



# COMUNE DI PORTOFERRAIO

## Provincia di Livorno

Sede Municipale Via Garibaldi - 57037 PORTOFERRAIO - Tel. 0565/937111 - Fax 916391 - Cod. fisc. 82001370491

### **Verbale riunione sul Piano Integrato d'Area di cui alla delibera di G.C. n. 154/2018 "Piano Integrato d'Area per il recupero e riqualificazione del centro storico" del 23/11/2021**

Con comunicazione prot. n. 27638 del 16/11/2021 è stata convocata per le ore 11:00 del giorno 23/11/2021 in video conferenza la riunione in oggetto, invitando i soggetti firmatari il relativo Protocollo d'Intesa ad un incontro informativo in merito ai tre progetti sottoelencati, oggetto di finanziamento:

- 1) Restauro e valorizzazione del prospetto principale del Teatro dei Vigilanti;
- 2) Recupero e restauro mura storiche della città per accessibilità pubblica spazi finora interdetti – Bastione S. Fine, Batteria Spagnoli, Torre Linguella;
- 3) Restauro e valorizzazione della Batteria camminamenti ed accessi alle fortificazioni della Piazzaforte di Portoferraio ubicati tra la muraglia del Forte Stella e la residenza napoleonica.

Alle ore 11:10 inizia la riunione; in collegamento sono presenti i seguenti partecipanti:

- Marino Garfagnoli – Consigliere delegato del Comune di Portoferraio, il quale ha convocato l'incontro;
- Nadia Mazzei – Assessore alla Cultura ed eventi del Comune di Portoferraio;
- Idilio Pisani – Assessore all'Urbanistica, Ambiente e Paesaggio del Comune di Portoferraio;
- Arch. Elisabetta Coltelli – IDT Area 3 del Comune di Portoferraio e progettista dei progetti in esame;
- Raffaella Cecchini – IA Area 3 del Comune di Portoferraio;
- Franco De Simone – Titolare dell'agenzia di informazioni turistiche e commerciali Infoelba;
- Giorgio Leonelli – Responsabile Confesercenti di Area Isola d'Elba;
- Franca Rosso – Presidente Confcommercio Isola d'Elba;
- Daniela Ferrini – Direttore Confcommercio Isola d'Elba;
- Marta Giordani – Gruppo Guide Turistiche Isola d'Elba,
- Patrizia Lupi – Direttore Fondazione Isola D'Elba;

Introduce l'argomento Garfagnoli, il quale richiama la Delibera di G.C. n. 154/2018 avente ad oggetto "Piano Integrato d'Area per il recupero e riqualificazione del centro storico" e illustra quali sono i siti oggetto di finanziamento.

Prende la parola l'Arch. Coltelli, che indica gli importi complessivi dei tre progetti e la quota finanziata, come di seguito specificato:

- Progetto di restauro e valorizzazione del prospetto principale del Teatro dei Vigilanti: costo totale € 110.000,00 di cui € 100.000,00 finanziati dalla Regione e € 10.000,00 stanziati dal Comune;
- Progetto di recupero e restauro mura storiche della città per accessibilità pubblica spazi finora interdetti – Bastione S. Fine, Batteria Spagnoli, Torre Linguella: costo totale € 327.000,00 di cui € 116.000 finanziati dalla Regione e € 211.000,00 stanziati dal Comune;
- Progetto di restauro e valorizzazione della Batteria camminamenti ed accessi alle fortificazioni della Piazzaforte di Portoferraio ubicati tra la muraglia del Forte Stella e la residenza napoleonica: costo totale € 380.000,00 di cui € 200.000,00 finanziati dalla Regione e € 180.000,00 finanziati dal Ministero per gli affari regionali e le autonomie;

Ricordando che il restauro delle opere monumentali della città non ha solo uno scopo conservativo, ma anche l'obiettivo di fungere da volano per l'economia di Portoferraio e di tutta l'isola, rappresentando una importante opportunità di destagionalizzazione dei flussi turistici.

L'intervento di restauro e valorizzazione del prospetto principale del Teatro dei Vigilanti è inquadrato nell'ambito di un progetto comunale di sviluppo culturale in termini di capacità dell'offerta culturale che

# COMUNE DI PORTOFERRAIO

## AREA 3

---

incide positivamente sullo stile di vita di ogni cittadino riconoscendo la centralità della cultura nei processi di sviluppo, oltre che di determinazione delle comunità e del loro imprescindibile ruolo nella valorizzazione dell'eredità culturale .

Come risulta dagli atti di GC il teatro dei Vigilanti, ospita ogni anno una stagione teatrale che polarizza l'interesse non solo della comunità locale ma dell'intera isola.

