



Comune di Portoferraio
Provincia di Livorno

*Area 3 - Servizi tecnici e al
territorio*

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

Area 3 - Servizi tecnici e al territorio

N. 243 del 09/05/2023

OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 1, COMMA 2, LETT. B) DELLA L. 120/2020 E SS.MM. E II. PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI RELATIVI AL RESTAURO DELLE PARTI INTERNE, AL RITROVAMENTO DEGLI AFFRESCHI E AL RIFACIMENTO DELLA PAVIMENTAZIONE ESTERNA DEL TEATRO DEI VIGILANTI – RENATO CIONI – CUI: L82001370491202200012. DETERMINA DI AGGIUDICAZIONE NELLE MORE DELLA VERIFICA DEI REQUISITI. CIG: 9775278E95 CUP: F91F22000010006

IL DIRIGENTE AREA 3[^]
Arch. Carlo Tamberi

a cura della Ragioneria

Esecutivo il 18/05/2023

OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 1, COMMA 2, LETT. B) DELLA L. 120/2020 E SS.MM. E II. PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI RELATIVI AL RESTAURO DELLE PARTI INTERNE, AL RITROVAMENTO DEGLI AFFRESCHI E AL RIFACIMENTO DELLA PAVIMENTAZIONE ESTERNA DEL TEATRO DEI VIGILANTI – RENATO CIONI – CUI: L82001370491202200012. DETERMINA DI AGGIUDICAZIONE NELLE MORE DELLA VERIFICA DEI REQUISITI.

IL DIRIGENTE AREA 3^

Vista la determinazione a contrarre n. 207 del 17/04/2023 con cui questa Amministrazione ha deliberato di affidare lo svolgimento dei lavori riportati in oggetto e conseguentemente disposto l'avvio di una procedura ex art. 1 c. 2 lett b) Legge 120/2020 e ss.mm.ii., mediante procedura negoziata sulla piattaforma START Toscana;

Richiamato l'art. 52, comma 1, del D.L. n. 77/2021, convertito nella legge n. 108/2021, che prevede, per i Comuni non capoluogo di provincia, l'obbligo di ricorrere, tra le altre forme aggregative ivi indicate, alla Centrale Unica di Committenza costituita mediante associazione tra Enti nelle forme previste dall'ordinamento, per le acquisizioni di lavori, servizi e forniture finanziati con risorse del PNRR e del PNC;

Visti e richiamati gli atti di costituzione della Stazione Unica Appaltante Elbana: Deliberazione di G.C. n. 226 del 30/11/2022 del Comune di Portoferraio e Deliberazione di G.C. n. 101 del 01/12/2022 del Comune di Marciana Marina;

Dato atto che la procedura è stata avviata mediante sistema telematico START della Regione Toscana il 18/04/2023 ed è stata fissata nel giorno 04/05/2023 la data di scadenza per la presentazione delle offerte;

Visto e richiamato il verbale delle operazioni di gara svolte il 04.05.2023;

Visto il termine per la presentazione delle offerte stabilito nelle ore 14:00 del giorno 04/05/2023;

Premesso che l'articolo 18 della lettera di invito stabilisce che "Le operazioni di gara saranno svolte interamente sulla piattaforma telematica di e-procurement START la quale garantisce l'integrità e l'inviolabilità delle buste elettroniche nonché la tracciabilità delle operazioni di gara.";

Dato atto che per la partecipazione alla gara non era previsto il sopralluogo obbligatorio;

Preso atto che i seguenti operatori economici, al fine di poter presentare un'offerta maggiormente consapevole, richiedevano ed effettuavano un sopralluogo:

- FRANGERINI IMPRESA SRLU – C.F./P.I. 01458130497;
- IMPRESA CELLINI SRL – C.F./P.I. 00394740484;
- IMPREDIMA SRL – C.F./P.I. 01426090336;
- PIACENTI SPA – C.F./P.I. 02016910974;

Preso atto che alle ore 14:00 del 04.05.2023 si procedeva all'apertura su START delle buste e che risultavano n. 4 offerte;

Preso atto delle operazioni di gara svolte e descritte nell'allegato verbale;

Preso atto della completezza e della correttezza della documentazione amministrativa prodotta dai partecipanti;

Ritenuto pertanto di ammettere tutti gli operatori partecipanti;

