



Comune di Portoferraio  
Provincia di Livorno

*Area 3 - Servizi tecnici e al  
territorio*

***DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE***

**Area 3 - Servizi tecnici e al territorio**

N. 553 del 23/11/2023

**OGGETTO:** LAVORI INERENTI AL PROGETTO DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELL'ATTUALE IMPIANTO TERMICO DEL TEATRO COMUNALE DEI VIGILANTI – RENATO CIONI AFFERENTE AL PNRR M1C3. – APPROVAZIONE DEFINITIVA VARIANTE E RELATIVA SISTEMAZIONE CONTABILE. CIG: 9525780A53 CUP: F95J22000000001

**IL DIRIGENTE AREA 3^**  
**Arch. Carlo Tamberi**

*a cura della Ragioneria*

Esecutivo il 28/11/2023

**OGGETTO:** LAVORI INERENTI AL PROGETTO DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELL'ATTUALE IMPIANTO TERMICO DEL TEATRO COMUNALE DEI VIGILANTI – RENATO CIONI AFFERENTE AL PNRR MIC3. – APPROVAZIONE DEFINITIVA VARIANTE E RELATIVA SISTEMAZIONE CONTABILE.

### **IL DIRIGENTE AREA 3^**

Viste:

- la Deliberazione di G.C. n. 34 del 16/03/2022 con la quale si approva il progetto definitivo di cui trattasi;
- la Determinazione Dirigenziale Area 3 n. 689 del 30/11/2022 con la quale si approva il progetto esecutivo di cui trattasi;

Considerato che l'importo totale del progetto risulta pari a € 436.025,42 di cui € 250.000,00 provenienti dal contributo concesso al Comune di Portoferraio dal Ministero della Cultura afferente al PNRR *Cultura 4.0 (MIC3), Misura 1 "Patrimonio culturale per la prossima generazione", Investimento 1.3: Migliorare l'efficienza energetica di cinema, teatri e musei"* e la rimanente somma finanziata con risorse proprie dell'Ente;

Richiamati:

- la Determinazione Dirigenziale Area 3 n. 805 del 22/12/2022 con la quale si aggiudicano, nelle more delle verifiche, i lavori relativi al progetto di cui trattasi alla Soc. ELETTRICA 3B Srl, avente sede legale in Capaccio Paestum (SA), Via/Piazza Magellano n. 21, C.F. e P.IVA 05203810659 per un importo imponibile pari a € 244.101,09 di cui € 7.770,57 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
- il verbale di consegna lavori in via d'urgenza, ai sensi dell'art. 8, co. 1, lett. a) della L. 120/2020, sottoscritto in data 28/12/2022;
- l'attestazione di avvenuta efficacia dell'aggiudicazione del RUP datata 06/03/2023;
- il contratto sottoscritto in forma di scrittura privata in data 16/03/2023 tra il Comune di Portoferraio e la sopramenzionata soc. ELETTRICA 3B Srl per i lavori di cui trattasi per un importo pari a € 244.101,09 oltre IVA di legge;
- il parere pervenuto dalla Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per le Province di Pisa e Livorno con prot.n. 25402 del 31/08/2023 con il quale *"l'Ufficio autorizza, ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs. 42/2004, la variante al progetto di ecoefficienza, riduzione dei consumi energetici e restauro del Teatro Comunale dei Vigilanti di Portoferraio, non ravvisandosi motivi di pericolo per l'integrità e il valore culturale del bene."*;

Vista la Determinazione Dirigenziale Area 3 n. 489 del 16/10/2023 avente ad oggetto *"Approvazione in linea tecnica della perizia di variante del progetto di efficientamento energetico dell'attuale impianto termico del Teatro Comunale dei Vigilanti – Renato Cioni afferente al PNRR MIC3. CIG:*

*9525780A53 CUP: F95J22000000001"* con la quale si approva in linea tecnica la perizia di variante redatta ai sensi dell'art. 149 e art. 106 comma c) del D,Lgs.50/2016, presentata dal Per. Ind. Simone Serretti dello studio MPS di Pollari, Sederini & C. Studio Associato, incaricato della progettazione esecutiva con det. Area 3 n. 512/2022, variante che prevede sia una variata distribuzione di spesa, sia una variazione in aumento dell'importo contrattuale, pur senza variare l'importo totale dell'intero progetto, in quanto la maggiore spesa determinata dalla variante di cui trattasi è da individuarsi nel ribasso d'asta (voce "economie da ribasso" nel quadro economico del progetto);

