



Comune di Portoferraio
Provincia di Livorno

*Area 3 - Servizi tecnici e al
territorio*

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

Area 3 - Servizi tecnici e al territorio

N. 710 del 02/12/2022

OGGETTO: DETERMINA A CONTRARRE - PROCEDURA APERTA SOTTOSOGLIA, CON IL CRITERIO DEL PREZZO PIÙ BASSO, PER I LAVORI RELATIVI AL PROGETTO DI INTERVENTO DI ECO-EFFICIENZA, RIDUZIONE DEI CONSUMI ENERGETICI E RESTAURO DEL TEATRO COMUNALE DEI VIGILANTI - RENATO CIONI. LOTTO N. 1: PROGETTO DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELL'ATTUALE IMPIANTO TERMICO. FINANZIAMENTO PNRR M1C3: TURISMO E CULTURA 4.0 - I1.3: MIGLIORARE L'EFFICIENZA ENERGETICA NEI CINEMA, NEI TEATRI E NEI MUSEI. CIG: 9525780A53 CUP: F95J2200000001

IL DIRIGENTE AREA 3[^]
Arch. Carlo Tamberi

a cura della Ragioneria

Esecutivo il

OGGETTO: DETERMINA A CONTRARRE - PROCEDURA APERTA SOTTOSOGLIA, CON IL CRITERIO DEL PREZZO PIÙ BASSO, PER I LAVORI RELATIVI AL PROGETTO DI INTERVENTO DI ECO-EFFICIENZA, RIDUZIONE DEI CONSUMI ENERGETICI E RESTAURO DEL TEATRO COMUNALE DEI VIGILANTI - RENATO CIONI. LOTTO N. 1: PROGETTO DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELL'ATTUALE IMPIANTO TERMICO. FINANZIAMENTO PNRR M1C3: TURISMO E CULTURA 4.0 - I1.3: MIGLIORARE L'EFFICIENZA ENERGETICA NEI CINEMA, NEI TEATRI E NEI MUSEI.

IL DIRIGENTE AREA 3^

CUI: L82001370491202200014

CIG: 9525780A53

CUP: F95J22000000001

VISTI E RICHIAMATI:

- l'Avviso pubblico MiC del 27/12/2021 per la presentazione di Proposte di intervento per la promozione dell'eco-efficienza e riduzione dei consumi energetici nelle sale teatrali e nei cinema, pubblici e privati, da finanziare nell'ambito del PNRR, Missione 1 - Digitalizzazione, innovazione, competitività, cultura e turismo - Componente 3 - Turismo e Cultura 4.0 (M1C3), Misura 1 "Patrimonio culturale per la prossima generazione", Investimento 1.3: Migliorare l'efficienza energetica di cinema, teatri e musei - Obiettivi 2 e 3 per un totale di 200.000.000,00 euro finanziato dall'Unione europea – NextGenerationEU;

-la determinazione dirigenziale Area 3 n. 82 del 16/02/2022 avente ad oggetto "*Determina a contrarre semplificata per affidamento incarico di redazione documentazione tecnica per progetto di efficientamento energetico del "Teatro dei Vigilanti – Renato Cioni". CIG: ZAB351976E*" con la quale veniva affidato allo studio MPS di Pollari, Sederini & C. Studio Associato con sede in Viale della Repubblica, 7 – 57023 Cecina (LI) – C.F. e P.I. 01276120498 l'incarico per la redazione della documentazione tecnica per il progetto;

-la deliberazione della Giunta Comunale n. 34 del 16.03.2022 con cui veniva approvato il progetto definitivo;

-il Decreto del Ministero della Cultura n. 452 del 07.06.2022 con il quale veniva approvata la graduatoria delle domande risultate ammissibili al bando sopracitato, veniva concesso al Comune di Portoferraio il contributo pari a Euro 250.000,00;

