di particolare  
valore culturale o ambientale in zone  
extraurbane

Scheda n.  
**253**

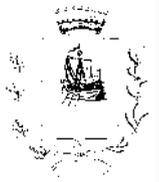
Val di Piano

Ufficio di Piano: arch. S. Maltinti, E. Busoni, S. Ventrella

Consulenza arch. A. Rafanelli



<b>Foglio</b>	16	<b>Particella</b>	221/222/223/224		<b>n. piani</b>	
<b>Stato di conservazione</b>	scarso					
<b>Destinazione d'uso</b>	residenziale					
<b>Valenze</b>	nessuna					
<b>Classificazione tipologica originaria</b>	casa colonica					
<b>Interventi subiti dall'edificio</b>	leggere trasformazioni					
<b>Vincoli</b>					paesistico	
<b>Note</b>						
<b>Interventi ammessi</b>	<b>d2</b>					



Comune di  
**PORTOFERRAIO**  
Provincia di Livorno

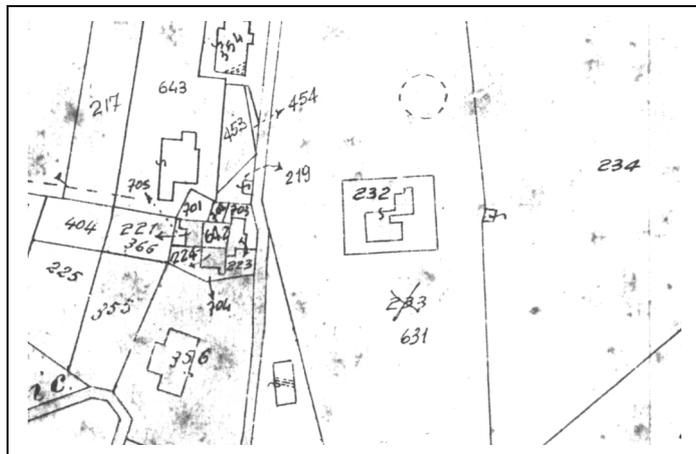
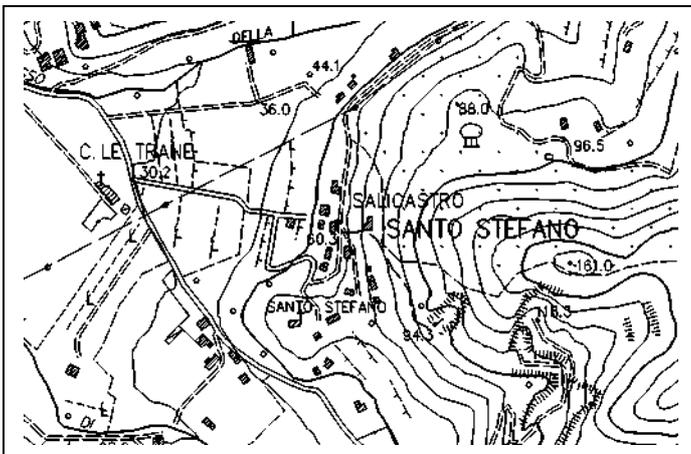
**REGOLAMENTO  
URBANISTICO**

Rilevamento degli immobili di particolare  
valore culturale o ambientale in zone  
extraurbane

Scheda n.  
**254**

Val di Piano

Ufficio di Piano: arch. S. Maltinti, E. Busoni, S. Ventrella      Consulenza arch. A. Rafanelli



<b>Foglio</b>	16	<b>Particella</b>	232	<b>n. piani</b>	
<b>Stato di conservazione</b>	medio				
<b>Destinazione d'uso</b>	residenziale				
<b>Valenze</b>	nessuna				
<b>Classificazione tipologica originaria</b>	casa colonica				
<b>Interventi subiti dall'edificio</b>	notevoli trasformazioni				
<b>Vincoli</b>		idrogeologico	paesistico		
<b>Note</b>					
<b>Interventi ammessi</b>	<b>d</b>				



Comune di  
**PORTOFERRAIO**  
Provincia di Livorno

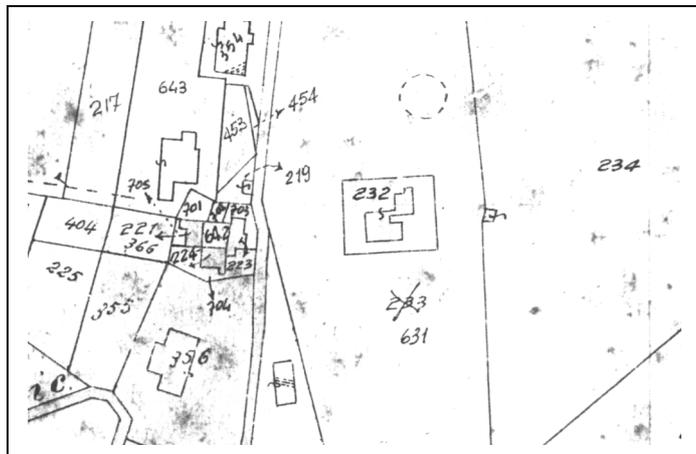
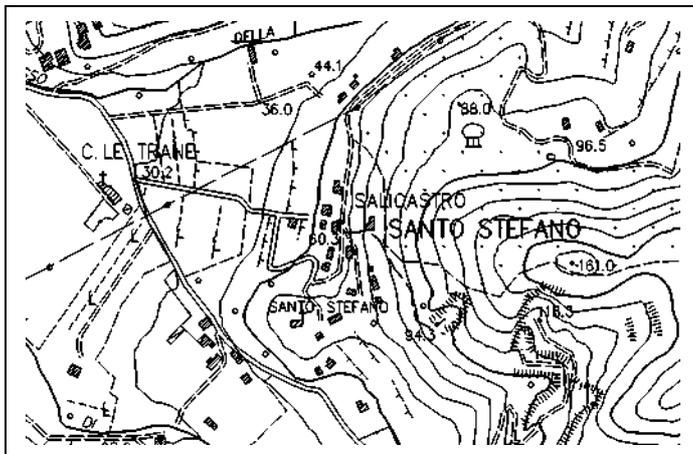
**REGOLAMENTO  
URBANISTICO**

Rilevamento degli immobili di particolare  
valore culturale o ambientale in zone  
extraurbane

Scheda n.  
**254 bis**

Val di Piano

Ufficio di Piano: arch. S. Maltinti, E. Busoni, S. Ventrella      Consulenza arch. A. Rafanelli



<b>Foglio</b>	16	<b>Particella</b>	232	<b>n. piani</b>	2
<b>Stato di conservazione</b>	scarso				
<b>Destinazione d'uso</b>	residenziale rurale				
<b>Valenze</b>	ambientale tipologica				
<b>Classificazione tipologica originaria</b>	casa colonica				
<b>Interventi subiti dall'edificio</b>	conformi alle caratteristiche originarie				
<b>Vincoli</b>		idrogeologico	paesistico		
<b>Note</b>					
<b>Interventi ammessi</b>	<b>d1</b>				



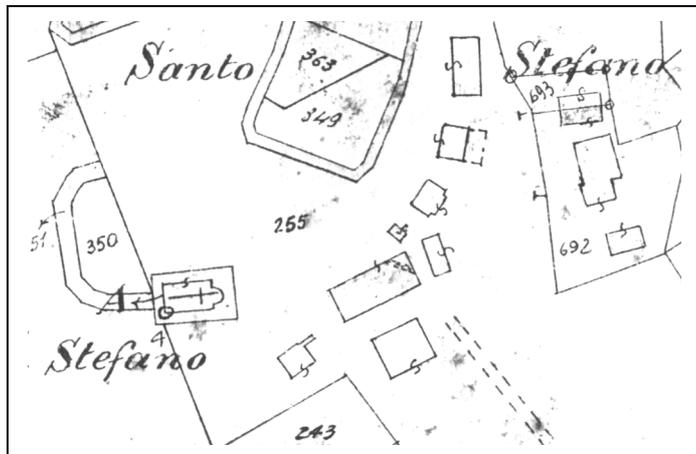
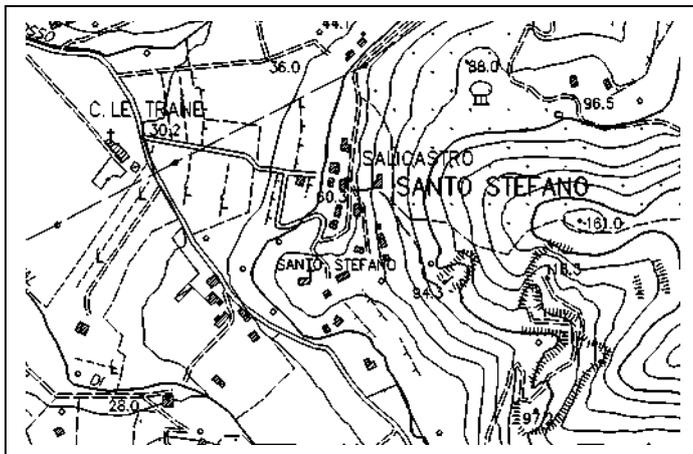
Comune di  
**PORTOFERRAIO**  
Provincia di Livorno  
**REGOLAMENTO  
URBANISTICO**

Rilevamento degli immobili di particolare  
valore culturale o ambientale in zone  
extraurbane

Scheda n.  
**255**

Val di Piano

Ufficio di Piano: arch. S. Maltinti, E. Busoni, S. Ventrella      Consulenza arch. A. Rafanelli



<b>Foglio</b>	16	<b>Particella</b>	255	<b>n. piani</b>	2
<b>Stato di conservazione</b>	buono				
<b>Destinazione d'uso</b>	residenziale turistica				
<b>Valenze</b>	ambientale				
<b>Classificazione tipologica originaria</b>	casa colonica				
<b>Interventi subiti dall'edificio</b>	notevoli trasformazioni				
<b>Vincoli</b>		idrogeologico	paesistico		
<b>Note</b>					
<b>Interventi ammessi</b>	<b>d2</b>				



Comune di  
**PORTOFERRAIO**  
Provincia di Livorno

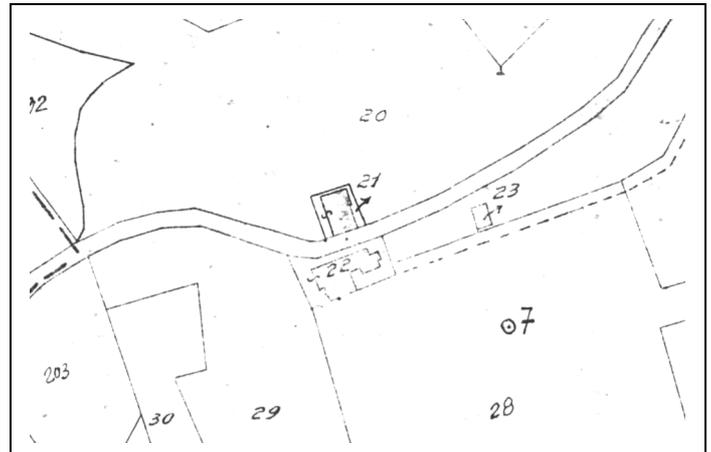
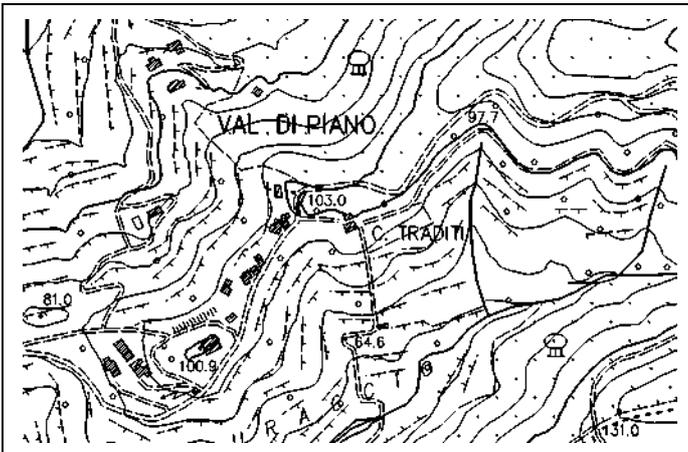
**REGOLAMENTO  
URBANISTICO**

Rilevamento degli immobili di particolare  
valore culturale o ambientale in zone  
extraurbane

Scheda n.  
**256**

Buraccio

Ufficio di Piano: arch. S. Maltinti, E. Busoni, S. Ventrella      Consulenza arch. A. Rafanelli



<b>Foglio</b>	29	<b>Particella</b>	21	<b>n. piani</b>	1
<b>Stato di conservazione</b>	scarso				
<b>Destinazione d'uso</b>	rurale				
<b>Valenze</b>	ambientale				
<b>Classificazione tipologica originaria</b>	annesso rurale				
<b>Interventi subiti dall'edificio</b>	conformi alle caratteristiche originarie				
<b>Vincoli</b>		idrogeologico			
<b>Note</b>					
<b>Interventi ammessi</b>	<b>d1-2</b>				



Comune di  
**PORTOFERRAIO**  
Provincia di Livorno

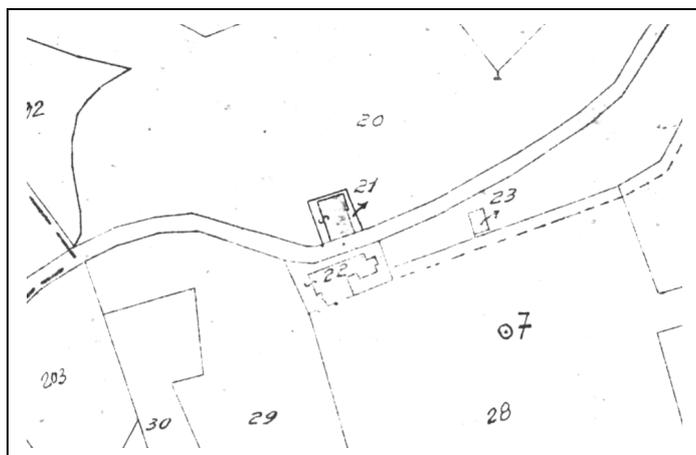
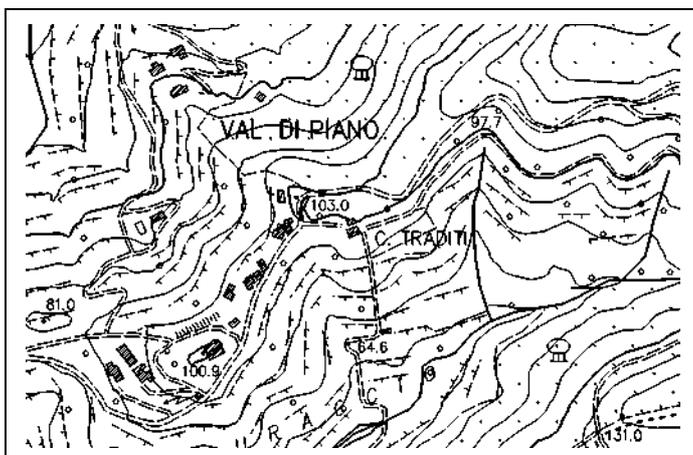
**REGOLAMENTO  
URBANISTICO**

Rilevamento degli immobili di particolare  
valore culturale o ambientale in zone  
extraurbane

Scheda n.  
**256 bis**

Buraccio

Ufficio di Piano: arch. S. Maltinti, E. Busoni, S. Ventrella      Consulenza arch. A. Rafanelli



Foglio	29	Particella	23	n. piani	1
<b>Stato di conservazione</b>	scarso				
<b>Destinazione d'uso</b>					
<b>Valenze</b>	nessuna				
<b>Classificazione tipologica originaria</b>	annesso rurale				
<b>Interventi subiti dall'edificio</b>	conformi alle caratteristiche originarie				
<b>Vincoli</b>		idrogeologico			
<b>Note</b>	rudere				
<b>Interventi ammessi</b>	<b>d1</b>				



Comune di  
**PORTOFERRAIO**  
Provincia di Livorno

**REGOLAMENTO  
URBANISTICO**

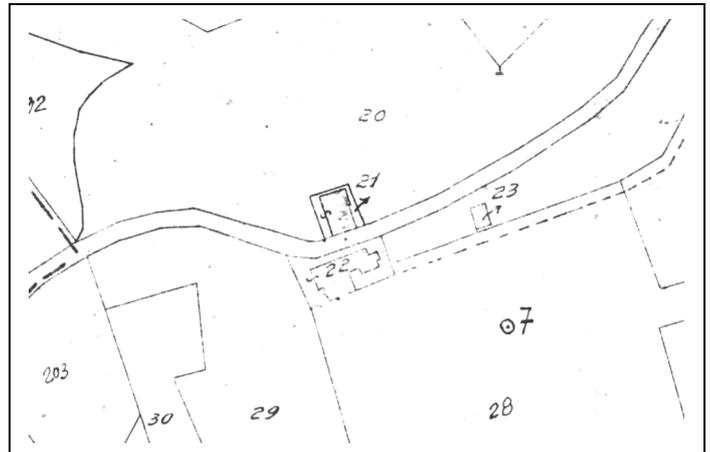
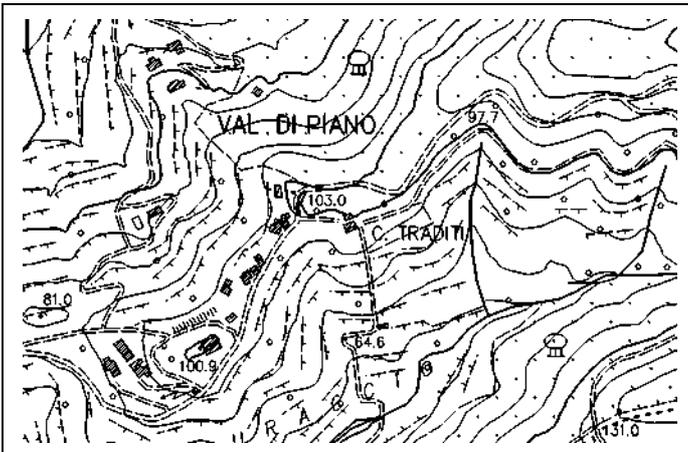
Rilevamento degli immobili di particolare  
valore culturale o ambientale in zone  
extraurbane

