

Reg. Pubblicazioni n. _____



COMUNE DI PORTOFERRAIO
Provincia di Livorno

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 223 DEL 25/10/2019

OGGETTO: AVVIO DEL PROCEDIMENTO AI SENSI DELL'ART.17 DELLA LR 65/2014 DI VARIANTE AL PIANO STRUTTURALE E REGOLAMENTO URBANISTICO - PEEP "AMBITO CASERME ALBERETO" E IMPIANTI SPORTIVI "AMBITO BRICCHETTERIA". AVVIO DELLA PROCEDURA DI VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' A VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (VAS) AI SENSI DELL'ART.22 DELLA L.R. 10/2010.

L'anno duemiladiciannove e in questo giorno venticinque del mese di Ottobre alle ore 09:00 in Portoferraio, nella Sede Comunale si è riunita la Giunta Comunale per trattare gli affari posti all'ordine del giorno.

ZINI ANGELO	Sindaco	Presente
BALDI LUCA	Vice Sindaco	Presente
MAROTTI CHIARA	Assessore	Assente
MAZZEI NADIA	Assessore	Presente
PISANI IDILIO	Assessore	Assente
LUPI LEO	Assessore Esterno	Presente

Essendo legale il numero degli intervenuti il Sig. ANGELO ZINI nella sua qualità di Sindaco assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

Partecipa il Segretario Generale del Comune di Portoferraio Dott. Rossano MANCUSI che redige il presente verbale.

Delibera N. 223 DEL 25/10/2019

OGGETTO: AVVIO DEL PROCEDIMENTO AI SENSI DELL'ART.17 DELLA LR 65/2014 DI VARIANTE AL PIANO STRUTTURALE E REGOLAMENTO URBANISTICO – PEEP “AMBITO CASERME ALBERETO” E IMPIANTI SPORTIVI “AMBITO BRICCHETTERIA”. AVVIO DELLA PROCEDURA DI VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' A VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (VAS) AI SENSI DELL'ART.22 DELLA L.R. 10/2010.

Il responsabile dell'Area 3, Arch. Coltelli, è presente in giunta e, rispetto alla presente proposta inserita nella procedura informatica, consegna e illustra i seguenti documenti ed elementi integrativi:

- relazione tecnica;
- dopo il capoverso 12 vengono inseriti:
- **DATO ATTO** che nel rispetto del c.3 punto c) dell'art.17 della LR 65/2014 vengono individuati i seguenti Enti ed organismi pubblici competenti ai quali si richiede un contributo tecnico:
 - Regione Toscana;
 - Provincia di Livorno;
 - Parco nazionale dell'Arcipelago Toscano (PNAT);
 - Soprintendenza archeologica , belle arti e paesaggio per le Province di Pisa e Livorno;
 - ARPAT Dipartimento Piombino Elba;
 - Comuni limitrofi;
 - Autorità Idrica Toscana (ex ATO 5);
 - ASA s.p.a;
 - ATO Toscana Costa;
 - ESA S.p.a;
 - ENEL S.p.a;
 - Terna S.p.a;
 - Azienda USL n.6;
- **RITENUTO** di poter disporre che contributi, pareri, nulla-osta o assensi pervengano al Comune di Portoferraio entro 20 giorni dalla trasmissione della comunicazione di avvio del procedimento ex art.17 della LR 65/2014, in allineamento con la scadenza temporale concessa per l'acquisizione dei contributi ex art.22 LR 10/2010;
- Al punto 6 del dispositivo:
 - Comuni limitrofi;
 - Autorità Idrica Toscana (ex ATO 5);
 - ASA s.p.a;
 - ATO Toscana Costa;
 - ESA S.p.a;
 - ENEL S.p.a;
 - Terna S.p.a;
 - Azienda USL n.6;

LA GIUNTA COMUNALE

Recepisce le modifiche proposte dall'Arch. Coltelli nel corpo della presente deliberazione;

Delibera N. 223 DEL 25/10/2019

PREMESSO che il Comune di Portoferraio è dotato di Piano Strutturale approvato con deliberazione di C.C. n. 37 del 28.06.2002 ai sensi della LR 5/1995 e Regolamento Urbanistico approvato con delibera di CC n.2 del 24.01.2007 approvato ai sensi della L.R.1/2005;

RICHIAMATA la deliberazione di C.C. n. 5 del 25.02.2009, con la quale è stata approvata la prima variante al R.U.;

RICHIAMATA la deliberazione di C.C. n. 49 del 30.07.2013, con la quale è stata approvata la variante di manutenzione biennale al R.U.;

RICHIAMATA la deliberazione di C.C. n. 34 del 14.05.2015, con la quale sono state recepite alcune definizioni contenute nel D.P.G.R. 64/R della Regione Toscana;

RICHIAMATA la deliberazione di C.C. n. 71 del 09.11.2017, con la quale è stata revocata l'adozione del Piano Strutturale adottato con deliberazione C.C. n. 2 del 04.04.2014;