-la Determinazione Dirigenziale n. 437 del 20/09/2022 avente ad oggetto "*Progetto di intervento di eco-efficienza, riduzione dei consumi energetici e restauro del Teatro Comunale dei Vigilanti – Renato Cioni. Lotto n.1: progetto di efficientamento energetico dell'attuale impianto termico. Accertamento di entrata e impegno di spesa*";

-la determinazione n. 512 del 12.10.2022 avente ad oggetto "*Determina a contrarre semplificata per affidamento incarico per redazione progetto esecutivo relativo all'efficientamento energetico del "Teatro dei Vigilanti – Renato Cioni". CIG: Z4E38073E4 CUP: F95J22000000001*" con la quale veniva affidato allo

studio MPS di Pollari, Sederini & C. Studio Associato con sede in Viale della Repubblica, 7 – 57023 Cecina (LI) – C.F. e P.I. 01276120498 l’incarico per la redazione della documentazione tecnica per il progetto;

- la determinazione dirigenziale Area 3 n. 659 del 29/11/2022 avente ad oggetto “*Presa d’atto della modifica del codice CIG indicato nella determinazione Area 3 n. 512 del 12/10/2022 relativa affidamento dell’incarico per la redazione del progetto esecutivo relativo all’efficientamento energetico del “Teatro dei Vigilanti – Renato Cioni”*”. CIG: 95126062CE CUP: F95J22000000001” con la quale si annullava lo smart CIG Z4E38073E4 relativo all’affidamento dell’incarico di redazione del progetto esecutivo relativo all’efficientamento energetico del “Teatro dei Vigilanti – Renato Cioni”, a MPS di Pollari, Sederini & C. Studio Associato in quanto è risultato essere necessario, per la rendicontazione dei progetti afferenti al PNRR, l’utilizzo di CIG acquisiti attraverso il SIMOG, per garantire la completa tracciabilità e il monitoraggio degli stessi, assegnando nuovo CIG attraverso il sistema SIMOG, che risulta essere il seguente: 95126062CE;

Considerato che il dirigente Area 3 Arch. Carlo Tamberi ha verificato, ai sensi dell’art.26 del D.Lgs.50/2016 il progetto esecutivo in argomento, in contraddittorio con il progettista MPS di Pollari, Sederini & C. Studio Associato redigendone apposito verbale in data 29/11/2022 ai sensi dell’art.26 del precitato D.lgs.50/2016;

Vista la determinazione dirigenziale Area 3 n. 689 del 30/11/2022 avente ad oggetto “*Intervento di ecoefficienza, riduzione dei consumi energetici e restauro del Teatro Comunale dei Vigilanti – Renato Cioni – Approvazione progetto esecutivo*”. CUP: F95J22000000001” con la quale si approvava il progetto esecutivo relativo all’intervento di cui trattasi;

Considerato che, a causa dell’aumento dei prezzi dei materiali dovuto all’incremento del costo delle materie prime, verificatosi a causa della guerra in Ucraina e del conseguente caro energia, il totale del progetto presenta un importo maggiore, con una differenza pari a Euro 45.025,42;

Preso atto che con Determinazione Dirigenziale Area 3 n. 437 del 20/09/2022 sono stati impegnati per il progetto di cui trattasi i seguenti importi:

- al capitolo 20501204 del Bilancio 2022 - 2024 “Acquisto fabbricati e loro manutenzioni straordinarie. Reimpiego contributi statali” con vincolo di contabilità separata n. 1020 la somma di Euro 250.000,00;
- al capitolo 20501205 del bilancio 2022 - 2024 “Acquisto fabbricati e loro manutenzioni straordinarie. reimpiego contributo di sbarco” la somma di Euro 140.000,00;
- al capitolo 20501202 del Bilancio 2022 - 2024 “Acquisto fabbricati e loro manutenzioni straordinarie. Reimpiego OO.UU” la somma di Euro 1.000,00;