Preso atto che, trattandosi di procedura di gara al prezzo più basso, si procedeva all'apertura delle offerte economiche;

Preso atto della completezza e della correttezza della documentazione economica prodotta;

Preso atto che dall'esame delle buste economiche si rilevava quanto di seguito esposto schematicamente in tabella:

NOME	PERCENTUALE	PREZZO	MANODOPERA	SICUREZZA NON SOGGETTIA RIBASSO	ONERI AZIENDALI	TOTALE
CELLINI srl	12,200 %	644.620,944€	283.000,00€	53.294,550€	17.500,00€	697.915,494€
SILCA BARSOTTI	11,120%	652.550,222€	292.000,00€	53.294,550€	5.000,00€	705.844,772€
IMPREDIMA	10,102 %	660.024,301€	262.412,05€	53.294,550€	47.910,50€	713.318,851€
FRANGERINI	5,764%	691.873,568€	291.899,76€	53.294,550€	4.134,31€	745.168,118€

Visto l'articolo 97, comma 3-bis del d.lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e ss.mm.ii;

Preso atto che, a seguito delle citate operazioni di gara, la migliore offerta è stata presentata dalla Società CELLINI srl;

Rilevato che la predetta Società indicava come costo della manodopera l'importo di Euro 283.000,00 € e, come costi aziendali relativi alla salute ed alla sicurezza sui luoghi di lavoro, l'importo di Euro 17.500,00€;

Rilevato che l'offerta della Società CELLINI srl risulta non anomala;

Ritenuta l'offerta della Società CELLINI srl congrua, seria, affidabile e sostenibile;

Ritenuto congruo, ai sensi dell'articolo 95, comma 10, del D.lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e ss.mm.ii, il costo del personale, come da nota di attestazione di cui in allegato;

Preso atto della completezza e della correttezza della documentazione prodotta dalla Società CELLINI srl;

Preso atto che CELLINI srl ha dichiarato nel D.G.U.E. di subappaltare come segue:

- Percentuale del 49,90% , come di legge, per categoria prevalente OG2;
- Per intero, come di legge, per opere di categoria scorporabile OS30;

Osservato che i subappalti dovranno essere autorizzati ai sensi dell'articolo 105 del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii.;

Ritenuto di procedere con l'aggiudicazione in via d'urgenza ai sensi dell'articolo 32, comma 8, del D.lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e ss.mm.ii, secondo quanto disposto dall'articolo 8, comma 1 lett. a), del D.L. 76/2020 convertito nella legge 11 settembre 2020 n. 120 e ss.mm.ii., anche in considerazione delle strette tempistiche cui è vincolato il finanziamento;

Considerato che, in seguito al presente affidamento, ammontante ad € 697.915,494 esclusa IVA al 10%, lavori in economia e oneri per la sicurezza, il quadro economico di progetto viene ad essere variato nella seguente modalità:

Importo dei lavori ribassati "Opere edili"		Euro	644.620,944
Oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso d'asta "Opere edili"		Euro	53.294,55
Totale importo dei lavori		Euro	697.915,494
Somme a disposizione dell'amministrazione per:			
Totale lavori con sicurezza a base di gara "Affreschi"	Euro	106.581,530	
Fornitori a base di gara "Tappezzeria - arredi"	Euro	209.772,430	
IVA 10% - "Opere edili"	Euro	69.791,55	
IVA 10% - "Affreschi"	Euro	10.658,153	
IVA 22% - "Tappezzeria Arredi"	Euro	46.149,935	
Imprevisti e arrotondamenti - "Opere edili"	Euro	298,750	
Imprevisti e arrotondamenti - "Affreschi"	Euro	128,69	
Imprevisti e arrotondamenti - "Tappezzeria - arredi"	Euro	82,19	
Incarichi esterni "opere edili"	Euro	48.715,840	
Incarichi esterni "Tappezzeria arredi"	Euro	9.300,000	
Art.113 D.Lgs.50/16 "Opere edili"	Euro	15.749,737	
Art.113 D.Lgs.50/16 "Affreschi"	Euro	2.131,631	
Art.113 D.Lgs.50/16 "Tappezzeria Arredi"	Euro	4.195,449	
Ribasso d'asta	Euro	98.528,624	
	Sommano		Euro 622.084,509
	TOTALE		Euro 1.320.000,00