L'immobile risulta inserito nel sistema della Regione Toscana in un'ottica di sistema museale integrato . La comunità locale viene coinvolta con il percorso partecipativo del presente “ piano d'area per il recupero e valorizzazione del centro storico ” di cui alla delibera di G.C. n.181/2019 quale processo virtuoso per contribuire a valorizzare il monumento.

L'Arch. Coltelli passa a descrivere nel dettaglio il progetto , riassumendo la storia del teatro e sottolineando soprattutto l'importanza storico- culturale che ha avuto negli anni per la comunità locale, dalla sua prima realizzazione, fino allo stato attuale e descrivendo nel particolare gli interventi che saranno effettuati, con l'ausilio di foto e immagini.

L'Ass. Mazzei sottolinea che c'è l'intenzione di valorizzare il teatro, dopo il termine dei lavori di cui trattasi, anche creando al suo interno un percorso con pannelli informativi che ne illustrino e spieghino la storia .

Evidenziando l'importanza e la bellezza del patrimonio storico-architettonico di Portoferraio, il Consigliere Garfagnoli informa i partecipanti che sono in corso le procedure per l'acquisizione a titolo gratuito da parte del Comune di alcuni beni immobili di proprietà del Demanio, e cioè Forte Falcone, la Linguella e la Porta a Mare e invita i partecipanti alla divulgazione della notizia.

L'Arch. Coltelli passa poi a esporre il progetto inerente il restauro e la valorizzazione della Batteria camminamenti ed accessi alle fortificazioni della Piazzaforte di Portoferraio ubicati tra la muraglia del Forte Stella e la residenza napoleonica, ripercorrendo la storia dei bastioni e costruzioni che erano un tempo presenti in quell'area e di quelli ancora esistenti, descrivendone lo stato attuale. In particolare l'area di intervento comprende la Batteria, realizzata ai piedi della muraglia del Forte Stella, un piccolo fabbricato presente, per il quale è prevista una destinazione d'uso a spazio museale, la limitrofa cisterna fuori terra, un tunnel sotterraneo che consente l'ingresso alle fortificazioni sottostanti ed il relativo principale percorso di accesso dalla parte interna della città.

Interviene De Simone, chiedendo informazioni sulla logistica, in quanto la struttura è ubicata tra il Forte Stella, di proprietà privata, e la residenza napoleonica, che è un museo nazionale.

L'Arch. Coltelli risponde che sicuramente è necessario un coinvolgimento di tutti i soggetti interessati, in modo da poter lavorare in sinergia.

L'Ass. Mazzei comunica che è già cominciato un dialogo con il gestore dei musei napoleonici, che quest'anno ha permesso un'estensione dell'orario di apertura, anche grazie al supporto della Gestione Associata del Turismo (G.A.T.) dell'Isola d'Elba.

De Simone si informa sulla futura gestione del piccolo museo che si verrà a realizzare; l'Ass. Mazzei concorda sul fatto che la gestione va pensata e costruita coinvolgendo vari soggetti.

L'Arch. Coltelli passa a illustrare il progetto inerente il recupero e restauro delle mura storiche della città per l'accessibilità pubblica degli spazi finora interdetti – Bastione S. Fine, Batteria Spagnoli, Torre Linguella, ripercorrendo la storia dell'area, descrivendone lo stato attuale, anche con l'ausilio di immagini dell'area oggetto d'intervento, e spiegando dettagliatamente cosa prevede il progetto.

Prende la parola la guida turistica Marta Giordani, la quale dichiara la propria soddisfazione per i progetti in corso, ma evidenzia la necessità di miglioramento del percorso che si deve effettuare per raggiungere i musei, nonché l'assenza nei pressi della palazzina napoleonica di panchine o altre soluzioni per sedersi e riposarsi, che si rendono necessarie soprattutto viste le lunghe code di visitatori che si sono venute a creare, in particolare nei mesi estivi nelle ore più calde, e la mancanza di punti di ristoro nelle vicinanze delle strutture museali interessate.

## COMUNE DI PORTOFERRAIO

### AREA 3

---

L'Ass. Mazzei propone il coinvolgimento della G.A.T., la quale ha tra i suoi compiti istituzionali anche quello dell'accoglienza e ha dei fondi destinati a tale scopo, poiché la questione della fruibilità dei musei riguarda in realtà non solo la città di Portoferraio, dove i musei sono ubicati, ma l'intera isola.

Dopo avere ampiamente discusso gli argomenti all'ordine del giorno, alle ore 13:00 si conclude la riunione.

F.to Il Consigliere Delegato marino Garfagnoli

F.to Assessore alla Cultura Nadia Mazzei

F.to Assessore all'Urbanistica Idilio Pisani

F.to Arch. Elisabetta Coltelli