Dato atto che con determinazione dirigenziale Area 3 n. 689 del 30/11/2022, si è provveduto ad effettuare, per il progetto di cui trattasi, i seguenti impegni di spesa:

- al capitolo 20501219 del Bilancio 2022 – 2024 “Acquisto impianti e loro manutenzione straordinaria. Reimpiego OO.UU.” la somma di Euro 24.259,46;
- al capitolo 20501202 del Bilancio 2022 – 2024 “Acquisto fabbricati e loro manutenzioni straordinarie. Reimpiego OO.UU” la somma di Euro 14.262,51;

Dato atto che, nella medesima determinazione n. 689/2022 sopracitata è indicato che questa amministrazione si riserva, prima dell’aggiudicazione dei lavori inerenti al progetto di cui trattasi, di reperire l’importo rimanente di € 6.503,45 rinvenendo le risorse necessarie all’interno del bilancio 2022 - 2024;

VISTI:

-l'articolo 37, comma 4, lettera c), del decreto legislativo n. 50/2016 e ss.mm.ii. ("Codice dei Contratti), per cui i Comuni non capoluogo di provincia, possono procedere agli acquisti di forniture, servizi e lavori pubblici, per i quali vige l'obbligo di aggregazione, ricorrendo tra l'altro alla costituzione di modalità associate tra loro;

-l'articolo 1 del D.L. n. 32/2019, convertito con modificazioni in Legge n. 55/2019 e novellato dal D.L. n. 77/2021 convertito nella Legge n. 108/2021, per cui gli obblighi posti a carico dei Comuni non capoluogo di provincia dall'articolo 37, comma 4 del Codice dei Contratti sono sospesi fino al 30 giugno 2023, salvo quelli afferenti ad opere ed interventi finanziati dal Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) e dal Piano Nazionale degli investimenti Complementari (PNC);

-l'articolo 52, DL. 77/2021, come modificato dalla Legge n. 108 del 2021;

-gli atti di costituzione della Stazione Unica Appaltante Elbana: Deliberazione di G.C. n. 226 del 30/11/2022 del comune di Portoferraio e Deliberazione di G.C. n. 101 del 01/12/2022 del Comune di Marciana Marina;

-tutti i relativi allegati;

DATO ATTO che il Capitolato Speciale d'Appalto - parte Amministrativa allegato al progetto esecutivo di cui trattasi ha subito una piccola modifica;

RITENUTO pertanto di approvare con il presente atto il modificato Capitolato Speciale d'Appalto - parte Amministrativa, allegato alla presente per farne parte integrante e sostanziale;

VISTI

-il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

-il D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii;

-L. 29 luglio 2021, n. 108 di conversione del D.L. 31 maggio 2021, n. 77;

-L. 11 settembre 2020 n. 120 e ss.mm.ii;

- D.lgs. 9 aprile 2008, n. 81 e ss.mm.ii;

-Il D.P.R. 05 settembre 2010 n. 207;

-bando tipo A.N.AC. n. 1;

VISTI inoltre:

- il Decreto Sindacale n. 19653 del 07/09/2020 con il quale è stato affidato l'incarico di Dirigente Area 3 all'Arch. Carlo Tamberi;

- l'art. 107 del D.Lgs. 267 del 18/08/2000 recante disposizioni in materia di funzioni e responsabilità della dirigenza;

- il D.Lgs. 118/2011, come modificato dal D.Lgs. 126/2014, relativo alla disciplina dell'armonizzazione dei sistemi contabili nonché gli allegati principi contabili applicati concernenti la programmazione di bilancio e la contabilità finanziaria;