Scheda n.  
**257**

Buraccio

Ufficio di Piano: arch. S. Maltinti, E. Busoni, S. Ventrella

Consulenza arch. A. Rafanelli



<b>Foglio</b>	29	<b>Particella</b>	22	<b>n. piani</b>	2
<b>Stato di conservazione</b>	buono				
<b>Destinazione d'uso</b>	residenziale				
<b>Valenze</b>	ambientale tipologica				
<b>Classificazione tipologica originaria</b>	casa colonica				
<b>Interventi subiti dall'edificio</b>	conformi alle caratteristiche originarie				
<b>Vincoli</b>		idrogeologico			
<b>Note</b>					
<b>Interventi ammessi</b>	<b>d + recupero e mantenimento degli elementi e degli assetti tipologici ed architettonici tradizionali</b>				



Comune di  
**PORTOFERRAIO**  
Provincia di Livorno

**REGOLAMENTO  
URBANISTICO**

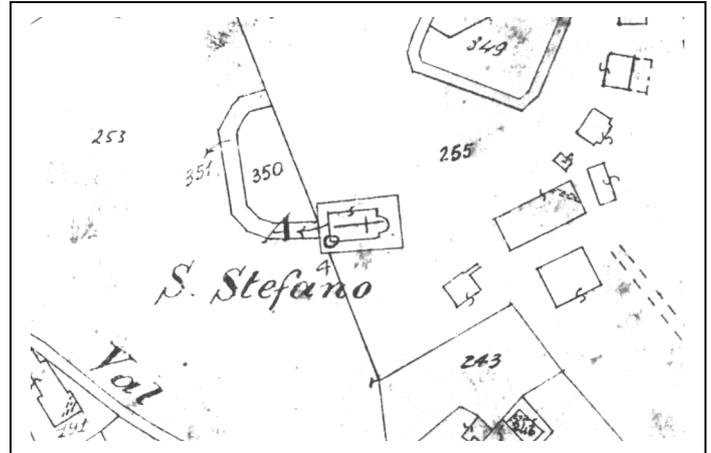
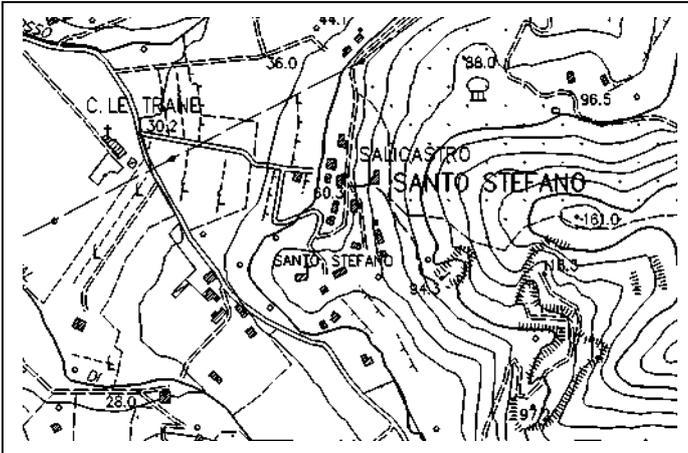
Rilevamento degli immobili di particolare  
valore culturale o ambientale in zone  
extraurbane

Scheda n.  
**258**

Val di Piano  
(chiesa di Santo  
Stefano)

Ufficio di Piano: arch. S. Maltinti, E. Busoni, S. Ventrella

Consulenza arch. A. Rafanelli



Foglio	16	Particella	A		n. piani	
<b>Stato di conservazione</b>	buono					
<b>Destinazione d'uso</b>	servizio pubblico					
<b>Valenze</b>	storica ambientale architettonica tipologica					
<b>Classificazione tipologica originaria</b>	edificio speciale					
<b>Interventi subiti dall'edificio</b>	conformi alle caratteristiche originarie					
<b>Vincoli</b>	l. 1089/39				paesistico	
<b>Note</b>						
<b>Interventi ammessi</b>	<b>C</b>					



Comune di  
**PORTOFERRAIO**  
Provincia di Livorno

**REGOLAMENTO  
URBANISTICO**

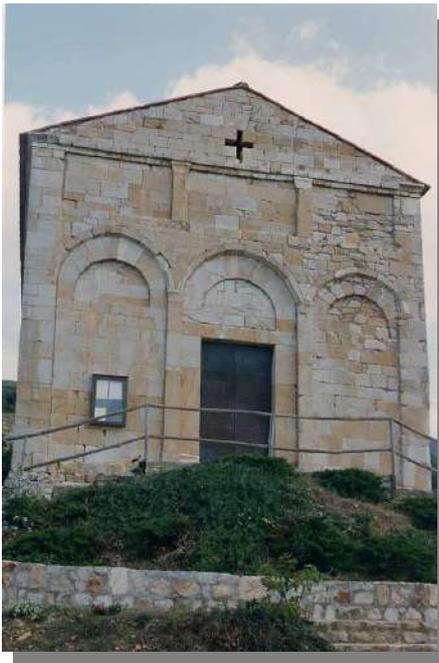
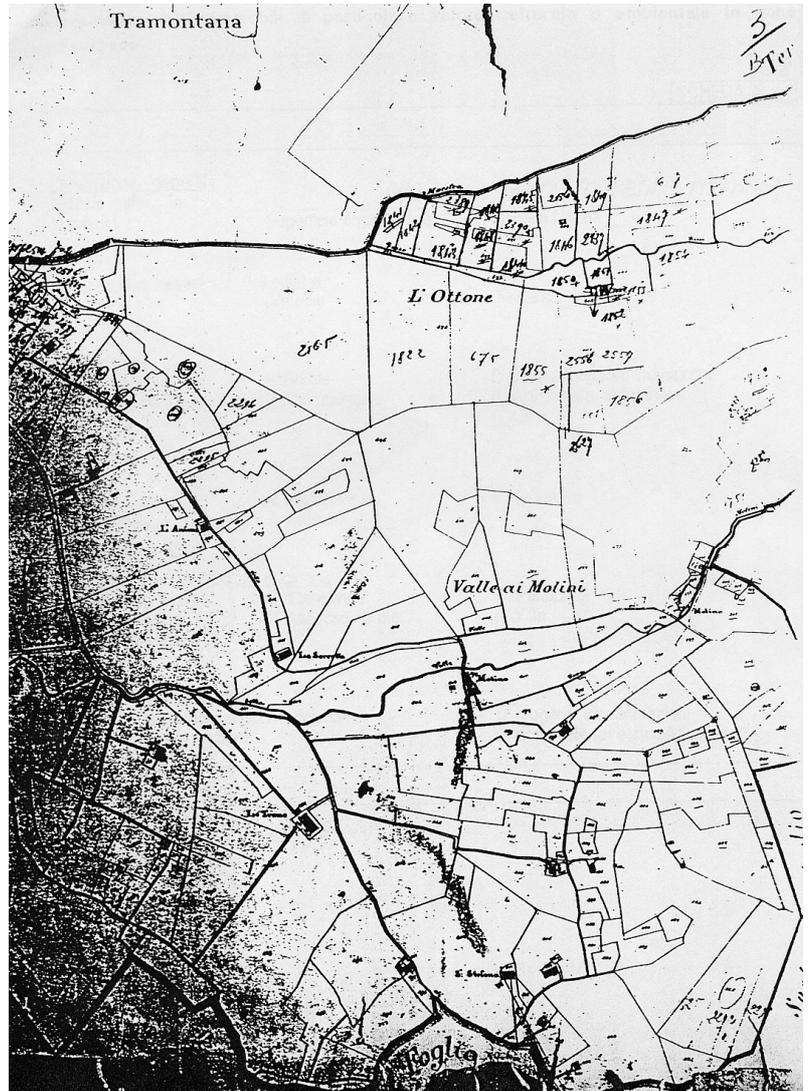
Rilevamento degli immobili di particolare  
valore culturale o ambientale in zone  
extraurbane

Scheda n.  
**258**

allegato

Ufficio di Piano: arch. S. Maltinti, E. Busoni, S. Ventrella

Consulenza arch. A. Rafanelli





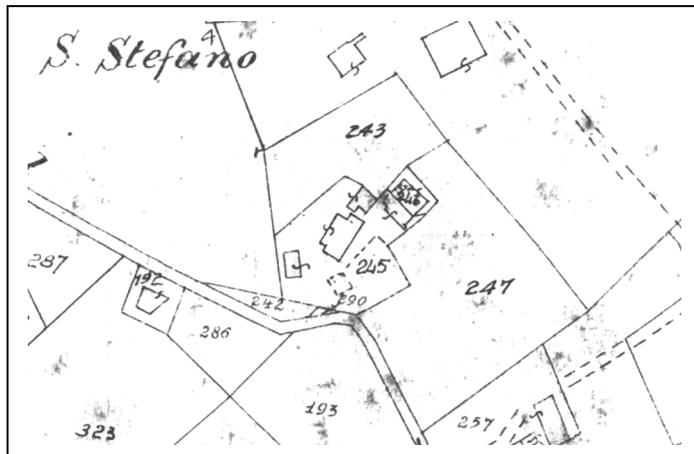
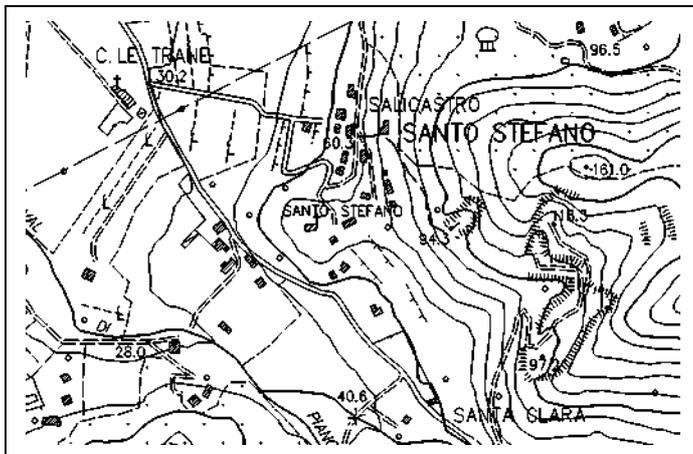
Comune di  
**PORTOFERRAIO**  
Provincia di Livorno  
**REGOLAMENTO  
URBANISTICO**

Rilevamento degli immobili di particolare  
valore culturale o ambientale in zone  
extraurbane

Scheda n.  
**259**

Val di Piano

Ufficio di Piano: arch. S. Maltinti, E. Busoni, S. Ventrella      Consulenza arch. A. Rafanelli



<b>Foglio</b>	16	<b>Particella</b>	246	<b>n. piani</b>	2
<b>Stato di conservazione</b>	buono				
<b>Destinazione d'uso</b>	residenziale				
<b>Valenze</b>	ambientale tipologica				
<b>Classificazione tipologica originaria</b>	casa colonica				
<b>Interventi subiti dall'edificio</b>	conformi alle caratteristiche originarie				
<b>Vincoli</b>				paesistico	
<b>Note</b>					
<b>Interventi ammessi</b>	<b>d + recupero e mantenimento degli elementi e degli assetti tipologici ed architettonici tradizionali</b>				



Comune di  
**PORTOFERRAIO**  
Provincia di Livorno

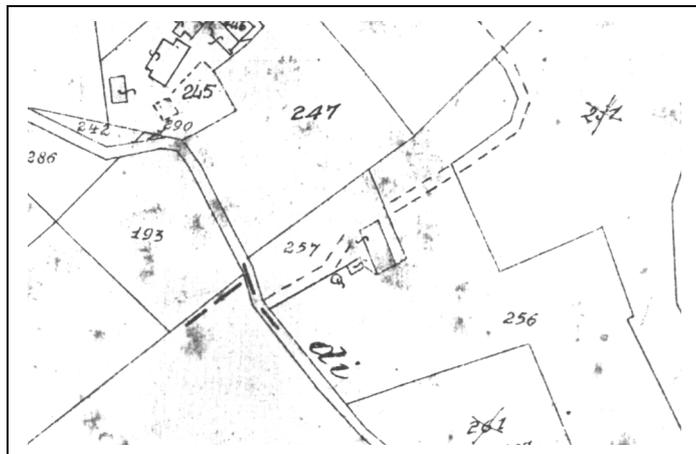
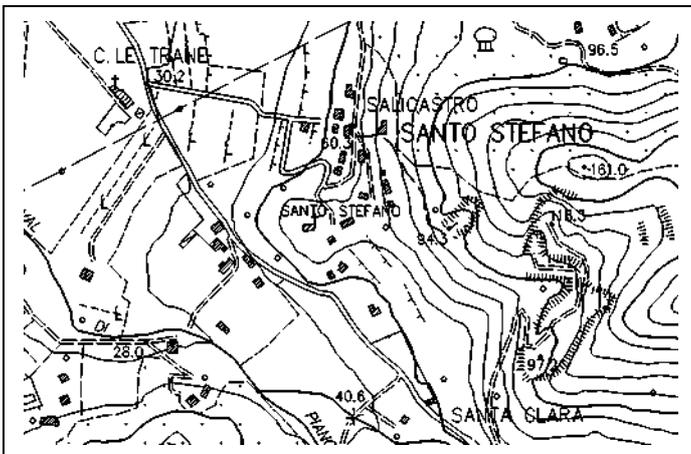
**REGOLAMENTO  
URBANISTICO**

Rilevamento degli immobili di particolare  
valore culturale o ambientale in zone  
extraurbane

Scheda n.  
**260**

Val di Piano

Ufficio di Piano: arch. S. Maltinti, E. Busoni, S. Ventrella      Consulenza arch. A. Rafanelli



<b>Foglio</b>	16	<b>Particella</b>	257	<b>n. piani</b>	2
<b>Stato di conservazione</b>	buono				
<b>Destinazione d'uso</b>	residenziale				
<b>Valenze</b>	ambientale				
<b>Classificazione tipologica originaria</b>	casa colonica				
<b>Interventi subiti dall'edificio</b>	leggere trasformazioni				
<b>Vincoli</b>				paesistico	
<b>Note</b>					
<b>Interventi ammessi</b>	<b>d</b>				



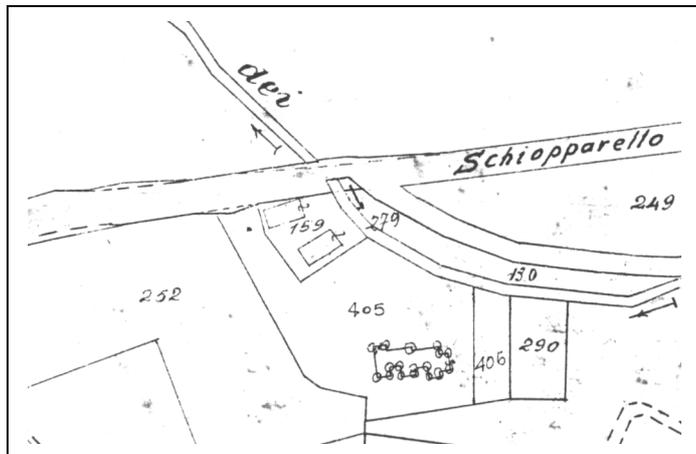
Comune di  
**PORTOFERRAIO**  
Provincia di Livorno  
**REGOLAMENTO  
URBANISTICO**

Rilevamento degli immobili di particolare  
valore culturale o ambientale in zone  
extraurbane

Scheda n.  
**261**

Fabbrello

Ufficio di Piano: arch. S. Maltinti, E. Busoni, S. Ventrella      Consulenza arch. A. Rafanelli



Foglio	14	Particella	159	n. piani	1
<b>Stato di conservazione</b>	scarso				
<b>Destinazione d'uso</b>	rurale				
<b>Valenze</b>	ambientale tipologica				
<b>Classificazione tipologica originaria</b>	annesso rurale				
<b>Interventi subiti dall'edificio</b>	conformi alle caratteristiche originarie				
<b>Vincoli</b>		idrogeologico			
<b>Note</b>					
<b>Interventi ammessi</b>	<b>d1 + recupero e mantenimento degli elementi e degli assetti tipologici ed architettonici tradizionali</b>				



Comune di  
**PORTOFERRAIO**  
Provincia di Livorno

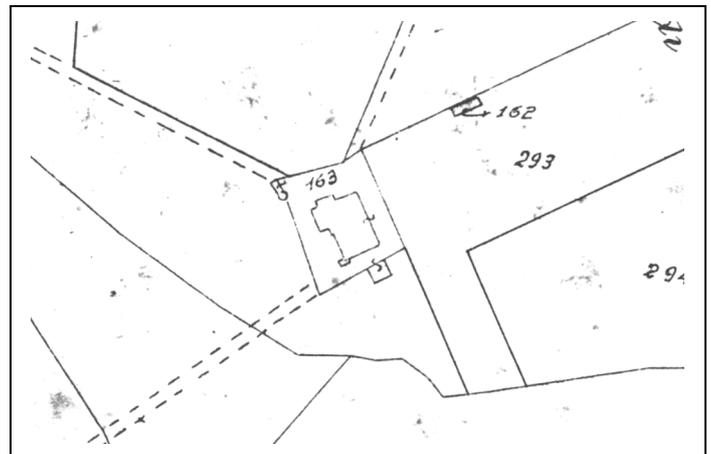
**REGOLAMENTO  
URBANISTICO**

Rilevamento degli immobili di particolare  
valore culturale o ambientale in zone  
extraurbane

Scheda n.  
**262**

Val di Piano

Ufficio di Piano: arch. S. Maltinti, E. Busoni, S. Ventrella      Consulenza arch. A. Rafanelli