DATO ATTO che il progetto di cui trattasi è inserito nel Programma Triennale 2022-2024 e Annuale 2022 delle Opere Pubbliche - CUI L82001370491202200012;

VISTO il DURC dell'impresa di cui trattasi, allegato al presente atto;

CONSIDERATO che è stato compilato dall'Operatore Economico l'apposito modello predisposto da questa Amministrazione in ordine alla tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13/08/2010 n. 136, conservato in atti;

VISTI, inoltre:

- il Decreto Sindacale n. 19653 del 07/09/2020 con il quale è stato affidato l'incarico di Dirigente Area 3 all'Arch. Carlo Tamberi;
- l'art. 107 del D.Lgs. 267 del 18/08/2000 recante disposizioni in materia di funzioni e responsabilità della dirigenza;
- il D.Lgs. 118/2011, come modificato dal D.Lgs. 126/2014, relativo alla disciplina dell'armonizzazione dei sistemi contabili nonché gli allegati principi contabili applicati concernenti la programmazione di bilancio e la contabilità finanziaria;
- il D.Lgs. 267/2000 nella parte dell'ordinamento finanziario e contabile come anch'esso novellato dal D.Lgs. 126 citato;
- la Deliberazione di C.C. n. 35 del 14/09/2022, recante ad oggetto: "Documento Unico di Programmazione 2022 – 2024. Approvazione";
- la Deliberazione di C.C. n. 36 del 14/09/2022, recante ad oggetto: "Approvazione Bilancio di Previsione 2022 – 2024 e relativi allegati";
- il Regolamento comunale di contabilità, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 112 del 22/12/2015";
- la Legge 13 agosto 2010 n. 136 "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al governo in materia di normativa antimafia", entrata in vigore il 7/09/2010;

CONSIDERATO che il termine per l'approvazione del bilancio di previsione 2023 – 2025 è stato differito al 31/05/2023 e pertanto, si configura la fattispecie di cui all'art.163, comma 3 del D.Lgs. 18.08.2000, n.267 e ss.mm. "Esercizio provvisorio";

DATO atto che al comma 5 dell'art.163 del D.Lgs. 18.08.2000, n.267 e ss.mm. è previsto che: *"Nel corso dell'esercizio provvisorio, gli enti possono impegnare mensilmente, unitamente alla quota dei dodicesimi non utilizzata nei mesi precedenti, per ciascun programma, le spese di cui al comma 3 (spese correnti, le eventuali spese correlate riguardanti le partite di giro, lavori pubblici di somma urgenza o altri interventi di somma urgenza), per importi non superiori ad un dodicesimo degli stanziamenti del secondo esercizio del bilancio di previsione deliberato l'anno precedente, ridotti delle somme già impegnate negli esercizi precedenti e dell'importo accantonato al fondo pluriennale vincolato, con l'esclusione delle spese:*

- a) tassativamente regolate dalla legge;
- b) non suscettibili di pagamento frazionato in dodicesimi;
- c) a carattere continuativo necessarie per garantire il mantenimento del livello qualitativo e quantitativo dei servizi esistenti, impegnate a seguito della scadenza dei relativi contratti;

Dato atto che con Determina Dirigenziale Area 3 n. 193 del 07/04/2023 è stato impegnato l'importo di € 1.303.877,70 (imp. n. 798/2023 al capitolo 20501221 del bilancio 2023 – 2025 in fase di predisposizione) che comprende anche l'importo relativo alla presente procedura pari a € 866.235,66 comprensivo di IVA al 10%;

Visto l'art. 6-bis della L. 241/4990 e ss. mm. ii. e dato atto di non trovarsi in condizione di conflitto di interessi, anche potenziale, in merito all'adozione del presente provvedimento;

Tutto ciò premesso;

DETERMINA

-di approvare le premesse del presente atto;

-di approvare il verbale allegato;

-di approvare la nota di attestazione di congruità del costo della manodopera di cui in allegato;

-di aggiudicare i lavori relativi al restauro delle parti interne, al ritrovamento degli affreschi e al rifacimento della pavimentazione esterna del Teatro dei Vigilanti – Renato Cioni - alla Società, CELLINI S.R.L., con sede in Via di Colleramole n. 11 Impruneta (FI) 50023 – C.F. e P.I.00394740484, per un importo imponibile di € 697.915,494 di cui € 53.294,550 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;