- il D.Lgs. 267/2000 nella parte dell'ordinamento finanziario e contabile come anch'esso novellato dal D.Lgs. 126 citato;
- la Deliberazione di C.C. n. 35 del 14/09/2022, recante ad oggetto: "Documento Unico di Programmazione 2022 – 2024. Approvazione";
- la Deliberazione di C.C. n. 36 del 14/09/2022, recante ad oggetto: "Approvazione Bilancio di Previsione 2022 – 2024 e relativi allegati";
- il Regolamento comunale di contabilità, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 112 del 22/12/2015";
- la Legge 13 agosto 2010 n. 136 "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al governo in materia di normativa antimafia", entrata in vigore il 7/09/2010;

CONSIDERATO

- che, per il rispetto dei termini del finanziamento si rende necessario la consegna dei lavori entro e non oltre il 31 dicembre 2022;
 - che l'importo stimato da porre a base di gara per l'affidamento, è pari ad Euro 309.520,48, oltre oneri previdenziali ed I.V.A. a norma di legge. Gli oneri della sicurezza di cantiere non soggetti a ribasso sono pari a € 7.770,57
 - che trattasi di lavori standardizzati da realizzarsi sulla base di un progetto esecutivo;
 - che, la Stazione Appaltante ritiene opportuno espletare una procedura aperta sottosoglia con il criterio del prezzo più basso;
 - che, la Stazione Appaltante, in un'ottica di non aggravamento del procedimento, anche in considerazione delle tempistiche ristrette, ritiene di avvalersi dell'inversione procedimentale;
 - che l'art. 47 comma 7 del D.L.n.77/2021 convertito nella L.108/2021, prevede che le stazioni appaltanti possano escludere l'inserimento nei bandi di gara, negli avvisi e negli inviti, specifiche clausole dirette all'inserimento, come requisiti necessari e come ulteriori requisiti premiali dell'offerta, di criteri orientati a promuovere l'imprenditoria giovanile, l'inclusione lavorativa delle persone disabili, la parità di genere e l'assunzione di giovani, con età inferiore a trentasei anni, e donne;
 - che le linee guida adottate con Decreto del Dipartimento Pari Opportunità del 7/12/2021 ai sensi dell'art.47 comma 8 del D.L.n.77/2021 convertito nella L.108/2021, dispongono che le stazioni appaltanti, qualora intendano avvalersi delle deroghe previste al predetto art. 47 comma 7, debbano darne adeguata motivazione con atto espresso del responsabile della stazione appaltante stessa che può essere la determina a contrattare;
 - che la Stazione Appaltante ha ritenuto opportuno avvalersi delle deroghe previste all'art. 47 comma 7 del D.L.n.77/2021 convertito nella L.108/2021, disponendo l'esclusione dell'inserimento nei bandi di gara, negli avvisi e negli inviti, delle clausole dirette all'inserimento, come requisiti necessari e come ulteriori requisiti premiali dell'offerta, di criteri orientati a promuovere l'imprenditoria giovanile, l'inclusione lavorativa delle persone disabili, la parità di genere e l'assunzione di giovani, con età inferiore a trentasei anni, e donne per le seguenti motivazioni: "La modica entità dell'importo del contratto e la breve durata dei lavori, unite al fatto che
- Determinazione n° 710 del 02/12/2022

le caratteristiche della maggior parte delle lavorazioni previste nel contratto comportano l'impiego di mezzi e attrezzature la cui conduzione richiede personale particolarmente formato e dotato di notevole esperienza, rende impossibile l'applicazione dell'art. 47 comma 4 del D.L.n. 77/2021, convertito nella legge n. 108/2021, in quanto contrastante con gli obiettivi di efficienza, economicità, qualità del servizio, sicurezza e ottimale impiego delle risorse pubbliche”,

- che, la Stazione Appaltante, in un'ottica di non aggravamento del procedimento, anche in considerazione delle tempistiche ristrette, procederà con l'esclusione automatica delle offerte anomale nei casi ammessi di cui all'articolo 97 comma 8 del D.Lgs.50/2016 come modificato dall'art. 1 comma 3 del D.L. 76/2020 convertito nella L.120/2020;