<b>Foglio</b>	14	<b>Particella</b>	163	<b>n. piani</b>	2
<b>Stato di conservazione</b>	buono				
<b>Destinazione d'uso</b>	residenziale				
<b>Valenze</b>	ambientale tipologica				
<b>Classificazione tipologica originaria</b>	casa colonica villa				
<b>Interventi subiti dall'edificio</b>	leggere trasformazioni				
<b>Vincoli</b>		idrogeologico			
<b>Note</b>					
<b>Interventi ammessi</b>	<b>d</b>				



Comune di  
**PORTOFERRAIO**  
Provincia di Livorno

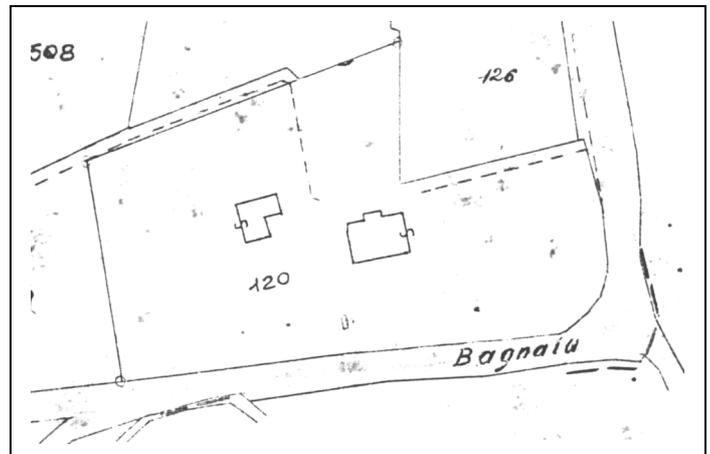
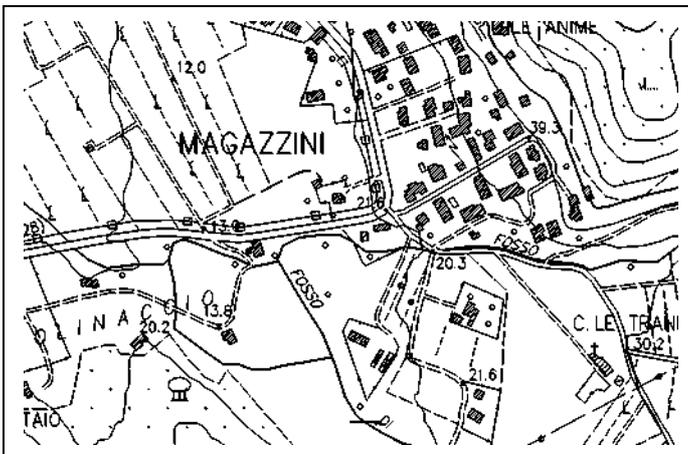
**REGOLAMENTO  
URBANISTICO**

Rilevamento degli immobili di particolare  
valore culturale o ambientale in zone  
extraurbane

Scheda n.  
**263**

Magazzini

Ufficio di Piano: arch. S. Maltinti, E. Busoni, S. Ventrella      Consulenza arch. A. Rafanelli



Foglio	14	Particella	120	n. piani	2
<b>Stato di conservazione</b>	scarso				
<b>Destinazione d'uso</b>	residenziale rurale				
<b>Valenze</b>	ambientale tipologica				
<b>Classificazione tipologica originaria</b>	casa colonica				
<b>Interventi subiti dall'edificio</b>	conformi alle caratteristiche originarie				
<b>Vincoli</b>					
<b>Note</b>	rurale (ristrutturazione recente)				
<b>Interventi ammessi</b>	<b>d2</b>				



Comune di  
**PORTOFERRAIO**  
Provincia di Livorno

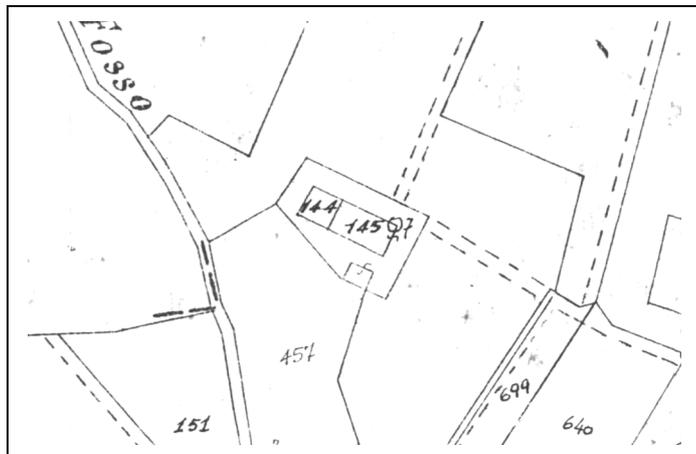
**REGOLAMENTO  
URBANISTICO**

Rilevamento degli immobili di particolare  
valore culturale o ambientale in zone  
extraurbane

Scheda n.  
**264**

LeTrane

Ufficio di Piano: arch. S. Maltinti, E. Busoni, S. Ventrella      Consulenza arch. A. Rafanelli



Foglio	16	Particella	144/145	n. piani	2
<b>Stato di conservazione</b>	buono				
<b>Destinazione d'uso</b>	residenziale				
<b>Valenze</b>	ambientale tipologica				
<b>Classificazione tipologica originaria</b>	casa colonica villa				
<b>Interventi subiti dall'edificio</b>	leggere trasformazioni				
<b>Vincoli</b>					
<b>Note</b>					
<b>Interventi ammessi</b>	<b>C</b>				



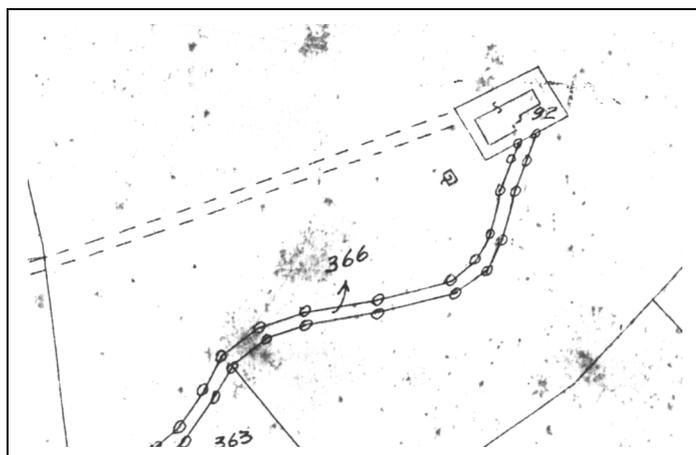
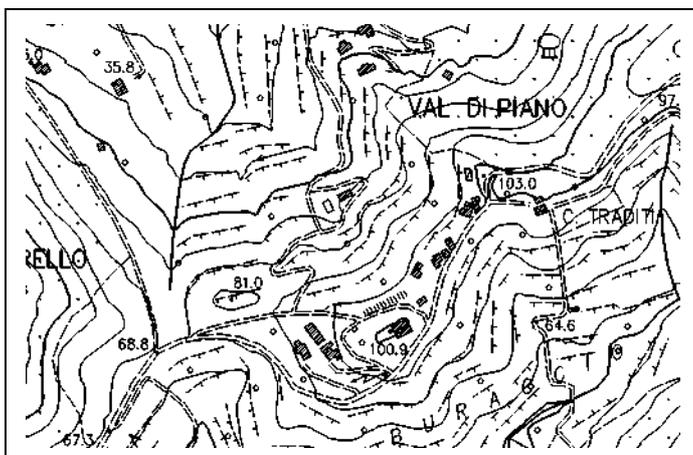
Comune di  
**PORTOFERRAIO**  
Provincia di Livorno  
**REGOLAMENTO  
URBANISTICO**

Rilevamento degli immobili di particolare  
valore culturale o ambientale in zone  
extraurbane

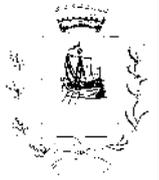
Scheda n.  
**265**

Buraccio

Ufficio di Piano: arch. S. Maltinti, E. Busoni, S. Ventrella      Consulenza arch. A. Rafanelli



<b>Foglio</b>	28	<b>Particella</b>	92	<b>n. piani</b>	2
<b>Stato di conservazione</b>	buono				
<b>Destinazione d'uso</b>	residenziale				
<b>Valenze</b>	ambientale				
<b>Classificazione tipologica originaria</b>	casa colonica				
<b>Interventi subiti dall'edificio</b>	leggere trasformazioni				
<b>Vincoli</b>		idrogeologico	paesistico		
<b>Note</b>					
<b>Interventi ammessi</b>	<b>d</b>				



Comune di  
**PORTOFERRAIO**  
Provincia di Livorno

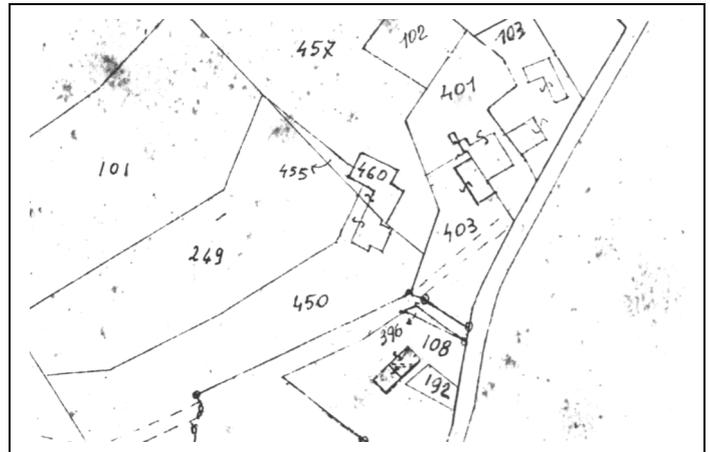
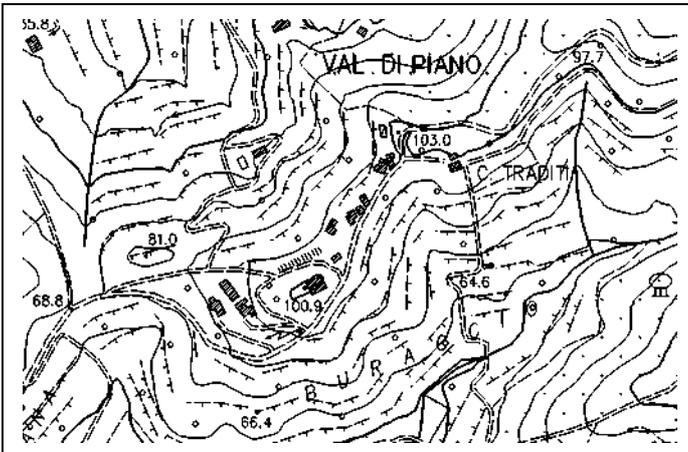
**REGOLAMENTO  
URBANISTICO**

Rilevamento degli immobili di particolare  
valore culturale o ambientale in zone  
extraurbane

Scheda n.  
**266**

Buraccio

Ufficio di Piano: arch. S. Maltinti, E. Busoni, S. Ventrella      Consulenza arch. A. Rafanelli



<b>Foglio</b>	28	<b>Particella</b>	450/460 (105/257)		<b>n. piani</b>	2
<b>Stato di conservazione</b>	medio					
<b>Destinazione d'uso</b>	residenziale					
<b>Valenze</b>	ambientale					
<b>Classificazione tipologica originaria</b>	casa colonica					
<b>Interventi subiti dall'edificio</b>	leggere trasformazioni					
<b>Vincoli</b>			idrogeologico	paesistico		
<b>Note</b>						
<b>Interventi ammessi</b>	<b>d</b>					



Comune di  
**PORTOFERRAIO**  
Provincia di Livorno

**REGOLAMENTO  
URBANISTICO**

Rilevamento degli immobili di particolare  
valore culturale o ambientale in zone  
extraurbane

Scheda n.  
**267**

Buraccio

Ufficio di Piano: arch. S. Maltinti, E. Busoni, S. Ventrella      Consulenza arch. A. Rafanelli



Foglio	Particella	n. piani	1
<b>Stato di conservazione</b>	buono		
<b>Destinazione d'uso</b>	residenziale		
<b>Valenze</b>	nessuna		
<b>Classificazione tipologica originaria</b>	annesso rurale		
<b>Interventi subiti dall'edificio</b>	demolizione e ricostruzione		
<b>Vincoli</b>			
<b>Note</b>			
<b>Interventi ammessi</b>	<b>d</b>		



Comune di  
**PORTOFERRAIO**  
Provincia di Livorno

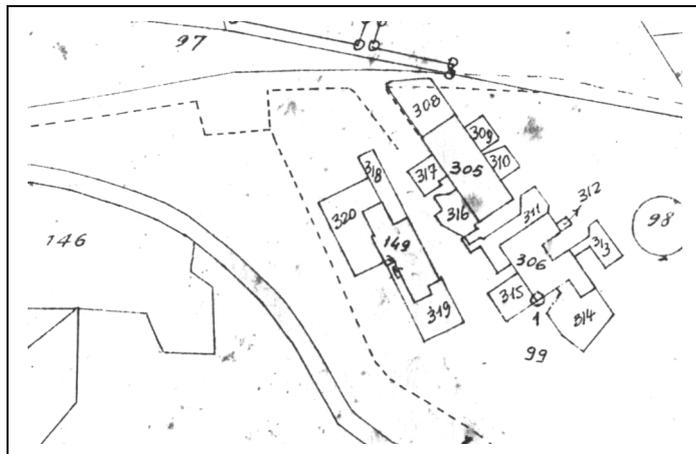
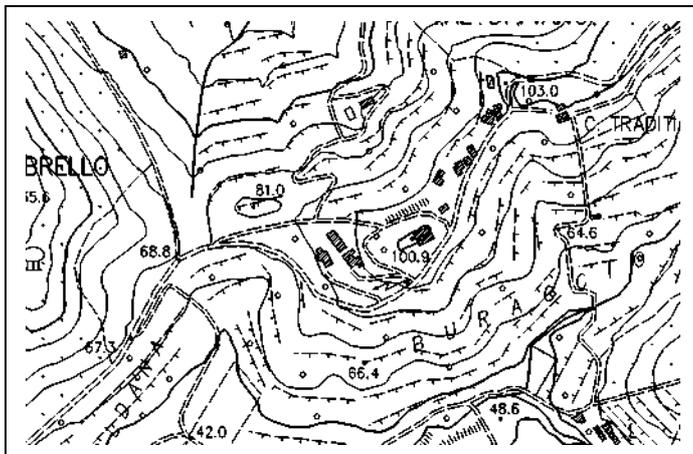
**REGOLAMENTO  
URBANISTICO**

Rilevamento degli immobili di particolare  
valore culturale o ambientale in zone  
extraurbane

Scheda n.  
**268**

Buraccio

Ufficio di Piano: arch. S. Maltinti, E. Busoni, S. Ventrella      Consulenza arch. A. Rafanelli



<b>Foglio</b>	28	<b>Particella</b>	305 (99)	<b>n. piani</b>	1
<b>Stato di conservazione</b>	buono				
<b>Destinazione d'uso</b>	turistica				
<b>Valenze</b>	ambientale				
<b>Classificazione tipologica originaria</b>	casa colonica				
<b>Interventi subiti dall'edificio</b>	demolizione e ricostruzione				
<b>Vincoli</b>		idrogeologico	paesistico		
<b>Note</b>					
<b>Interventi ammessi</b>	<b>d</b>				



Comune di  
**PORTOFERRAIO**  
Provincia di Livorno

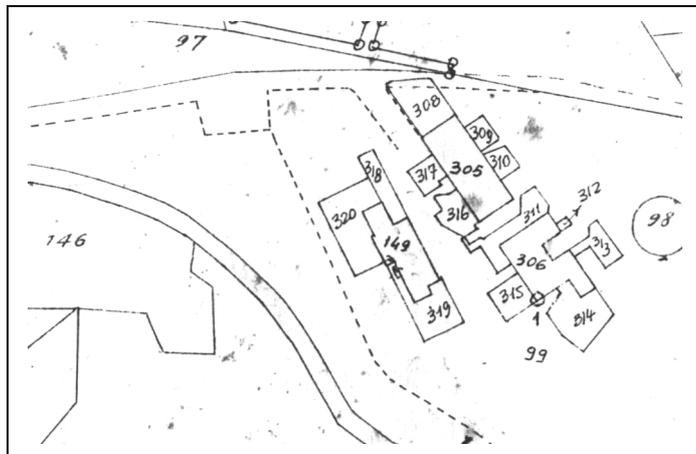
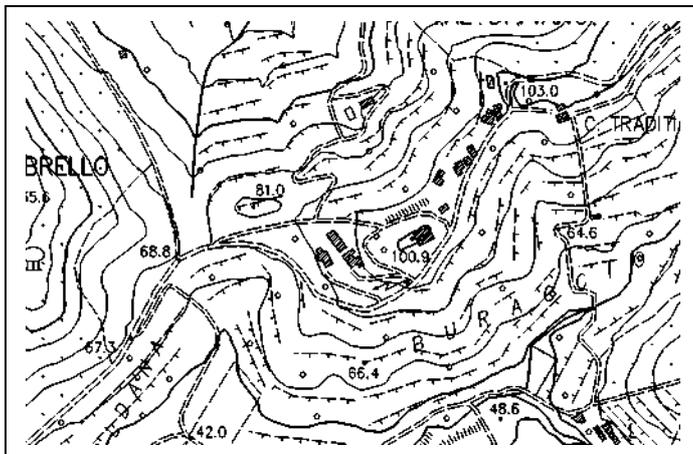
**REGOLAMENTO  
URBANISTICO**

Rilevamento degli immobili di particolare  
valore culturale o ambientale in zone  
extraurbane

Scheda n.  
**269**

Buraccio

Ufficio di Piano: arch. S. Maltinti, E. Busoni, S. Ventrella      Consulenza arch. A. Rafanelli