Dato atto nella precitata det. n. 489 del 16/10/2023 si rimandava il sub-impegno dell'importo di € 37.490,00 pari al maggiore importo contrattuale (imponibile più IVA al 22%) a favore dell'impresa aggiudicataria Società ELETTRICA 3B SRL, all'approvazione della presente perizia di variante e di utilizzo del ribasso d'asta da parte del Ministero della Cultura - Direzione Generale dello Spettacolo – Servizio II;

Dato atto che il Ministero della Cultura - Direzione Generale dello Spettacolo – Servizio II, con nota ns. prot. n. 30949 del 27/10/2023, ha concesso autorizzazione alla variante di cui trattasi, dichiarando che “non si rilevano motivi per rigettare la richiesta avanzata.”;

Dato atto che l'intero importo dell'intervento, pari a € 436.025,42 è stato impegnato ai seguenti capitoli del bilancio al capitolo 2022 – 2024:

- Euro 250.000,00 al capitolo 20501204 (imp. 580/2023 e imp. 581/2023);
- Euro 140.000,00 al capitolo 20501205 (imp. 587/2023);
- Euro 1.000,00 al capitolo 20501202 (imp. 534/2023);
- Euro 24.259,46 al capitolo 20501219 (imp. 559/2023);
- Euro 14.262,51 al capitolo 20501202 (imp. 532/2023);
- Euro 6.503,45 al capitolo 20501219 (imp. 558/2023);

Ritenuto pertanto di sub-impegnare, per quanto sopra esplicitato, a favore dell'impresa aggiudicataria Società ELETTRICA 3B SRL con sede legale in Capaccio Paestum (SA), Via/Piazza Magellano n. 21, C.F. e P.IVA 05203810659 l'importo totale di € 37.490,00 pari al maggiore importo contrattuale (imponibile più IVA al 22%) sull'impegno n. 587/2023 al capitolo 20501205 del bilancio al capitolo 2022 – 2024 approvato;

Richiamato il quadro economico rimodulato con la precitata det. n. 489 del 16/10/2023, di seguito riportato:

QUADRO TECNICO ECONOMICO			
RI	A. Importo dei Lavori e delle forniture		
A. IMPORTO PER FORNITURE E LAVORI	A.1	Importo dei lavori ribassati (- 21,68%)	€ 272.761,88
	A.2	Oneri per la sicurezza di cantiere non soggetti a ribasso	€ 2.068,71
		Totale importo dei lavori (A.1+A.2+A.3)	€ 274.830,59
B. IMPORTO PER SERVIZI E IVA	B. Somme a disposizione dell'amministrazione		
	B.1	Spese di progettazione	€ 37.350,00
	B.2	Cassa Previdenza	5% di B1 € 1.867,50
	B.3	Spese tecniche incentivo interno art. 113 D.Lgs 50/2016	€ 3.490,41
	B.4	Imprevisti	€ 3.780,67
	B.5	Assistente al RUP	€ 2.700,00
	B.6	I.V.A. su Lavori e Forniture	22% € 60.462,73
	B.7	I.V.A. su spese di progettazione	22% € 8.627,85
	B.8	I.V.A. su Assistenza al RUP	22% € 594,00
	Totale somme a disposizione (B.1+B.2+B.3+B.4+B.5+B.6+B.7+B.8)	€ 118.873,16	
ECONOMIE DA RIBASSO COMPRENSIVE DI IVA AL 22%			€ 42.321,67
<b>TOTALE QUADRO ECONOMICO</b>			<b>€ 436.025,42</b>

Considerato di approvare definitivamente il quadro economico rimodulato sopra riportato;

Visti:

- il CIG: 9525780A53;
- il CUP: F95J22000000001;
- il CUI: L82001370491202200014

Visti inoltre:

- il Decreto Sindacale n. 19653 del 07/09/2020 con il quale è stato affidato l'incarico di Dirigente Area 3 all'Arch. Carlo Tamberi;
- l'art. 107 del D.Lgs. 267 del 18/08/2000 recante disposizioni in materia di funzioni e responsabilità della dirigenza;
- il D.Lgs.118/2011, come modificato dal D.Lgs. 126/2014, relativo alla disciplina dell'armonizzazione dei sistemi contabili nonché gli allegati principi contabili applicati concernenti la programmazione di bilancio e la contabilità finanziaria;
- il D.Lgs. 267/2000 nella parte dell'ordinamento finanziario e contabile come anch'esso novellato dal D.Lgs. 126 citato;
- la Deliberazione di C.C. n. 35 del 14/09/2022, recante ad oggetto: "Documento Unico di Programmazione 2022 – 2024. Approvazione";
- la Deliberazione di C.C. n. 36 del 14/09/2022, recante ad oggetto: "Approvazione Bilancio di Previsione 2022 – 2024 e relativi allegati";
- l'art. 27 del Regolamento comunale di contabilità, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 112 del 22/12/2015, in materia di "Assunzione degli atti d'impegno";
- la Legge 13 agosto 2010 n. 136 "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al governo in materia di normativa antimafia", entrata in vigore il 7/09/2010;