-che il servizio non rientra tra le attività esposte al rischio di infiltrazione mafiosa ex art. 1 comma 53 L. 6/11/2012 n. 190;

- che, ai sensi dell'art. 6 bis della L. n. 241/1990 e dell'art. 1, co 9, lett. e), della L. n. 190/2012, non sono state evidenziate cause di conflitto di interesse, anche potenziale da parte del RUP;

-che l'art.1 c.450 della L. 296/2006, come da ultimo modificato dall'art.1 c.130 della L.145/2018 (Legge di Bilancio 2019), concernente l'obbligo di ricorso al mercato elettronico e ai mezzi di comunicazione telematica di cui all'art.40 del Codice dei Contratti e le relative soglie di applicazione;

-che la procedura sarà gestita interamente sulla piattaforma START della Regione Toscana, la quale consente la tracciabilità di tutte le operazioni di gara;

-che al pagamento del contributo A.N.AC. pari a Euro 225,00 l'Amministrazione provvederà con periodicità e con le modalità stabilite dalle leggi vigenti imputando la relativa spesa al competente capitolo di bilancio armonizzato;

- l'intervento in oggetto è inserito nel Programma Triennale dei lavori pubblici 2022-2024, annualità 2022 con il seguente codice CUI: L82001370491202200014;

VISTO l'art. 6-bis della L. 241/4990 e ss. mm. ii. e dato atto di non trovarsi in condizione di conflitto di interessi, anche potenziale, in merito all'adozione del presente provvedimento;

DATO ATTO che il parere tecnico del Responsabile del Procedimento debba intendersi formalmente espresso con la sottoscrizione del presente atto;

tutto ciò premesso;

DETERMINA

-di approvare le premesse del presente atto;

-di approvare gli schemi dei documenti di gara e relativi allegati e i modelli, conservati agli atti:

a. disciplinare di gara - avviso:

b. capitolato speciale con relativi allegati;

- di dare atto che il progetto esecutivo in questione è stato validato dal RUP ai sensi dell'art. 26 comma 8 del D.Lgs. 56/2016 in contraddittorio con il progettista MPS di Pollari, Sederini & C. Studio Associato redigendone apposito verbale in data 29/11/2022 ai sensi dell'art.26 del precitato D.lgs.50/2016;

-di avvalersi delle deroghe previste all'art. 47 comma 7 del D.L.n.77/2021 convertito nella L.108/2021, disponendo l'esclusione dell'inserimento nei bandi di gara, negli avvisi e negli inviti, delle clausole dirette all'inserimento, come requisiti necessari e come ulteriori requisiti premiali dell'offerta, di criteri orientati a promuovere l'imprenditoria giovanile, l'inclusione lavorativa delle persone disabili, la parità di genere e l'assunzione di giovani, con età inferiore a trentasei anni, e donne per le seguenti motivazioni: "La modica entità dell'importo del contratto e la breve durata dei lavori, unite al fatto che le caratteristiche della maggior parte delle lavorazioni previste nel contratto comportano l'impiego di mezzi e attrezzature la cui conduzione richiede personale particolarmente formato e dotato di notevole esperienza, rende impossibile l'applicazione dell'art. 47 comma 4 del D.L.n. 77/2021, convertito nella legge n. 108/2021, in quanto contrastante con gli obiettivi di efficienza, economicità, qualità del servizio, sicurezza e ottimale impiego delle risorse pubbliche"

-di dare atto che il progetto esecutivo in parola è stato approvato con determina dirigenziale Area 3 n. 689 del 30/11/2022;

- di dare atto che, in ottemperanza di quanto disposto all'art. 52 del DL. 77/2021, come novellato dalla L. 108/2021, trattandosi di procedura afferente ad opere PNRR la procedura di affidamento dei lavori in oggetto, sarà svolta dal comune di Portoferraio, quale comune capofila della Stazione Unica Appaltante Elbana (S.U.A) costituita con Deliberazione di G.C. n. 226 del 30/11/2022 del comune di Portoferraio e Deliberazione di G.C. n. 101 del 01/12/2022 del Comune di Marciana Marina;