<b>Foglio</b>	28	<b>Particella</b>	306 (99)	<b>n. piani</b>	2
<b>Stato di conservazione</b>	buono				
<b>Destinazione d'uso</b>	turistica				
<b>Valenze</b>	ambientale				
<b>Classificazione tipologica originaria</b>	casa colonica				
<b>Interventi subiti dall'edificio</b>	demolizione e ricostruzione				
<b>Vincoli</b>		idrogeologico	paesistico		
<b>Note</b>					
<b>Interventi ammessi</b>	<b>d</b>				



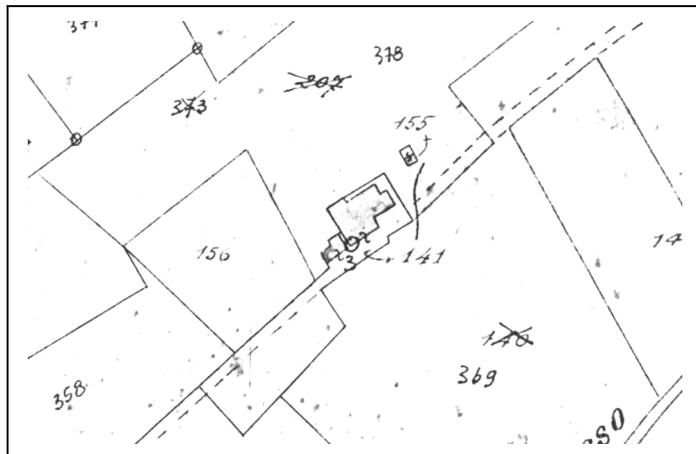
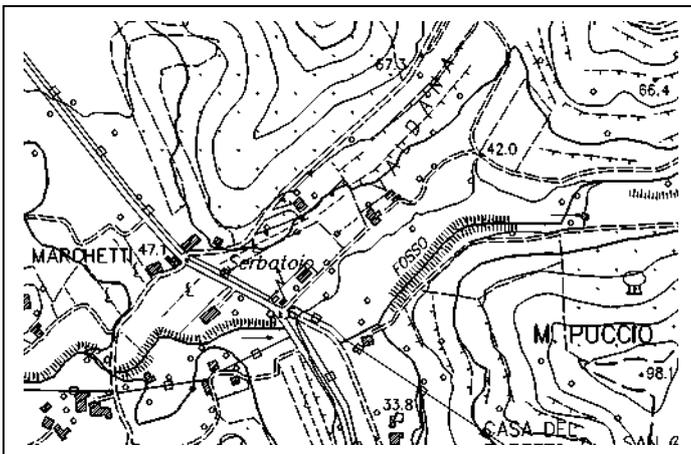
Comune di  
**PORTOFERRAIO**  
Provincia di Livorno  
**REGOLAMENTO  
URBANISTICO**

Rilevamento degli immobili di particolare  
valore culturale o ambientale in zone  
extraurbane

Scheda n.  
**270**

Buraccio

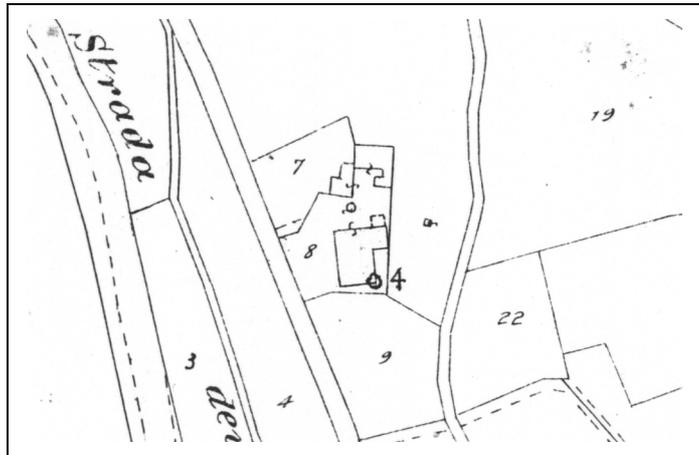
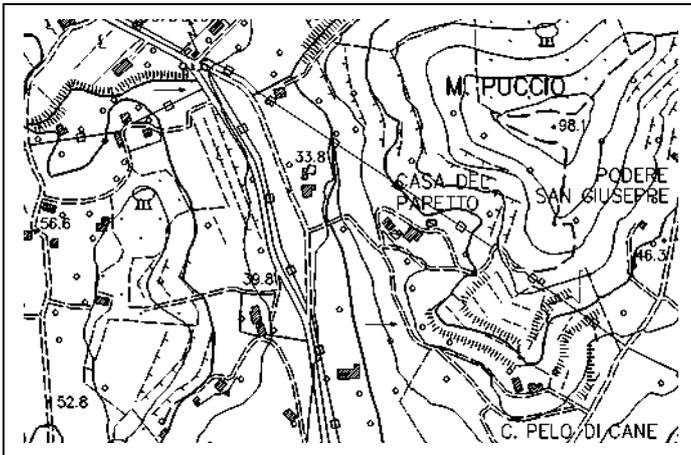
Ufficio di Piano: arch. S. Maltinti, E. Busoni, S. Ventrella      Consulenza arch. A. Rafanelli



<b>Foglio</b>	28	<b>Particella</b>	141	<b>n. piani</b>	2
<b>Stato di conservazione</b>	buono				
<b>Destinazione d'uso</b>	residenziale				
<b>Valenze</b>	ambientale				
<b>Classificazione tipologica originaria</b>	casa colonica				
<b>Interventi subiti dall'edificio</b>	notevoli trasformazioni				
<b>Vincoli</b>		idrogeologico			
<b>Note</b>					
<b>Interventi ammessi</b>	<b>d2</b>				

	<b>Comune di</b> <b>PORTOFERRAIO</b> Provincia di Livorno	<b>Rilevamento degli immobili di particolare          valore culturale o ambientale in zone          extraurbane</b>
	<b>REGOLAMENTO          URBANISTICO</b>	
Ufficio di Piano: arch. S. Maltinti, E. Busoni, S. Ventrella		Consulenza arch. A. Rafanelli

Scheda n. <b>271</b>
Buraccio



<b>Foglio</b>	33	<b>Particella</b>	8	<b>n. piani</b>	2
<b>Stato di conservazione</b>	buono				
<b>Destinazione d'uso</b>	residenziale				
<b>Valenze</b>	ambientale				
<b>Classificazione tipologica originaria</b>	casa colonica				
<b>Interventi subiti dall'edificio</b>	notevoli trasformazioni				
<b>Vincoli</b>		idrogeologico			
<b>Note</b>					
<b>Interventi ammessi</b>	<b>d</b>				



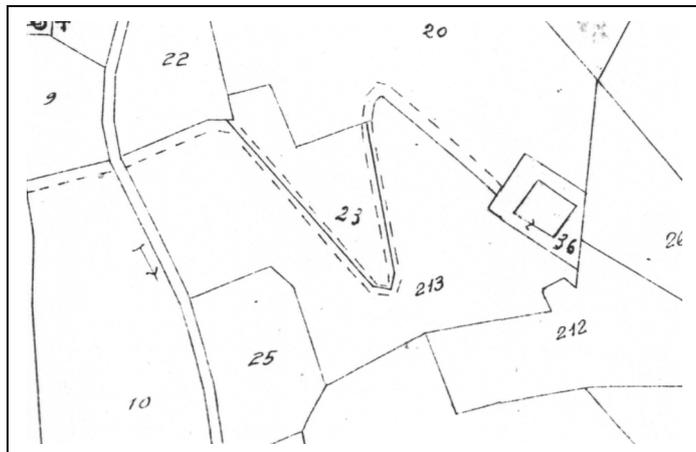
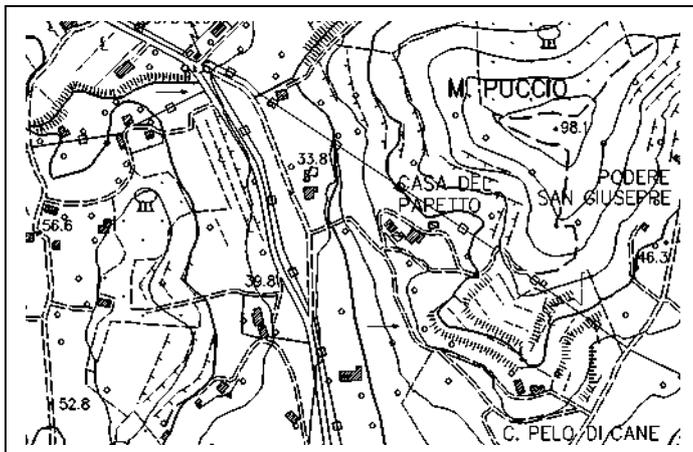
Comune di  
**PORTOFERRAIO**  
Provincia di Livorno  
**REGOLAMENTO  
URBANISTICO**

Rilevamento degli immobili di particolare  
valore culturale o ambientale in zone  
extraurbane

Scheda n.  
**272**

Buraccio

Ufficio di Piano: arch. S. Maltinti, E. Busoni, S. Ventrella      Consulenza arch. A. Rafanelli



<b>Foglio</b>	33	<b>Particella</b>	213 (23)	<b>n. piani</b>	1
<b>Stato di conservazione</b>	buono				
<b>Destinazione d'uso</b>	rurale				
<b>Valenze</b>	ambientale				
<b>Classificazione tipologica originaria</b>	annesso rurale				
<b>Interventi subiti dall'edificio</b>	conformi alle caratteristiche originarie				
<b>Vincoli</b>		idrogeologico			
<b>Note</b>					
<b>Interventi ammessi</b>	<b>d</b>				



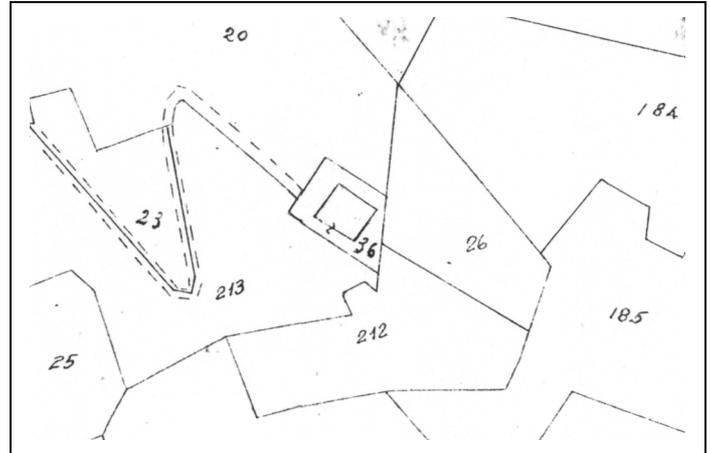
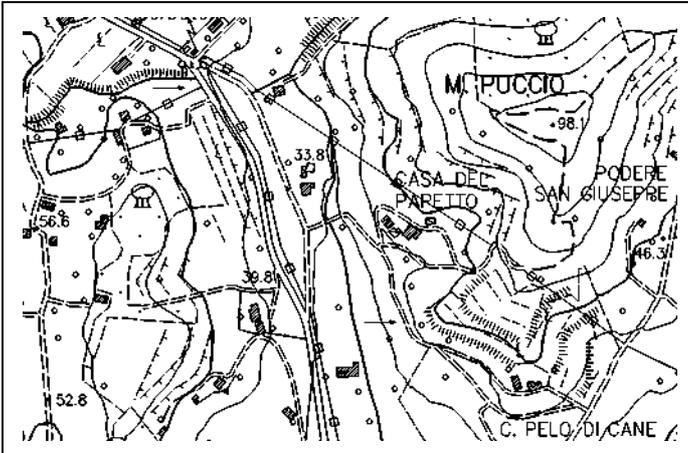
Comune di  
**PORTOFERRAIO**  
Provincia di Livorno  
**REGOLAMENTO  
URBANISTICO**

Rilevamento degli immobili di particolare  
valore culturale o ambientale in zone  
extraurbane

Scheda n.  
**273**

Buraccio

Ufficio di Piano: arch. S. Maltinti, E. Busoni, S. Ventrella      Consulenza arch. A. Rafanelli



<b>Foglio</b>	33	<b>Particella</b>	36	<b>n. piani</b>	2
<b>Stato di conservazione</b>	buono				
<b>Destinazione d'uso</b>	residenziale				
<b>Valenze</b>	ambientale tipologica				
<b>Classificazione tipologica originaria</b>	casa colonica				
<b>Interventi subiti dall'edificio</b>	leggere trasformazioni				
<b>Vincoli</b>		idrogeologico			
<b>Note</b>					
<b>Interventi ammessi</b>	<b>d2 + recupero e mantenimento degli elementi e degli assetti tipologici ed architettonici tradizionali</b>				



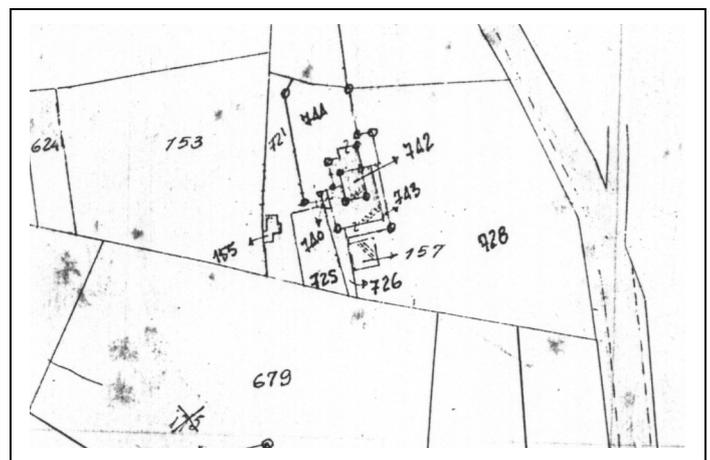
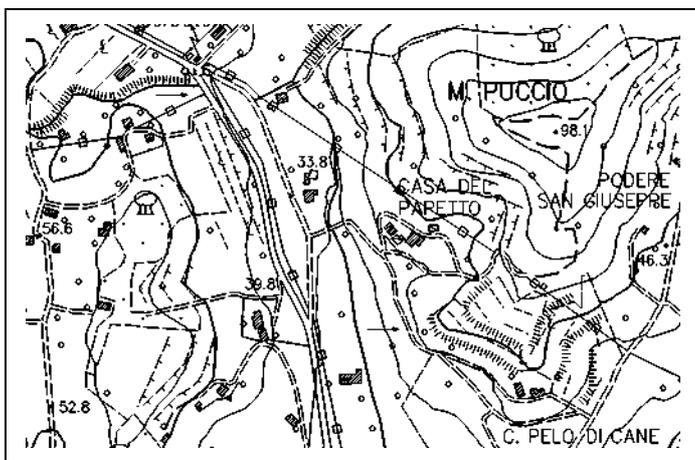
Comune di  
**PORTOFERRAIO**  
Provincia di Livorno  
**REGOLAMENTO  
URBANISTICO**

Rilevamento degli immobili di particolare  
valore culturale o ambientale in zone  
extraurbane

Scheda n.  
**274**

Norsi

Ufficio di Piano: arch. S. Maltinti, E. Busoni, S. Ventrella      Consulenza arch. A. Rafanelli



<b>Foglio</b>	32	<b>Particella</b>	740/742/743/744 (159/160/161)		<b>n. piani</b>	2
<b>Stato di conservazione</b>	buono					
<b>Destinazione d'uso</b>	residenziale					
<b>Valenze</b>	ambientale					
<b>Classificazione tipologica originaria</b>	casa colonica					
<b>Interventi subiti dall'edificio</b>	leggere trasformazioni					
<b>Vincoli</b>		idrogeologico				
<b>Note</b>						
<b>Interventi ammessi</b>	<b>d</b>					



Comune di  
**PORTOFERRAIO**  
Provincia di Livorno

**REGOLAMENTO  
URBANISTICO**

Rilevamento degli immobili di particolare  
valore culturale o ambientale in zone  
extraurbane

Scheda n.  
**275**

Buraccio

Ufficio di Piano: arch. S. Maltinti, E. Busoni, S. Ventrella      Consulenza arch. A. Rafanelli



Foglio	Particella	n. piani	1
<b>Stato di conservazione</b>	buono		
<b>Destinazione d'uso</b>	residenziale		
<b>Valenze</b>	ambientale		
<b>Classificazione tipologica originaria</b>	annesso rurale		
<b>Interventi subiti dall'edificio</b>	demolizione e ricostruzione		
<b>Vincoli</b>			
<b>Note</b>			
<b>Interventi ammessi</b>	<b>d</b>		



Comune di  
**PORTOFERRAIO**  
Provincia di Livorno

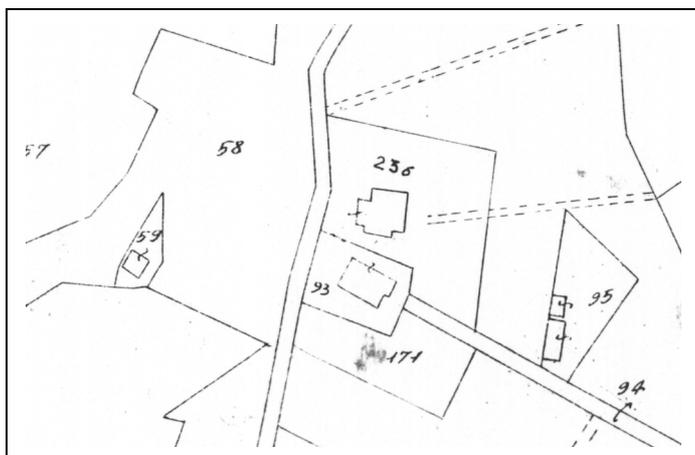
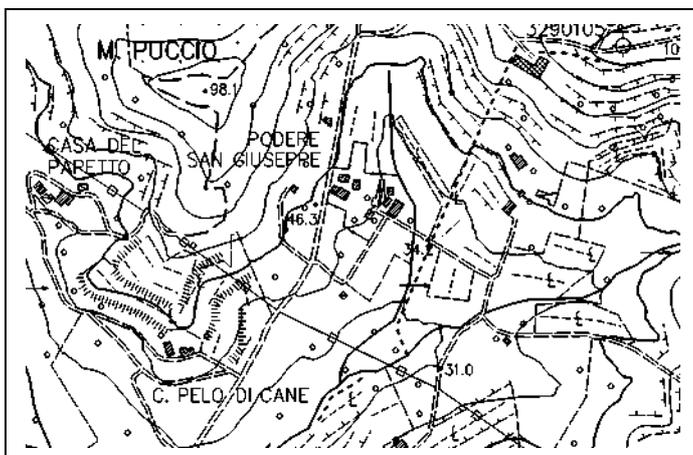
**REGOLAMENTO  
URBANISTICO**

