



**Comune di Portoferraio**  
**Provincia di Livorno**

***Area 3 - Servizi tecnici e al  
territorio***

***DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE***

**Area 3 - Servizi tecnici e al territorio**

N. 252 del 15/05/2023

**OGGETTO:** Procedura aperta su proposta del Promotore Contratto di partenariato pubblico privato per la progettazione, realizzazione e gestione degli impianti di illuminazione pubblica nel territorio comunale di Portoferraio CIG: 98249079BC CUP: F92E22000690007

**IL DIRIGENTE AREA 3<sup>^</sup>**  
**Arch. Carlo Tamberi**

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del Testo Unico  
D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445 e d. lgs 7 marzo 2005 n. 82 e norme  
collegate*

*a cura della Ragioneria*

Esecutivo il

**OGGETTO:** Procedura aperta su proposta del Promotore Contratto di partenariato pubblico privato per la progettazione, realizzazione e gestione degli impianti di illuminazione pubblica nel territorio comunale di Portoferraio

### **IL DIRIGENTE AREA 3^**

CIG 98249079BC, CUP F92E22000690007, CUI S82001370491202200010

VISTA e RICHIAMATA la delibera di Giunta Comunale n. 115 del 23/06/2022, con la quale si dichiarava il pubblico interesse e si approvava lo studio di fattibilità dell'intervento;

CONSIDERATO che, con la medesima delibera, è stata costituita in capo al proponente la qualifica di "promotore" in ordine all'eventuale esercizio del diritto di prelazione condizionato di cui al comma 15, art. 183 D.Lgs. 50/2016, con il diritto per lo stesso di esercitare la prelazione e divenire concessionario nel caso in cui, ad esito della procedura di evidenza pubblica di rilievo comunitario alla quale il promotore verrà invitato, altro operatore economico risultasse aggiudicatario della concessione;

RITENUTO che il contratto di Partenariato pubblico privato possa dare maggiori garanzie alla stazione appaltante in quanto il rischio è trasferito automaticamente al soggetto concessionario, sollevando in tal modo il bilancio comunale dagli oneri e responsabilità di realizzazione e gestione dell'opera;

RITENUTO che possa trovare applicazione per l'affidamento del contratto di cui trattasi la procedura aperta prevista dall'art. 60 del D.lgs n. 50/2016, in quanto maggiormente idonea al raggiungimento dell'obiettivo prefissato in un'ottica di buon andamento e di imparzialità;

CONSIDERATO che i servizi e i lavori oggetto di affidamento non sono presenti al momento sul Mercato elettronico della Pubblica amministrazione (MePA) né negli accordi quadro stipulati da Consip Spa o altro soggetto aggregatore con le caratteristiche e peculiarità previste nell'intervento di cui trattasi;

CONSIDERATO che la documentazione approvata con la predetta Delibera n. 115 del 23/06/2022 è la seguente:

#### Documentazione Amministrativa

- Dichiarazione congiunta RTI
- Procura Firmatario Enel SOLE
- Dichiarazione Art. 80 Enel Sole s.r.l.
- Dichiarazione conformità ISO Enel Sole s.r.l.
- Procura Firmatario Enel SOLE
- Dichiarazione Art. 80 Enel Sole s.r.l.
- Dichiarazione conformità ISO Enel Sole s.r.l.
- Polizza Fidejussoria

#### Documentazione Economica

- Bozza di Convenzione
- Matrice dei Rischi
- Asseverazione PEF

#### Documentazione Tecnica

0. Elenco Elaborati

1. Relazione illustrativa IP - Stato di fatto degli impianti - Studio di Prefattibilità Ambientale
2. RI\_Allegato 1: Database degli impianti IP esistenti
3. RI\_Allegato 2 - elaborati grafici IP - TAV. 01 - Planimetria dei centri luminosi e dei quadri di comando – stato di fatto
4. Relazione tecnica degli interventi IP - Schede Tecniche dei Componenti - Analisi Energetica
5. RT\_Allegato 1: elaborati grafici IP - TAV. 02 - Categorie illuminotecniche di progetto ipotizzate - TAV. 03 – Illuminazione artistica delle mura di Forte Falcone
6. Cronoprogramma dei lavori IP
7. Prime indicazioni e misure finalizzate alla tutela della salute e sicurezza dei luoghi di lavoro per la stesura dei piani di sicurezza IP
8. Calcolo sommario della spesa IP
9. Specificazione delle caratteristiche del servizio IP
10. Relazione tecnico economica

CONSIDERATO che, ai sensi dell'Art. 167 “Metodi di calcolo del valore stimato delle concessioni” D.LGS. 50/2016, il valore di una concessione, ai fini di cui alle soglie previste dall'articolo 35 del Codice Contratti Pubblici, è costituito dal fatturato totale del concessionario generato per tutta la durata del contratto, al netto dell'IVA, stimato dall'amministrazione aggiudicatrice, quale corrispettivo dei lavori e dei servizi oggetto della concessione;

RILEVATO che il valore della concessione risulta pertanto pari a € 4.280.010,00;

RICHIAMATI:

-l'art. 180 e ss del D.lgs n. 50/2016 disciplinanti i contratti di Partenariato pubblico privato;