Considerato che, per la mancata approvazione del bilancio di previsione 2023 - 2025 entro il 15/09/2023, si configura la fattispecie di cui all'art.163, comma 2, del D.Lgs. 18.08.2000, n.267 e ss.mm. "Gestione provvisoria";

Visto il DURC della Società ELETTRICA 3B SRL., allegato al presente atto;

Visto l'apposito modello relativo alla tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13/08/2010 n. 136 presentato dalla sopracitata società, allegato al presente atto;

Visto il D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

Visto il Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36;

Dato atto che le nuove previsioni si applicano per le procedure avviate dal 1° luglio del 2023, ovvero dalla data di efficacia del nuovo Codice e dall'abrogazione del Codice del 2016;

Richiamato, inoltre, l'articolo 225 del citato D.lgs. 36/2023 il quale, al comma 8, stabilisce che *"In relazione alle procedure di affidamento e ai contratti riguardanti investimenti pubblici, anche suddivisi in lotti, finanziati in tutto o in parte con le risorse previste dal PNRR e dal PNC, nonché dai programmi cofinanziati dai fondi strutturali dell'Unione europea, ivi comprese le infrastrutture di supporto ad essi connesse, anche se non finanziate con dette risorse, si applicano, anche dopo il 1° luglio 2023, le disposizioni di cui al decreto-legge n. 77 del 2021, convertito, con modificazioni, dalla legge n. 108 del 2021, al decreto-legge 24 febbraio 2023, n. 13, nonché le specifiche disposizioni legislative finalizzate a semplificare e agevolare la realizzazione degli*

obiettivi stabiliti dal PNRR, dal PNC nonché dal Piano nazionale integrato per l'energia e il clima 2030 di cui al regolamento (UE) 2018/1999 del Parlamento europeo e del Consiglio, dell'11 dicembre 2018”;

Dato atto, pertanto, che per quanto sopra esplicitato al presente atto si applicano le disposizioni del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., in quanto trattasi di procedura avviata precedentemente al 1 luglio 2023;

Visto l'art. 6-bis della L. 241/4990 e ss. mm. ii. e dato atto di non trovarsi in condizione di conflitto di interessi, anche potenziale, in merito all'adozione del presente provvedimento;

Dato atto che il parere tecnico del Responsabile del Procedimento debba intendersi formalmente espresso con la sottoscrizione del presente atto;

## DETERMINA

Per quanto in narrativa esposto:

1. di approvare definitivamente la variante, approvata in linea tecnica con determinazione n. 489 del 16/10/2023, e provvedere alla sistemazione contabile suddetta variante relativa ai lavori in oggetto, sub-impegnando l'importo di € 37.490,00 (di cui € 30.729,50 imponibile e € 6.760,50 IVA al 22%), pari al maggior importo contrattuale, sull'impegno n. 587/2023 al capitolo 20501205 del bilancio al capitolo 2022 – 2024 approvato a favore della Soc. ELETTRICA 3B Srl, avente sede legale in Capaccio Paestum (SA), Via/Piazza Magellano n. 21, C.F. e P.IVA 05203810659 per quanto esplicitato nella citata determina n. 489/2023;
2. di dare atto che il Ministero della Cultura - Direzione Generale dello Spettacolo – Servizio II, con nota ns. prot. n. 30949 del 27/10/2023, ha concesso autorizzazione alla variante di cui trattasi, dichiarando che “non si rilevano motivi per rigettare la richiesta avanzata.”;
3. di approvare definitivamente il quadro economico sotto riportato, rimodulato con la precitata determinazione n. 489/2023:

QUADRO TECNICO ECONOMICO			
RI	A. Importo dei Lavori e delle forniture		
A.	A.1	Importo dei lavori ribassati (- 21,68%)	€ 272.761,88
IMPORTO PER FORNITURE E LAVORI	A.2	Oneri per la sicurezza di cantiere non soggetti a ribasso	€ 2.068,71
		Totale importo dei lavori (A.1+A.2+A.3)	€ 274.830,59
	B. Somme a disposizione dell'amministrazione		
B.	B.1	Spese di progettazione	€ 37.350,00
IMPOR TO PER SERVIZ I E IVA	B.2	Cassa Previdenza	5% di B1 € 1.867,50
	B.3	Spese tecniche incentivo interno art. 113 D.Lgs 50/2016	€ 3.490,41
	B.4	Imprevisti	€ 3.780,67
	B.5	Assistente al RUP	€ 2.700,00
	B.6	I.V.A. su Lavori e Forniture	22% € 60.462,73
	B.7	I.V.A. su spese di progettazione	22% € 8.627,85
	B.8	I.V.A. su Assistenza al RUP	22% € 594,00
		Totale somme a disposizione (B.1+B.2+B.3+B.4+B.5+B.6+B.7+B.8)	€ 118.873,16

ECONOMIE DA RIBASSO COMPRENSIVE DI IVA AL 22%	€ 42.321,67
<b>TOTALE QUADRO ECONOMICO</b>	<b>€ 436.025,42</b>

4. di dare atto che la sistemazione contabile di cui trattasi è relativa al progetto di efficientamento energetico dell'attuale impianto termico del Teatro Comunale dei Vigilanti – Renato Cioni afferente al PNRR Missione 1 – Digitalizzazione, innovazione, competitività e cultura, Componente 3 – Cultura 4.0 (M1C3), Misura 1 “Patrimonio culturale per la prossima generazione”, Investimento 1.3: Migliorare l'efficienza energetica di cinema, teatri e musei” finanziato dall'Unione europea – NextGenerationEU”;
5. di dare atto che è stato sottoscritto l'apposito modello in ordine alla tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13/08/2010 n. 136, allegato al presente atto;
6. di dare atto che il CIG relativo al presente intervento è: 9525780A53;
7. di dare atto che il CUP relativo al progetto di cui trattasi è: F95J22000000001;
8. di aver accertato la compatibilità del pagamento delle spese con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 9, 1° comma, lettera a) punto 2) della Legge n. 102/2009;
9. di attestare che, ai sensi di quanto previsto dal Codice di Comportamento integrativo dei dipendenti del Comune di Portoferraio, non sussistono in relazione al presente atto situazioni di conflitto, anche potenziale, con interessi personali del sottoscritto;
10. di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa – contabile di cui all'art.147-bis, comma 1 del d.lgs. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente atto.

**OGGETTO: LAVORI INERENTI AL PROGETTO DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELL'ATTUALE IMPIANTO TERMICO DEL TEATRO COMUNALE DEI VIGILANTI – RENATO CIONI AFFERENTE AL PNRR M1C3. – APPROVAZIONE DEFINITIVA VARIANTE E RELATIVA SISTEMAZIONE CONTABILE.**

**VISTO DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

Portoferraio, 21/11/2023

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
Coltelli Elisabetta

**VISTO**

Di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria del presente provvedimento.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO**

Portoferraio, li 28/11/2023

**IMPEGNI ASSUNTI**

Titolo		Missione		Capitolo		Esercizio	
2.02.01.10.002		05.01		20501205		2023	
Impegno Provvisorio	Impegno Definitivo	Importo	Tipologia Impegno	Sub-Impegno	Importo Sub-Impegno		
0	N. 587	€ 0,00	Subimpegno	N. 4	€ 37.490,00		

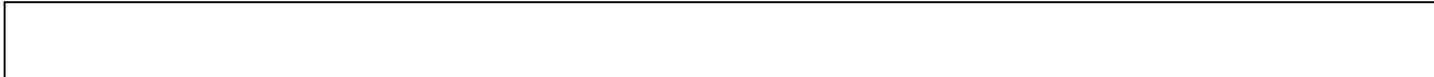
Descrizione Creditore

**SOCIETA' ELETTRICA 3B SRL**

Descrizione Impegni Assunti

**Impegno re-imputato dall'esercizio 2022: PROGETTO DI INTERVENTO DI ECOEFFICIENZA, RIDUZIONE DEI CONSUMI ENERGETICI E RESTAURO DEL TEATRO COMUNALE DEI VIGILANTI – RENATO CIONI. Sub impegno per variante**

Dott. Maurizio Nieri



---

**ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE**

Determinazione Dirigenziale N. **553** del **23/11/2023**

Il presente atto:

- E' pubblicato all'albo online il **28/11/2023** al n. **1177** per rimanerci quindici giorni consecutivi, fino al **13/12/2023** come prescritto dall'art. 124, comma 1, D.Lgs 267/2000;

Portoferraio, li 28/11/2023

**IL MESSO COMUNALE**  
**Dott. Maurizio Nieri**