Rilevamento degli immobili di particolare  
valore culturale o ambientale in zone  
extraurbane

Scheda n.  
**276**

Buraccio

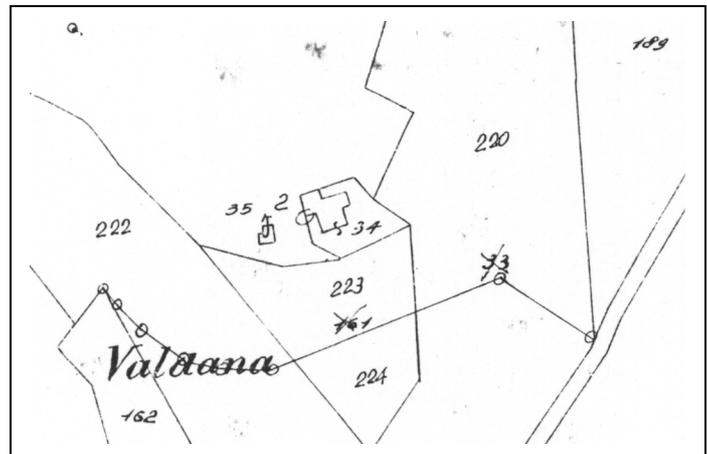
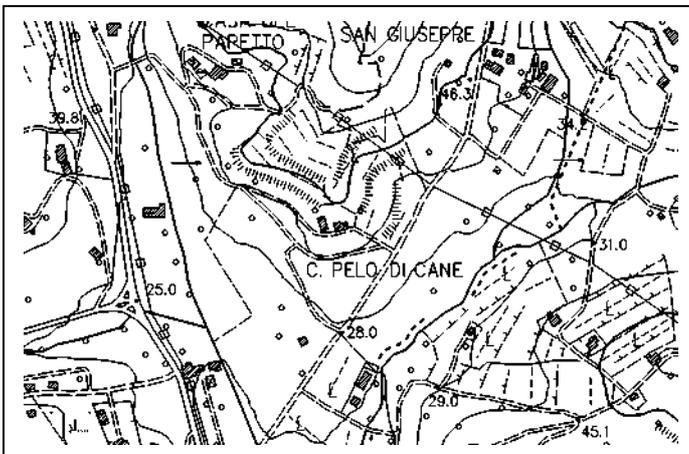
Ufficio di Piano: arch. S. Maltinti, E. Busoni, S. Ventrella      Consulenza arch. A. Rafanelli



<b>Foglio</b>	33	<b>Particella</b>	236 (174)	<b>n. piani</b>	2
<b>Stato di conservazione</b>	medio				
<b>Destinazione d'uso</b>	residenziale				
<b>Valenze</b>	ambientale tipologica				
<b>Classificazione tipologica originaria</b>	casa colonica				
<b>Interventi subiti dall'edificio</b>	conformi alle caratteristiche originarie				
<b>Vincoli</b>		idrogeologico			
<b>Note</b>					
<b>Interventi ammessi</b>	<b>d + recupero e mantenimento degli elementi e degli assetti tipologici ed architettonici tradizionali</b>				

	<b>Comune di</b> <b>PORTOFERRAIO</b> Provincia di Livorno	<b>Rilevamento degli immobili di particolare          valore culturale o ambientale in zone          extraurbane</b>
	<b>REGOLAMENTO          URBANISTICO</b>	
Ufficio di Piano: arch. S. Maltinti, E. Busoni, S. Ventrella		Consulenza arch. A. Rafanelli

Scheda n. <b>277</b>
Buraccio



<b>Foglio</b>	33	<b>Particella</b>	34	<b>n. piani</b>	2
<b>Stato di conservazione</b>	medio				
<b>Destinazione d'uso</b>	residenziale				
<b>Valenze</b>	ambientale				
<b>Classificazione tipologica originaria</b>	casa colonica				
<b>Interventi subiti dall'edificio</b>	leggere trasformazioni				
<b>Vincoli</b>		idrogeologico			
<b>Note</b>					
<b>Interventi ammessi</b>	<b>d + recupero e mantenimento degli          elementi e degli assetti tipologici ed          architettonici tradizionali</b>				



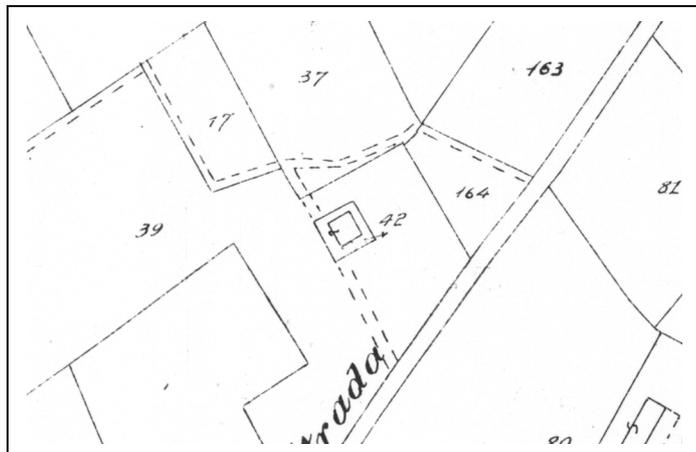
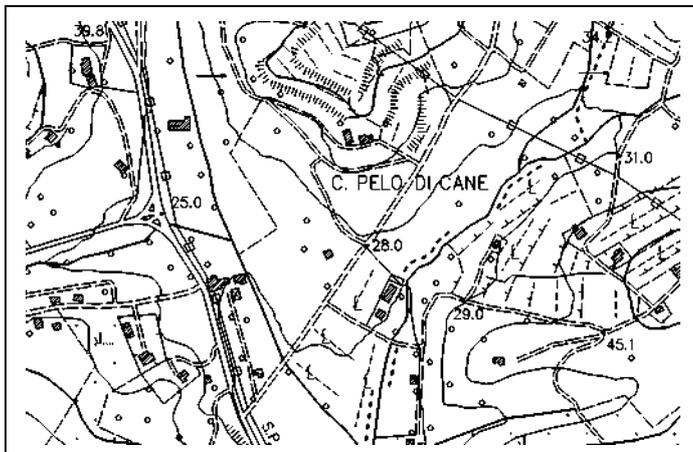
Comune di  
**PORTOFERRAIO**  
Provincia di Livorno  
**REGOLAMENTO  
URBANISTICO**

Rilevamento degli immobili di particolare  
valore culturale o ambientale in zone  
extraurbane

Scheda n.  
**278**

Buraccio

Ufficio di Piano: arch. S. Maltinti, E. Busoni, S. Ventrella      Consulenza arch. A. Rafanelli



<b>Foglio</b>	33	<b>Particella</b>	42	<b>n. piani</b>	2
<b>Stato di conservazione</b>	buono				
<b>Destinazione d'uso</b>	residenziale				
<b>Valenze</b>	ambientale				
<b>Classificazione tipologica originaria</b>	casa colonica				
<b>Interventi subiti dall'edificio</b>	leggere trasformazioni				
<b>Vincoli</b>		idrogeologico			
<b>Note</b>					
<b>Interventi ammessi</b>	<b>d</b>				



Comune di  
**PORTOFERRAIO**  
Provincia di Livorno

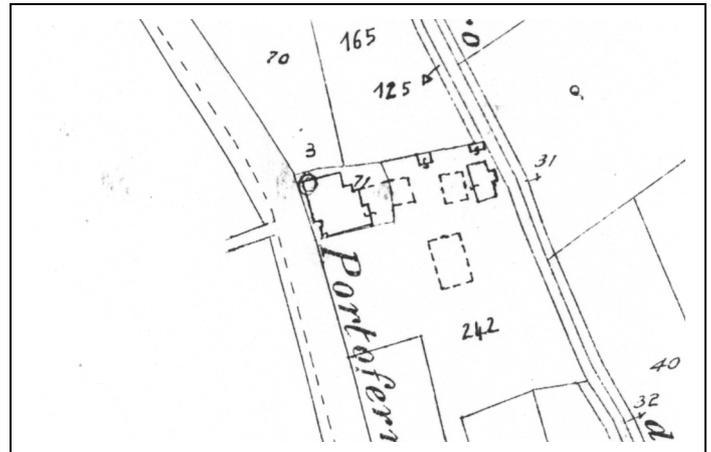
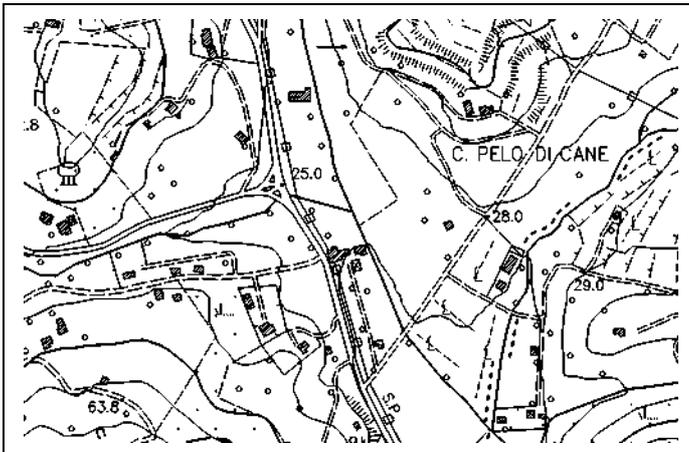
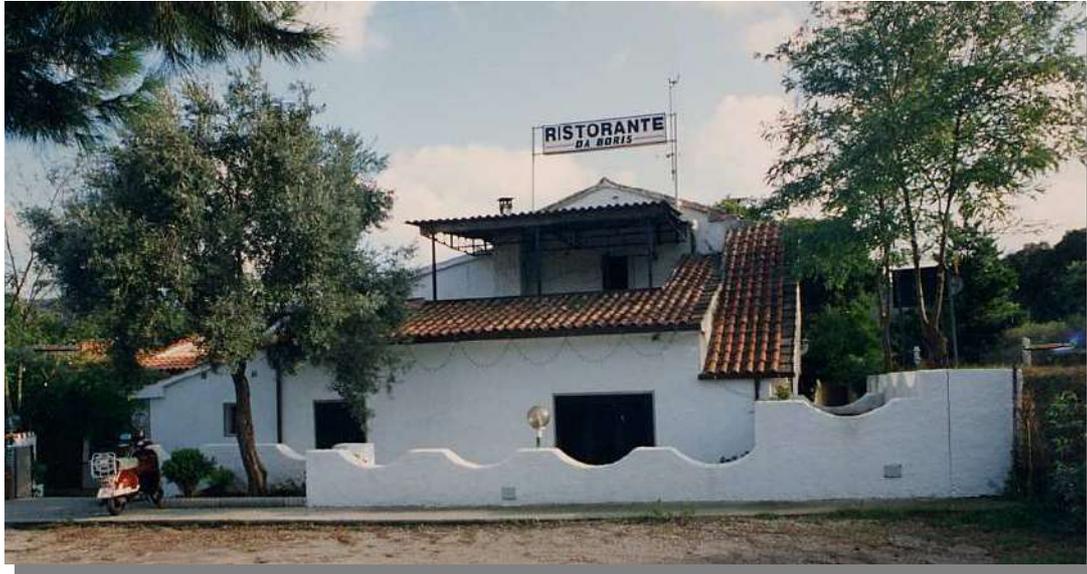
**REGOLAMENTO  
URBANISTICO**

Rilevamento degli immobili di particolare  
valore culturale o ambientale in zone  
extraurbane

Scheda n.  
**279**

Bivio per Lacona

Ufficio di Piano: arch. S. Maltinti, E. Busoni, S. Ventrella      Consulenza arch. A. Rafanelli



<b>Foglio</b>	33	<b>Particella</b>	71	<b>n. piani</b>	2
<b>Stato di conservazione</b>	buono				
<b>Destinazione d'uso</b>	turistica				
<b>Valenze</b>	nessuna				
<b>Classificazione tipologica originaria</b>	casa colonica				
<b>Interventi subiti dall'edificio</b>	notevoli trasformazioni				
<b>Vincoli</b>		idrogeologico			
<b>Note</b>					
<b>Interventi ammessi</b>	<b>d</b>				



Comune di  
**PORTOFERRAIO**  
Provincia di Livorno

**REGOLAMENTO  
URBANISTICO**

Rilevamento degli immobili di particolare  
valore culturale o ambientale in zone  
extraurbane

Scheda n.  
**280**

Norsi

Ufficio di Piano: arch. S. Maltinti, E. Busoni, S. Ventrella      Consulenza arch. A. Rafanelli



<b>Foglio</b>		<b>Particella</b>	<b>n. piani</b>	1
<b>Stato di conservazione</b>	buono			
<b>Destinazione d'uso</b>	residenziale			
<b>Valenze</b>	ambientale			
<b>Classificazione tipologica originaria</b>	annesso rurale			
<b>Interventi subiti dall'edificio</b>	demolizione e ricostruzione			
<b>Vincoli</b>				
<b>Note</b>				
<b>Interventi ammessi</b>	<b>d</b>			



Comune di  
**PORTOFERRAIO**  
Provincia di Livorno

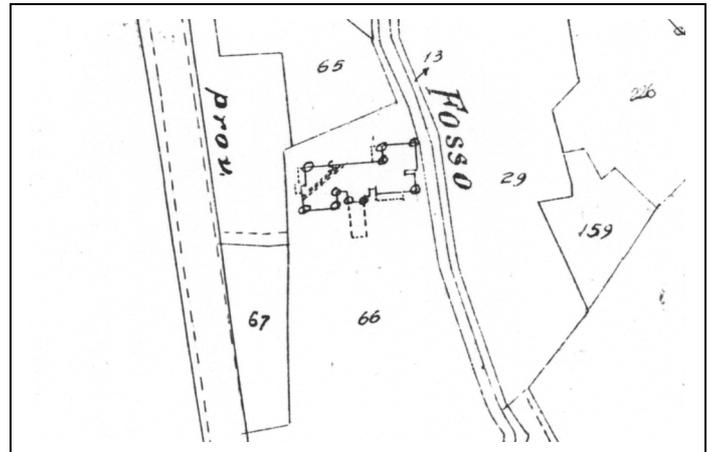
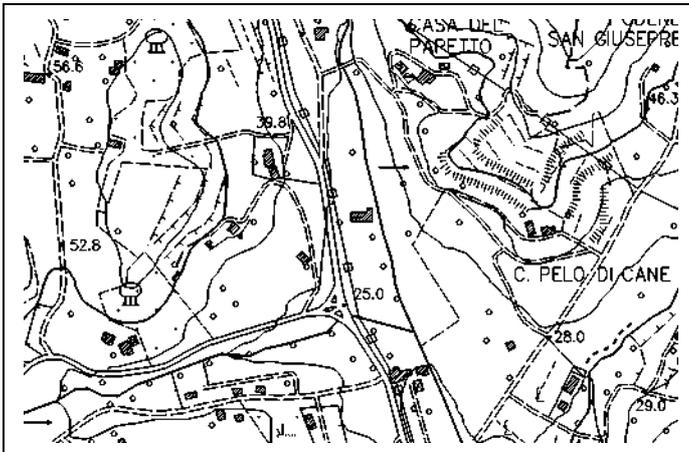
**REGOLAMENTO  
URBANISTICO**

Rilevamento degli immobili di particolare  
valore culturale o ambientale in zone  
extraurbane

Scheda n.  
**281**

Buraccio

Ufficio di Piano: arch. S. Maltinti, E. Busoni, S. Ventrella      Consulenza arch. A. Rafanelli



<b>Foglio</b>	33	<b>Particella</b>	66	<b>n. piani</b>	2
<b>Stato di conservazione</b>	buono				
<b>Destinazione d'uso</b>	residenziale				
<b>Valenze</b>	ambientale				
<b>Classificazione tipologica originaria</b>	casa colonica				
<b>Interventi subiti dall'edificio</b>	leggere trasformazioni				
<b>Vincoli</b>		idrogeologico			
<b>Note</b>					
<b>Interventi ammessi</b>	<b>d</b>				



Comune di  
**PORTOFERRAIO**  
Provincia di Livorno

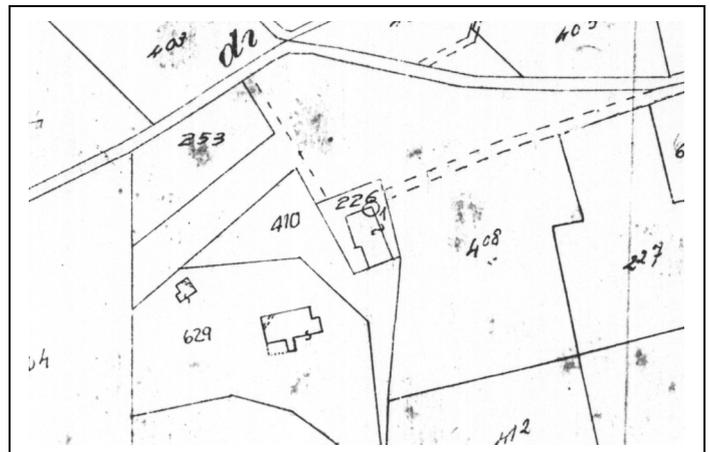
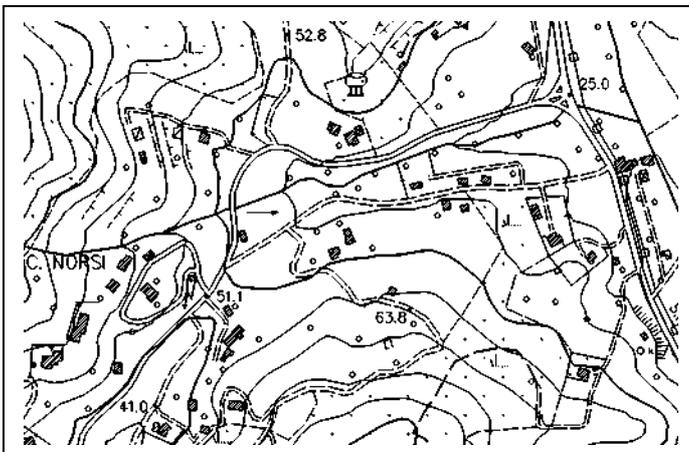
**REGOLAMENTO  
URBANISTICO**