RICHIAMATA la deliberazione di C.C. n. 20 del 09/05/2018 con la quale si è provveduto alla correzione di alcuni errori materiali del R.U. vigente;

RICHIAMATA la delibera di C.C. n. 156 del 2018 con la quale è stato approvato l'avvio del procedimento per il nuovo Piano Strutturale ;

PRESO ATTO che e il Comune di Portoferraio rientra nelle condizioni dell'art. 222 della LR T n.65 del 10.11.2014 relativamente agli obblighi di adeguamento disposti dalla precitata normativa, pertanto le aree soggette a piano attuativo non convenzionate rientrano nell'art. 105 della L.R.65/14 "*aree non pianificate*";

PRESO ATTO altresì che è necessario procedere alla variante del Regolamento Urbanistico comunale e Piano Strutturale al fine di consentire di portare a termine le procedure per la realizzazione del PEPP iniziate prima della decadenza delle precitate previsioni e precisamente le zone evidenziate nelle Norme Tecniche di attuazione del R.U. classificate all'art. 41 "*sub sistema insediativo assi e nodi di strutturazione urbana , interventi puntuali di trasformazione di assetti urbanistici ed edilizi*", ambito 24 "Caserme Albereto", e la variante al R.U. per una piccola area da destinare ad attrezzature sportive pubbliche limitrofa all'area ove sono ubicate alcune scuole della città, classificata dalle NTA dell'R.U. ai sensi dell'art. 41 "*sub sistema insediativo assi e nodi di strutturazione urbana , interventi puntuali di trasformazione di assetti urbanistici ed edilizi*"; ambito 22 "Bricchetteria;

CONSIDERATO che ai sensi dell'art.17 della L.R. 65/2014 è necessario l'atto di avvio del procedimento;

PRESO ATTO che la presente variante per quanto previsto dall'art.22 della L.R. 10/2010 è soggetta a procedura di verifica di assoggettabilità a Valutazione strategica Ambientale (VAS);

VISTA la delibera di G.C. n. 195 del 27.09.2019 avente per oggetto: "*legge regionale toscana n.10/2010. Individuazione dell'autorità competente in materia di VAS*" con la quale si individua l'organo dell'Autorità Competente, ai sensi ella LRT 10/2010 nella Commissione del Paesaggio comunale, di cui all'art.153 della LRT 65/2014, nominata ai sensi dell'art.14 del regolamento edilizia comunale;

VISTI i documenti allegati alla presente per farne parte integrante e sostanziale.

1. Atto di avvio del procedimento di variante al P.S. e R.U. ai sensi dell'art.17 della L.R.65/14;

Delibera N. 223 DEL 25/10/2019

2. Elaborati grafici PS e RU – atto di avvio del procedimento di variante al P.S. e R.U. ai sensi dell'art.17 della L.R. 65/14 ;
3. Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.) Documento preliminare di verifica di assoggettabilità a V.A.S. (art.22 L.R.10/10);

DATO ATTO che nel rispetto del c.3 punto c) dell'art.17 della LR 65/2014 vengono individuati i seguenti Enti ed organismi pubblici competenti ai quali si richiede un contributo tecnico:

- Regione Toscana;
- Provincia di Livorno;
- Parco nazionale dell'Arcipelago Toscano (PNAT);
- Soprintendenza archeologica , belle arti e paesaggio per le Province di Pisa e Livorno;
- ARPAT Dipartimento Piombino Elba;
- Comuni limitrofi;
- Autorità Idrica Toscana (ex ATO 5);
- ASA s.p.a;
- ATO Toscana Costa;
- ESA S.p.a;
- ENEL S.p.a;
- Terna S.p.a;
- Azienda USL n.6;

RITENUTO di poter disporre che contributi, pareri, nulla-osta o assensi pervengano al Comune di Portoferraio entro 20 giorni dalla trasmissione della comunicazione di avvio del procedimento ex art.17 della LR 65/2014, in allineamento con la scadenza temporale concessa per l'acquisizione dei contributi ex art.22 LR 10/2010;

VISTA la delibera n.221 del 25.10.2019 con la quale si nomina il garante dell'Informazione e della Partecipazione ai sensi dell'art.37 della L: 65/2014, DPGR n. 4/R/2017 e DGRR 1112/2017;

DATO ATTO che il proponente della variante di cui trattasi e l'Amministrazione Comunale;

VISTA la L.R. 65/2014 e sue modifiche ed integrazioni;

VISTI i regolamenti attuativi della L.R. 65/2014;

VISTA la L.R. 10/2010 e sue modifiche ed integrazioni;

VISTA la relazione dell'ufficio, allegata alla presente per farne parte integrante e sostanziale (All. A);

DATO ATTO che il presente provvedimento, per sua natura, non è soggetto al parere di regolarità contabile ai sensi dell'art.49 del D.Lgs n. 267/2000, poiché nella fase di avvio del procedimento non produce effetti sul bilancio comunale o sul patrimonio dell'Ente;