-di subordinare l'efficacia dell'aggiudicazione alla verifica dei prescritti requisiti, di ordine generale e speciale, ai sensi degli articoli 80 e 83 del D. Lgs. 50/2016, nonché agli accertamenti previsti da specifiche norme della documentazione di gara;

-di prendere atto che, al netto degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, il ribasso offerto dall'operatore economico, pari al 12,200%, corrisponde ad un ribasso di Euro 89.571,475;

-di dare atto della rimodulazione del quadro economico, come in premessa riportato, in seguito al presente affidamento;

-di impegnare l'importo di € 410,00 al capitolo 10105401 del bilancio 2023-2025 in fase di predisposizione quale contributo dovuto all'ANAC da questa Amministrazione ai sensi dell'art. 1 comma 67 della legge 23 dicembre n. 226, con le periodicità e le modalità stabilite dalle disposizioni vigenti;

-di dare atto che con la Determina Dirigenziale Area 3 n. 193 del 07/04/2023 è stato impegnato l'importo di € 1.303.877,70 (imp. n. 798/2023 al capitolo 20501221 del bilancio 2023 – 2025 in fase di predisposizione) che comprende anche l'importo relativo alla presente procedura pari a € 866.235,66 comprensivo di IVA al 10%;

-di sub-impegnare pertanto, a seguito dell'offerta presentata, l'importo complessivo di € 767.707,04 (di cui € 69.791,55 IVA al 10%) sull'impegno n. 798/2023 al sopra riportato capitolo 20501221 del bilancio 2023 – 2025 in fase di predisposizione a favore dell'impresa CELLINI srl con. sede in Via di Colleramole n. 11 Impruneta (FI) 50023 – C.F. e P.I.00394740484;

-di dare atto che l'impegno di spesa a favore della soc. Smart procurement srls, con sede legale in Livorno ,Via Botticelli, 27 CAP 57128 (LI) - CF 01954950497 P.IVA 01954950497 per l'attività di supporto giuridico e tecnico al RUP, il quale trova allocazione nel quadro economico dell'opera, verrà effettuato con separato atto;

- di confermare che il Responsabile Unico del Procedimento (RUP) è l'Arch. Carlo Tamberi;
- di confermare che ai sensi di quanto previsto dal Codice di Comportamento integrativo dei dipendenti del Comune di Portoferraio, non sussistono in relazione al presente atto situazioni di conflitto, anche potenziale, con interessi personali del sottoscritto;
- di dare atto che, in ottemperanza di quanto disposto all'art. 52 del DL. 77/2021, come novellato dalla L. 108/2021, trattandosi di procedura afferente ad opere PNRR la procedura di affidamento dei lavori in oggetto, è svolta dal comune di Portoferraio, quale comune capofila della Stazione Unica Appaltante Elbana (S.U.A) costituita con Deliberazione di G.C. n. 226 del 30/11/2022 del comune di Portoferraio e Deliberazione di G.C. n. 101 del 01/12/2022 del Comune di Marciana Marina;
- di dare atto che saranno assolti gli adempimenti previsti dalla L. 06.12.2012 n. 190, dal D. lgs. 14.03.2013, n. 33 in materia di trasparenza, nonché di quelli in ossequio al Piano per la prevenzione della corruzione per il triennio 2022/2024 approvato con Delibera di G.C. n. 57 del 28/04/2022. Saranno altresì pubblicati a cura del RUP sul Profilo del Committente eventuali provvedimenti dallo stesso approvati durante la gestione del contratto compreso il resoconto della gestione finanziaria;
- di provvedere con le comunicazioni di cui all'articolo 76 del d.lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e ss.mm.ii;
- di dare atto che saranno assolti gli adempimenti inerenti alla pubblicazione sul Profilo del Committente e su SITAT;
- di dare altresì atto che il contratto sarà stipulato ai sensi dell'art. 32, co. 14 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- di dare atto che saranno adempiuti tutti gli obblighi dichiarativi e di rendicontazione relativi agli affidamenti finanziati con il PNRR;
- di dare atto che il CIG relativo al presente intervento è 9775278E95;
- di dare atto che il CUP relativo al presente intervento è F91F22000010006;
- di disporre la pubblicazione della presente determinazione e della successiva attestazione di avvenuta efficacia dell'aggiudicazione nello spazio dedicato alla presente procedura di affidamento nel Profilo del Committente, fruibile dal sito istituzionale del Comune di Portoferraio;
- di dare atto che l'Amministrazione Comunale provvederà alla pubblicazione dell'avviso sui risultati dell'aggiudicazione nei termini previsti all'art. 98 del D. Lgs.50/2016 e ss.mm.ii.;
- di significare che contro il presente provvedimento, gli interessati possono ricorrere al T.A.R. Toscana, ai sensi dell'art.120 c.1 del Codice Processo Amministrativo, entro 30 giorni decorrenti dalla data di intervenuta e completata fase di pubblicazione sul Profilo del committente;
- di dare atto del rispetto dell'art.9 comma 2 della legge 102/2009 in merito alla compatibilità dei pagamenti con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;
- di rilevare che, ai sensi di quanto previsto dal Codice di Comportamento integrativo dei dipendenti del Comune di Portoferraio, non sussistono, in relazione al presente atto, situazioni di conflitto, anche potenziale, con interessi personali del sottoscritto;