Rilevamento degli immobili di particolare  
valore culturale o ambientale in zone  
extraurbane

Scheda n.  
**282**

Norsi

Ufficio di Piano: arch. S. Maltinti, E. Busoni, S. Ventrella      Consulenza arch. A. Rafanelli



<b>Foglio</b>	32	<b>Particella</b>	226	<b>n. piani</b>	2
<b>Stato di conservazione</b>	medio				
<b>Destinazione d'uso</b>	residenziale				
<b>Valenze</b>	ambientale tipologica				
<b>Classificazione tipologica originaria</b>	casa colonica				
<b>Interventi subiti dall'edificio</b>	leggere trasformazioni				
<b>Vincoli</b>		idrogeologico			
<b>Note</b>					
<b>Interventi ammessi</b>	<b>d + recupero e mantenimento degli elementi e degli assetti tipologici ed architettonici tradizionali</b>				



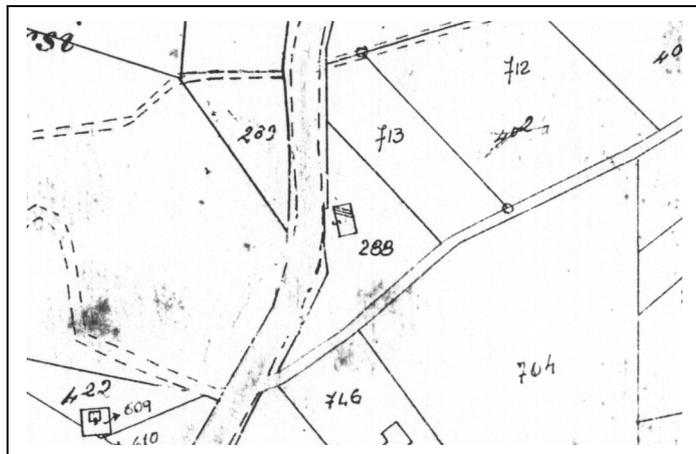
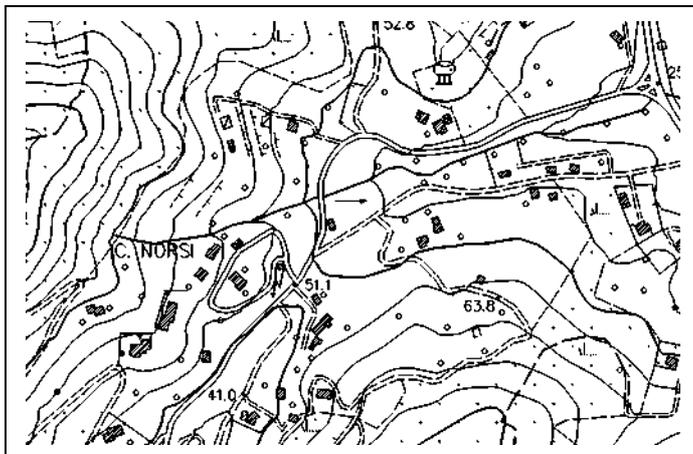
Comune di  
**PORTOFERRAIO**  
Provincia di Livorno  
**REGOLAMENTO  
URBANISTICO**

Rilevamento degli immobili di particolare  
valore culturale o ambientale in zone  
extraurbane

Scheda n.  
**283**

Norsi

Ufficio di Piano: arch. S. Maltinti, E. Busoni, S. Ventrella      Consulenza arch. A. Rafanelli



<b>Foglio</b>	32	<b>Particella</b>	288	<b>n. piani</b>	2
<b>Stato di conservazione</b>	buono				
<b>Destinazione d'uso</b>	residenziale				
<b>Valenze</b>	ambientale				
<b>Classificazione tipologica originaria</b>	casa colonica				
<b>Interventi subiti dall'edificio</b>	notevoli trasformazioni				
<b>Vincoli</b>			idrogeologico		
<b>Note</b>					
<b>Interventi ammessi</b>	<b>d2</b>				



Comune di  
**PORTOFERRAIO**  
Provincia di Livorno

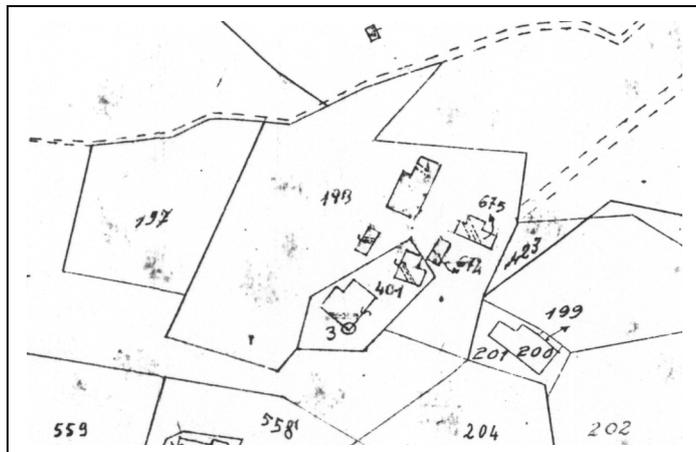
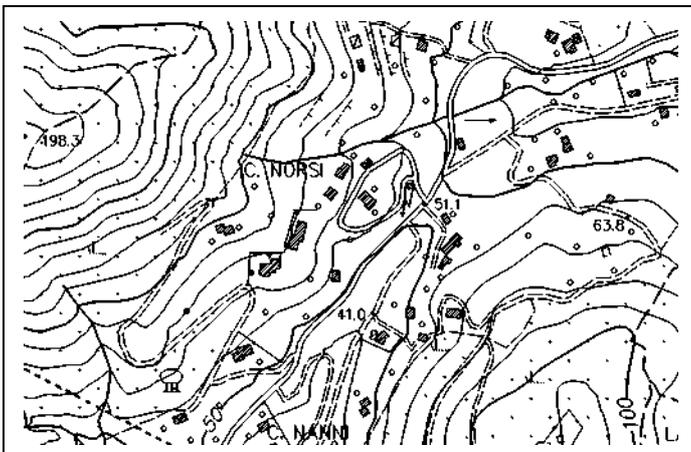
**REGOLAMENTO  
URBANISTICO**

Rilevamento degli immobili di particolare  
valore culturale o ambientale in zone  
extraurbane

Scheda n.  
**284**

Norsi

Ufficio di Piano: arch. S. Maltinti, E. Busoni, S. Ventrella      Consulenza arch. A. Rafanelli



<b>Foglio</b>	32	<b>Particella</b>	198	<b>n. piani</b>	1
<b>Stato di conservazione</b>	scarso				
<b>Destinazione d'uso</b>	rurale				
<b>Valenze</b>	ambientale				
<b>Classificazione tipologica originaria</b>	annesso rurale				
<b>Interventi subiti dall'edificio</b>	conformi alle caratteristiche originarie				
<b>Vincoli</b>		idrogeologico			
<b>Note</b>					
<b>Interventi ammessi</b>	<b>d1</b>				



Comune di  
**PORTOFERRAIO**  
Provincia di Livorno

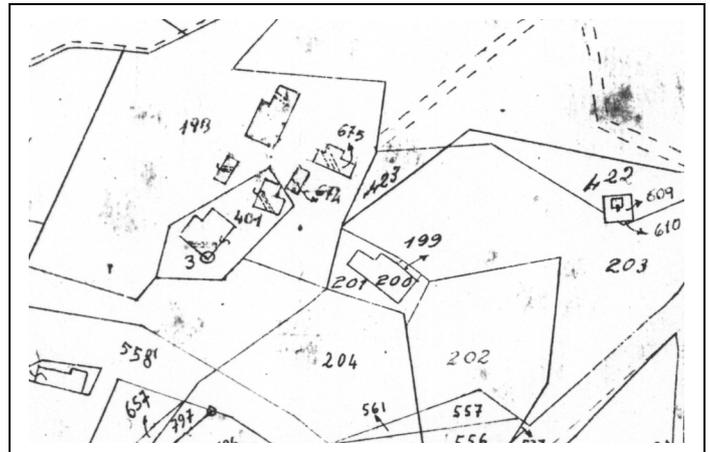
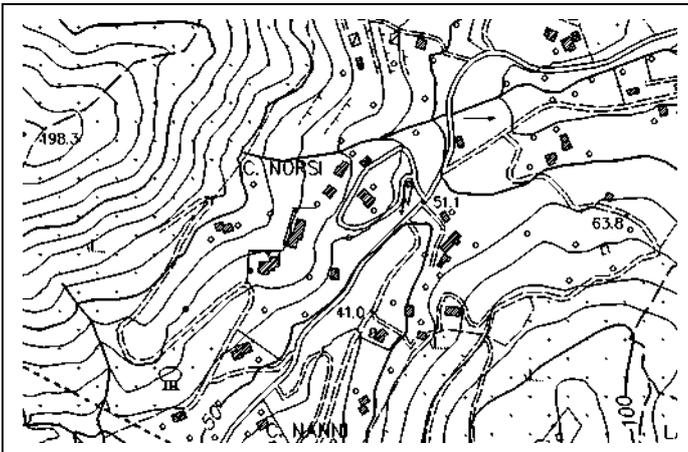
**REGOLAMENTO  
URBANISTICO**

Rilevamento degli immobili di particolare  
valore culturale o ambientale in zone  
extraurbane

Scheda n.  
**285**

Norsi

Ufficio di Piano: arch. S. Maltinti, E. Busoni, S. Ventrella      Consulenza arch. A. Rafanelli



<b>Foglio</b>	32	<b>Particella</b>	200	<b>n. piani</b>	1
<b>Stato di conservazione</b>	medio				
<b>Destinazione d'uso</b>	residenziale				
<b>Valenze</b>	ambientale				
<b>Classificazione tipologica originaria</b>	casa colonica				
<b>Interventi subiti dall'edificio</b>	leggere trasformazioni				
<b>Vincoli</b>		idrogeologico			
<b>Note</b>					
<b>Interventi ammessi</b>	<b>d</b>				



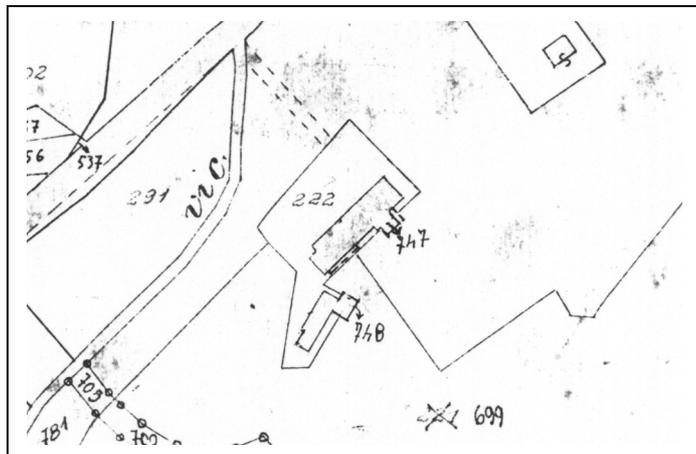
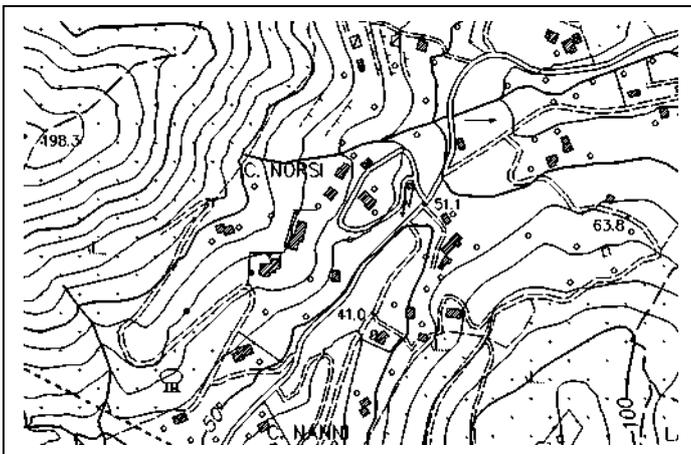
Comune di  
**PORTOFERRAIO**  
Provincia di Livorno  
**REGOLAMENTO  
URBANISTICO**

Rilevamento degli immobili di particolare  
valore culturale o ambientale in zone  
extraurbane

Scheda n.  
**286**

Norsi

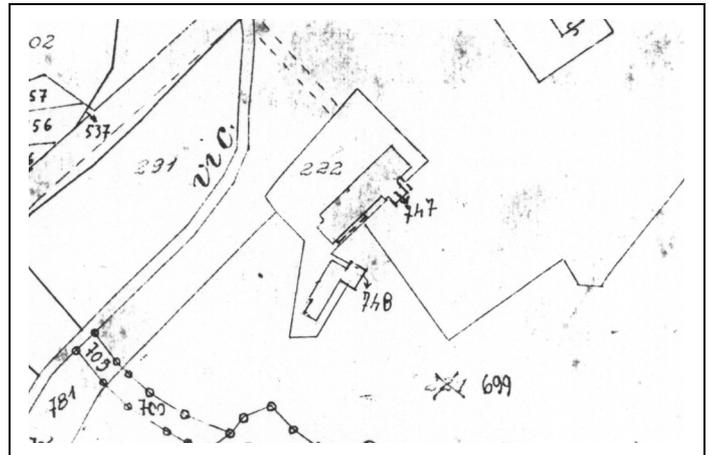
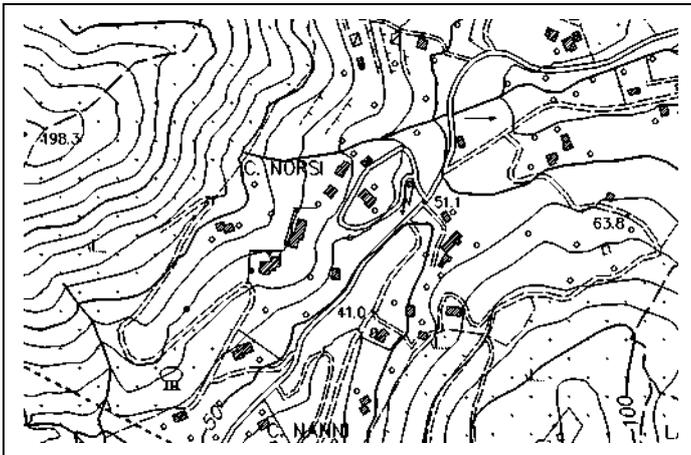
Ufficio di Piano: arch. S. Maltinti, E. Busoni, S. Ventrella      Consulenza arch. A. Rafanelli



<b>Foglio</b>	32	<b>Particella</b>	222	<b>n. piani</b>	2
<b>Stato di conservazione</b>	medio				
<b>Destinazione d'uso</b>	residenziale				
<b>Valenze</b>	ambientale				
<b>Classificazione tipologica originaria</b>	villa				
<b>Interventi subiti dall'edificio</b>	leggere trasformazioni				
<b>Vincoli</b>		idrogeologico	paesistico		
<b>Note</b>					
<b>Interventi ammessi</b>	<b>d d + recupero e mantenimento degli elementi e degli assetti tipologici ed architettonici tradizionali</b>				

	Comune di <b>PORTOFERRAIO</b> Provincia di Livorno	Rilevamento degli immobili di particolare valore culturale o ambientale in zone extraurbane
	<b>REGOLAMENTO          URBANISTICO</b>	
Ufficio di Piano: arch. S. Maltinti, E. Busoni, S. Ventrella		Consulenza arch. A. Rafanelli

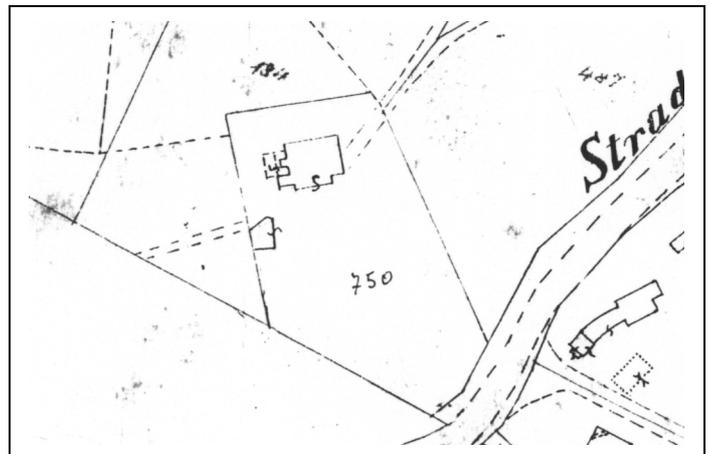
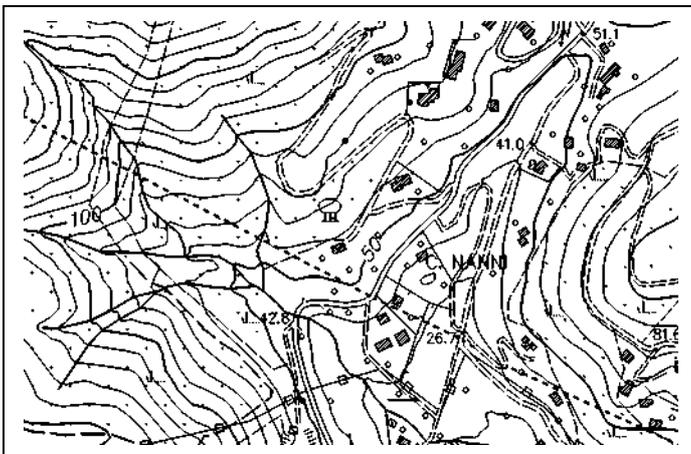
Scheda n. <b>287</b>
Norsi