VISTO il parere favorevole relativo alla regolarità tecnica del provvedimento espresso ai sensi dell'art.49 comma 1 D.Lgs. 267/2000, che si allega al presente atto per farne parte integrante e sostanziale,

DELIBERA

Per quanto in narrativa esposto:

Delibera N. 223 DEL 25/10/2019

- di avviare il procedimento ai sensi dell'art.17 della L.R. 65/2014 per la variante al R.U. e P.S. per la realizzazione del PEEP in zona Albereto e variante R.U. per un'area da destinare ad attrezzature sportive pubbliche; Visti i documenti ed allegati grafici allegati alla presente per farne parte integrante e sostanziale:

- 1) Atto di avvio del procedimento di variante al P.S. e R.U. ai sensi dell'art.17 della L.R.65/14;
- 2) Elaborati grafici PS e RU – atto di avvio del procedimento di variante al P.S. e R.U. ai sensi dell'art.17 della L.R. 65/14 ;
- 3) Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.) Documento preliminare di verifica di assoggettabilità a V.A.S. (art.22 L.R.10/10);

- di dare formale avvio alla precitata variante ai sensi dell'art.17, sulla base della documentazione tecnica agli atti;
- di dare formale avvio, con il presente atto, alla procedura di verifica di assoggettabilità ai sensi dell' art.22 della L.R.10/2010;
- di procedere, in conformità al c. 2 dell'art.17 L.R. 65/2014 per strumenti soggetti a VAS ai sensi dell'art. 5 bis della L.R. 10/2010, all'invio del documento preliminare di assoggettabilità a VAS ex art.22 della L.R. 10/2010 all'Autorità Competente del Comune di Portoferraio.

- Di indicare preliminarmente i seguenti Enti e organismi pubblici competenti in materia ambientale:

- 1) - Regione Toscana;
- 2) - Provincia di Livorno;
- 3) - Parco nazionale Arcipelago Toscano (PNAT);
- 4) - Soprintendenza archeologica, belle arti e paesaggio per le Province di Pisa e Livorno;
- 5) - ARPAT dipartimento Piombino Elba;
- 6) - Comuni limitrofi;
- 7) - Autorità Idrica Toscana (ex ATO 5);
- 8) - ASA s.p.a;
- 9) - ATO Toscana Costa;
- 10) - ESA S.p.a;
- 11) - ENEL S.p.a;
- 12) - Terna S.p.a;
- 13) - Azienda USL n.6;

- di prendere atto della relazione dell'ufficio, che si allega quale parte integrante e sostanziale al presente atto (All. A);
- di nominare Responsabile del Procedimento ai sensi dell'art.18 della L.R. 65/2014 l'Arch. Elisabetta Coltelli, Responsabile Area 3 "servizi al territorio";
- di prendere altresì atto che con delibera n.221 del 25.10.2019 è stato individuato per il presente procedimento il garante della Comunicazione, ai sensi della L.R. 65/2014, nella figura del geom. Emanuele Montanelli istruttore tecnico dell'Area 3 "servizi al territorio";

Delibera N. 223 DEL 25/10/2019

- di dare mandato all'ufficio di trasmettere la documentazione all'Autorità Competente affinché venga avviata la procedura di verifica di assoggettabilità a VAS;
- di dare mandato all'ufficio di predisporre gli atti necessari per proseguire l'iter di adozione delle varianti di cui trattasi;
- di dichiarare con votazione unanime, separata e palese, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art.134 comma 4 del D.Lgs.267/00 al fine di consentire una sollecita attivazione del provvedimento.

Delibera N. 223 DEL 25/10/2019

Letto, confermato e sottoscritto

IL PRESIDENTE
_F.to Angelo Zini

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Rossano Mancusi

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE PER USO AMMINISTRATIVO

Alessandra Falagiani

Portoferraio, lì 05.11.2019

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto responsabile del servizio delle pubblicazioni aventi effetto di pubblicità legale, visti gli atti d'ufficio;
Visto lo statuto comunale,

ATTESTA

che la presente deliberazione è stata pubblicata, in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi nel sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69) ed è stata compresa nell'elenco, in data odierna, delle deliberazioni comunicate ai capigruppo consiliari (art. 125, del T.U. n. 267/2000).

Portoferraio, lì 05.11.2019

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Alessandra Falagiani

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che la presente deliberazione è stata pubblicata nel sito web istituzionale di questo Comune per quindici giorni consecutivi dal 05.11.2019 al _____ ed è divenuta esecutiva il decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, c. 3, del T.U. n. 267/2000).

Portoferraio, lì _____

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Alessandra Falagiani

ATTESTAZIONE DI IMMEDIATA ESEGUIBILITA'

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che la presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile a norma dell'art. 134, c.4 del T.U.E.L. D.Lgs. n.267/2000.

F.to Dott. Rossano Mancusi

Copia	Data	Note	Copia	Data	Note
Albo					
Area I					
Area II					
Area III					
VV UU					