-di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa – contabile di cui all'art.147- bis, comma 1 del d.lgs. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento.

OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 1, COMMA 2, LETT. B) DELLA L. 120/2020 E SS.MM. E II. PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI RELATIVI AL RESTAURO DELLE PARTI INTERNE, AL RITROVAMENTO DEGLI AFFRESCHI E AL RIFACIMENTO DELLA PAVIMENTAZIONE ESTERNA DEL TEATRO DEI VIGILANTI – RENATO CIONI – CUI: L82001370491202200012. DETERMINA DI AGGIUDICAZIONE NELLE MORE DELLA VERIFICA DEI REQUISITI.

VISTO DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Portoferraio, 09/05/2023

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Coltelli Elisabetta

VISTO

Di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria del presente provvedimento.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Portoferraio, li 18/05/2023

IMPEGNI ASSUNTI

Titolo		Missione		Capitolo	Esercizio
1.04.01.01.010		01.05		10105401	2023
Impegno Provv.	Impegno Definitivo	Importo	Tipologia Impegno	Sub-Impegno	Importo Sub-Impegno
205	N. 1006	€ 410,00	Impegno	N. 0	€ 0,00

Descrizione Creditore

A.N.A.C. AUTORITA' NAZIONALE ANTICORRUZIONE

Descrizione Impegni Assunti

PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 1, COMMA 2, LETT. B) DELLA L. 120/2020 E SS.MM. E II. PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI RELATIVI AL RESTAURO DELLE PARTI INTERNE, AL RITROVAMENTO DEGLI AFFRESCHI E AL RIFACIMENTO DELLA PAVIMENTAZIONE ESTERNA DEL TEATRO DEI VIGILANTI – RENATO CIONI – CUI: L82001370491202200012. DETERMINA DI AGGIUDICAZIONE NELLE MORE DELLA VERIFICA DEI REQUISITI.

Titolo	Missione	Capitolo	Esercizio
--------	----------	----------	-----------

2.02.01.10.008	5.1	20501221	2023		
Impegno Provv.	Impegno Definitivo	Importo	Tipologia Impegno	Sub-Impegno	Importo Sub-Impegno
0	N. 798	€ 1.303.877,70	Subimpegno	N. 1	€ 767.707,04
Descrizione Creditore					
IMPRESA CELLINI SRL					
Descrizione Impegni Assunti					
PROGETTO DI RESTAURO PARTI INTERNE, RITROVAMENTO AFFRESCHI E RIFACIMENTO PAVIMENTAZIONE ESTERNA DEL TEATRO DEI VIGILANTI - RENATO CIONI AFFERENTE AL PNRR M5C3 - 1.1.1. AGGIUDICAZIONE					
Dott. Maurizio Nieri					

ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Determinazione Dirigenziale N. **243** del **09/05/2023**

Il presente atto:

- E' pubblicato all'albo online il **19/05/2023** al n. **517** per rimanerci quindici giorni consecutivi, fino al **03/06/2023** come prescritto dall'art. 124, comma 1, D.Lgs 267/2000;

Portoferraio, li 19/05/2023

IL MESSO COMUNALE
Dott. Maurizio Nieri