



Comune di Portoferraio
Provincia di Livorno

*Area 3 - Servizi tecnici e al
territorio*

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

Area 3 - Servizi tecnici e al territorio

N. 49 del 30/01/2023

OGGETTO: PROROGA TECNICA DEL TERMINE DI SCADENZA DEL CONTRATTO REP.N.2497/2016 RELATIVO ALLA CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE DELLE AREE DI PARCHEGGIO A PAGAMENTO DEL COMUNE DI PORTOFERRAIO SINO AL 15/10/2023. CIG. 6259731D6C

IL DIRIGENTE AREA 3^
Arch. Carlo Tamberi

a cura della Ragioneria

Esecutivo il

OGGETTO: PROROGA TECNICA DEL TERMINE DI SCADENZA DEL CONTRATTO REP.N.2497/2016 RELATIVO ALLA CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE DELLE AREE DI PARCHEGGIO A PAGAMENTO DEL COMUNE DI PORTOFERRAIO SINO AL 15/10/2023. CIG. 6259731D6C

IL DIRIGENTE AREA 3^

Dato atto che con determina Dirigenziale dell'Area 3 n. 144 del 28/10/2015 venivano approvati lo schema di bando di gara, i relativi allegati e stabilito il procedimento di gara per l'aggiudicazione del servizio di cui trattasi da effettuarsi tramite procedura aperta, seguendo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa secondo quanto previsto dall'art. 83 del D.lgs. n. 163/2006 e s.m. ed integrazioni, trattandosi di servizio a corpo;

Preso atto che con determina Dirigenziale dell'Area 3 n. 52 del 09/02/2016 è stato aggiudicato in via definitiva il servizio oggetto della concessione sopra esemplificata, alla società ABACO S.p.A. di Padova, per la durata di anni cinque, a seguito dell'esplicazione della procedura di gara;

Richiamato il contratto REP.N.2497/2016 del 19/05/2016 concernente l'affidamento in concessione del servizio di gestione delle aree di parcheggio a pagamento nel territorio del comune di Portoferraio;

Valutato in seguito che la situazione emergenziale legata alla diffusione pandemica da Covid-19 ha provocato ripercussioni economiche ingenti e altamente lesive nei confronti della suddetta società e, pertanto, la necessità di porre in essere proroghe rispetto alla scadenza della concessione fissata originariamente in data 15/02/2021 dal contratto del 19/05/2016 REP.N.2497;

Considerato che la condizione di emergenza epidemiologica oltre a penalizzare profondamente in generale tutte le attività commerciali, nella fattispecie, ha visto necessario garantire la gratuità di alcuni parcheggi nei giorni e nelle zone di volta in volta individuate dall'Amministrazione Comunale;

Preso atto altresì della lettera avente prot.n.27074 del 01/12/2020 a mezzo della quale ABACO S.p.A. ha evidenziato che la situazione pandemica cagionata dal Covid-19 rappresenta ovviamente causa di forza maggiore non imputabile al concessionario ed ha conseguentemente modificato in maniera sostanziale le condizioni poste alla base del Piano Economico Finanziario, costituente elemento essenziale del contratto di concessione dei servizi di gestione delle aree di sosta a pagamento senza custodia del Comune di Portoferraio;

Valutato che la cessazione dello stato di emergenza inizialmente prevista per il 30/04/2021, è stata prorogata successivamente ex art.103 del D.L. n. 18/2020 al 29 luglio 2021 e preso atto che è stata applicata alla medesima scadenza l'ulteriore proroga tecnica, a seguito dell'approvazione della proposta N.2021/7 con Deliberazione di G.C.N. 7 del 10/02/2021, volta a riequilibrare il Piano Economico Finanziario, differendo così la scadenza del contratto del 19/05/2016 REP.2947 al 25 gennaio 2022;

Ritenuto inoltre opportuno porre in essere un ulteriore approfondimento della gestione complessiva degli stalli a pagamento dislocati sul territorio comunale è stata prevista, con la sopracitata deliberazione, a tal fine, una ulteriore proroga del contratto sopra richiamato al 31/01/2023, nel tentativo di consentire così una corretta valutazione dei livelli di domanda su base annua;