<b>Foglio</b>	32	<b>Particella</b>	748 (222)		<b>n. piani</b>	2
<b>Stato di conservazione</b>	medio					
<b>Destinazione d'uso</b>	residenziale					
<b>Valenze</b>	nessuna					
<b>Classificazione tipologica originaria</b>	casa colonica					
<b>Interventi subiti dall'edificio</b>	notevoli trasformazioni					
<b>Vincoli</b>			idrogeologico	paesistico		
<b>Note</b>						
<b>Interventi ammessi</b>	<b>d + recupero e mantenimento degli elementi e degli assetti tipologici ed architettonici tradizionali</b>					

	Comune di <b>PORTOFERRAIO</b> Provincia di Livorno	Rilevamento degli immobili di particolare valore culturale o ambientale in zone extraurbane
	<b>REGOLAMENTO          URBANISTICO</b>	
Ufficio di Piano: arch. S. Maltinti, E. Busoni, S. Ventrella		Consulenza arch. A. Rafanelli

Scheda n. <b>288</b>
Norsi



<b>Foglio</b>	32	<b>Particella</b>	750 (185)		<b>n. piani</b>	2
<b>Stato di conservazione</b>	buono					
<b>Destinazione d'uso</b>	residenziale					
<b>Valenze</b>	ambientale					
<b>Classificazione tipologica originaria</b>	casa colonica					
<b>Interventi subiti dall'edificio</b>	leggere trasformazioni					
<b>Vincoli</b>		idrogeologico	paesistico			
<b>Note</b>						
<b>Interventi ammessi</b>	<b>d + recupero e mantenimento degli          elementi e degli assetti tipologici ed          architettonici tradizionali</b>					



Comune di  
**PORTOFERRAIO**  
Provincia di Livorno

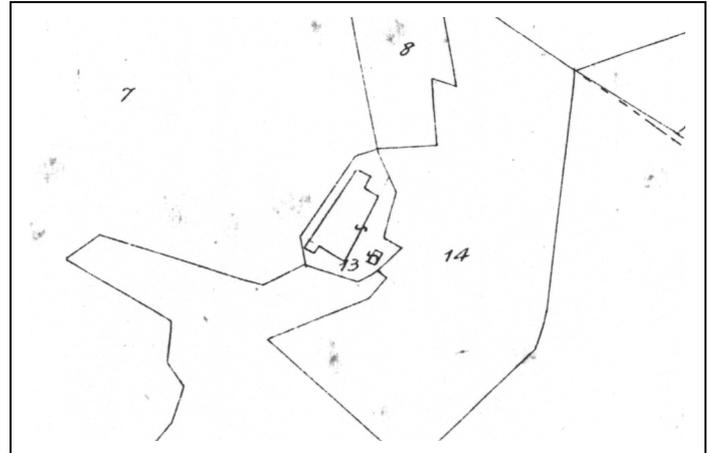
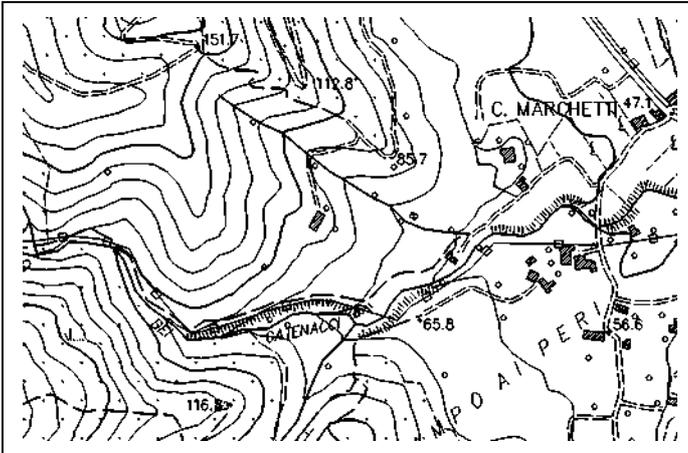
**REGOLAMENTO  
URBANISTICO**

Rilevamento degli immobili di particolare  
valore culturale o ambientale in zone  
extraurbane

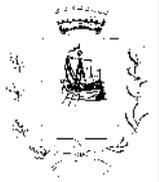
Scheda n.  
**289**

Campo ai Peri

Ufficio di Piano: arch. S. Maltinti, E. Busoni, S. Ventrella      Consulenza arch. A. Rafanelli



<b>Foglio</b>	32	<b>Particella</b>	□□		<b>n. piani</b>	2
<b>Stato di conservazione</b>	scarso					
<b>Destinazione d'uso</b>	rurale					
<b>Valenze</b>	ambientale					
<b>Classificazione tipologica originaria</b>	casa colonica					
<b>Interventi subiti dall'edificio</b>	conformi alle caratteristiche originarie					
<b>Vincoli</b>			idrogeologico	paesistico		
<b>Note</b>						
<b>Interventi ammessi</b>	<b>d1</b>					



Comune di  
**PORTOFERRAIO**  
Provincia di Livorno

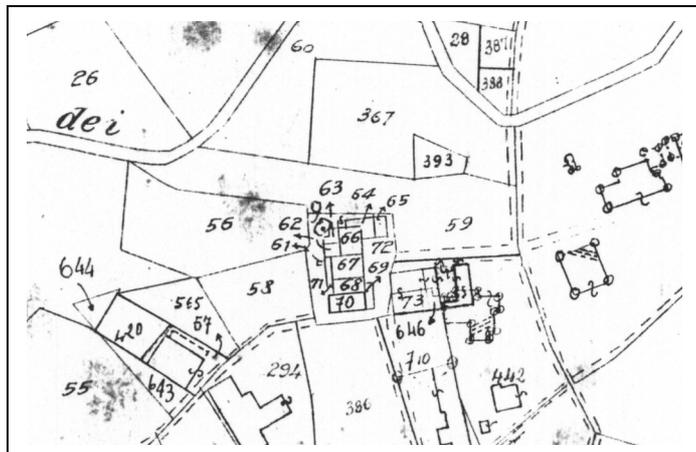
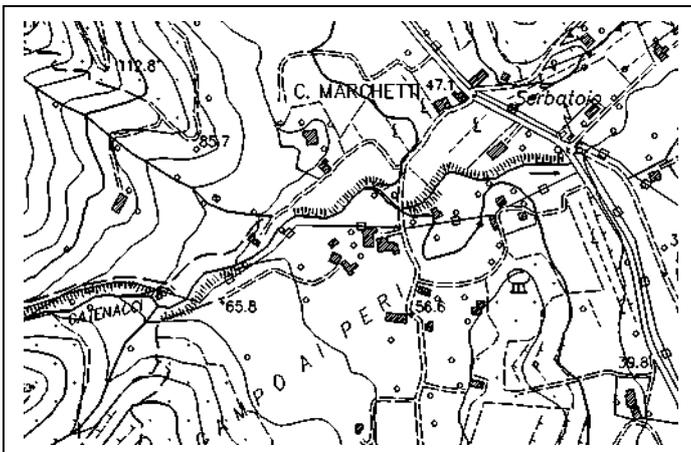
**REGOLAMENTO  
URBANISTICO**

Rilevamento degli immobili di particolare  
valore culturale o ambientale in zone  
extraurbane

Scheda n.  
**290**

Campo ai Peri

Ufficio di Piano: arch. S. Maltinti, E. Busoni, S. Ventrella      Consulenza arch. A. Rafanelli



<b>Foglio</b>	32	<b>Particella</b>	da 61 a 72		<b>n. piani</b>	2
<b>Stato di conservazione</b>	medio					
<b>Destinazione d'uso</b>	residenziale rurale					
<b>Valenze</b>	ambientale tipologica					
<b>Classificazione tipologica originaria</b>	casa colonica annesso rurale					
<b>Interventi subiti dall'edificio</b>	leggere trasformazioni					
<b>Vincoli</b>		idrogeologico				
<b>Note</b>						
<b>Interventi ammessi</b>	<b>d1-2</b>					



Comune di  
**PORTOFERRAIO**  
Provincia di Livorno

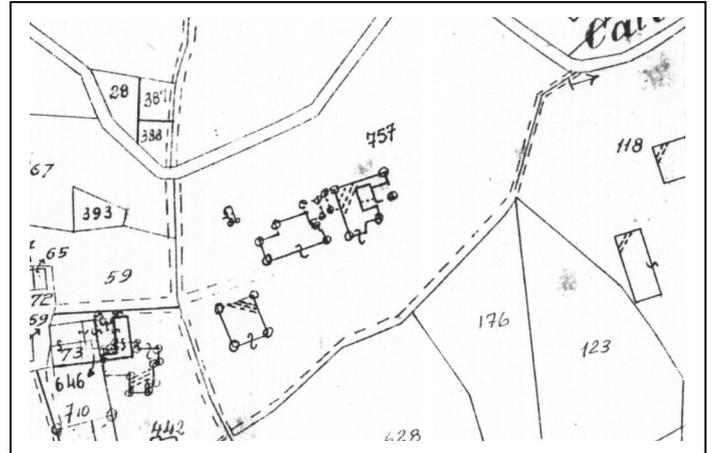
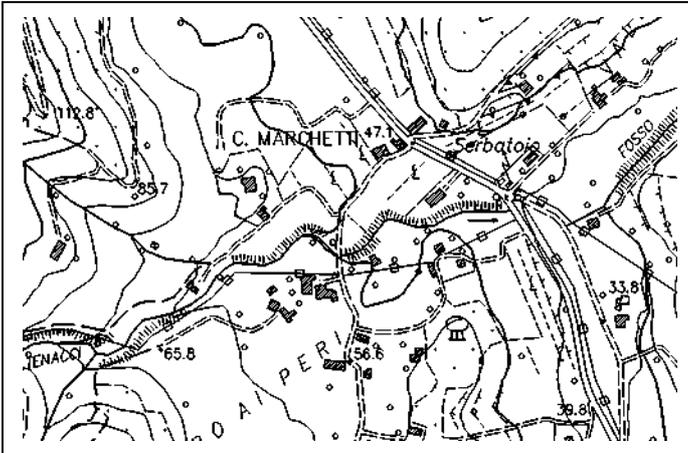
**REGOLAMENTO  
URBANISTICO**

Rilevamento degli immobili di particolare  
valore culturale o ambientale in zone  
extraurbane

Scheda n.  
**291**

Campo ai Peri

Ufficio di Piano: arch. S. Maltinti, E. Busoni, S. Ventrella      Consulenza arch. A. Rafanelli



<b>Foglio</b>	32	<b>Particella</b>	757 (75)	<b>n. piani</b>	1
<b>Stato di conservazione</b>	scarso				
<b>Destinazione d'uso</b>	rurale				
<b>Valenze</b>	ambientale				
<b>Classificazione tipologica originaria</b>	annesso rurale				
<b>Interventi subiti dall'edificio</b>	conformi alle caratteristiche originarie				
<b>Vincoli</b>		idrogeologico			
<b>Note</b>					
<b>Interventi ammessi</b>	<b>d2</b>				



Comune di  
**PORTOFERRAIO**  
Provincia di Livorno

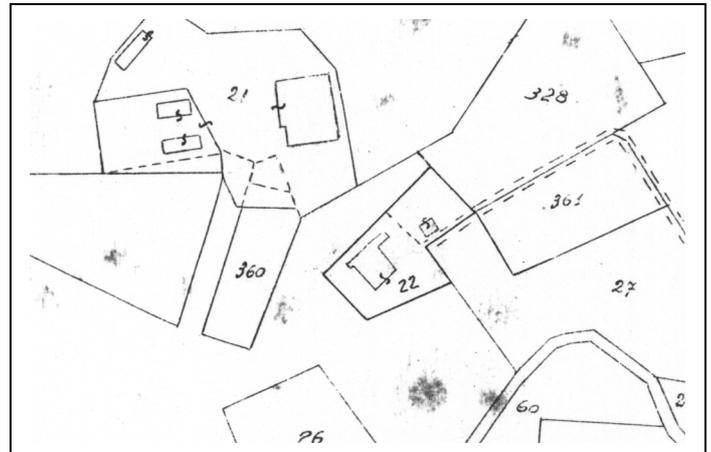
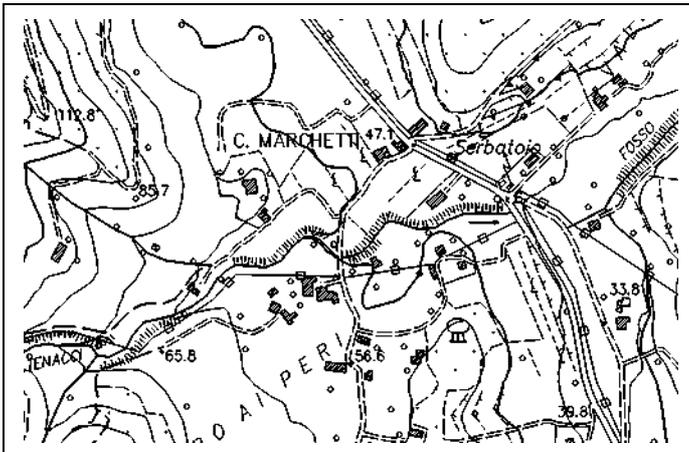
**REGOLAMENTO  
URBANISTICO**

Rilevamento degli immobili di particolare  
valore culturale o ambientale in zone  
extraurbane

Scheda n.  
**292**

Campo ai Peri

Ufficio di Piano: arch. S. Maltinti, E. Busoni, S. Ventrella      Consulenza arch. A. Rafanelli



<b>Foglio</b>	32	<b>Particella</b>	22	<b>n. piani</b>	2
<b>Stato di conservazione</b>	buono				
<b>Destinazione d'uso</b>	residenziale				
<b>Valenze</b>	ambientale				
<b>Classificazione tipologica originaria</b>	casa colonica				
<b>Interventi subiti dall'edificio</b>	leggere trasformazioni				
<b>Vincoli</b>		idrogeologico			
<b>Note</b>					
<b>Interventi ammessi</b>	<b>d</b>				



Comune di  
**PORTOFERRAIO**  
Provincia di Livorno

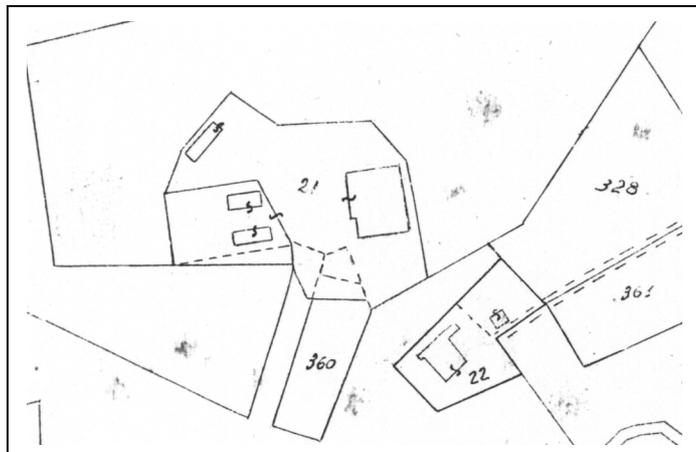
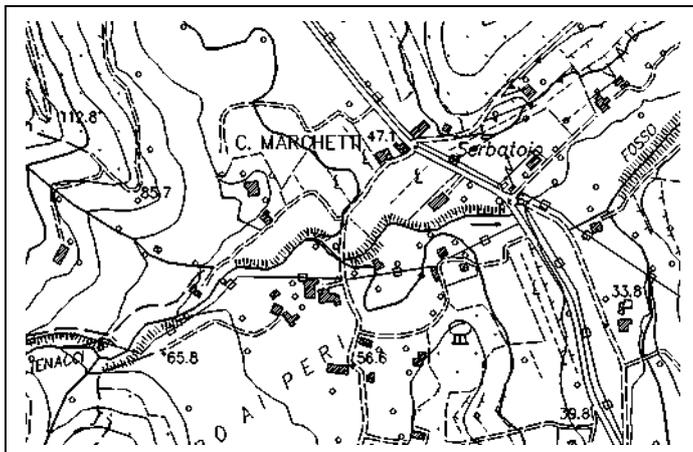
**REGOLAMENTO  
URBANISTICO**

Rilevamento degli immobili di particolare  
valore culturale o ambientale in zone  
extraurbane

Scheda n.  
**293**

Campo ai Peri

Ufficio di Piano: arch. S. Maltinti, E. Busoni, S. Ventrella      Consulenza arch. A. Rafanelli



<b>Foglio</b>	32	<b>Particella</b>	21	<b>n. piani</b>	2
<b>Stato di conservazione</b>	buono				
<b>Destinazione d'uso</b>	residenziale				
<b>Valenze</b>	ambientale				
<b>Classificazione tipologica originaria</b>	villa				
<b>Interventi subiti dall'edificio</b>	leggere trasformazioni				
<b>Vincoli</b>		idrogeologico bosco			
<b>Note</b>					
<b>Interventi ammessi</b>	<b>d</b>				