-di prendere atto che il CIG della presente procedura è 9525780A53;

-di indire la procedura aperta sottosoglia da svolgersi in modalità telematica sulla piattaforma START per l'affidamento con il criterio del prezzo più basso del contratto di realizzazione di lavori relativi al Progetto di intervento di eco-efficienza, riduzione dei consumi energetici e restauro del Teatro Comunale dei Vigilanti - Renato Cioni. - Lotto n. 1: progetto di efficientamento energetico dell'attuale impianto termico;

- di dare atto che cifra di € 377.614,48 , di cui IVA (€ 68.094,51) ed oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso (7.770,57 €), dovuti a rischi da interferenze non soggetti a ribasso, posta a base di gara, è finanziata ai seguenti capitoli:

- al capitolo 20501204 per l'importo di € 202.154,65

- al capitolo 20501205 per l'importo di € 140.000,00

- al capitolo 20501219 per l'importo di € 24.259,46;

- al capitolo 20501202 per l'importo di € 11.200,37;

-di dare atto che la somma di € 225,00 quale contributo per l'indizione della procedura di gara, a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione verrà impegnata con separato atto;

-di prendere atto che il Responsabile Unico del Procedimento è l'Arch. Tamperi;

- attestare che, ai sensi di quanto previsto dal Codice di Comportamento integrativo dei dipendenti del Comune di Portoferraio, non sussistono in relazione al presente atto situazioni di conflitto, anche potenziale, con interessi personali del sottoscritto;
- di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa – contabile di cui all’art.147-bis, comma 1 del D.lgs. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell’azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente atto;
- di stabilire, in adeguamento agli obblighi in materia di comunicazione del PNRR, che tutti i documenti progettuali e gli atti amministrativi dovranno contenere la dicitura “Finanziato dall’Unione Europea – Next Generation EU”, apponendo il relativo logo oltre al logo del comune di Portoferraio;
- di dare atto che il presente provvedimento dirigenziale, nel rispetto di quanto previsto dall’art.1 comma. 32, della Legge n. 190/2012 e dell’art. 29, comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., sarà pubblicato sul profilo dell’Ente, nella sezione “Amministrazione trasparente” alla specifica sezione “Bandi di gara e contratti”;
- di pubblicare il presente provvedimento all’Albo Pretorio del Comune di Portoferraio.

Determinazione N. 710 del 02/12/2022

OGGETTO: DETERMINA A CONTRARRE - PROCEDURA APERTA SOTTOSOGLIA, CON IL CRITERIO DEL PREZZO PIÙ BASSO, PER I LAVORI RELATIVI AL PROGETTO DI INTERVENTO DI ECO-EFFICIENZA, RIDUZIONE DEI CONSUMI ENERGETICI E RESTAURO DEL TEATRO COMUNALE DEI VIGILANTI - RENATO CIONI. LOTTO N. 1: PROGETTO DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELL'ATTUALE IMPIANTO TERMICO. FINANZIAMENTO PNRR M1C3: TURISMO E CULTURA 4.0 - I1.3: MIGLIORARE L'EFFICIENZA ENERGETICA NEI CINEMA, NEI TEATRI E NEI MUSEI.

VISTO DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Portoferraio, 02/12/2022

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Arch. Carlo Tamberi

ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Determinazione Dirigenziale N. **710** del **02/12/2022**

Il presente atto:

- E' pubblicato all'albo online il **02/12/2022** al n. **1409** per rimanerci quindici giorni consecutivi, fino al **17/12/2022** come prescritto dall'art. 124, comma 1, D.Lgs 267/2000;

Portoferraio, li 02/12/2022

IL MESSO COMUNALE
Arch. Carlo Tamberi