

**Piano delle alienazioni e delle valorizzazioni immobiliari anno 2020/2022****TERRENI DA ALIENARE**

N.	oggetto	stima	riscossione				
			anno 2021	anno 2022	anno 2023		
A	Trasformazione diritti di superficie	€	50.000,00	€	-	€	-
B	Alienazione piccole porzioni di terreni residuali privi di interesse o rilevanza pubblica	€	25.000,00	€	-	€	-
	<b>totale parziale</b>	€	<b>75.000,00</b>	€	<b>-</b>	€	<b>-</b>

**IMMOBILI DA ALIENARE**

ALL.	oggetto	stima	riscossione						
			anno 2021	anno 2022	anno 2023				
2	immobile Coppedè	€	1.200.000,00	€	-	€	1.200.000,00	€	-
3	scantinati Piazza Dante - sub 18	€	35.000,00	€	35.000,00	€	-	€	-
4	scantinati Piazza Dante - sub 17	€	75.000,00	€	75.000,00	€	-	€	-
5	immobile ex-saponiera	€	375.000,00	€	375.000,00	€	-	€	-
6	immobile ex- OCE 2° piano	€	600.000,00	€	-	€	-	€	600.000,00
9	immobile in via Guerrazzi - palazzo ex-INAM - P2 sub 602	€	430.122,00	€	430.122,00	€	-	€	-
10	immobile in via Guerrazzi - palazzo ex-INAM - P2 sub 603_(cessione di cui all'art. 191 del D.Lgs 50/2016)	€	247.273,60	€	247.273,60	€	-	€	-
11	immobile in via Guerrazzi - palazzo ex-INAM - P2 sub 604_(cessione di cui all'art. 191 del D.Lgs 50/2016)	€	201.096,00	€	201.096,00	€	-	€	-
14	immobile Viale Tesei fg 10 mapp 371	€	621.106,00	€	193.187,22	€	427.918,78	€	-
	<b>totale parziale</b>	€	<b>1.556.678,82</b>	€	<b>1.200.000,00</b>	€	<b>1.200.000,00</b>	€	<b>600.000,00</b>

*importi da trasferire all'Agenzia del Demanio* € 311.335,76 € 240.000,00 € 120.000,00

<b>TOTALE ALIENAZIONI</b>	€	<b>1.631.678,82</b>	€	<b>1.200.000,00</b>	€	<b>600.000,00</b>
---------------------------	---	---------------------	---	---------------------	---	-------------------

<i>totale somme a disposizione per triennale OOPP</i>	€	<i>1.320.343,06</i>	€	<i>960.000,00</i>	€	<i>480.000,00</i>
---	---	---------------------	---	-------------------	---	-------------------

Portoferraio, 9 febbraio 2021

Il Dirigente  
arch. Carlo Tamperi