Comune di  
**PORTOFERRAIO**  
Provincia di Livorno

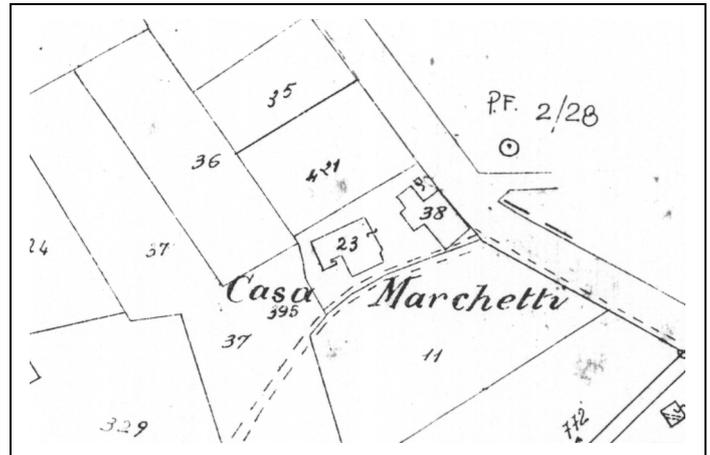
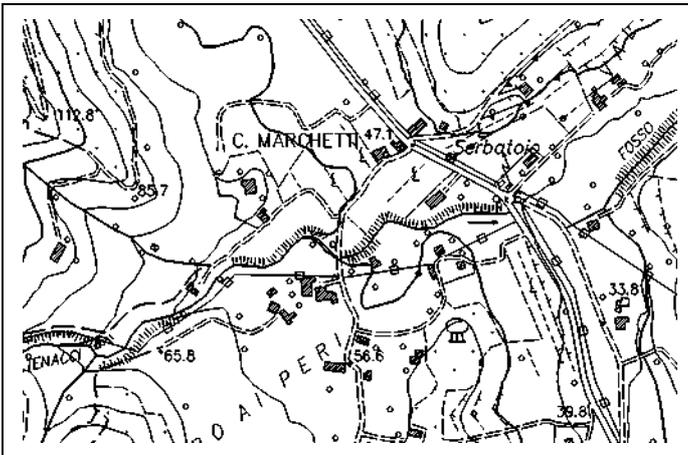
**REGOLAMENTO  
URBANISTICO**

Rilevamento degli immobili di particolare  
valore culturale o ambientale in zone  
extraurbane

Scheda n.  
**294**

Campo ai Peri

Ufficio di Piano: arch. S. Maltinti, E. Busoni, S. Ventrella      Consulenza arch. A. Rafanelli



<b>Foglio</b>	32	<b>Particella</b>	23	<b>n. piani</b>	1
<b>Stato di conservazione</b>	medio				
<b>Destinazione d'uso</b>	box accessori magazzini				
<b>Valenze</b>	nessuna				
<b>Classificazione tipologica originaria</b>	annesso rurale				
<b>Interventi subiti dall'edificio</b>	notevoli trasformazioni				
<b>Vincoli</b>		idrogeologico			
<b>Note</b>					
<b>Interventi ammessi</b>	<b>d2</b>				



Comune di  
**PORTOFERRAIO**  
Provincia di Livorno

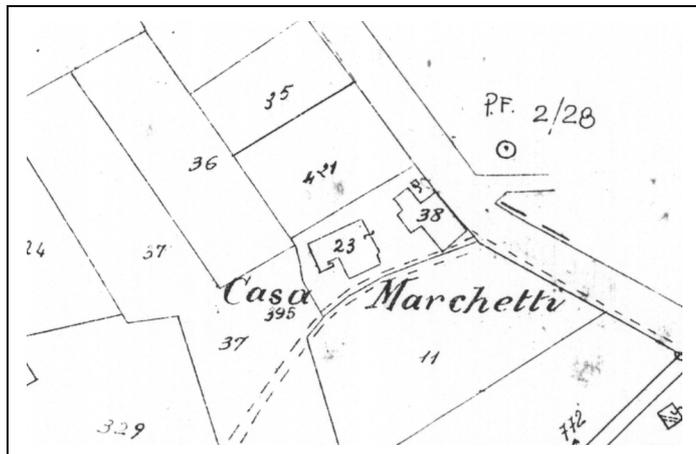
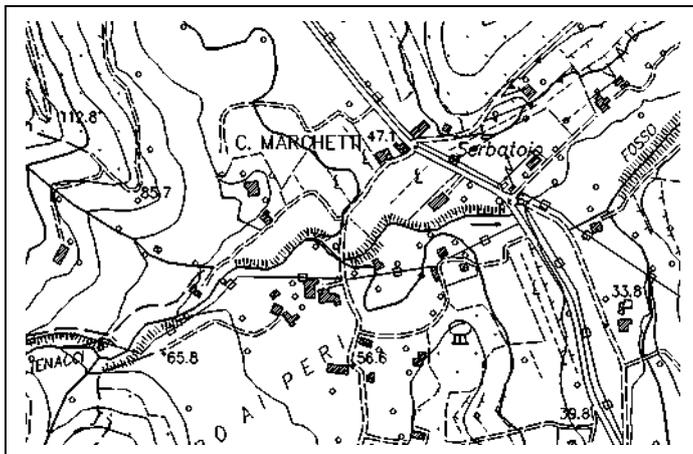
**REGOLAMENTO  
URBANISTICO**

Rilevamento degli immobili di particolare  
valore culturale o ambientale in zone  
extraurbane

Scheda n.  
**295**

Campo ai Peri

Ufficio di Piano: arch. S. Maltinti, E. Busoni, S. Ventrella      Consulenza arch. A. Rafanelli



<b>Foglio</b>	32	<b>Particella</b>	38	<b>n. piani</b>	2
<b>Stato di conservazione</b>	buono				
<b>Destinazione d'uso</b>	residenziale				
<b>Valenze</b>	ambientale				
<b>Classificazione tipologica originaria</b>	casa colonica				
<b>Interventi subiti dall'edificio</b>	conformi alle caratteristiche originarie				
<b>Vincoli</b>		idrogeologico			
<b>Note</b>					
<b>Interventi ammessi</b>	<b>d</b>				



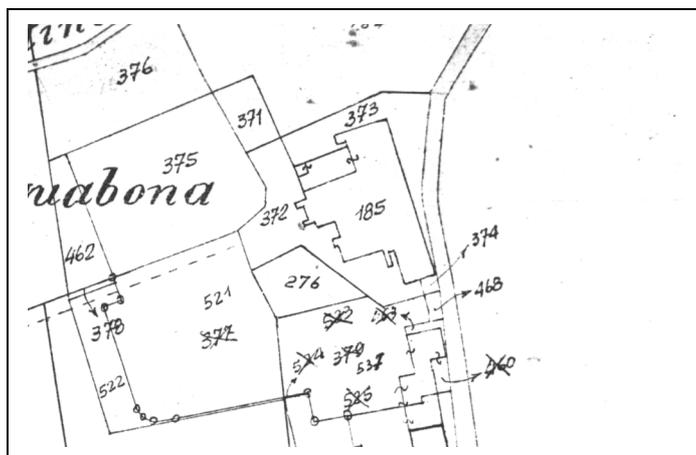
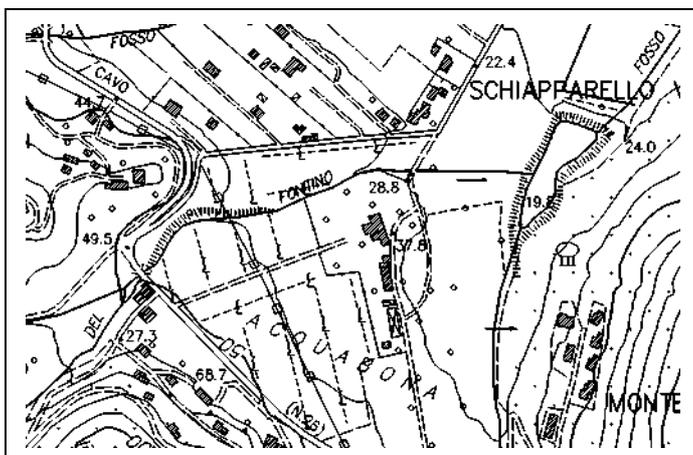
Comune di  
**PORTOFERRAIO**  
Provincia di Livorno  
**REGOLAMENTO  
URBANISTICO**

Rilevamento degli immobili di particolare  
valore culturale o ambientale in zone  
extraurbane

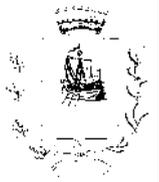
Scheda n.  
**296**

Acquabona

Ufficio di Piano: arch. S. Maltinti, E. Busoni, S. Ventrella      Consulenza arch. A. Rafanelli



Foglio	27	Particella	185	n. piani	2
<b>Stato di conservazione</b>	buono				
<b>Destinazione d'uso</b>	residenziale				
<b>Valenze</b>	ambientale architettonica tipologica				
<b>Classificazione tipologica originaria</b>	villa				
<b>Interventi subiti dall'edificio</b>	leggere trasformazioni				
<b>Vincoli</b>					
<b>Note</b>					
<b>Interventi ammessi</b>	<b>d</b>				



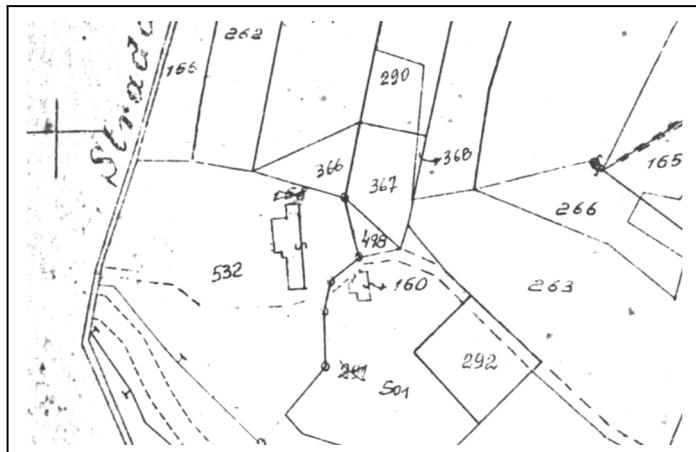
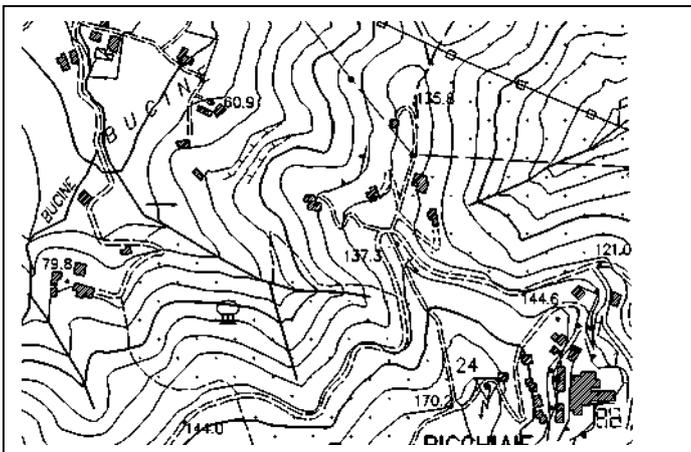
Comune di  
**PORTOFERRAIO**  
Provincia di Livorno  
**REGOLAMENTO  
URBANISTICO**

Rilevamento degli immobili di particolare  
valore culturale o ambientale in zone  
extraurbane

Scheda n.  
**297**

Le Picchiaie

Ufficio di Piano: arch. S. Maltinti, E. Busoni, S. Ventrella      Consulenza arch. A. Rafanelli



<b>Foglio</b>	13	<b>Particella</b>	532 (158)	<b>n. piani</b>	1
<b>Stato di conservazione</b>	medio				
<b>Destinazione d'uso</b>	residenziale				
<b>Valenze</b>	ambientale				
<b>Classificazione tipologica originaria</b>	annesso rurale				
<b>Interventi subiti dall'edificio</b>	notevoli trasformazioni				
<b>Vincoli</b>		idrogeologico	paesistico		
<b>Note</b>					
<b>Interventi ammessi</b>	<b>d</b>				



Comune di  
**PORTOFERRAIO**  
Provincia di Livorno

**REGOLAMENTO  
URBANISTICO**

Rilevamento degli immobili di particolare  
valore culturale o ambientale in zone  
extraurbane

Scheda n.  
**298**

Le Picchiaie  
(residence)

Ufficio di Piano: arch. S. Maltinti, E. Busoni, S. Ventrella      Consulenza arch. A. Rafanelli



<b>Foglio</b>		<b>Particella</b>		<b>n. piani</b>	2
<b>Stato di conservazione</b>	buono				
<b>Destinazione d'uso</b>	turistica				
<b>Valenze</b>	nessuna				
<b>Classificazione tipologica originaria</b>	casa colonica				
<b>Interventi subiti dall'edificio</b>	demolizione e ricostruzione				
<b>Vincoli</b>					
<b>Note</b>					
<b>Interventi ammessi</b>	<b>d</b>				



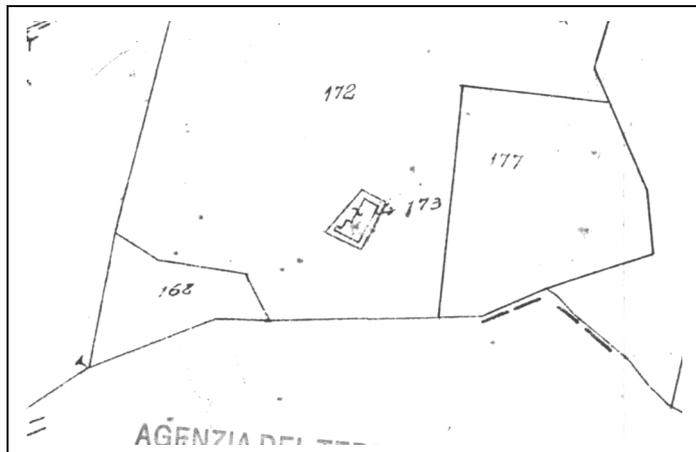
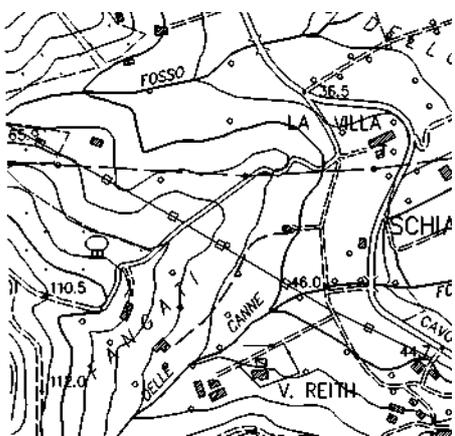
Comune di  
**PORTOFERRAIO**  
Provincia di Livorno  
**REGOLAMENTO  
URBANISTICO**

Rilevamento degli immobili di particolare  
valore culturale o ambientale in zone  
extraurbane

Scheda n.  
**299**

Fontemurata

Ufficio di Piano: arch. S. Maltinti, E. Busoni, S. Ventrella      Consulenza arch. A. Rafanelli



<b>Foglio</b>	13	<b>Particella</b>	173	<b>n. piani</b>	1
<b>Stato di conservazione</b>	scarso				
<b>Destinazione d'uso</b>	rurale				
<b>Valenze</b>	ambientale tipologica				
<b>Classificazione tipologica originaria</b>	casa colonica annesso rurale				
<b>Interventi subiti dall'edificio</b>	leggere trasformazioni				
<b>Vincoli</b>		idrogeologico	paesistico		
<b>Note</b>					
<b>Interventi ammessi</b>	<b>d + recupero e mantenimento degli elementi e degli assetti tipologici ed architettonici tradizionali</b>				



Comune di  
**PORTOFERRAIO**  
Provincia di Livorno

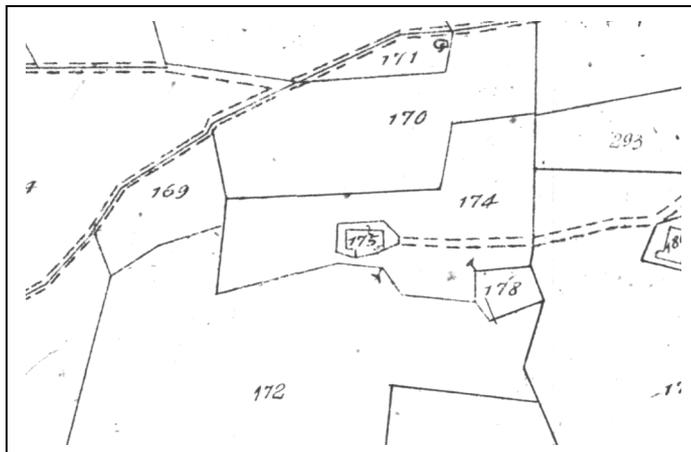
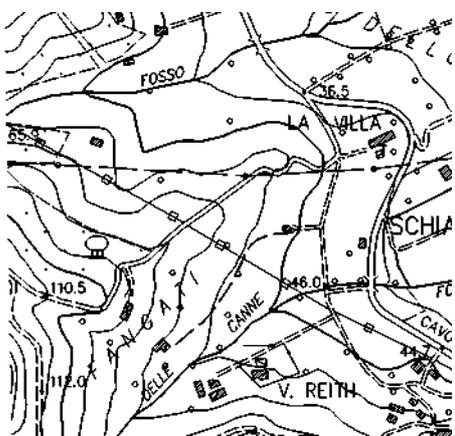
**REGOLAMENTO  
URBANISTICO**

Rilevamento degli immobili di particolare  
valore culturale o ambientale in zone  
extraurbane

Scheda n.  
**300**

Fangati

Ufficio di Piano: arch. S. Maltinti, E. Busoni, S. Ventrella      Consulenza arch. A. Rafanelli



Foglio	13	Particella	175	n. piani	2
<b>Stato di conservazione</b>	scarso				
<b>Destinazione d'uso</b>	rurale				
<b>Valenze</b>	ambientale				
<b>Classificazione tipologica originaria</b>	casa colonica				
<b>Interventi subiti dall'edificio</b>	conformi alle caratteristiche originarie				
<b>Vincoli</b>		idrogeologico			
<b>Note</b>	rudere				
<b>Interventi ammessi</b>	<b>d1</b>				