Vista la necessità di ultimare l'indagine ottimale sopra designata e di indire conseguentemente una procedura di gara al fine di affidare la concessione del servizio di gestione delle aree di parcheggio a pagamento;

Dato atto che la riorganizzazione funzionale dell'Ente, ed in particolare di questa Area, ha trovato una sua definizione al 01/12/2022 mediante l'ingresso di nuove e importanti risorse umane. Sottodimensionamento che

ha provocato successivi slittamenti delle procedure necessarie per l'indizione delle gare per assegnare diversi servizi tra cui quello della gestione dei parcheggi a pagamento;

Preso atto che *“alla scadenza della concessione il concessionario, qualora non fosse stato ancora individuato il soggetto incaricato della prosecuzione del servizio, sarà tenuto a garantire la prosecuzione della gestione dello stesso, alle medesime condizioni, fino all’inizio di una nuova gestione...”* ex art.3 del contratto REP.N.2497/2016;

Dato atto che non occorre acquisire il visto di copertura finanziaria;

Visti inoltre:

- il Decreto Sindacale n. 19653 del 07/09/2020 con il quale è stato affidato l’incarico di Dirigente Area 3 all’Arch. Carlo Tamberi;

- l’art. 107 del D.Lgs. 267 del 18/08/2000 recante disposizioni in materia di funzioni e responsabilità della dirigenza;

- il D.Lgs. 118/2011, come modificato dal D.Lgs. 126/2014, relativo alla disciplina dell’armonizzazione dei sistemi contabili nonché gli allegati principi contabili applicati concernenti la programmazione di bilancio e la contabilità finanziaria;

- il D.Lgs. 267/2000 nella parte dell’ordinamento finanziario e contabile come anch’esso novellato dal D.Lgs. 126 citato;

- la Deliberazione di C.C. n. 35 del 14/09/2022, recante ad oggetto: “Documento Unico di Programmazione 2022 – 2024. Approvazione”;

- la Deliberazione di C.C. n. 36 del 14/09/2022, recante ad oggetto: “Approvazione Bilancio di Previsione 2022– 2024 e relativi allegati”;

Visto l’art. 6-bis della L. 241/4990 e ss. mm. ii. e dato atto di non trovarsi in condizione di conflitto di interessi, anche potenziale, in merito all’adozione del presente provvedimento;

DETERMINA

1. Di porre in essere una proroga tecnica, nelle more dell’espletamento di una nuova procedura di gara, del contratto REP.N.2497/2016 del 19/05/2016 in favore della società Abaco S.p.a. avente sede legale in Via F.lli Cervi n.6 – 35129 Padova, C.F. e P.IVA. 02391510266, per le motivazioni espresse in premessa, sino al 15/10/2023;
2. Di ultimare contestualmente la valutazione dei livelli di domanda su base annua e di predisporre la conseguente indizione della gara per l’affidamento della concessione del servizio di gestione delle aree di parcheggio a pagamento;
3. Di attestare che, ai sensi di quanto previsto dal Codice di Comportamento integrativo dei dipendenti del Comune di Portoferraio, non sussistono in relazione al presente atto situazioni di conflitto, anche potenziale, con interessi personali del sottoscritto;

4. Di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa – contabile di cui all'art.147-bis, comma 1 del d.lgs. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente atto.

Determinazione N. 49 del 30/01/2023

OGGETTO: PROROGA TECNICA DEL TERMINE DI SCADENZA DEL CONTRATTO REP.N.2497/2016 RELATIVO ALLA CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE DELLE AREE DI PARCHEGGIO A PAGAMENTO DEL COMUNE DI PORTOFERRAIO SINO AL 15/10/2023. CIG. 6259731D6C

VISTO DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Portoferraio, 30/01/2023

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Arch. Carlo Tamberi

ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Determinazione Dirigenziale N. **49** del **30/01/2023**

Il presente atto:

- E' pubblicato all'albo online il **30/01/2023** al n. **91** per rimanerci quindici giorni consecutivi, fino al **14/02/2023** come prescritto dall'art. 124, comma 1, D.Lgs 267/2000;

Portoferraio, li 30/01/2023

IL MESSO COMUNALE
Arch. Carlo Tamberi