-l'art. 32, comma 2, del D.lgs n. 50/2016 e l'art. 192 del D.lgs n. 267/2000 disciplinante la determina a contrarre posta in essere da una stazione appaltante;

-l'art. 192, del D.lgs n. 267/2000 che norma altresì la determina a contrarre per gli affidamenti da parte degli enti locali;

-l'art. 107 del D.Lgs n. 267/2000 che disciplina le funzioni degli organi dirigenziali;

Tutto ciò premesso;

#### DETERMINA

-di approvare le premesse della presente determinazione;

-di indire la gara ad evidenza pubblica per l'affidamento del contratto pubblico avente ad oggetto la concessione per Contratto di partenariato pubblico privato per la progettazione, realizzazione e gestione degli impianti di illuminazione pubblica nel territorio comunale di Portoferraio su proposta presentata dal Promotore ai sensi dell'art. 183, comma 15, del D.lgs n. 50/2016”;

-di stabilire in conformità all'art. 192 del D.lgs n. 267/2000:

a)che la procedura per la scelta del contraente è una procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.lgs n. 50/2016;

b)che i requisiti dell'affidatario del contratto sono contenuti nell'allegato disciplinare di gara;

c)che il criterio per la scelta dell'offerta migliore è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 del D.lgs n. 50/2016;

- d) che i criteri dell'offerta economicamente più vantaggiosa per la valutazione dell'offerta sono contenuti nell'allegato disciplinare di gara;
- e) che il termine per la ricezione delle offerte di gara è fissato al 27 giugno 2023 ore 13:00;
- f) che le clausole principali del contratto sono contenute nel relativo contratto di concessione;

-di approvare la seguente documentazione:

- Schema di bando GUUE;
- Disciplinare di gara;
- Modello domanda di partecipazione;
- Modello DGUE;
- Modello dichiarazione integrativa al DGUE;
- Modello offerta economica;

-di stabilire, in conformità all'art. 3, commi 1 lett. a), del Decreto ministeriale infrastrutture e trasporti 2 dicembre 2016, di procedere alla pubblicazione del bando di gara nel seguente modo:

- Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea,
- Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana serie speciale relativa ai contratti pubblici,
- sul «profilo di committente» della stazione appaltante
- sul sito informatico del Ministero delle infrastrutture
- uno dei principali quotidiani a diffusione nazionale
- uno dei principali quotidiani a maggiore diffusione locale nel luogo ove si eseguono i contratti

-di prendere atto che il CIG della presente procedura è 98249079BC;

-di dare atto che la spesa per il supporto al RUP in favore della Società Smart procurement srls sarà a carico dell'operatore aggiudicatario;

-di dare atto che la somma di € 660,00 quale contributo per l'indizione della procedura di gara, a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione verrà impegnata con separato atto;

-di prendere atto che il Responsabile Unico del Procedimento è l'Arch. Tamberi;

-di attestare che, ai sensi di quanto previsto dal Codice di Comportamento integrativo dei dipendenti del Comune di Portoferraio, non sussistono in relazione al presente atto situazioni di conflitto, anche potenziale, con interessi personali del sottoscritto;

- di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa – contabile di cui all'art.147-bis, comma 1 del D.lgs. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente atto;

-di dare atto che l'Amministrazione Comunale provvederà alla pubblicazione dell'avviso sui risultati dell'aggiudicazione nei termini previsti all'art. 98 del D. Lgs.50/2016 e ss.mm.ii.;

-di significare che contro il presente provvedimento, gli interessati possono ricorrere al T.A.R. Firenze, ai sensi dell'art.120 c.1 del Codice Processo Amministrativo, entro 30 giorni decorrenti dalla data di intervenuta e completata fase di pubblicazione sul Profilo del committente;

- di dare atto che saranno assolti gli adempimenti inerenti la pubblicazione sul Profilo del Committente e sul portale di monitoraggio regionale e nazionale di ANAC;
- di dare atto che saranno assolti gli adempimenti previsti dalla L. 06.12.2012 n. 190, dal D. lgs. 14.03.2013, n. 33 in materia di trasparenza;
- di dare atto che il presente provvedimento dirigenziale, nel rispetto di quanto previsto dall'art.1 comma. 32, della Legge n. 190/2012 e dell'art. 29, comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., sarà pubblicato sul profilo dell'Ente, nella sezione "Amministrazione trasparente" alla specifica sezione "Bandi di gara e contratti";
- di pubblicare il presente provvedimento all'Albo Pretorio del Comune di Portoferraio.

**Determinazione N. 252 del 15/05/2023**

**OGGETTO: Procedura aperta su proposta del Promotore Contratto di partenariato pubblico privato per la progettazione, realizzazione e gestione degli impianti di illuminazione pubblica nel territorio comunale di Portoferraio**

**VISTO DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

Portoferraio, 15/05/2023

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**  
Arch. Carlo Tamberi

---

**ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE**

Determinazione Dirigenziale N. **252** del **15/05/2023**

Il presente atto:

- E' pubblicato all'albo online il **15/05/2023** al n. **503** per rimanerci quindici giorni consecutivi, fino al **30/05/2023** come prescritto dall'art. 124, comma 1, D.Lgs 267/2000;

Portoferraio, li 15/05/2023

**IL MESSO COMUNALE**  
**Arch. Carlo Tamberi**